



**ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΚΗ
ΑΡΙΣΤΕΡΑ**

ΠΑΣ	954
03 ΟΚΤ. 2013	

Αναγνωστάκης Δημήτρης

Βουλευτής Εύβοιας

Χαλκίδα, 01/10/2013

Αναφορά

Προς τον κ. Υπουργό Περιβάλλοντος Ενέργειας & Κλιματικής Αλλαγής

Θέμα: «Ανάκληση ή τροποποίηση Προεδρικού Διατάγματος 12/6/2012»

Ο βουλευτής Εύβοιας Δημήτρης Αναγνωστάκης καταθέτει ως αναφορά, το υπόμνημα του Δημάρχου Χαλκίδας με ημερομηνία 09-09-2013, σχετικά με ανάκληση ή τροποποίηση του Π.Δ. 12/6/2013: «Έγκριση Πολεοδομικής Μελέτης έκτασης 337 στρ.» ώστε να εξαιρεθούν της πολεοδόμησης οι ανωτέρω δασικές εκτάσεις .

Παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

Ο βουλευτής Ευβοίας

Αναγνωστάκης Δημήτρης



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΕΩΝ**

Χαλκίδα 9/9/2013
Αριθμ. Πρωτ.: 67344

**Αυτοτελές Τμήμα Δημάρχου
Ιδιαίτερο Γραφείο
Αηλιαντών & Μεγασθένοους
Χαλκίδα 341 00
Τηλ: 2221 3 55111 , 2221 3 55112
FAX : 2221035000 και 2221023944
Email: dchalki2@otenet.gr**

**Προς
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ
ΑΛΛΑΓΗΣ
Υπουργό κ. Ιωάννη Μανιάτη
Κοιν. : Γενικό Γραμματέα
Υπουργείου
Βουλευτές Ευβοίας**

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Του ΔΗΜΟΥ ΧΑΛΚΙΔΕΩΝ, που εδρεύει στη Χαλκίδα (Αηλιαντών και Μεγασθένοους) και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δημάρχο κ. Αθανάσιο Ζερπίλη.

ΠΕΡΙ

ΑΝΑΚΛΗΣΕΩΣ ΑΛΛΩΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΩΣ του από 12/6/2012 Π.Δ. «Έγκριση Πολεοδομικής μελέτης έκτασης 337 στρεμμάτων (ΦΕΚ 214/14-6-2012, τεύχος Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων και Πολεοδομικών Θεμάτων).

Δια του από 12/6/2012 Π.Δ. «Έγκριση Πολεοδομικής μελέτης έκτασης του Παραθεριστικού Οικοδομικού Συνεταιρισμού Υπαλλήλων Υπουργείου Γεωργίας» « Η ΕΣΤΙΑ» Συν.Π.Ε. , στη θέση «Ανθηδώνα» της Τοπικής Κοινότητας Λουκισίων της Δημοτικής Ενότητας Λουκισίων του Δήμου Χαλκιδέων (ν.Ευβοίας) και επικύρωση καθορισμού οριογραμμών ρεματος» , εγκρίθηκε το πολεοδομικό σχέδιο της έκτασης του Παραθεριστικού Οικοδομικού Συνεταιρισμού Υπαλλήλων Υπουργείου Γεωργίας «Η ΕΣΤΙΑ» Συν. Π.Ε. στη θέση Ανθηδώνα της Τοπικής Κοινότητας Λουκισίων της Δημοτικής Ενότητας του Δήμου Χαλκιδέων (ν.Ευβοίας) , με τον καθορισμό οικοδομήσιμων χώρων, οδών, πεζοδρομών, κοινοχρήστων χώρων, χώρων πρασίνου, παιδικής χαράς, στάθμευσης αυτοκινήτων, αθλητικού χώρου, χώρου βιολογικού καθαρισμού, υδατεδεξαμενής και υποσταθμού Η/Υ, πολιτιστικού κέντρου - γραφείων Συνεταιρισμού, εμπορικών - κοινωφελών εξυπηρετήσεων, πλατείας - εκκλησίας - παιδικής χαράς και υπόγειου χώρου στάθμευσης, πρασίνου - υπαίθριου θεάτρου, όπως φαίνονται στα πέντε (5) σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000, που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 24797/2012 πράξη του και που αντίστοιχα τους σε

φωτοσμίκρωση δημοσιεύονται με το ίδιο διαταγμα. Επειδή στη συνολική έκταση των 867 στρεμ. του άνω Οικοδομικού Συνεταιρισμού Υπαλλήλων του Υπουργείου Γεωργίας «Η ΕΣΤΙΑ» , με την υπ' αριθμ.1250/8-5-2001 Πράξη Χαρακτηρισμού του Δασαρχείου Χαλκίδας, χαρακτηρίστηκαν εποικιστικές εκτάσεις εμβαδού 337,688 στρ ως δασικές της παρ.2 του άρθρου 3 του ν.998/79, η οποία πράξη τελεσιδίκησε με την αριθμ. 2261/10-7-2001 βεβαίωση τελεσιδικίας της Δ/νσης Δασών Ν.Ευβοίας.

Επειδή σύμφωνα με το Ν.4061/2012 (ΦΕΚ 66/22-3-2012) οι εποικιστικές δασικές εκτάσεις περιέρχονται στη διαχείριση της δασικής υπηρεσίας και εφαρμόζεται ως προς αυτές η δασική νομοθεσία, με συνέπεια να εξαιρούνται της πολεοδόμησης.

Επειδή κατά την έκδοση του παραπάνω Π.Δ., προφανώς σκοπίμως, δεν ελήφθησαν υπόψη οι διατάξεις του ανωτέρω Ν.4061/2012, και ουδέ καν ανεγράφησαν στα σχετικά (έγγραφα και νομοθεσία) που ελήφθησαν υπόψη για την έκδοση του, παρα το γεγονός ότι εντός της πολεοδομούμενης έκτασης συμπεριλαμβάνονται και 337,688 στρέμματα δασικών εκτάσεων, τα οποία εμπίπτουν στις διατάξεις του ανωτέρω νόμου.

Όθεν κατόπιν των ανωτέρω μη νομίμως εξεδόθη το προαναφερόμενο Π.Δ. και άμεσα δέον όπως ανακληθεί , άλλως τροποποιηθεί , ώστε να εξαιρεθούν της πολεοδόμησης οι ανωτέρω δασικές εκτάσεις.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Γ. ΖΕΜΠΙΛΗΣ