

ΑΝΑΦΟΡΑ

Του Βουλευτή Πέλλας Γεωργίου Καρασμάνη

Προς τον κ. Υπουργό: α) *Αξιοτίμη Ανάπτυξη*
β) *Εσωτερικών*

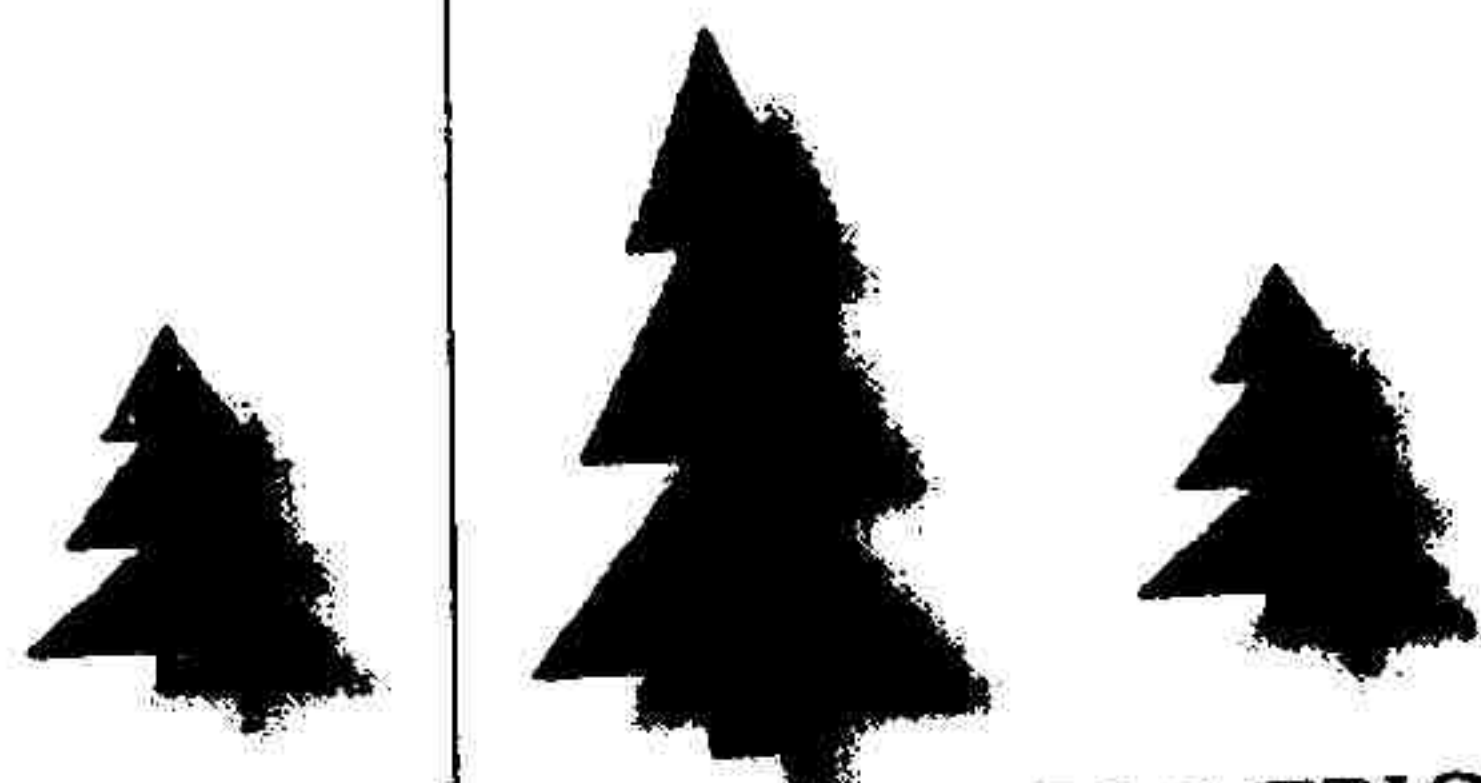
ΚΑΤΑΘΕΤΩ

**σαν αναφορά, το συνημμένο έγγραφο και παρακαλώ τον αρμόδιο
Υπουργό, να απαντήσει σύμφωνα με τον κανονισμό της Βουλής.**

Αθήνα *1/12/2012*

Ο Αναφερόν Βουλευτής

Γεώργιος Καρασμάνης
Βουλευτής Ν. Πέλλας



ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΣ ΚΑΙ ΛΑΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΤΡΙΩΝ ΕΛΑΤΩΝ ΑΛΜΩΠΙΑΣ
«ΤΟ ΛΕΣΚΟΒΟ»
1^ο χιλ. Αριδαίας-Εξαπλατάνου, 58400 ΑΡΙΔΑΙΑ, τηλ: 23840-21496, κιν: 6944528984

Α.Π. 20 /16-09-2013

Αριδαία, 16 Σεπτεμβρίου 2013

Προς
Βουλευτή Περιφερειακής Ενότητας Πέλλας
κ. Γεώργιο Καρασμάνη
Γιαννιτσά

Κοινοποίηση:
Κοινοβουλευτικά Κόμματα
Βουλευτές Περιφερειακής Ενότητας Πέλλας
Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας
Περιφερειακή Ενότητα Πέλλας
Υπουργείο Μακεδονίας Θράκης

Θέμα: Κατεστραμμένος Οικισμός Τριών Ελάτων Ν. Πέλλας

Αξιότιμε κύριε Βουλευτή,

Ο Πολιτιστικός και Λαογραφικός Σύλλογος Τριών Ελάτων Αλμωπίας με την επιστολή του αυτή και τα συνημμένα έγγραφα θα ήθελε να σας ενημερώσει για την ταυτότητά του, την προέλευσή του και την αδικία την οποία υφίσταται.

Ο Σύλλογός μας έχει 253 μέλη, τα οποία είναι πρώην κάτοικοι και απόγονοι αυτών που γεννήθηκαν και έζησαν στα Τρία Έλατα - χωριό που βρίσκεται στο όρος Πάικο της Μακεδονίας, στο Νομό Πέλλας - και τα 100 με 120 από αυτά είναι απόγονοι Μακεδονομάχων που αναφέρονται σε ιστορικά ντοκουμέντα.

Σκοπός του Συλλόγου μεταξύ άλλων είναι η επανίδρυση του χωριού και η προστασία του περιβάλλοντος.

Στο πλαίσιο της επανίδρυσης, τα μέλη απέκτησαν οικόπεδο στο χώρο του οικισμού Τριών Ελάτων βάση της αριθμ. 5419/25-2-2004 (ΦΕΚ 481Β' απόφαση του Υπουργού Γεωργίας κ Δρυ). Όπως θα δείτε και στο ιστορικό, μετά από πυρπόληση του χωριού από τους Γερμανούς το Μάιο του 1944, αφού κοντά του υπήρχε τμήμα μεταστάθμευσης του ΕΛΑΣ το χωριό καταστρέφεται ολοσχερώς. Οι κάτοικοι του αναγκάζονται να το εγκαταλείψουν και μετά το θάνατο των αρχηγών των οικογενειών οι χήρες και τα ορφανά διασκορπίζονται στην επαρχία Αλμωπίας και σε διάφορα άλλα μέρη της Ελλάδας χωρίς ποτέ να αποζημιωθούν για την καταστροφή αυτή.

Το 1999, ιδρύθηκε ο Σύλλογός μας κυρίως από παιδιά Μακεδονομάχων ενώ σύντομα πλαισιώθηκε από όλους τους πρώην κατοίκους των Τριών Ελάτων και ξεκίνησε μια πολύπλευρη δραστηριότητα.

Η απόφαση 5419/25-2-2004 (ΦΕΚ 481β' του Υπουργού Γεωργίας κ. Δρυ), «που αφορά ρύθμιση των εκτάσεων του αγροκτήματος και Συνοικισμού Τριών Ελάτων» περιλαμβάνει τη «παραχώρηση ενός αρτίου οικοπέδου στο χώρο του συνοικισμού, ο οποίος θα αποτυπωθεί και θα διαχωρισθεί με μέριμνα των Υπηρεσιών Γεωργίας και Τοπογραφικής, σε όσους είναι πρώην κάτοικοι του συν/σμού Τριών Ελάτων, ή στους καθολικούς ή ειδικούς διαδόχους τους». Με βάση αυτή την απόφαση, η Νομαρχία διένειμε 7.000 στρέμματα του αγροκτήματος Τριών Ελάτων σε κατοίκους διπλανών οικισμών λόγω χρησικτησίας, ενώ στους ίδιους τους ξεκληρισμένους κατοίκους των Τριών Ελάτων, παρότι κατείχαν τίτλους ιδιοκτησίας (ταπιά) δόθηκε κατόπιν κλήρωσης μόνο ένα οικόπεδο 500 περίπου μέτρων έναντι τιμήματος το οποίο καταβλήθηκε στην Αγροτική Τράπεζα. Τα οικόπεδα έχουν ήδη μετεγγραφεί στο όνομα του κάθε δικαιούχου στο Υποθηκοφυλακείο Αριδαίας, δηλώνονται ως οικόπεδα στην ετήσια φορολογική δήλωσή του και αναφέρονται στο ΕΤΑΚ που αποστέλλεται στους φορολογούμενους.

Επισημαίνουμε ότι ένας από τους γειτονικούς οικισμούς στον οποίο διανεμήθηκε αριθμός στρεμμάτων των Τριών Ελάτων Αλμωπίας ανήκει στην Περιφερειακή Ενότητα Κιλκίς και με λύπη μας διαπιστώσαμε, ότι ο αντίστοιχος δήμος του Κιλκίς λόγω ίσως αυτής της διανομής, ανάρτησε πινακίδα σήμανσης των ορίων του η οποία μετακινεί τα όρια της περιφερειακής ενότητας Πέλλας περίπου 2 χιλιόμετρα. Δεν γνωρίζουμε αν οι αρμόδιοι είναι ενήμεροι για αυτό και αναρωτιόμαστε αν έχει μικρύνει τελικά η Περιφερειακή Ενότητα Πέλλας και συγκεκριμένα ο Δήμος Αλμωπίας και που ανήκουν οι χορτολιβαδικές εκτάσεις.

Παρόλο που η απόφαση του Υπουργού Γεωργίας προέβλεπε την αποτύπωση και το διαχωρισμό με μέριμνα των Υπηρεσιών Γεωργίας και Τοπογραφικής, ο οικισμός τοπογραφήθηκε από ιδιώτη τοπογράφο με χρήματα των μελών του συλλόγου, υπό την επίβλεψη και υπογραφή των αρμόδιων υπηρεσιών.

Ο οικισμός έκτασης 332 στρεμμάτων, επί της οποίας έγινε η διανομή των οικοπέδων, συμπεριλήφθηκε στο Γενικό Πολεοδομικό Σχεδιασμό των Δήμων Αριδαίας και Εξαπλατάνου, χαρακτηριζόμενος ως οικισμός β' κατοικίας (ΦΕΚ 405/ΑΑΠ/12-9-2008), όμως με έκπληξή μας μετά τη δημοσίευσή του διαπιστώσαμε ότι αναφέρει επέκταση 205,5 στρεμμάτων. Πράγματι τα οικόπεδα που διανεμήθηκαν μαζί με τους κοινόχρηστους χώρους του οικισμού είναι 205,5 στρέμματα. Το υπογεγραμμένο περίγραμμα από τις αρμόδιες υπηρεσίες αναφέρει 332 στρέμματα γιατί περιλαμβάνει στο κέντρο χώρους όπως παλιό σχολείο με προαύλιο, καμpanariό, προαύλιο χώρο εκκλησίας, νεκροταφεία, κοινότητα, προαύλιο χώρος κοινότητας, και χαράδρα. Επισημαίνουμε ότι οι κοινόχρηστοι αυτοί χώροι δεν οικοπεδοποιήθηκαν ούτε επιθυμούμε να οικοπεδοποιηθούν αλλά να παραμείνουν ως έχουν για ιστορικούς λόγους.

Η έκταση του οικισμού των 332 στρεμμάτων ήταν υπογεγραμμένη από το 2006 από την Τοπογραφική Υπηρεσία της Νομαρχίας Πέλλας, την Διεύθυνση Γεωργίας Νομού Πέλλας και από το Δασαρχείο Αριδαίας. Ενώ το Γ.Π.Σ. ανακοινώθηκε το 2008. Θεωρούμε ότι οι μελετητές του Γ.Π.Σ. έπρεπε να είχαν λάβει υπόψιν τους τα προαναφερθέντα υπηρεσιακά έγγραφα. Η υπεύθυνη μελετήτρια του Γ.Π.Σ. κυρία Γιαννακού, σε επίσημη συνάντηση με μέλη του Συλλόγου μας, παραδέχτηκε ότι έχει γίνει λάθος και δεσμεύθηκε προφορικά να στηρίξει τον Σύλλογό μας στις ενέργειές του για την διόρθωση του λάθους.

Για το λάθος αυτό διαμαρτυρηθήκαμε εγγράφως και με προσωπική επίσκεψη και εμείς και ο Δήμος Εξαπλατάνου στις αντίστοιχες υπηρεσίες, χωρίς όμως να βρεθεί καμία λύση και χωρίς καμία υπηρεσία να αναλάβει να διορθώσει το λάθος για το οποίο καμία ευθύνη δε φέρουμε. Ήδη, μέχρι σήμερα ο Σύλλογος έχει δαπανήσει το ποσό των 70.000 ευρώ για τις μέχρι τώρα ενέργειες, αδυνατώντας να καταβάλλει και άλλα έξοδα. Εύλογα αναρωτιόμαστε λοιπόν πού είναι η μέριμνα των Υπηρεσιών Γεωργίας και Τοπογραφικής. Τι ισχύ έχει η απόφαση του Υπουργού Γεωργίας και πώς τελικά δικαιώνονται οι κάτοικοι και απόγονοι ενός οικισμού που υπέστη πλήρη καταστροφή; Πού είναι η αναγνώριση της Πολιτείας; Πώς μπορούν να επισκεφτούν τα μέλη μας τον τόπο αυτό αφού δεν υπάρχει πρόσβαση την οποία επανειλημμένα έχουμε ζητήσει με δεκάδες έγγραφα από όλες τις αρμόδιες υπηρεσίες; Δε δικαιούνται οι κάτοικοι και απόγονοι αυτού του οικισμού να έχουν ένα δρόμο πρόσβασης για να μπορούν να επισκέπτονται τα πατρογονικά τους εδάφη; Και τι οικόπεδα είναι αυτά που δεν μπορούμε να τα επισκεφτούμε; Γιατί δεν αναγνωρίζεται ο οικισμός Τριών Ελάτων ως μαρτυρικό χωριό αφού έχουμε

υποβάλλει πλήρη φάκελο και εμείς και ο Δήμος Εξαπλατάνου στις αρμόδιες υπηρεσίες; Ο φάκελος μας έχει κατατεθεί από το 2010 στο Υπουργείο Εσωτερικών και η μόνη απάντηση στις τηλεφωνικές μας οχλήσεις είναι από τους αρμόδιους υπαλλήλους να μας αναφέρουν ότι δεν έχει συνεδριάσει η αρμόδια επιτροπή.

Ως Έλληνες πολίτες διαμαρτυρόμαστε για τον εμπαιγμό και την ολιγωρία εκ μέρους της Πολιτείας και ζητούμε:

- την άμεση διόρθωση του λάθους στο ΓΠΣ των Δήμων Αριδαίας-Εξαπλατάνου έτσι ώστε να συμπίπτει η αναφερόμενη επέκταση της σελίδας 23 του ΓΠΣ Δήμων Αριδαίας-Εξαπλατάνου (Απρίλιος 2008) με το περίγραμμα των 332 στρεμμάτων το οποίο έχει υπογραφεί πολύ νωρίτερα από την σύνταξη του ΓΠΣ από όλες τις αρμόδιες υπηρεσίες (Δασαρχείο Αριδαίας, Διεύθυνση Πολιτικής Γης Πέλλας και Τοπογραφική Υπηρεσία Πέλλας).
- την ταχύτατη πολεοδόμηση του οικισμού εκ μέρους της Πολιτείας
- την οδική σύνδεση του επανιδρυόμενου οικισμού Τριών Ελάτων η οποία καθυστερεί μετά τις επανειλημμένες διαμαρτυρίες μας, περισσότερο από 10 χρόνια, η οποία θα επιτρέψει την ανάπτυξη της ορεινής ανατολικής Αλμωπίας.
- την αναγνώρισή μας ως Μαρτυρικού Χωριού, η οποία επίσης καθυστερεί αδικαιολόγητα παρότι έχει σταλεί πλήρης φάκελος στην αρμόδια υπηρεσία του υπουργείου εσωτερικών (αρ.πρωτ. 8762/8-7-2010 αποστολής του Δήμου Εξαπλατάνου προς το Υπουργείο Εσωτερικών) χωρίς καμία ενημέρωση για το παραπάνω αίτημά μας.

Για περισσότερες πληροφορίες, μπορείτε να επικοινωνείτε με τον κ. Κίωση Αθανάσιο στο 23840 - 21496 ή στο κινητό 6944528984.

Ελπίζοντας στη σύντομη απάντησή σας και ικανοποίηση των αιτημάτων μας,

Για το Δ.Σ.

Ο Πρόεδρος

Ο Γ. Γραμματέας

Κίωσης Αθανάσιος

Κομποσίνης Χρήστος

Συνημμένα:

1. Ιστορικό οικισμού
2. Απόφαση 5419/25-2-2004 Υπουργού Γεωργίας (συν. 1226/7-4-04)
3. Απόφαση αριθμ. 4/2006 χορήγησης οικοπέδων της Ν. Α. Πέλλας

Τρία Έλατα (Λέσκοβο)

Σύντομο ιστορικό

Το χωριό Τρία Έλατα βρίσκεται στο ανατολικό τμήμα της επαρχίας Αλμωπίας, στην πλαγιά του όρους Πάικου, σε υψόμετρο περίπου 1050 μέτρων και ήταν ένα από τα χωριά της επαρχίας Αλμωπίας του Ν. Πέλλας.

Η παλιά του ονομασία είναι Λέσκοβο και από τα χρόνια της ένταξής της περιοχής στο ελληνικό κράτος ανήκει στην περιφέρεια Νότιας. Το Διοικητικό τμήμα Νότιας περιλάμβανε 9 χωριά και ένα από αυτά είναι το Λέσκοβο. Σε πίνακα του 1914 εμφανίζεται ως κεφαλοχώρι με 592 κατοίκους και ελληνικό σχολείο το οποίο λειτουργεί σε κοινοτικό διδακτήριο με ένα δάσκαλο και μία δασκάλα.

Η παλαιότερη αναφορά στο χωριό από τη μέχρι τώρα έρευνα των αρχείων, είναι το 1481. Το 1890 αναφέρονται 1550 περίπου εγγραφές (τίτλοι ιδιοκτησίας – ταπιά) επ' ονόματι των κατοίκων του χωριού, στον κώδικα του οθωμανικού κτηματολογίου του Σαντζακίου – Διοικήσεως Θεσσαλονίκης.

Στα Μητρώα Αρρένων του που διατηρούνται ακόμα και σήμερα, βρίσκουμε εγγραφές από το 1853 μέχρι και το τέλος του 2^{ου} Παγκοσμίου Πολέμου και στο βιβλίο Ληξιαρχείου από το 1931 μέχρι το τέλος του 2^{ου} Παγκοσμίου Πολέμου.

Το Λέσκοβο αναφέρεται στις διάφορες απογραφές του πληθυσμού με παλιότερη αυτήν του Χιλμή Πασά στις αρχές του 20^{ου} αιώνα. Στα επόμενα χρόνια εμφανίζεται στις απογραφές του 1913, 1920, 1928 και 1940.

Πριν την ένταξη της περιοχής στο ελληνικό κράτος, στο Λέσκοβο, το οποίο ανήκει στην επαρχία Μογλενών, λειτουργεί ελληνικό σχολείο το οποίο χρηματοδοτείται από την Ιερά Μητρόπολη Θεσσαλονίκης και η είσπραξη γίνεται μέσω του Γενικού Προξενείου Ελλάδας στη Θεσσαλονίκη με παλιότερη αναφορά αυτήν του 1894. Το ελληνικό σχολείο λειτουργεί συνεχώς τα σχολικά έτη 1899 – 1900, 1900 – 1901, 1901 – 1902, ενώ όταν αυτό δε λειτουργεί όπως το 1914, αιτία είναι η μη ύπαρξη δασκάλου.

Το 1924 εγκαθίστανται πρόσφυγες από τον Πόντο, από την περιοχή της Καισάρειας.

Το 1922 όπως και όλα τα άλλα χωριά της περιοχής μετονομάζεται σε Τρία Έλατα. Περιοχή ιδιαίτερα εύφορη, με πολλά νερά, οι κάτοικοι του χωριού ασχολούνται με την κτηνοτροφία, την καλλιέργεια σιτηρών και πατάτας, τις δεντροφυτείες.

Όπως και άλλα χωριά της περιοχής έχει να επιδείξει μια πολύπαθη ιστορία. Κατά τη διάρκεια του Μακεδονικού Αγώνα από το Νοέμβριο του 1904 και μετά κυρίως, δρα στην περιοχή το σώμα του οπλαρχηγού Βασ. Βάνδου από το Λέσκοβο ο οποίος κατά την έναρξη της τελικής φάσης του Μακεδονικού Αγώνα κατατάχθηκε στα ένοπλα ελληνικά σώματα της περιοχής Αλμωπίας ενώ στη συνέχεια συνεργάστηκε ως αρχηγός αυτόνομου σώματος με τον αξιωματικό Χρήστο Καραπάνο στις περιοχές της Πέλλας, της Παιονίας και της Γευγελής. Η συμβολή του ήταν ιδιαίτερα σημαντική στα ορεινά χωριά του όρους Πάικου και γι αυτό τιμήθηκε με «αναμνηστικό μετάλλιο Μακεδονικού Αγώνος» ως εγγεγραμμένος «εις την Επετηρίδα των Μακεδονομάχων 1903-1909 εις την κατηγορίαν των Ενόπλων Οπλιτών υπ' αυξ. αριθ. 4227». Η δράση του συνεχίστηκε και κατά τη διάρκεια των Βαλκανικών Πολέμων όπου συμμετείχε ως εθελοντής, επικεφαλής σώματος προσκόπων.

Κατά τον 2^ο Παγκόσμιο Πόλεμο, γύρω στα 1942, η περιοχή του Πάικου γίνεται θέατρο πολεμικών επιχειρήσεων. Στην περιοχή βρίσκονται Γερμανοί, Βούλγαροι, Σέρβοι, Έλληνες αντάρτες. Στα Τρία Έλατα στεγάζεται κυρίως ο 3^{ος} Λόχος του 30^{ου} Συντάγματος του Ε.Λ.Α.Σ. ενώ χρησιμοποιείται εκτός από χώρος στάθμευσης και διάταξης των λόχων ως χώρος μεταστάθμευσης.

Από 1-1-1944 αρχίζουν έντονες πολεμικές επιχειρήσεις στο Πάικο. Στις 5 Μαΐου 1944 οι Γερμανοί καίνε τα Τρία Έλατα. Το χωριό καταστρέφεται ολοσχερώς. Κατοικίες γεννήματα καίγονται ενώ το σύνολο των ζώων αρπάζονται από τους Γερμανούς, εικόνες αφαιρούνται από την εκκλησία η οποία στη συνέχεια πυρπολείται, κειμήλια, μετάλλια Μακεδονομάχων χάνονται. Οι κάτοικοι συγκεντρώνονται χωριστά. Τα γυναικόπαιδα στο προαύλιο της εκκλησίας και οι άντρες στο προαύλιο του σχολείου όπου υπό την απειλή όπλων υποβάλλονται σε τρομοκρατία προκειμένου να αποκαλύψουν που είναι κρυμμένοι οι υπόλοιποι κάτοικοι. Κατά τη διάρκεια αυτών των επεισοδίων σκοτώνονται κάτοικοι του χωριού εκ των οποίων ένα ανήλικο παιδί. Στη συνέχεια οι κάτοικοι οδηγούνται πεζή στην πόλη της Αριδαίας μετά από διανυκτέρευση στο χωριό Ίδα όπου και φυλακίζονται χωριστά, γυναικόπαιδα – άντρες, για χρονικό διάστημα δύο μηνών.

Έτσι οι κάτοικοι το εγκαταλείπουν και μην έχοντας την οικονομική δυνατότητα αλλά ούτε και την ψυχική δύναμη να το ξαναφτιάξουν, εγκαθίστανται ως πρόσφυγες μέσα στην ίδια την επαρχία τους στα γύρω χωριά και την Αριδαία, ή σε άλλες περιοχές της Ελλάδας και έκτοτε δεν ξανακατοικείται ενώ οι κάτοικοί του δεν θα αποζημιωθούν ποτέ μέχρι σήμερα.

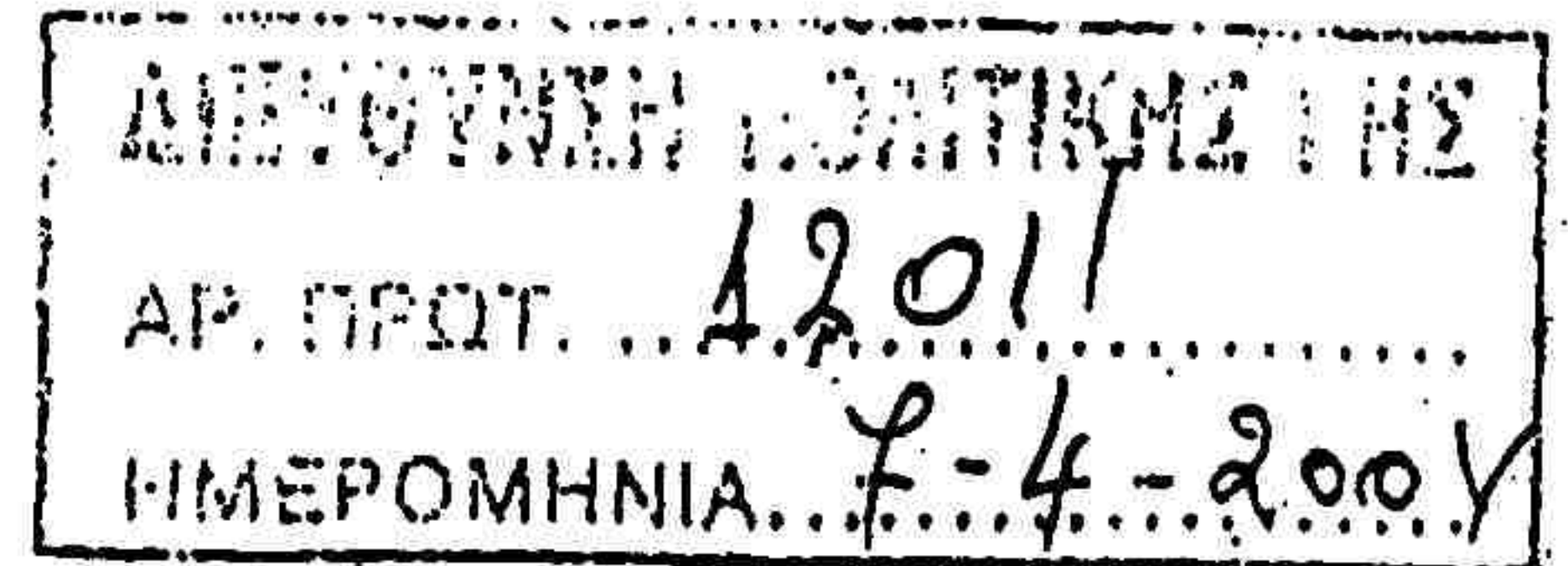
Σήμερα, η ευρύτερη έκταση, οικισμός και αγρόκτημα Τριών Ελάτων διοικητικά υπάγονται στο Δήμο Αλμωπίας της Περιφερειακής Ενότητας Πέλλας.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΤΡΟΦΙΜΩΝ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚ. ΥΠΟΣ/ΞΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΓΗΣ
ΤΜΗΜΑ Γ. & Κ. ΑΠΟΚ/ΣΗΣ

ΤΑΧ. Δ/ΝΣΗ: Πειραιώς 108
ΤΑΧ. ΚΩΔ. : 11854
ΠΛΗΡΟΦ. : Πάντσιου
ΤΗΛΕΦΩΝΟ: 2103412412
FAX : 2103412314

ΘΕΜΑ: «Αποστολή ΦΕΚ».

Αθήνα 19-3-2004
Αρ. Πρωτ. 1226



ΠΡΟΣ:

- 1) Νομ/κή Αυτ/ση Πέλλας
α) Γραφείο κ. Νομάρχη
Δ/νση Γεωργίας Έδεσσας
β) Τμήμα Πολιτικής Γης
γ) Τμήμα Τοπογραφίσεων &
Κτηματολογίου Έδεσσας
Έδεσσα Τ.Κ. 58200
- 2) Κοινότητα Αρχαγγέλου
Αρχάγγελος Πέλλας
Εξαπλάτανος Τ.Κ. 58004

ΚΟΙΝ.:

Γραφείο Υφυπουργού
κ. Αλ. Κοντού
Αχαρνών 2

Σας αποστέλλουμε για ενημέρωσή σας το αριθ. 481/5-3-2004

ΦΕΚ/Τ.Β' στο οποίο δημοσιεύτηκε η αριθμ. 5419/25-2-04 απόφαση του

Υπουργού Γεωργίας, που εκδόθηκε κατ' εφαρμογή των διατάξεων του

άρθρου 11 παρ. 5 του Ν.3147/03 (ΦΕΚ 135 Α') και αφορά ρύθμιση των

εκτάσεων του αγροκτήματος και Συνοικισμού Τριών Ελάτων Ν. Πέλλας.

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ

ΣΤ. ΜΑΝΤΕΛΗ



Αριθ. 5419

Ρύθμιση εκτάσεων αγρ/τος και Συνοικισμού Τριών
Ελάτων Ν. Πέλλας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΓΕΩΡΓΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137 Α) "Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα" όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

1. Τις διατάξεις του άρθρου 11 παρ. 5 του Ν. 3147/2003 (ΦΕΚ 135 Α).

2. Την 2/1939 απόφαση της Επιτροπής Απαλ/σεων Έδεσσας, με την οποία κρίθηκαν ως δικαιούχοι γεωργοκτηνοτροφικού κλήρου 200 στρεμμάτων από τα οποία τα 50 καλλιεργήσιμα, κάτοικοι του συν/σμού Τριών Ελάτων Ν. Πέλλας, σε εκτάσεις του ομώνυμου αγρ/τος, το οποίο είχε απαλλοτριωθεί, βάσει του Ν. 4857/1930, υπέρ των προσφύγων που είχαν εγκατασταθεί στο συγκεκριμένο συνοικισμό.

3. Το γεγονός ότι:

α) Από το έτος 1947, τόσο οι εγκατασταθέντες στον προαναφερόμενο συνοικισμό πρόσφυγες όσο και οι γηγενείς κάτοικοι αυτού, εγκατέλειψαν, λόγω των πολεμικών γεγονότων, το συνοικισμό και την καλλιέργεια των εκτάσεων. Ακολούθησε η 1/1960 απόφαση της Επιτροπής Απαλ/σεων Έδεσσας με την οποία όλες οι εκτάσεις του αγρ/τος Τριών Ελάτων, όπως αυτές αναγράφονται στα στοιχεία της αποτυπώσεως του έτους 1958, κηρύχθηκαν ως διαθέσιμες, βάσει του άρθρου 9 του Ν.Δ. 2536/53, προκειμένου να διατεθούν στο μέλλον για αποκατάσταση ακτημόνων καλλιεργητών ή γεωργοκτηνοτρόφων.

β) Όλες οι προσπάθειες που έγιναν από το έτος 1981 και μετά, για την οριστική διανομή των καλλιεργήσιμων εκτάσεων του αγρ/τος Τριών Ελάτων, προσέκρουσαν στην άρνηση των κατοίκων της Κοινότητας Αρχαγγέλου (στην οποία υπάγεται ο συν/σμός Τριών Ελάτων) δικαιούχων αποκ/σης, αλλά και μη δικαιούχων καθώς και της ίδιας της Κοινότητας Αρχαγγέλου για τους εξής λόγους:

1. από την έκδοση της αρχικής απόφασης της Επιτροπής Απαλ/σεων Έδεσσας παρήλθε σχεδόν 65ετία,

2. στο χρονικό αυτό διάστημα προέκυψαν νέοι ακτήμονες και

3. οι καλλιεργήσιμες αυτές εκτάσεις κατέχονται από κατοίκους του συνοικισμού Τριών Ελάτων, αλλά και από κατοίκους του ομόρου συνοικισμού Αρχαγγέλου, στον οποίο είναι εγκατεστημένες πολλές οικογένειες του συνοικισμού Τριών Ελάτων, καθώς και από κατοίκους του συνοικισμού Μεγάλων Λειβαδίων Ν. Κιλκίς. Τα δεδομένα αυτά καθιστούν αδύνατη τη διανομή των εκτάσεων, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις της Αγροτικής Νομοθεσίας.

γ) Στις παραπάνω εκτάσεις οι οποίες καλλιεργούνται από τους ενδιαφερόμενους συστηματικά με δενδροφυτείες (κυρίως κερασιές) αλλά και με μονοετείς καλλιέργειες, έχει δημιουργηθεί νομική και πραγματική κατάσταση, η οποία δεν μπορεί να ανατραπεί.

4. Το ότι από τις διατάξεις αυτές της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος των πιστώσεων του κρατικού προϋπολογισμού του Υπουργείου Γεωργίας, αποφασίζουμε:

Α. Την παραχώρηση των καλλιεργήσιμων εκτάσεων του αγρ/τος Τριών Ελάτων, σ' αυτούς που τις κατέχουν, σύμφωνα

(7) φωνα με στοιχεία νέας αποτύπωσης που θα πραγματοποιηθεί με μέριμνα των Υπηρεσιών Γεωργίας και Τοπογραφικής της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ν. Πέλλας.

Το εμβαδόν των παραχωρούμενων εκτάσεων ακόμη και αυτών που διεκδικούνται ως ιδιοκτησίες, δεν μπορεί σε καμία περίπτωση να ξεπεράσει τα 80 στρέμματα.

Αρμόδια όργανο για την παραχώρηση των εκτάσεων, ορίζεται η Επιτροπή Απαλ/σεων Έδεσσας, προς την οποία οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να υποβάλλουν τις σχετικές αιτήσεις τους.

Για την παραχώρηση οφείλεται από τους ενδιαφερόμενους τίμημα, που καθορίζεται από την παραπάνω Επιτροπή Απαλ/σεων και ισούται με το 1/10 της αγοραίας αξίας των εκτάσεων, για εκείνους των οποίων οι ιδιοκτησίες αναφέρονται στον πίνακα της αποτύπωσης τους έτους 1958 και με το 1/5 της αγοραίας αξίας των εκτάσεων για τους υπόλοιπους, εξοφλείται δε σε πέντε (5) ίσες ετήσιες άτοκες δόσεις και κατατίθεται στο λογαριασμό που τηρείται στην Αγροτική Τράπεζα με τον τίτλο "Δημόσιο Κεφάλαιο Δημοσίων Επενδύσεων για χορηγήσεις δανείων και ανέγερση κτιρίων Υπουργείου Γεωργίας, καθώς και Εκτέλεση προγραμμάτων εποικισμού - αναδασμού".

Β. Την παραχώρηση ενός αρτίου οικοπέδου στο χώρο του συνοικισμού, ο οποίος θα αποτυπωθεί και θα διαχωρισθεί με μέριμνα των Υπηρεσιών Γεωργίας και Τοπογραφικής, σε όσους είναι πρώην κάτοικοι του συν/σμού Τριών Ελάτων, ή στους καθολικούς ή ειδικούς διαδόχους τους και εφ' όσον υποβάλουν αίτηση στην αρμόδια Επιτροπή Απαλ/σεων.

Για την παραχώρηση του οικοπέδου, οφείλεται τίμημα ίσο με το 1/10 της αγοραίας αξίας των εκτάσεων, που καθορίζεται από την ίδια απόφαση της Επιτροπής Απαλ/σεων εξοφλείται σε πέντε (5) ίσες ετήσιες δόσεις και κατατίθεται στον ίδιο λογαριασμό στον οποίο περιέρχεται και το τίμημα των καλλιεργήσιμων εκτάσεων.

Γ. Τόσο για τις παραχωρούμενες καλλιεργήσιμες εκτάσεις όσο και για τα παραχωρούμενα οικοπέδα, τα σχετικά παραχωρητήρια εκδίδονται από τον Νομάρχη μετά την κύρωση της οριστικής διανομής από την Επιτροπή Οριστικών Διανομών, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις της Αγροτικής Νομοθεσίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 25 Φεβρουαρίου 2004

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
Γ. ΔΡΥΣ

Αριθ. οικ. 16386

(8)

Ορισμός Επικούρων μελών του Ανωτάτου Ειδικού
Δικαστηρίου για τη διετία 2004-2005.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις: α) του άρθρου 100 του Συντάγματος και β) του άρθρου 3 του Νόμου 345/1976.

2. Το 112/22.12.2003 έγγραφο του Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου με το οποίο μας ζητήθηκε ο αριθμός των Επικούρων μελών για τη διετία 2004-2005.

3. Την 1/2004 απόφαση του Ανωτάτου Δικαστικού Συμβουλίου Διοικητικής Δικαιοσύνης.

4. Την 3/2004 απόφαση του Ανωτάτου Δικαστικού Συμβουλίου του Αρείου Πάγου, ορίζουμε: