

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ι. ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ
Βουλευτής Ν. Αχαΐας

ΑΝΑΦΟΡΑ

ΠΡΟΣ ΤΟΥΣ

ΥΠΟΥΡΓΟΥΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ, ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ, ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΘΡΩΠΙΝΩΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ

Θέμα: «Εισαγγελέας για τον Άγιο Κοσμά»

Σχετικά με το δημοσίευμα της εφημερίδας «MONEYPRO» (31 Αυγούστου 2013) η «Σείρος» κατέθεσε τις εγγυητικές επιστολές 40 εκατ. ευρώ ετέρου μεγαλοκατασκευαστή ο οποίος δραστηριοποιείται από την ενέργεια μέχρι τα σκουπίδια. Η διοίκηση της «Ολυμπιακά Ακίνητα» όφειλε να ζητήσει την παράταση της ισχύος των εγγυητικών επιστολών για να είναι διασφαλισμένα τα συμφέροντά τους σε διαφορετική περίπτωση, θα έπρεπε πριν από τη λήξη τους να τις έχει εισπράξει. Δεν έκανε τίποτα με αποτέλεσμα να χαθεί η μοναδική εγγύηση και «έβγαλε λάδι» και τον έτερο μεγαλοκατασκευαστή με αποτέλεσμα σήμερα να βρίσκεται κυριολεκτικά στον αέρα. Πρέπει να αναζητηθούν οι ευθύνες της διοίκησης δεν έπραξε τα δέοντα για να προασπιστεί τα συμφέροντά του Δημοσίου.

Ο αναφέρων Βουλευτής

Νίκος Ι. Νικολόπουλος



Εισαγγελέας για τον Άγιο Κοσμά

►► Οσμή τεράστιου σκανδά-
λου αναδύεται από την υπόθεση
εκμίσθωσης της μαρίνας του
Αγίου Κοσμά, που διαχειριζόταν η
εισηγμένη εταιρεία «Παρνασσός»
του επιχειρηματία Παναγιώτη
Πανούση, με αφορμή την τελε-
σίδικη απόφαση του Διαιτητικού
Δικαστηρίου, που υποχρεώνει τη
θυγατρική της, «Σείριος ΑΕΒΕ»,
να καταβάλει νομιμοτόκως το
ποσό των 62.734.136,18 ευρώ
για μισθώματα, νοινικές ρήτρες
και αποζημίωση χρήσης. Και το
σκάνδαλο δεν είναι η απόφαση
του δικαστηρίου, αλλά ο τρόπος
με τον οποίο εξελίχθηκε η υπόθε-
ση και το Δημόσιο δεν έχει σήμερα
στα χέρια του καμία απολύτως
εγγύηση, που να του διασφαλίζει
την είσπραξη του συγκεκριμένου
ποσού.

►►► Ας πάρουμε, όμως, τα πράγ-
ματα από την αρχή. Για να μπορέσει
η «Σείριος» να διεκδικήσει και να
εκμεταλλευτεί τη μαρίνα του Αγίου
Κοσμά, έπρεπε -και το έκανε- να
καταθέσει εγγυητικές επιστολές,
προκειμένου να είναι διασφαλισμέ-
να τα συμφέροντα της «Ολυμπιακά
Ακίνητα», στην περίπτωση που η
εταιρεία του κ. Πανούση δεν αντα-
ποκρινόταν στις υποχρεώσεις της,
δηλαδή στην καταβολή των μισθώ-
μάτων και την τήρηση των όρων της
σύμβασης, κάτι που, σύμφωνα με το
Διαιτητικό Δικαστήριο, έγινε.

►►► Σύμφωνα με το ρεπορτάζ και



Ο επιχειρηματίας Π. Πανούσης.

τις πληροφορίες του «Moneypro»,
η «Σείριος» κατέθεσε τις εγγυη-
τικές επιστολές που προέβλεπε η
σύμβαση, οι οποίες ήταν ύψους
άνω των 40 εκατ. ευρώ. Ωστόσο,
δεν ήταν της «Σείριος», αλλά,
όπως αναφέρουν οι πληροφορίες
μας, έτερου μεγαλοκατασκευαστή
(διαδικασία καθ' όλα νόμιμη),
ο οποίος δραστηριοποιείται σε
πολλούς τομείς, από την ενέργεια
μέχρι τα σκουπίδια.

►►► Όταν έφτανε η ημερομηνία
λήξης τους και αφού είχαν φα-
νεί τα πρώτα «σύμφωνα» στις
σχέσεις των δύο πλευρών, η
διοίκηση της «Ολυμπιακά
Ακίνητα» όφειλε να ζητήσει
την παράταση της ισχύος
των εγγυητικών επιστολών,
για να συνεχίσουν να είναι
διασφαλισμένα τα συμφέ-
ροντά της. Κι αυτό διότι, σε
διαφορετική περίπτωση, θα
έπρεπε πριν από τη λήξη τους να
τις έχει εισπράξει. Αντ' αυτού, η
διοίκηση της «Ολυμπιακά Ακίνητα»
δεν έκανε τίποτα, με αποτέλεσμα
να χαθεί η μοναδική εγγύηση που
είχε στα χέρια της και που θα της
επέτρεπε να εισπράξει τα οφειλό-
μενα. Παράλληλα, «έβγαλε λάδι»
και τον έτερο μεγαλοκατασκευαστή,
που σε διαφορετική περίπτωση θα
ήταν υποχρεωμένος να καταβάλει το
τίμημα.

►►► Ούτε την παράταση ζήτησε,
ούτε εισέπραξε το ποσό των εγ-
γυητικών επιστολών πριν από τη
λήξη τους, με αποτέλεσμα σήμερα
να βρίσκεται κυριολεκτικά στον
αέρα. Νομίζουμε ότι εδώ θα πρέπει

να αναζητηθούν οι ευθύνες της
διοίκησης της «Ολυμπιακά Ακίνη-
τα» και ο λόγος για τον οποίο δεν
έπραξε τα δέοντα για να προσηλ-
ψει τα συμφέροντα του Δημοσίου.

Διά της πлагίας οδού η NEOSET

►►► Σε διαδικασία επαναλανσα-
ρίσματος του brand της NEOSET
μέσω άλλης εταιρείας φέρεται να
είναι ο μεγαλομέτοχος

ΑΙΧΜΗ και διευθύνων σύμβου-
λος της εταιρείας, κ.
Αλεξανδράκης (μετά
την κατάρρευση του
άλλοτε κολοσσού του
κλάδου επίπλων), ο
οποίος βρέθηκε να
οφείλει περί τα 60 εκατ.

ευρώ. Οι πληροφορίες

του «Moneypro» αναφέρουν ότι
η NEOSET εκχώρησε το δικαίωμα
χρήσης του master franchise Ελλά-
δος στις 31/12/2012 σε μια τρίτη
εταιρεία, η οποία με τη σειρά της
το εκχώρησε μετά τον Μάρτιο στην
εμπορική εταιρεία Furniture New
Line, η οποία ανήκει σε offshore, με
διαχειριστή μέλος του τέως Δ.Σ. της
NEOSET.

►►► Μετά τις κατασχέσεις, το
κλείσιμο των εργοστασίων της
NEOSET, τα προβλήματα με το
πρωτογενικό και όλα τα υπόλοιπα
που συνέβησαν στην εταιρεία,
διαπιστώνεται ότι το τελευταίο
διάστημα ανοίγουν κάποια νέα
καταστήματα, τα οποία όμως δεν
πωλούν έπιπλα NEOSET, καθώς

