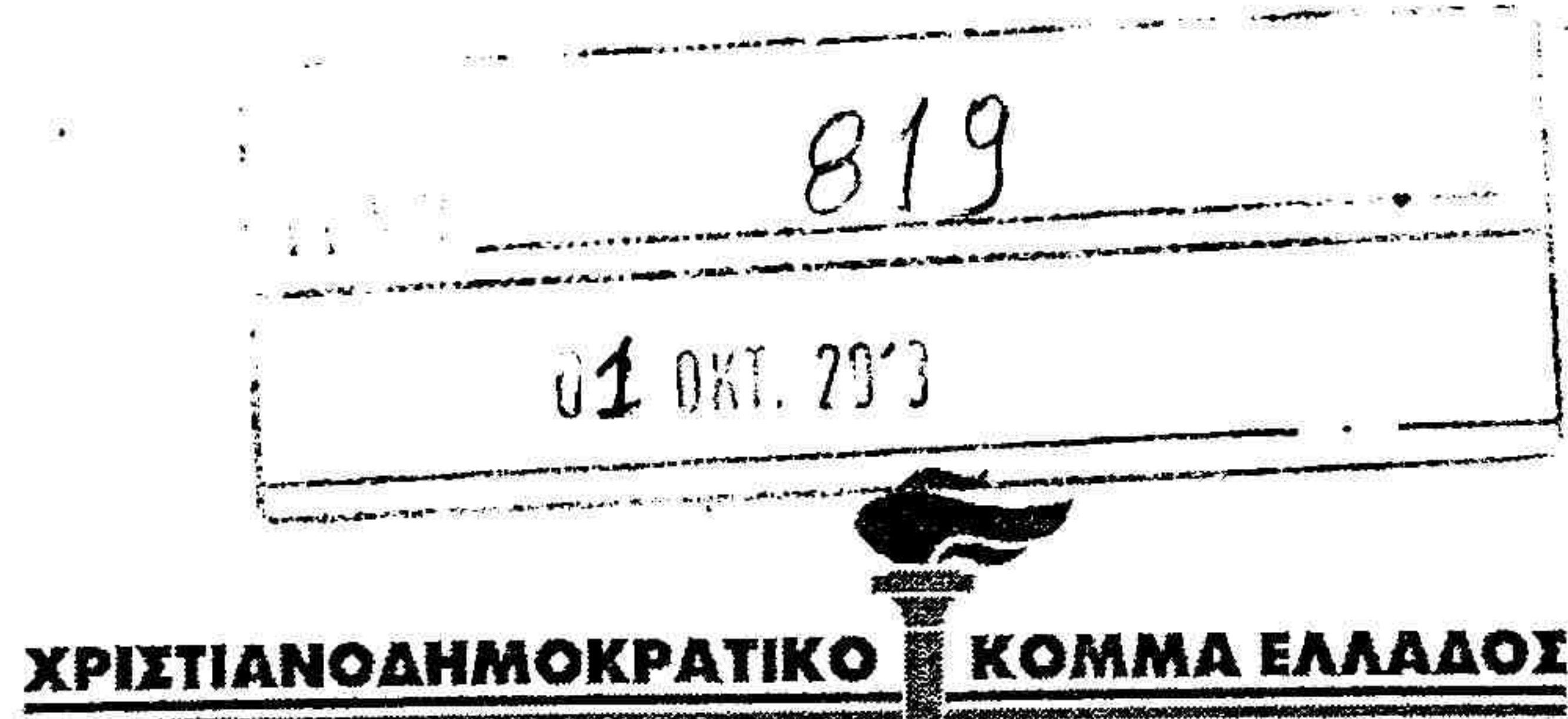
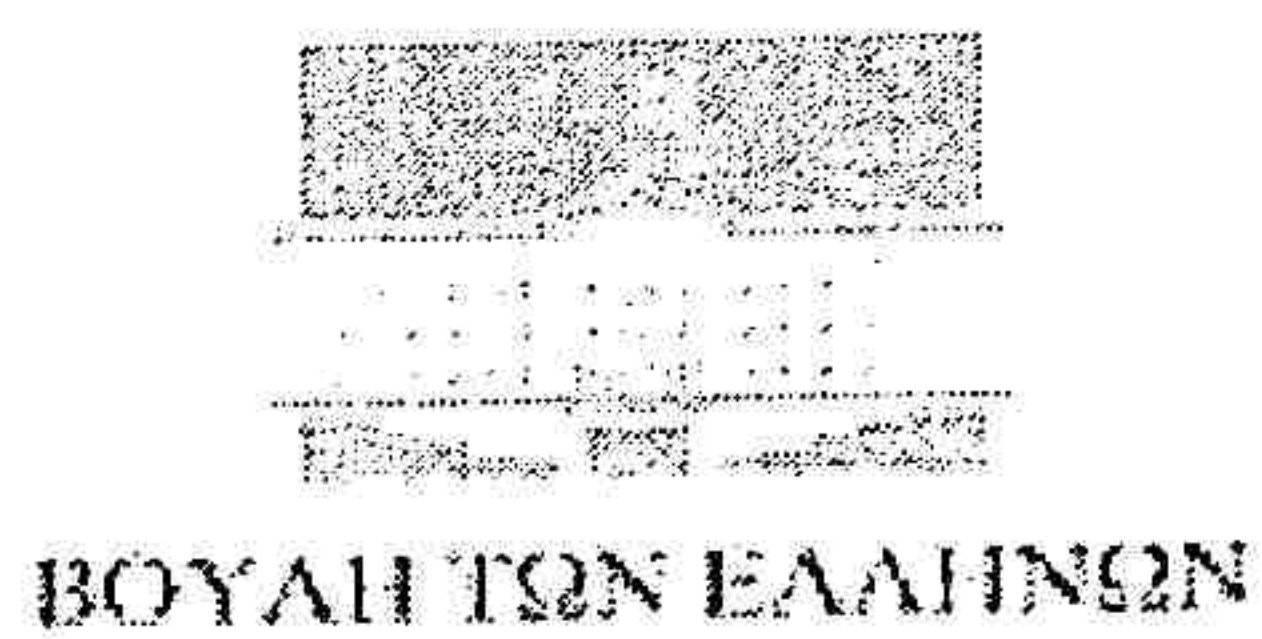




ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ι. ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ
Βουλευτής Ν. Αχαΐας

ΑΝΑΦΟΡΑ

ΠΡΟΣ ΤΟΥΣ

ΥΠΟΥΡΓΟΥΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ, ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Θέμα: «Έχεις δεσμευμένο οικόπεδο; Έλα να πληρώσεις και χαράτσι!»

Σχετικά με το δημοσίευμα της εφημερίδας «ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΣ» (03 Σεπτεμβρίου 2013) που αφορά ερώτηση πολίτη προς το υπουργείο Οικονομικών για το όταν ο Δήμος σου έχει δεσμεύσει οικόπεδά σου για να γίνει πλατεία ή να ανοίξει δρόμο, χωρίς να σε έχει αποζημιώσει για αυτά θα πρέπει να πληρώσεις και Φόρο Ακίνητης Περιουσίας;

Ο αναφέρων Βουλευτής

Νίκος Ι. Νικολόπουλος

Έχεις δεσμευμένο οικόπεδο; Έλα να πληρώσεις και χαράτσι!

Της ΓΩΓΩ ΚΑΡΑΛΗ

Οταν ο Δήμος σου έχει δεσμεύσει οικόπεδά σου για να γίνει πλατεία ή να ανοίξει δρόμο, χωρίς να σε έχει αποζημιώσει για αυτά, θα πρέπει να πληρώσεις και φόρο Ακίνητης Περιουσίας. Το ερώτημα το θέτει προς το υπουργείο Οικονομικών ένας συμπολίτης, που τα στοιχεία του είναι στη διάθεση της «Π», ο οποίος

έκπληκτος παρέλαβε το Εκκαθαριστικό Σημείωμα Φόρου Ακίνητης Περιουσίας Φυσικών Προσώπων ΦΑΠ, όπου εκτός των άλλων περιουσιακών του στοιχείων του ιδίου και της συζύγου του, καλείται να πληρώσει φόρο και για δύο οικόπεδα στην περιοχή της Νοταρά, κοντά στο στάδιο της Παναχαϊκής, που από το 1972 (!!!) τα έχει δεσμεύσει ο Δήμος Πατρέων, το

ένα για να ανοίξει δρόμο και το δεύτερο για να φτιάξει πλατεία.

«Ούτε μας έχουν αποζημιώσει για την περιοχή που μας έχουν δεσμεύσει ούτε μας την αποδίδουν πίσω, και τώρα μας ζητάνε να πληρώσουμε και χαράτσι αρκετών χιλιάδων ευρώ για αυτήν» μας είπε ο συμπολίτης. «Το γεγονός ότι τόσο χρόνια μάς έχουν δεσμεύσει την περιοχή μας, την οποία

ούτε να αξιοποιήσουμε μπορούμε ώστε να έχουμε κάποια εισοδήματα, αλλά ούτε και να πουλήσουμε, μας ανάγκασε να πάρουμε δάνειο για να μπορέσουμε να αγοράσουμε άλλο οικόπεδο και να φτιάξουμε σπίτι. Τώρα όμως το κράτος μάς καλεί να πληρώσουμε φόρο για ακίνητη περιουσία που ουσιαστικά δεν μας ανήκει. Υπάρχει, άραγε, λογική;» αναρωτήθηκε

ο συμπολίτης.

Το θέμα έχει θέσει υπόψη των Οικονομικών Υπηρεσιών αλλά άκρη δεν βρίσκει, καθώς για τα ζητήματα αυτά το ελληνικό κράτος εμφανίζεται να μην έχει γνώση και συνεπώς δεν τα έχει προβλέψει στις διάφορες διευκρινιστικές εγκυκλίους που έχει εκδώσει σε ό,τι αφορά τους διάφορους φόρους με τους οποίους κάθε τόσο επιβαρύνει την ακίνητη περιουσία.

Μήπως θα πρέπει οι δήμοι μέσω της Κεντρικής τους Ένωσης να ασχοληθούν σοβαρά με το θέμα και να ζητήσουν αυτοί από το υπουργείο Οικονομικών να απαλλαγούν του ΦΑΠ τα οικόπεδα που έχουν δεσμεύσει με τους σχεδιασμούς τους, ώστε να απαλλάσσονται οι ιδιοκτήτες αυτών των οικοπέδων από τους διάφορους φόρους που αφορούν την ακίνητη περιουσία;