



1815
19.9.13

18 Σεπτεμβρίου 2013

Ερώτηση προς τους κ.κ Υπουργούς:

1. Ανάπτυξης
2. Οικονομικών
3. ΥΠΕΚΑ

Θέμα: Σχετικά με την πώληση από το ΤΑΙΠΕΔ της περιοχής Αγίου Προκοπίου Νάξου

Για την περιοχή των Κυκλάδων στην πρόσφατη απόφαση της Ελληνικής Κυβέρνησης (Φ.Ε.Κ. 1020/24-5-13), το ΤΑΙΠΕΔ αναλαμβάνει να διαχειρίζεται και να εκποιεί 8 περιοχές σημαντικής οικολογικής αξίας: 4 περιοχές υγροτόπων σε Νάξο, Μήλο και Άνδρο που βρίσκονται εντός ορίων περιοχών Natura 2000 (Ειδικές Ζώνες Διατήρησης, από τις οποίες οι 3 και εντός Ζωνών Ειδικής Προστασίας - περιοχών σημαντικών για τα Πουλιά), 1 υγρότοπο στη Νάξο που έχει χαρακτηριστεί καταφύγιο άγριας ζωής, και 3 περιοχές υγροτόπων σε Πάρο-Αντίπαρο που έχουν χαρακτηριστεί προστατευόμενοι ως μικροί νησιωτικοί υγρότοποι. Σημαντικά τμήματα των υγροτόπων αυτών καλύπτονται από οικοτόπους ευρωπαϊκής προτεραιότητας, όπως αναλυτικά για κάθε περιοχή αναφέρεται πιο κάτω.

Για τη μία μάλιστα από τις περιοχές αυτές, τις Λίμνες Αγίου Προκοπίου, έχει ξεκινήσει διαδικασία προκαταρκτικής ενημέρωσης υποψήφιων επενδυτών, σύμφωνα με δημοσίευμα τοπικής εφημερίδας, με προτεινόμενες χρήσεις: ξενοδοχειακό συγκρότημα, εξοχικές κατοικίες, εμπορικές χρήσεις και συντελεστής δόμησης 0,2 (σε περιοχή που καλύπτεται κατά 76-95% από τον Οικότοπο προτεραιότητας Νο 1150: Παράκτιες λιμνοθάλασσες) από εταιρεία που ειδικεύεται στην «αξιοποίηση» της δημόσιας κτηματαγοράς, όπως η ίδια ισχυρίζεται στην ιστοσελίδα της.

Η παραλία του Αγίου Προκοπίου στην Δημοτική Κοινότητα Αγίου Αρσενίου Νάξου θεωρείται από τις καλύτερες της Ελλάδας και συνολικά της Ευρώπης, καταλήγει εσωτερικά σε μια ζώνη από αμμόλοφους και περιβάλλεται από λίμνες. Οι λίμνες με την παραλία είναι ένα ενιαίο ευαίσθητο οικοσύστημα (Natura 2000-GR4220014) που περιγράφεται από την WWF (NAX 002) ως τρεις λίμνες, με σπάνια βλάστηση, αμμοθίνες, θάμνους και με παρουσία μεταναστευτικών πουλιών. Η υπόγεια επικοινωνία και ισορροπία των νερών, των λιμνών και της θάλασσας είναι αυτή που δίνει τις σπάνιες χαρακτηριστικές ιδιότητες στα νερά του Προκόπη και καθιστά την περιοχή μοναδική.

Στον δημοσιευμένο επενδυτικό φάκελο η περιοχή προικίζεται με μεγάλη δόμηση 32.000 μ², και προβάλλονται τα τουριστικά πλεονεκτήματά της, όπως εγγύτητα σε συγκοινωνιακές υποδομές, ώστε να προσελκύσει το ενδιαφέρον των επενδυτών.

Η παραπάνω απόφαση παραχώρησης έρχεται, επίσης, σε αντίθεση ακόμα και με τον εφαρμοστικό νόμο του Μνημονίου Ν. 3986/2011, σύμφωνα με το άρθρο 11 παρ. 2 του οποίου «δεν επιτρέπεται η αξιοποίηση δημοσίων ακινήτων, τα οποία εμπίπτουν στο σύνολό τους σε οικότοπους προτεραιότητας και σε περιοχές απόλυτης προστασίας της φύσης ή προστασίας της φύσης».

Ήδη, αίτηση ακυρώσεως κατέθεσαν 22 κάτοικοι - επιχειρηματίες της Νάξου, της Πάρου και της Αντιπάρου ενώπιον του Συμβουλίου της Επικράτειας κατά της Απόφασης παραχώρησης Υγροτόπων στο ΤΑΙΠΕΔ, επικαλούμενοι την παράβαση των προϋποθέσεων νόμιμης νομοθετικής εξουσιοδότησης, όπως προβλέπεται στο άρθρο 43 παρ.2 του Συντάγματος, την παραβίαση της αρχής της αειφόρου ανάπτυξης και της οδηγίας 2001/42 του ΕΚ, σχετικά με την εκτίμηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων σχεδίων και προγραμμάτων.

Επειδή

1. καμία απόφαση για εκχώρηση δημοσίων γαιών, παραλιών και ευαίσθητων περιβαλλοντικά τόπων δε μπορεί να λαμβάνεται χωρίς **τη συμμετοχή των τοπικών κοινωνιών κατόπιν ουσιαστικής διαβούλευσης**
2. **η ευρωπαϊκή και η εναρμονισμένη εθνική νομοθεσία** αλλά και το ίδιο το Σύνταγμα ορίζουν με σαφήνεια το καθεστώς προστασίας συγκεκριμένων περιβαλλοντικά σημαντικών περιοχών έτσι ώστε το βραχυχρόνιο οικονομικό όφελος από τυχόν «επενδύσεις» να μην υποθηκεύει το μέλλον των επόμενων γενεών
3. δε μπορεί να συνεχίζεται **το ξεπούλημα της δημόσιας περιούσιας και του εθνικού πλούτου** για να **αποπληρώνεται το μη βιώσιμο χρέος** και να εξυπηρετούνται -με εκβιαστικό για την Ελλάδα τρόπο- οι δανειστές
4. δεν έχει αποτιμηθεί ούτε η οικονομική αξία ούτε η ανυπολόγιστη περιβαλλοντική σημασία της εν λόγω έκτασης, αλλά δεν υπάρχει ούτε καμία πρόβλεψη για τον οικονομικό και κοινωνικό αντίκτυπο στην ήδη υπάρχουσα τουριστική οικονομία της περιοχής
5. **σύμφωνα με το «φιλόδοξο» πρόγραμμα θα ακολουθήσουν δεκάδες άλλες περιοχές στα Κυκλαδονήσια**, όπως είχε διαρρεύσει και τον Απρίλιο στον εθνικό τύπο
6. **οι διαδικασίες** με τις οποίες κινείται είναι αδιαφανείς, γίνονται εν κρυπτώ και με άγνωστο κόστος για το ελληνικό κράτος καθώς δημοσιεύονται μελέτες από διάφορες ιδιωτικές εταιρίες σε σύμπραξη με τραπεζικά ιδρύματα, όπως αυτή που αφορά στη συγκεκριμένη περιοχή

Ερωτώνται οι αρμόδιοι Υπουργοί:

1. Τι προτίθενται να πράξουν έτσι ώστε να αποτραπεί η συγκεκριμένη άνευ όρων και προϋποθέσεων πώληση;

2. Με ποιους σαφείς και συγκεκριμένους τρόπους εντάσσεται η εν λόγω περιοχή στην επίτευξη των «δημοσιονομικών και αναπτυξιακών στόχων» της χώρας; Παρακαλούμε να κατατεθούν οι όποιες οικονομοτεχνικές μελέτες έχουν παραχθεί για την εν λόγω παραχώρηση.
3. Πώς προτίθενται να προστατεύσουν την περιοχή χωρίς να υπάρξει ο απαραίτητος εδώ και χρόνια σύμφωνα με την κοινοτική νομοθεσία Οδηγός Διαχείρισης περιοχών NATURA λόγω χρόνιας αμέλειας των αρμοδίων αρχών;
4. Ποιες είναι οι εταιρίες και ποια είναι τα ποσά που έχουν καταβληθεί για ανάλογες μελέτες-παρουσιάσεις σε ιδιωτικές εταιρίες μέχρι τώρα για τις περιοχές των Κυκλάδων που αναφέρονται στο εν λόγω ΦΕΚ;

Ο ερωτών βουλευτής

Νίκος Συρμαλένιος