



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΧΡΙΣΤΟΣ ΔΗΜΑΣ

Βουλευτής Ν. Κορινθίας - ΝΕΑ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΠΑΒ 402

04 ΣΕΠ. 2013

ΑΝΑΦΟΡΑ

28.08.2013

Προς:

Τον Υπουργό Οικονομικών

Θέμα: Αυξημένες τιμές ανά τετραγωνικό μέτρο οικοπέδου για τις περιοχές που βρίσκονται εκτός συστήματος αντικειμενικών αξιών.

Αξιότιμε κ. Υπουργέ,

Με την παρούσα αναφορά, θα ήθελα να σας γνωστοποιήσω την πλειοψηφική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορινθίων σχετικά με τον καθορισμό υπέρμετρα αυξημένων τιμών ανά τετραγωνικό μέτρο οικοπέδου για τα έτη 2011-2013 στις περιοχές που δεν εφαρμόζεται το αντικειμενικό σύστημα, για τον προσδιορισμό του φόρου ακίνητης περιουσίας φυσικών προσώπων.

Με εκτίμηση

Χρίστος Δήμας



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό 16/29.07.2013 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης 367/2013

Θέμα 5 Η.Δ: «Έκφραση διαμαρτυρίας και προσφυγή κατά της υπ' αριθμ. ΠΟΛ1131/5-6-2013 (ΦΕΚ 1499/20-6-2013 τεύχος β') Υπουργικής απόφασης σχετικά με τον καθορισμό υπέρμετρα αυξημένων τιμών ανά τετραγωνικό μέτρο οικοπέδου για τα έτη 2011-2013 στις περιοχές που δεν εφαρμόζεται το αντικειμενικό σύστημα, για τον προσδιορισμό του φόρου ακίνητης περιουσίας φυσικών προσώπων».

Στην Κόρινθο και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 29^η του μηνός Ιουλίου του έτους 2013 ημέρα της εβδομάδος Δευτέρα και ώρα 19:00 συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Κορινθίων, σε τακτική συνεδρίαση σύμφωνα με το Ν. 3852/2010 άρθρο 67, ύστερα από την υπ' αριθμ. 40527/25-07-2013 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Νικολάου Σταυρέλη, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3852/10, άρθρο 67 § 1 σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά καθώς και στο Δήμαρχο Αλέξανδρο Πνευματικό, ο οποίος ήταν παρών. Με την ίδια επίσης πρόσκληση, κλήθηκε και ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Νέων κ. Παύλος Πέτπας, ο οποίος ήταν απών. Διαπιστώθηκε κατά την έναρξη της συνεδρίασης ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο σαράντα ενός (41) μελών βρέθηκαν παρόντα είκοσι εννέα (29) μέλη, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΑ

1. Καμπούρης Χαράλαμπος - Αντιδήμαρχος
2. Χατζής Μιχάλης-Αντιδήμαρχος
3. Ντιγκιρλάκης Χαράλαμπος – Αντιδήμαρχος
4. Χασικίδης Χρήστος – Αντιδήμαρχος
5. Πατπάς Αντώνιος
6. Δράκος Παναγιώτης
7. Σταματάκης Μάριος
8. Φαρμάκης Γεώργιος – Αντιδήμαρχος
9. Λέκκας Πέτρος
10. Οικονόμου Γεώργιος
11. Φόρτης Φώτιος
12. Χριστοδουλόπουλος Χρήστος
13. Φιλιππακόπουλος Γεώργιος
14. Κολοκούρης Νικόλαος
15. Γκερζελής Ιωάννης (αποχώρησε στο 1^ο Η.Δ.)
16. Λέκκα Σοφία – Αντιδήμαρχος
17. Κεφάλας Σταύρος
18. Ζήμος Κωνσταντίνος
19. Λαμπρινός Παναγιώτης
20. Γιώτης Κωνσταντίνος
21. Μπάκουλης Δημήτριος
22. Κωνσταντογιάννης Βασίλειος
23. Κουτσογκίλας Θεμιστοκλής-Αντιπρόεδρος
24. Ζαχαριάς Σπυρίδων
25. Πούρος Γεώργιος
26. Αθανασάκος Θωμάς
27. Γουγάς Αλέξανδρος
28. Τσαρμπού Ευφροσύνη (αποχώρησε στο 6^ο Η.Δ.)
29. Τόγιας Σωκράτης

ΑΠΟΝΤΑ

1. Σταυρέλης Νικόλαος – Πρόεδρος
2. Μελέτης Χρήστος – Αντιδ/ρχος (προσήλθε στο 4 ΕΗΔ θέμα)
3. Περόγαμβρος Μιχάλης
4. Καμπάς Νικόλαος
5. Τζαναβάρας Δημήτριος
6. Βατουσιάδης Νικόλαος
7. Κούτουλας Νικόλαος – Αθανάσιος
8. Ρούκης Βασίλειος
9. Χριστάκης Ηλίας
10. Γιάννου Νικολέτα
11. Καρπούζης Γρηγόριος
12. Κορδώσης Χρήστος

τα οποία δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν, επίσης, εννέα (9) Πρόεδροι Τοπικών Συμβουλίων, που κλήθηκαν με την ανωτέρω πρόσκληση.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Ανδρέου Ιωάννης – Δ.Κ. Κορίνθου
2. Αποστολόπουλος Απόστολος – Δ.Κ. Άσσου
3. Κουλούκης Χαράλαμπος – Δ.Κ. Λεχαίου
4. Καλλιμάνης Βασίλειος – Τ.Κ. Αγιονορίου
5. Στέφης Αναστάσιος – Τ.Κ. Αγίου Ιωάννη
6. Κορδώση Ευγενία - Τ.Κ. Κλένιας
7. Καψάσκης Παναγιώτης - Τ.Κ. Περιγιαλίου
8. Μπαλάφας Δημήτριος – Τ.Κ. Στεφανίου
9. Δράκος Χρήστος - Τ.Κ. Χιλιομοδίου

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Κλέπας Παναγιώτης - Δ.Κ. Σοφικού
2. Φίλης Αναστάσιος – Τ.Κ. Κατακαλίου
3. Εμμανουηλίδου – Βενετσάνου Αικατερίνη – Τ.Κ. Ξυλοκέρizas
4. Καραβοκύρης Αναστάσιος – Τ.Κ. Σολομού
5. Παρασκευάς Παναγιώτης – Τ.Κ. Αγ. Βασιλείου
6. Καρσιώτης Παναγιώτης – Τ.Κ. Αγγελοκάστρου
7. Γιαννούλης Νικόλαος – Τ.Κ. Κουταλά
8. Ανδριανόπουλος Βασίλειος – Τ.Κ. Κάτω Άσσου
9. Παπαϊωάννου Κων/νος – Δ.Κ. Αρχ. Κορίνθου
10. Ρεκλείτη Μαρία - Δ.Κ. Αθικίων
11. Βλάσσης Αλέξανδρος – Δ.Κ. Εξαμιλίων
12. Γεώργαρης Άγγελος - Δ.Κ. Γαλατακίου
13. Γκούμας Γεώργιος – Τ.Κ. Κόρφου

οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Ο Προεδρεύων, Αντιπρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κουτσογκίλας Θεμιστοκλής, αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου και για το ανωτέρω θέμα έδωσε το λόγο στον Δήμαρχο ο οποίος έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου την υπ' αριθμ. ΠΟΛ1131/5-6-2013 (ΦΕΚ 1499/20-6-2013 τεύχος β') με την οποία καθορίζονται οι τιμές οικοπέδου ανά τετραγωνικό μέτρο δήμου η κοινότητας στις περιοχές όπου δεν εφαρμόζεται το αντικειμενικό σύστημα προσδιορισμού της αξίας, αποκλειστικά και μόνο για τις ανάγκες επιβολής του Φόρου Ακίνητης Περιουσίας στα φυσικά πρόσωπα, για τα έτη 2011, 2012 και 2013.

Στη συνέχεια ο Δήμαρχος μεταξύ των άλλων είπε ότι έχει γίνει κατάφωρη αδικία στις περιοχές του Καλλικρατικού Δήμου Κορινθίων σχετικά με τις τιμές οικοπέδου ανά τετραγωνικό μέτρο για τον προσδιορισμό του φόρου ακίνητης περιουσίας των φυσικών προσώπων έναντι άλλων Δήμων που έχουν καθορισθεί μικρότερες τιμές. Επίσης δεν ζητήθηκε καμία γνωμοδότηση από την Δ.Ο.Υ. Κορίνθου. Πρέπει να προσφύγουμε στη δικαιοσύνη ώστε να αρθούν οι αδικίες από την ανωτέρω απόφαση.

Ο κ. Γιώτης Κων/νος συμφώνησε με όσα είπε ο Δήμαρχος και πρότείνει να γίνουν άμεσα οι απαραίτητες ενέργειες προσφυγής στη δικαιοσύνη ώστε να αρθεί η αδικία.

Η κα Τσαρμπού Ευφροσύνη πρότείνει την κατάργηση των τιμών που καθορίσθηκαν με την ανωτέρω απόφαση.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη τα ανωτέρω εκτεθέντα και την υπ' αριθμ. ΠΟΛ1131/5-6-2013 (ΦΕΚ 1499/20-6-2013 τεύχος β'), μετά από ανταλλαγή απόψεων μεταξύ των μελών του

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ κατά ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

(Με την λευκή ψήφο της κας Τσαρμπού Ευφροσύνης)

1. Εκφράζει την διαμαρτυρία του προς την Κυβέρνηση και τον Υπουργό Οικονομικών, για την κατάφωρη αδικία στις περιοχές του Καλλικρατικού Δήμου Κορινθίων σχετικά με τις τιμές οικοπέδου ανά τετραγωνικό μέτρο για τον προσδιορισμό του φόρου ακίνητης περιουσίας των φυσικών προσώπων οι οποίες αφ' ενός μεν κρίνονται υπέρμετρα υψηλές και εκτός λογικής, αφετέρου, δε είναι οι υψηλότερες σε όλη την Ελλάδα (εξαιρουμένων των Δήμων της Αττικής).

2. Την προσφυγή του Δήμου κατά της υπ' αριθμ. απόφασης ΠΟΛ1131/5-6-2013 (ΦΕΚ 1499/20-6-2013 τεύχος β') με την οποία καθορίζονται οι τιμές οικοπέδου ανά τετραγωνικό μέτρο δήμου η κοινότητας στις περιοχές όπου δεν εφαρμόζεται το αντικειμενικό σύστημα προσδιορισμού της αξίας, αποκλειστικά και μόνο για τις ανάγκες επιβολής του

Φόρου Ακίνητης Περιουσίας στα φυσικά πρόσωπα, για τα έτη 2011, 2012 και 2013 ώστε να αρθούν οι αδικίες στον Καλλικρατικό Δήμο Κορινθίων.

Ο ορισμός δικηγόρου προκειμένου να ασκηθεί προσφυγή κατά της ανωτέρω απόφασης, ενώπιον των δικαστηρίων θα γίνει από την Οικονομική Επιτροπή του Δήμου.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο νόμος ορίζει.
Η απόφαση αυτή πήρε α/α 367/2013.

Ακριβές απόσπασμα

Κόρινθος, 05/08/2013

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

Νικόλαος Σταυρέλης