

Σταύρος Ελ. Καλογιάννης
Βουλευτής Νομού Ιωαννίνων
Νέας Δημοκρατίας

202

01 ΑΥΓ. 2013

ΚΑΤΑΘΕΣΗ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

Προς τον Υπουργό Οικονομικών

ΘΕΜΑ: Αντικειμενικές αξίες στην περιοχή Ολυμπιάδας

Καταθέτω υπόμνημα των κατοίκων του οικισμού Ολυμπιάδας Ιωαννίνων με το οποίο διαμαρτύρονται για τις υψηλές αντικειμενικές αξίες στην περιοχή.

Σημειώνεται ότι για το θέμα αυτό είχα καταθέσει, ως αναπληρωτής Υπουργός Ανάπτυξης και Υποδομών, και την υπ' αρ. πρωτ.: οικ. 11185/12.03.2013 συνημμένη επιστολή, προς τον Υπουργό Οικονομικών. Το Υπουργείο, με το υπ' αρ. πρωτ.: 1691 ΕΞ/21.03.2013 (συνημμένο) έγγραφό του με ενημέρωνε ότι θα διερευνούσε το ζήτημα.

Παρακαλώ για τις ενέργειές σας.

Σταύρος Ελ. Καλογιάννης

Αθήνα, 29.07.2013

Συνημμένα έγγραφα: Τρία [3]

ΠΡΟΣ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ &
ΕΘΝΙΚΩΝ ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΣΤΕΓΑΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΙΚΟΥ ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΥ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ
ΑΞΙΑΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ: 1. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ ΗΠΕΙΡΟΥ

2. ΔΗΜΟ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

3. Τ.Δ. ΜΑΡΜΑΡΩΝ

4. κ.κ. ΒΟΥΛΕΥΤΕΣ Ν. ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΑΛΛΗΛΟΓΡΑΦΙΑΣ: ΟΛΥΜΠΙΑΔΑ Τ.Θ.167- 45500-ΙΩΑΝΝΙΝΑ

ΘΕΜΑ: Αντικειμενικές αξίες στην περιοχή Ολυμπιάδας Ιωαννίνων

Με την αρ. πρωτ. ΔΤΥ 1073440 ΕΞ2013/29-04-2013 απάντησή σας στην από 15/02/2013 αίτησή μας (με αρ. πρωτ. 1039995/73/5-3-2013 της Υπηρεσία σας), μας γνωρίζετε ότι οι τιμές ζώνης των Αντικειμενικών Αξιών των ακινήτων του οικισμού Ολυμπιάδας Δ.Κ. Μαρμάρων του Δήμου Ιωαννιτών, που εντάχθηκε για πρώτη φορά στο Αντικειμενικό σύστημα την 1/1/2011 δεν είναι δόκιμο να συγκρίνονται με τις τιμές ζώνης των όμορων οικισμών όπως Σταυρακίου, Νεοχωροπούλου, Καρδαμισίων, Ν.Ζωής και άλλων, γιατί οι οικισμοί αυτοί ήταν ήδη ενταγμένοι στο σύστημα του αντικειμενικού προσδιορισμού και οι τιμές που ισχύουν γι αυτούς δεν έχουν αναπροσαρμοστεί από το 2007. Επίσης μας αναφέρετε ότι ο καθορισμός των αντικειμενικών αξιών που ίσχυαν για πρώτη φορά από 1-1-2011 στον οικισμό Ολυμπιάδας βασίστηκε στην εισήγηση της αρμόδιας επιτροπής του άρθρ. 41 του ν. 1249/82 αφού έλαβε υπόψη της τα εμπορικά δεδομένα της αγοράς ακινήτων που ίσχυαν στην περιοχή εκείνη τη χρονική περίοδο. Δε γνωρίζουμε βέβαια ποιο ήταν το σκεπτικό της εν λόγω επιτροπής και με ποιο κριτήριο πρότεινε την ένταξη της περιοχής μας σ' αυτή την τιμή ζώνης, η οποία όπως και εσείς θα διαπιστώσετε, από τις συνημμένες φωτογραφίες και το χάρτη του GOOGLE, είναι αδιανόητη για την περιοχή μας.

στο μέλλον να είμαστε συνεπείς στην καταβολή αυτών, με ότι αυτό συνεπάγεται στη δύσκολη περίοδο της οικονομικής κρίσης που ταλανίζει εμάς και γενικότερα τη χώρα μας.

Ευχαριστούμε και ευελπιστούμε σε θετική επίλυση του προβλήματός μας.

Ιωάννινα 3 Ιουλίου 2013

Με τιμή

Οι κάτοικοι του Οικισμού Ολυμπιάδας

(ως εκπρόσωποι αυτών: Αγγελική Ερμογένη τηλ. 6977239573

Θεοακός Θεόδωρος τηλ. 6972923943

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ:

1. Χάρτης GOOGLE
2. Φωτογραφίες της Ολυμπιάδας



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΥ**

Καρ. Σερβίας 10
Δ/ση : 101 84 - Αθήνα
τηλ. : 210 3375718, 719, 788
fax : 210 3232524
e-mail : secr.dep@mofadm.gr

Αθήνα, 21 Μαρτίου 2013

Α.Π.: 0001691 ΕΞ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑΣ
ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ & ΔΙΚΤΥΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗ ΥΠΟΥΡΓΟΥ
ΑΡΙΘ. ΠΡΟΣ. 11585
ΗΜΕΡ. 4/4/13

**ΠΡΟΣ : ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ &
ΕΘΝΙΚΩΝ ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΩΝ**

ΚΟΙΝ.: ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑΣ,
ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ & ΔΙΚΤΥΩΝ
ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗ ΥΠΟΥΡΓΟ
κ. Στούρο Ελ. Καλογιάννη
(σχετ. αριθμ. 11185/12.03.2013)

2. **Κατοίκους Ελεούσας**
Π. Ελευθερίας 60
45445 – Ελεούσα, Ιωάννινα
υπόψη κ. Αθανασίου Θ.
3. **Κατοίκους Ολυμπιάδας**
Ολυμπιάδα Τ.Θ. 167
45500 – Ιωάννινα
υπόψη κας Ερμογένη Αγγελικής

ΘΕΜΑ: Διαβίβαση επιστολών.

Σας διαβιβάζουμε φωτοαντίγραφα επιστολών κατοίκων των διαμερισμάτων Ελεούσας και Ολυμπιάδας του νομού Ιωαννίνων, και παρακαλούμε, στα πλαίσια των αρμοδιοτήτων σας, να διερευνήσετε τα ζητήματα που τίγονται σ' αυτές και να ενημερώσετε το γραφείο μας.

Ακριβές αντίγραφο

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΤΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ

ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ

Συνημμένα : Ως κείμενο

Παρακαλούμε κατά την κοινοποίηση των ενεργειών σας στο Γραφείο του Υφυπουργού, να αναφέρεται ο αριθμός πρωτοκόλλου του παρόντος.