

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ι. ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ
Βουλευτής Ν. Αχαΐας

ΑΝΑΦΟΡΑ

ΠΡΟΣ ΤΟΥΣ

ΥΠΟΥΡΓΟΥΣ

**ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ**

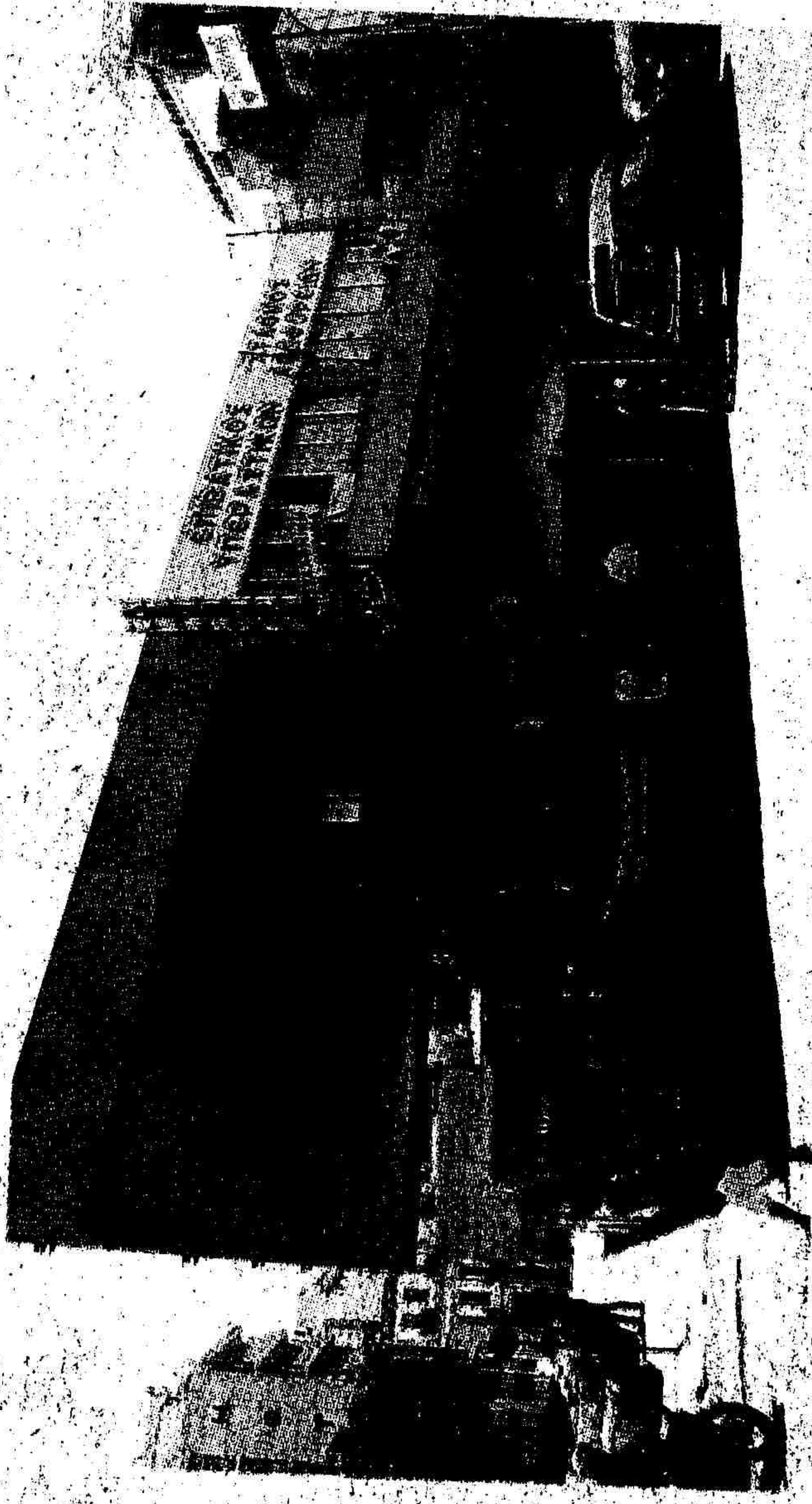
Θέμα: «Το μεγάλο μαράζι του υπεραστικού ΚΤΕΛ»

Σχετικά με το δημοσίευμα της εφημερίδας «ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΣ» (03 Ιουνίου 2013) που αφορά για την ανάκληση της άδειας και τα εμπόδια που εμφανίζονται το ένα μετά το άλλο, εδώ και μία δεκαετία με αποτέλεσμα να μην ωριμάζουν οι συνθήκες για το τεράστιο ακίνητο που έχει περιέλθει στα περιουσιακά στοιχεία του Υπεραστικού ΚΤΕΛ Αχαΐας.

Ο αναφέρων Βουλευτής

Νίκος Ι. Νικολόπουλος

Το μεγάλο μαράζι του



Το Υπεραστικό ΚΤΕΛ Ηλείας διαθέτει έναν σύγχρονο επιβατικό σταθμό κοντά στο κέντρο του Πύργου (επάνω αριστερά), ενώ το ΚΤΕΛ Αχΐας (δεξιά) εξακολουθεί να στεγάζεται σε ανεπαρκείς εγκαταστάσεις, που δεν μπορούν να εξυπηρετήσουν τους επιβάτες. Οι δε υποδομές -όπως, για παράδειγμα, οι τουαλέτες- παραπέμπουν σε παλαιότερες δεκαετίες

αντίστοιχες εγκαταστάσεις σε απόσταση μικρότερη των 100 μέτρων από ιερό ναό. Κι ενώ το υπουργείο ενέκρινε την άδεια, παρά το γεγονός ότι ο σταθμός γειτνιάζει με τον ιερό ναό Αγίου Διονυσίου, παρ' ότι ακόμη και το εκκλησιαστικό συμβούλιο του ιερού ναού έδωσε την έγκρισή του, τον Νοέμβριο του 2010, η άδεια ανακλήθηκε, με απόφαση της αρμόδιας υπηρεσίας της τότε Νομαρχίας. Ο λόγος ήταν ότι ο επιβατικός σταθμός βρίσκεται σε απόσταση μικρότερη των 100 μέτρων από ιερό ναό.

Υπεραστικού ΚΤΕΛ

Σε μια εποχή που οι επιβατικοί σταθμοί των υπεραστικών λεωφορείων μοιάζουν με αίθουσες αναμονής αεροδρομίων, το ΚΤΕΛ Αχαΐας εξακολουθεί να λειτουργεί στις ανεπαρκείς εγκαταστάσεις, στη συμβολή των οδών Ζαΐμη και Οθωνος-Αμαλίας. Κι αυτό γιατί, μέχρι σήμερα, το Υπεραστικό ΚΤΕΛ δεν έχει καταφέρει να αξιοποιήσει τις παλιές εγκαταστάσεις των Μύλων Αγίου Γεωργίου, επί της Νόρμαν.

Της ΑΦΡΟΔΙΤΗΣ ΤΣΙΚΡΙΤΖΗ

Εμπόδια ανυπέρβλητα εμφανίζονται το ένα μετά το άλλο, εδώ και μια δεκαετία, με αποτέλεσμα να μην ωριμάζουν οι συνθήκες για το τεράστιο ακίνητο που έχει περιέλθει στα περισσότερα στοιχεία του Υπεραστικού ΚΤΕΛ Αχαΐας, από τη δεκαετία του '90. Το τεράστιο συγκρότημα, στο οποίο λειτουργούσαν οι Μύλοι Αγίου Νικολάου, περικλείεται από τις οδούς Νόρμαν - Ασπίγος - Σανταρόζα και την παραλιακή λεωφόρο Οθωνος-Αμαλίας. «Εκεί που λέμε ότι βρήκαμε άκρη, όλο και κάτι καινούργιο προκύπτει» σχολίασε στην «Π», εκ μέρους της διοίκησης, ο Χρήστος Τσιντώνης.

Το μαράζι των ανθρώπων του Υπεραστικού ΚΤΕΛ Αχαΐας

> Για την ανάκληση

της αδειας, η Νομαρχία επικαλέστηκε την εισήγηση της νομτικής υπηρεσίας, αψηφώντας όμως την απόφαση του υπουργείου Περιβάλλοντος

«Εκεί που λέμε ότι βρήκαμε άκρη, όλο και κάτι καινούργιο προκύπτει»



δεν επιδέχεται παρεκκλίσεις, απηφώνοντας όμως την απόφαση του υπουργείου. Περιβάλλοντος, που ενέκρινε την κατασκευή, παρ' ότι η απόσταση από την εκκλησία είναι μικρότερη. Αλλά στα δεν ήταν η πρώτη φορά, που διότι η άδεια κατά παρέκκλιση. Το ίδιο ισχύει και για τον επιβατικό σταθμό του ΚΤΕΛ Αχαΐας στον Πύργο, παραπλεύρως ο κ. Τσιντώνης.

Το σίριαλ συνεχίζεται. Το Υπεραστικό ΚΤΕΛ κινεί τις διαδικασίες, ζητώντας να ανακληθεί η ανάκληση της άδειας, η οποία έχει εκδοθεί το 2008. Η αίτηση απαντήθηκε με αρνητική απάντηση, με την αιτιολογία ότι δεν υπάρχει χώρος για προχωρήσει η υλοποίηση του σχεδίου. Το υπουργείο

λώνει, παρά το γεγονός ότι τον Ιούνιο του 2010, με πιν υπογραφή της τότε υπουργού Περιβάλλοντος, Τίνας Μπιρμπίλη, δόθηκε το πράσινο φως να προχωρήσει η κατασκευή, κατά παρέκκλιση του νόμου που δεν επιτρέ-

πει αντίστοιχες εγκαταστάσεις σε απόσταση μικρότερη των 100 μέτρων από ιερό ναό. Κι ενώ το υπουργείο ανέκρινε πιν άδεια, παρά το γεγονός ότι ο σταθμός γειγνιάζει

με τον ιερό ναό Αγίου Διονυσίου, παρ' ότι ακόμη και το εκκλησιαστικό συμβούλιο του Ιερού ναού έδωσε πιν έγκρισή του, τον Νοέμβριο του 2010, η άδεια ανακλή-

θηκε, με απόφαση της αρμόδιας υπηρεσίας της τότε Νομαρχίας. Ο λόγος ήταν ότι ο επιβατικός σταθμός βρίσκεται σε απόσταση μικρότερη των 100 μέτρων από ιερό ναό.

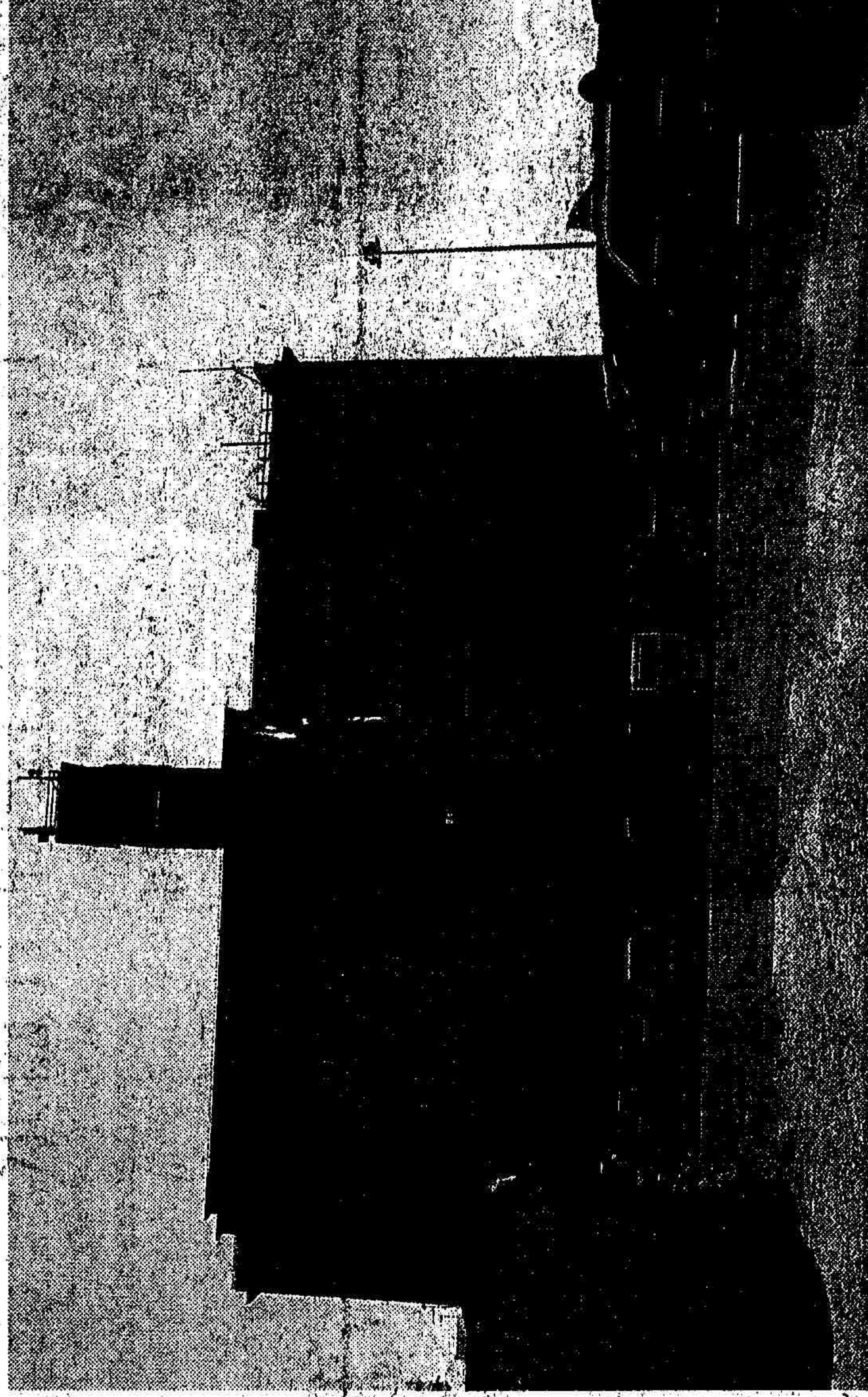
Το ενδιαφέρον είναι ότι η Νομαρχία, για πιν ανάκληση της άδειας, επικαλέστηκε πιν επίσηψη της νομικής υπηρεσίας, η οποία είχε πιν γνώμη ότι ο συγκεκριμένος νόμος

Εξακολουθεί να παραμένει στα χαρτιά επένδυση ύψους 3,5 εκατομμυρίων ευρώ

Στα χαρτιά παραμένει επένδυση ύψους 3,5 εκ. € περίπου, από το υπεραστικό ΚΤΕΛ Αχαΐας, που συμπληρώνει μια δεκαετία, χωρίς ακόμη να μπορεί να αξιοποιησει το τεράστιο ακίνητο που έχει αποκτήσει από το 1991. Το συγκρότημα αποτελείται από τρία κτίρια, συνολικής επιφανείας 6.000 τ.μ., ενώ αν συνυπολογιστεί και το οικόπεδο, τότε μπορεί κανείς να υπολογίσει πιν έκταση που καταλαμβάνει το ακίνητο. Στην παρούσα φάση χρησιμοποιείται μόνο ο υπαίθριος χώρος προς τη μεριά της Νόρμαν, προκειμένου να σταθμεύουν τα λεωφορεία του ΚΤΕΛ.

Οι περιπέτειες, σύμφωνα με τους ανθρώπους του Αστικού ΚΤΕΛ, ξεκίνησαν το 2004, οπότε η διοίκηση του ΚΤΕΛ ξεκίνησε τις διαδικασίες έκδοσης άδειας, οι οποίες δύο χρόνια αργότερα κώλυσαν

στην Περιφέρεια, αν και υπήρχαν εγκρίσεις από συναρμόδιους φορείς. Παρ' όλα αυτά, το 2006, το υπουργείο Μεταφορών και ο τότε υπουργός Μιχαήλς Λιάπης έδωσαν το πράσινο φως να προχωρήσει η υλοποίηση, αφού προηγουμένως και ο ίδιος είχε επισκεφτεί πιν Πάτρα και είχε ενημερωθεί σχετικά. Το 2008 εκδόθηκε άδεια ίδρυσης υπεραστικών λεωφορείων ΚΤΕΛ Αχαΐας. Μετέπειτα ασχολήθηκε με τον επιβατικό σταθμό, το 2010, η Τίνα Μπιρμπίλη, προσδιορίζοντας ποιες παρεμβάσεις επιτρέπονται στο κτίριο, το οποίο είναι χαρακτηρισμένο διατηρητέο, συνυπολογίζοντας και το γεγονός ότι η απόσταση του σταθμού είναι μικρότερη των 100 μέτρων από πιν εκκλησία. Έχοντας στα χέρια τους πιν άδεια κατασκευής, οι άνθρωποι του ΚΤΕΛ προχωρούσαν κα-



Το συγκρότημα των παλαιών εγκαταστάσεων των Μύλων Αγίου Γεωργίου αποτελείται από τρία κτίρια, συνολικής επιφανείας 6.000 τ.μ., ενώ αν συνυπολογιστεί και το οικόπεδο, τότε μπορεί κανείς να υπολογίσει πιν έκταση που καταλαμβάνει το ακίνητο

νονικά σε μελέτες και ελέγχους για πιν ανέγερση του σταθμού. Μάλιστα όμως, τον Νοέμβριο του 2010 η άδεια ανακλήθηκε. Το 2011 το Εκκλησιαστικό Συμβούλιο του Ιερού ναού κατέθεσε τη σύμφωνη γνώμη του, ακόμη όμως δεν είναι ξεκάθαρο αν το έργο μπορεί να προχωρήσει ή όχι. Το αντικείμενο, όμως, γεγονός είναι ότι οι υφιστάμενες εγκαταστάσεις του Υπεραστικού ΚΤΕΛ Αχαΐας είναι ανεπαρκείς από πλευράς υποδομών. Ακόμη και οι τουαλέτες βρίσκονται στο υπόγειο και δεν είναι προσβάσιμες από ανθρώπους με κινητικά προβλήματα. Και κυκλοφοριακά όμως, οι συνθήκες γίνονται πιο σύνθετες, καθώς η οδός Καψάλη διαμορφώθηκε για τις ανάγκες της Αγοράς Αργύρης, οπότε δεν χρησιμοποιείται πλέον από τα υπεραστικά λεωφορεία.