

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ι. ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ  
Βουλευτής Ν. Αχαΐας

ΑΝΑΦΟΡΑ

ΠΡΟΣ ΤΟΥΣ

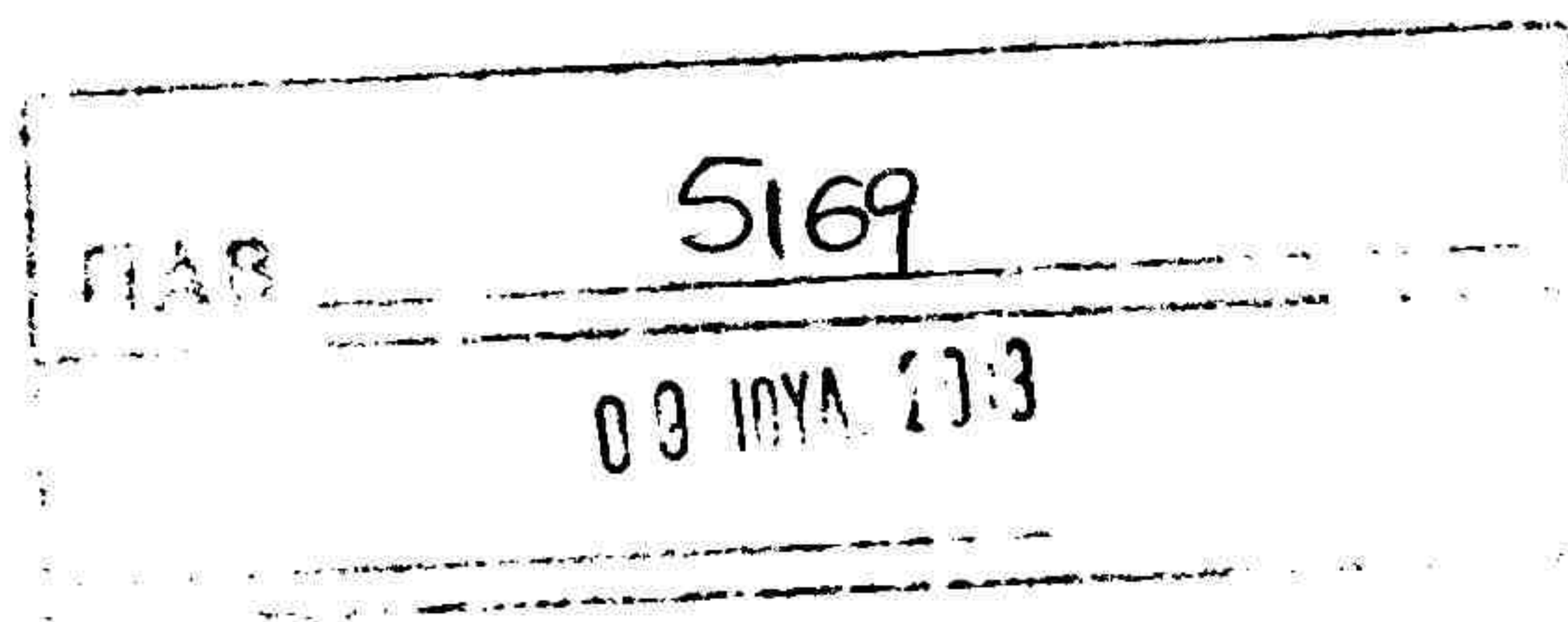
ΥΠΟΥΡΓΟΥΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ, ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ

Θέμα: «Ζήτημα τεραστίων διαστάσεων»

Σχετικά με το δημοσίευμα της εφημερίδας «ΠΡΩΤΗ ΤΗΣ ΑΙΓΙΑΛΕΙΑΣ» (17 Μαΐου 2013) που αφορά σχετικά με την μεταβίβαση τριών μεγάλων εκτάσεων στα γεωγραφικά όρια του Δήμου, στο Ταμείο Αξιοποίησης της περιουσίας του Ελληνικού Δημοσίου.

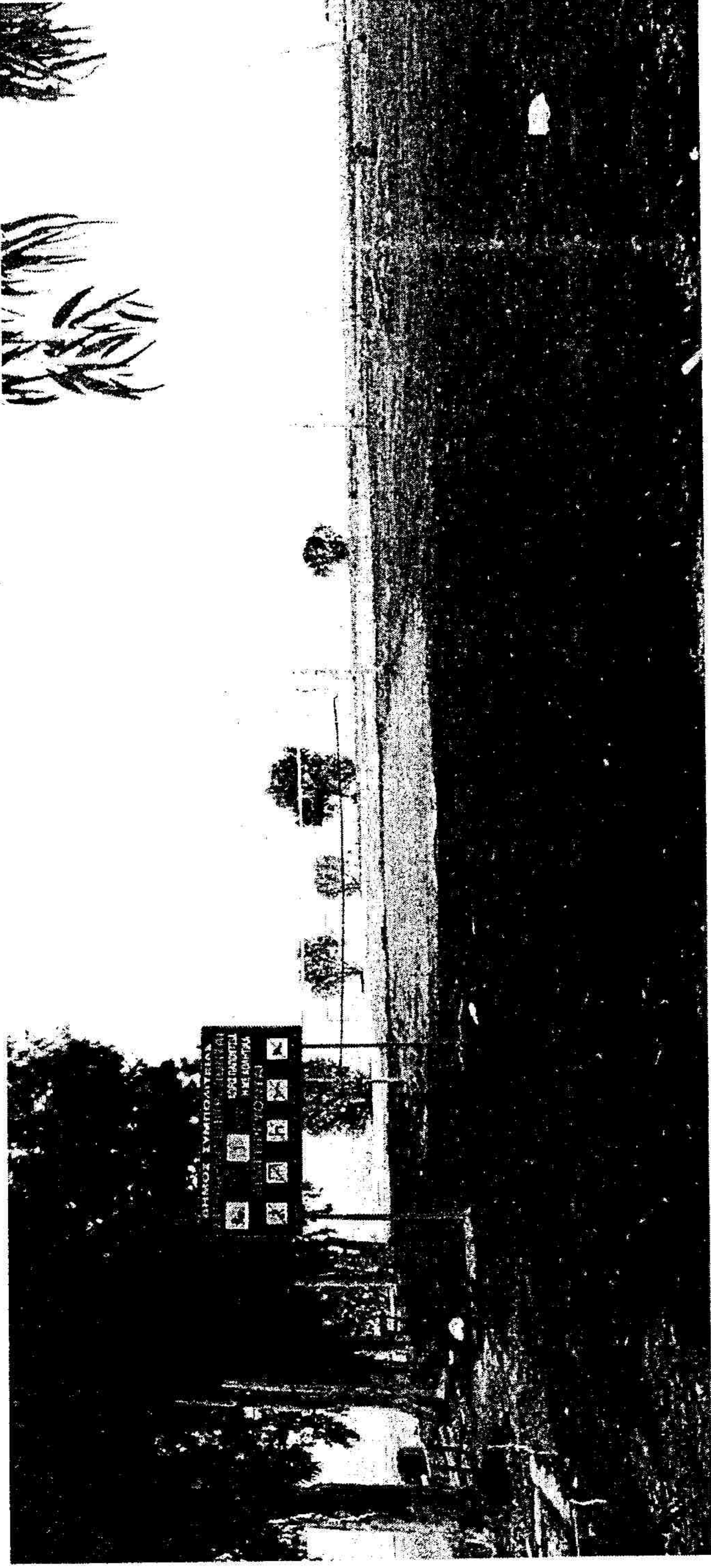
Ο αναφέρων Βουλευτής



Νίκος Ι. Νικολόπουλος

# Ζήτημα τεραστίων διαστάσεων!

ΕΚΤΑΚΤΗ ΣΥΓΚΛΗΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΘΑ ΖΗΤΗΣΕΙ Η ΑΝΤΙΠΟΛΙΤΕΥΣΗ ΥΣΤΕΡΑ ΑΠΟ ΤΗΝ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ  
3 ΓΕΩΤΑΜΑΧΙΩΝ ΣΤΑ ΟΡΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΤΟ ΤΑΙΠΕΔ



Του Τάκη Νικολόπουλου

**Μ**είζον θέμα τεραστίων διαστάσεων για τα συμφέροντα του Δήμου Αιγιάλειας, προκύπτει ύστερα από το χθεσινό δημοσίευμα της «Π» σχετικά με την μεταβίβαση τριών μεγάλων εκτάσεων στα γεωγραφικά όρια του Δήμου, στο Ταμείο



Αξιοποίησης της παρουσίας του Ελληνικού Δημοσίου. Οι πρώτες και σοβαρές αντιδράσεις προέρχονται από την αντιπολίτευση του Δήμου και ειδικότερα από τις παρατάξεις Καλογερόπουλου και Παπακωνσταντινόπουλου. Χθες μάλιστα οι δύο αρχηγοί των παρατάξεων και στελέχη των δημοτικών ομάδων τους, είχαν τηλεφωνικές επικοινωνίες προκειμένου να χαράξουν κοινή γραμμή και ενδεχομένως να ζητήσουν έκτακτη σύγκληση του Δημοτικού Συμβουλίου μπροστά στον κίνδυνο το ΤΑΙΠΕΔ να αρπάξει ... πολλά άλλα ακίνητα που ανήκουν σήμερα είτε στο χαρτοφυλάκιο του Δήμου είτε στην Κτηματική εταιρεία του Δημοσίου αλλά η χρήση τους είχε αποδοθεί με διάφορους τρόπους στο Δήμο Αιγιάλειας ή στους πρώην Δήμους.

### Ο «Βάλτος» και το «Μάτι» της Συμπολιτείας

Από τα τρία γεωτεμάχια που πέρασαν στο ΤΑΙΠΕΔ, εκείνο που αξίζει κανείς να σχολιάσει περισσότερο είναι αυτό που φαίνεται να βρίσκεται στη δημοτική ενότητα της Συμπολιτείας και στη θέση «Βάλτος» όπως αναφέρεται στην απόφαση της αρμόδιας Διευρηγικής Επιτροπής για τις αποκρατικοποιήσεις. Πρόκειται για μία παραλιακή έκταση επιφάνειας 28.548,25 τετραγωνικών στον «Βάλτο» Συμπολιτείας που όμως έχει μετονομαστεί σε τοποθεσία «Μάτι» και είχε περάσει στη νομή και κατοχή του τέως Δήμου Συμπολιτείας.

### «Κοιμώμενος φρουρός» η δημοτική αρχή

Η αντίδραση του Δημήτρη Καλογερόπουλου ήταν εντονότατη. Συγκεκριμένα ο τέως δήμαρχος και επικεφαλής της αντιπρόιτευσης δήλωσε σχετικά με το θέμα:

### Τι θα γίνει με το ακίνητο στην Άνω Ζήρια;

Την ίδια άποψη εξέφρασε και ο δημοτικός σύμβουλος της παρατάξης Γιώργος Ντίνος που έδειξε ενδιαφέρον για την αντίστοιχη περίπτωση ενός γεωτεμαχίου στο Νέο Ερινό που μεταβιβάστηκε στο ΤΑΙΠΕΔ, ενώ αναρωτήθηκε τι θα γίνει και με το ακίνητο

Πρόκειται για υφανταγή της δημοτικής παρουσίας εξαιτίας της αβελτηρίας του κοιμώμενου φρουρού που είναι η δημοτική αρχή του Δήμου Αιγιάλειας.

Ο κ. Καλογερόπουλος υποστήριξε ότι το συγκεκριμένο γεωτεμάχιο είχε περάσει με συγκεκριμένες διοικητικές αποφάσεις και βεβαιώσεις υπηρεσιών, στη νομή και κατοχή του Δήμου Συμπολιτείας για 50 έτη. Το θέμα αυτό είχε βάλει στο Δημοτικό Συμβούλιο πριν από περίπου ένα χρόνο, όμως δεν εισέπραξε την δέουσα ανταπόκριση και το ενδιαφέρον που όφειλε να δείξει η δημοτική αρχή. Το αποτέλεσμα σήμερα είναι το Ελληνικό Δημόσιο μέσω του ΤΑΙΠΕΔ να παίρνει ό,τι θέλει από την Τοπική Αυτοδιοίκηση στο όνομα των αποκρατικοποιήσεων και της αξιοποίησης της δημόσιας παρουσίας. Εδώ όμως μιλάμε για δημοτική παρουσία που είναι στην διάθεση και στην χρήση των πολιτών, δηλαδή των τοπικών κοινωνιών. Το θέμα είναι πάρα πολύ σοβαρό και η αβελτηρία της δημοτικής αρχής μπορεί να έχει οδυνηρές συνέπειες για άλλα ακίνητα μέσα στα γεωγραφικά όρια του Δήμου.

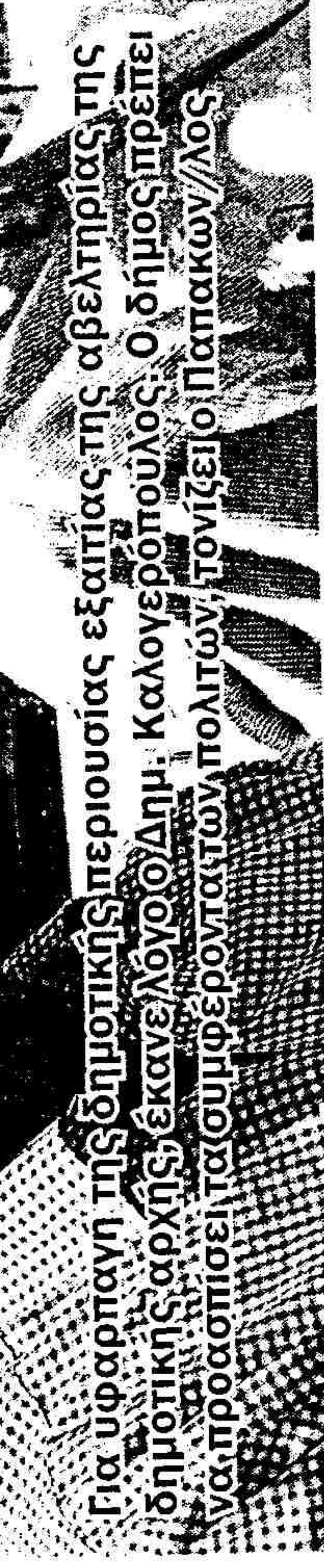
### Θα πάει στο συμβούλιο το θέμα

Η δημοτική αρχή λογικά δεν θα έχει αντίρρηση για την συζήτηση του θέματος σε ένα δημοτικό συμβούλιο, ακόμη και έκτακτο, καθώς ο χρόνος πιέζει και η πλευρά του Δημοσίου ούτε ρωτάει, ούτε κάνει υποχωρήσεις στο όνομα της... αποκρατικοποίησης της δημόσιας παρουσίας.

### Τα οικόπεδα των

#### «εργατικών κατοικιών»

Αίτηση για έκτακτη σύγκληση του Δημοτικού Συμβουλίου θα καταθέσει η αντιπολίτευση, με την σύμφωνη γνώμη του Τάκη Παπακωνσταντινόπουλου ο οποίος χαρακτήρισε το θέμα «πάρα πολύ σοβαρό» και με τεράστιες κοινωνικές διαστάσεις καθώς υπάρχουν και ορισμένα οικόπεδα που είχε αγοράσει ο Ο.Ε.Κ. για την ανέγερση εργατικών κατοικιών και παραμένουν επίσης αναξιοποίητα. Όλα αυτά θα πρέπει ο Δήμος να τα διαφυλάξει και να τα θωρακίσει για να μην γίνουν έρμαιο των ιδιωτικών συμφερόντων που στόχο έχουν βάλει τη δημοτική παρουσία και την παρουσία του λαού.



Για υφανταγή της δημοτικής παρουσίας εξαιτίας της αβελτηρίας της δημοτικής αρχής, έκανε λόγο ο Δημ. Καλογερόπουλος. Ο δήμος πρέπει να προσοπίσει τα συμφέροντα των πολιτών, τονίζει ο Παπακων/λος