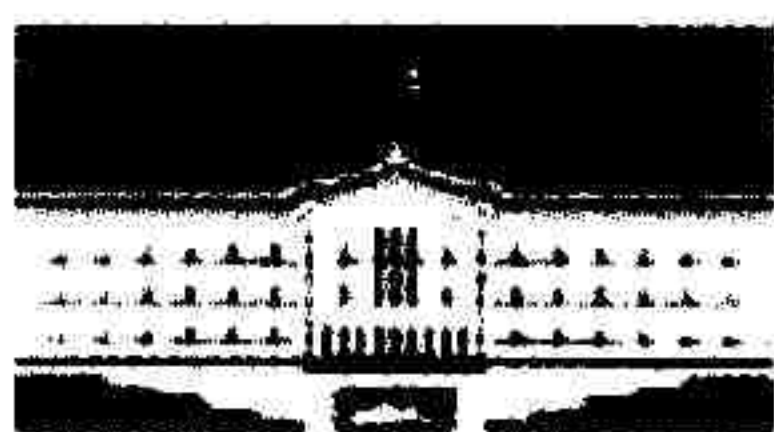




ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΤΣΑΜΠΙΚΑ (ΜΙΚΑ) ΙΑΤΡΙΔΗ
ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ Ν. ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ – ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΙ ΕΛΛΗΝΕΣ

ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς τους Υπουργούς: Οικονομικών
Εσωτερικών
Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας

ΘΕΜΑ: «Εμπορικές Μισθώσεις Δημοτικών Καταστημάτων Νέας Αγοράς Ρόδου».

Είναι γνωστό ότι τα μισθωτήρια συμβόλαια των επιχειρηματιών που νοικιάζουν τα καταστήματα του Δήμου στη Νέα Αγορά έληξαν στις 31-12-2012. Έκτοτε, έχει δοθεί παράταση από το Δήμο, με την προϋπόθεση οι επιχειρηματίες να συνεχίσουν να καταβάλλουν τα ενοίκια αυτά.

Την ίδια στιγμή, πολλοί από τους επιχειρηματίες οφείλουν σημαντικά ποσά, τόσο λόγω της κρίσης, όσο και από τη διαφορά που έχει προκύψει από την αλλαγή των αντικειμενικών αξιών, με αποτέλεσμα, παρά την καταβολή των ενοικίων, να έχουν προκύψει υπόλοιπα, τα οποία με τις προσαυξήσεις, να οδηγούν σε οφειλόμενα προς το Δήμο ποσά που ανέρχονται σε αρκετές χιλιάδες ευρώ για κάθε επιχείρηση.

Ο Δήμος Ρόδου έχει καταθέσει συγκεκριμένη πρόταση προς το Υπουργείο Εσωτερικών, ώστε με νομοθετική ρύθμιση να γίνει άμεσα εφικτή η παράταση των μισθωτηρίων συμβολαίων. Με δεδομένο ακόμη, ότι πολλοί από τους επιχειρηματίες αδυνατούν να καταβάλλουν τα οφειλόμενα προς το Δήμο ποσά, είναι απαραίτητο στη ρύθμιση αυτή να περιλαμβάνεται και διάταξη για τη ρύθμιση των οφειλών αυτών, ώστε να μην κινδυνεύσουν οικογενειακές επιχειρήσεις να κλείσουν και να βρεθούν στο δρόμο, και από την άλλη ο Δήμος Ρόδου να μην χάσει κρίσιμα έσοδα.

Επειδή, η λύση των δημοπρατήσεων των δημοτικών καταστημάτων της Νέας Αγοράς δεν είναι η καλύτερη δυνατή, εκτός αν υποκρύπτονται συμφέροντα που επιδιώκουν την αλλαγή της χρήσης της. Επειδή, σε συνθήκες οικονομικής κρίσης, οι ρυθμίσεις στις οφειλές είναι απαραίτητες και έχουν εφαρμοστεί και σε άλλους τουριστικούς δήμους. Επειδή αν δεν δοθεί άμεση λύση, πολλές οικογένειες θα βρεθούν στην ανεργία.

Ερωτώνται οι κκ Υπουργοί

1. Ποια άμεσα μέτρα προτίθενται να λάβουν, ώστε να γίνει νομοθετική ρύθμιση για την παράταση των μισθωτηρίων συμβολαίων δημοτικών καταστημάτων Νέας Αγοράς Ρόδου;
2. Θα προβλεφθεί και ρύθμιση για την τακτοποίηση των οφειλών, προκειμένου να αντιμετωπιστούν και τα καταστροφικά αποτελέσματα της οικονομικής κρίσης;

Η Ερωτώσα Βουλευτής

Τσαμπίκα (Μίκα) Ιατρίδη