



**ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΚΗ  
ΑΡΙΣΤΕΡΑ**

**Ερώτηση προς τον  
κ. Υπουργό Οικονομικών**

12447  
2 7 13

**Θέμα: Παράδοξες οι νέες αντικειμενικές αξίες στην Αχαΐα**

Αναστάτωση έχει προκαλέσει η δημοσιοποίηση από το Υπουργείο οικονομικών της απόφασης του αρμόδιου υφυπουργού κ. Μαυραγάνη με την οποία καθορίζονται οι αντικειμενικές τιμές των οικοπέδων σε 457 περιοχές της χώρας στις οποίες δεν ισχύει το αντικειμενικό σύστημα προσδιορισμού των τιμών.

Σύμφωνα με όσα αφορούν στο Δήμο Πατρέων η αξία των οικοπέδων στην υποβαθμισμένη Παραλία Πατρών προσδιορίσθηκε στα 50 ευρώ το τετραγωνικό μέτρο, ενώ στο ανεπτυγμένο Ρίο στα 22 ευρώ μόνο. Ακόμα και η αντικειμενική τιμή στα Βραχναίικα είναι υψηλότερη από αυτή του Ρίου, κατά 1 ευρώ. Εντύπωση προκαλεί και το ύψος της αντικειμενικής αξίας στην πρώην κοινότητα Λεοντίου, η οποία προσδιορίσθηκε στα 27 ευρώ.

Κατόπιν των ανωτέρω καθώς και ότι οι νέες αντικειμενικές τιμές για τα οικόπεδα ανά τετραγωνικό μέτρο, σε περιοχές που δεν εφαρμόζεται το αντικειμενικό σύστημα προσδιορισμού της αξίας, τείνουν να δημιουργήσουν ανομοιομορφία και κατ' επέκταση μεγάλες αδικίες,

**ερωτάται ο κ. Υπουργός:**

- Με ποιο κριτήριο διαμορφώθηκαν οι νέες αντικειμενικές αξίες;**
- Προτίθεται να τις επανεξετάσει με τη σύμπραξη των σχετικών φορέων ιδιοκτητών ακινήτων ανά την Ελλάδα;**

**Ο ερωτών βουλευτής  
Νίκος Τσούκαλης**