



ΠΑΒ	4898
21 ΙΟΥΝ. 2013	

ΓΙΑΝΝΗΣ ΔΗΜΑΡΑΣ
Β' ΑΘΗΝΑΣ

ΓΑΒΡΙΗΛ ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ
Α' ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΑΝΑΦΟΡΑ

ΠΡΟΣ : ΥΠΟΥΡΓΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Θέμα : « Περί κληροδοτήματος Νικολάου Σπέντζα και λογοδοσίας της διοίκησης του Ασύλου Ανιάτων Κυψέλης ».

Κύριε Υπουργέ,

η Διεύθυνση Εθνικών Κληροδοτημάτων του Υπουργείου σας, ως γνωστόν, αντικείμενά της έχει, την εκκαθάριση και εποπτεία των υπέρ του Δημοσίου και των υπέρ κοινωφελών γενικά σκοπών καταλειπομένων ή δωρουμένων περιουσιών και την έγκριση σύστασης κοινωφελών ιδρυμάτων (έκδοση Προεδρικών Διαταγμάτων), καθώς επίσης την εποπτεία της διοίκησης και διαχείρισης των ιδρυμάτων και των κεφαλαίων αυτοτελούς διαχείρισης που λειτουργούν σύμφωνα με τις διατάξεις του Α.Ν. 2039/1939.

Στα πλαίσια της άσκησης διοικητικής εποπτείας στον τρόπο διαχείρισης και εκκαθάρισης των σχολαζουσών κληρονομιών από τους διορισμένους προς τούτο κηδεμόνες και την διαχείριση των υπέρ κοινωφελών σκοπών καταλειπομένων ή δωρουμένων περιουσιών στο Δημόσιο,

παρακαλούμε να μας ενημερώσετε, αφού λάβετε υπόψη σας τις συνημμένες επιστολές της κ. Αικατερίνης Γκαγκαδέλη, τις οποίες σας επισυνάπτουμε, σε τι ακριβώς συνίσταται η κωλυσιεργία που παρατηρείται και που προκαλείται από την εκάστοτε διοίκηση του Ασύλου Ανιάτων Κυψέλης, ταλαιπωρεί δε, οκτώ οικογένειες συγκληρονόμων επί σειρά ετών, ως προς την εκκαθάριση και διευθέτηση των διαφορών που υπάρχουν σε όσα ορίζει το κληροδότημα Σπέντζα, το οποίο αφορά τους πόρους εκμετάλλευσης ακινήτου επί της οδού Αθηνάς 60- Κέντρου Αθηνών.

Σημαντικότατο στοιχείο για την εξαγωγή συμπερασμάτων και την διερεύνηση εκ μέρους σας για τυχόν μεγάλης έκτασης φοροδιαφυγή και οικονομικού σκανδάλου, αποτελεί για τις υπηρεσίες σας η υπ' αριθμ. πρωτοκόλλου 7642/ 31-7-2012 έκθεση της αρμόδιας επιθεωρήτριας της Γεν.Δ/σης Οικονομικής Επιθεώρησης Δ.Δ, Ν.Π,ΔΕΚΟ, τμ.Β', που αφορά την διενέργεια λογοδοσίας του εκτελεστή της διαθήκης Νικολάου Σπέντζα(Άσυλο Ανιάτων Κυψέλης).

Αθήνα 13/6/2013

Συνημμένα : επιστολή σελ.3

ΟΙ ΑΝΑΦΕΡΩΝΤΕΣ ΒΟΥΛΕΥΤΕΣ

ΓΙΑΝΝΗΣ ΔΗΜΑΡΑΣ

ΓΑΒΡΙΗΛ ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ

ΥΠΟΘΕΣΗ ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΟΣ ΣΠΕΝΤΖΑ

ΑΣΥΛΟ ΑΝΙΑΤΩΝ ΚΥΨΕΛΗΣ

ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΑΙΚ.ΓΚΑΓΚΑΔΕΛΗ 6/6/2013 -1-

Αξιότιμοι Κύριοι

Ονομάζομαι Γκαγκαδέλη Αικατερίνη. Είμαι καθηγήτρια φυσικός και εργάζομαι στο Γυμνάσιο Βάμου Χανίων . Λαμβάνω το θάρρος να επικοινωνήσω μαζί σας ενόψει της ψήφισης του νομοσχεδίου για τα Εθνικά κληροδοτήματα.

Σχετικά με το άρθρο 17 παρ. 2 που μιλάει για την διορισμό του εκτελεστή της διαθήκης όταν αυτός δεν ορίζεται από τον διαθέτη.

Νομίζω ότι ο εκτελεστής της Διαθήκης για μεγάλα κληροδοτήματα δεν πρέπει να είναι το κοινωφελές ίδρυμα ιδιαίτερα όταν υπάρχουν και άλλοι τετιμημένοι κληροδόχοι εκτός του κοινωφελούς ιδρύματος.

Είναι η κλασική περίπτωση προϊσταμένου λογιστηρίου και ταμιά ή όπως λέει ο λαός Γιάννης κερνάει και Γιάννης πίνει.

-----Έχω προσωπικό παράδειγμα με την διαθήκη του **Νικολάου Αλεξ. Σπέντζα** προς το Άσυλο Ανιάτων και προς 8 εξαδέλφια του συγκληρονόμους στην διαθήκη η οποία δεν έχει εκκαθαριστεί 33 χρόνια τώρα. Ο διαθέτης απεβίωσε τον Ιούλιο του 1980 και με διαθήκη που έγραψε από το 1976 αφήνει το κτίριο επί της οδού Αθηνάς 60 στην Ομόνοια όπου στεγαζόταν το Σ/Μ Μαρινόπουλος, στο **Άσυλο Ανιάτων της Κυψέλης** και από το ενοίκιο του κτιρίου έπρεπε εφόρου ζωής να παίρνουν ένα μηνιαίο μερίδιο, σαφώς οριζόμενο από την διαθήκη, 8 εξαδέλφια του, μεταξύ των οποίων και ο πατέρας μου, (Ο οποίος βέβαια πλέον έχει αποβιώσει)

Το Άσυλο Ανιάτων απεδέχθη την Διαθήκη και επειδή δεν οριζόταν εκτελεστής τη διαθήκη ανέλαβε και εκτελεστής. Ποτέ δεν απέδωσε 1 δραχμή στους τετιμημένους από την διαθήκη κληροδόχους, δεν απάντησε σ' αυτούς ή στην Υπηρεσία Εθνικών κληροδοτημάτων και δεν απέδωσε ποτέ φόρους μιας και η εκκαθάριση του κληροδοτήματος δεν έγινε ποτέ. Τα παραπάνω δεν τα λέω εγώ τα αναφέρει σαφώς η κ. Τσίρη η Οικονομική Επιθεωρήτρια με έκθεση της 160 σελίδων την οποία ολοκλήρωσε το 2011 και την έθεσε υπόψη των αρμοδίων υπηρεσιών και στην οποία μπορεί να διαβάσει κανείς αποχρώσεις ενδείξεις υπεξαιρέσεων και φοροδιαφυγής.

----- Νομίζω ότι το παράδειγμα που σας αναφέρω θα πρέπει να προβληματίσει όλους όσοι ασχολούνται με το νέο νομοσχέδιο αν θέλουμε να εκκαθαριστούν χιλιάδες τέτοιες περιπτώσεις και το κράτος να λάβει μέσω της φορολογίας ικανό ποσό χρημάτων.

----- Επίσης όσον αφορά τα πρόστιμα και τις τιμωρίες για τους εκτελεστές και υπεξαιρούν η κωλυσιεργούν ή δημιουργούν καταστάσεις (ίντριγκες) πάντα θα πρέπει να είναι σαφή και ανάλογα με το μέγεθος του κληροδοτήματος. Οι 10.000 ευρώ που ορίζει το νομοσχέδιο για κληροδοτήματα εκατομμυρίων όπως αυτό που σας αναφέρω παραπάνω δεν είναι εμπόδιο για κάποιον που δεν θέλει να συμπεριφερθεί νόμιμα.

Παραθέτω τα στοιχεία επικοινωνίας μου στην περίπτωση που κάποιος ενδιαφερθεί για την υπόθεση που σας αναφέρω και η οποία 33 χρόνια τώρα ταλαιπωρεί φτωχούς ανθρώπους όπως ο πατέρας μου και άλλα εξαδέλφια που πέθαναν σε πτωχοκομεία αλλά και τους κληρονόμους τους σε δύσκολους καιρούς από αυτήν την άποψη.

Με εκτίμηση

Γκαγκαδέλη Αικατερίνη

Καθηγήτρια Φυσικός

ΥΠΟΘΕΣΗ ΑΣΥΛΟΥ ΑΝΙΑΤΩΝ ΚΥΨΕΛΗΣ
ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΑΙΚ.ΓΚΑΓΚΑΔΕΛΗ -2-

Αξιότιμοι κύριοι,

σας παραθέτω ένα χρονικό των ενεργειών που έχουν γίνει 33 χρόνια τώρα στην Υπόθεση του κληροδοτήματος Σπέντσα.

1980 θάνατος του Νικολάου Σπέντσα και διαθήκη προς το άσυλο και προς 8 κληροδόχους .1 Προαποβιώσας και έμειναν 7. Η διαθήκη έλεγε ότι το ακίνητο στη οδό Αθηνάς 60 κληρονομείται στο άσυλο ανιάτων με την υποχρέωση το μισό από το μίσθωμα και μέρος του τζίρου του εκάστοτε μισθωτή να πηγαίνει στους 7 κληροδόχους με όρο αν το μίσθωμα είναι μικρό το μηνιαίο κληροδότημα προς τους 7 να μην είναι μικρότερο των 10.000 δρχ στον καθένα. Την διαθήκη προσέβαλε αμέσως η ανιψιά του Νικολάου Σπέντσα Μαριάνθη.

Παράλληλα το άσυλο επειδή δεν οριζόταν εκτελεστής ορίστηκε εκτελεστής της διαθήκης και απεδέχθη την διαθήκη.

- Το 1995 βγήκε απόφαση για την προσβολή της Μαριάνθης Σπέντσα από το Εφετείο.(Άσκησε αναίρεση στον Άρειο Πάγο όχι για την διαθήκη αλλά για την κληρονομία του Θεόδωρου Σπέντσα προς τον Νικόλαο.) Άρα η προσβολή για τη διαθήκη τελεσιδίκησε.
- **2003:** Επιστολές προς τα κληροδοτήματα και προς το Άσυλο για απόδοση των χρημάτων και για λογοδοσία. Επιστολές από τα κληροδοτήματα προς το άσυλο. Ποτέ δεν απάντησαν σε κανένα από τους δύο.
- **2004:** Έγιναν εξώδικα από εμάς για τον ίδιο λόγο.
- **2005 :** αίτηση προς τα κληροδοτήματα για αλλαγή του εκτελεστή της διαθήκης.
- **2006 αρχή:** Έγινε αλλαγή του εκτελεστή της διαθήκης. Αμέσως μετά έγιναν από το άσυλο προσπάθειες για ακύρωση αυτής της απόφασης και 2009 κυρώθηκε η αλλαγή του εκτελεστή από το Συμβούλιο της Επικρατείας.
- **2006:** Ο νέος εκτελεστής της διαθήκης έκανε διαβήματα προς το άσυλο για λογοδοσία. Το άσυλο δεν απάντησε ούτε προς τον εκτελεστή ούτε προς το υπουργείο οικονομικών.
- **2006:** Ο δικηγόρος κατέθεσε μηνυτήρια αναφορά από τους κληρονόμους προς τον εισαγγελέα. Ασκήθηκε δίωξη σε βαθμό κακουργήματος για απιστία απάτη και υπεξαίρεση κατά της τότε προέδρου του ασύλου Μαρίας Οικονομοπούλου και κατά παντός υπευθύνου διαχρονικά.
- **2009 :** Εξεδόθη βούλευμα για βαθύτερη διερεύνηση για ευθύνες όλων των μελών του ΔΣ του ασύλου διαχρονικά από το 1980 και μετά. Η υπόθεση ανατέθηκε σε ανακριτή. Από τότε άλλαξαν 5 διαφορετικοί ανακριτές και η ανάκριση δεν έχει ξεκινήσει ακόμη.
- Παράλληλα ο νέος εκτελεστής το καλοκαίρι του 2010 έκανε αγωγή για θετική και αποθετική ζημία και για το ότι τα μισθώματα ήταν αστεία σύμφωνα με την εμπορική αξία του ακινήτου, οι οποίες θα εκδικάζονταν 10/1/13 . Στις 29 /11/2012 το ΔΣ. του ασύλου παραδεχόμενο ότι μας χρωστάει, πήρε απόφαση για συμβιβασμό στο ύψος 7.000.000 ευρώ και κυρώνεται από την ΓΣ του ασύλου να αποδοθούν άμεσα σε ακίνητα με βάση την αντικειμενική αξία αυτών. Με την απόφαση αυτή και την δικαιολογία του συμβιβασμού καταφέρνουν δυστυχώς να αναβάλουν την εκδίκαση της αγωγής για τον Οκτώβριο του 2015. Όμως αυτό δεν ήταν συμβιβασμός ήταν μια μονομερής απόφαση καθώς δεν υπεγράφη ποτέ τίποτε.
- Αξίωση του δημοσίου: Έγιναν δύο οικονομικές έρευνες από οικονομικές επιθεωρήτριες. Η πρώτη από την κ. Καρδιασμένου η οποία βγήκε το 31-1-08 και η οποία καταλόγιζε το ποσό των 446.302 € ευρώ μόνο για τα έτη 1-9-1996 έως και 31-8-1998 από την διαφορά μεταξύ των εισπραχθέντων

- μισθωμάτων και του προσδιορισμού της μισθωτικής αξίας του ακινήτου της κληρονομιάς από την Α ΔΟΥ Αθηνών.
- Έγινε Δεύτερη έρευνα από οικονομικό επιθεωρητή και το καλοκαίρι του 2012 έβγαλε πόρισμα η κ. Τσίρη το οποίο ήταν καταπέλτης για φοροδιαφυγή πολλών εκ. ευρώ και παράλληλα για θετική και αποθετική ζημία προς την κληρονομία ύψους 12.000.000 ευρώ πλέον των νομίμων τόκων. Επίσης μιλά το ίδιο πόρισμα για άυλη αξία 3.000.000 ευρώ την οποία όφειλε το άσυλο να εισπράξει στην επαναδιαπραγμάτευση που έκανε με τον ενοικιαστή του ακινήτου της κληρονομιάς το 2000 οπότε και ανέβασε επιτέλους το μίσθωμα κατά 6 φορές περίπου (αντί πινακίου φακής ήταν από το 1980 έως το 2000).
- Μετά το πόρισμα το καλοκαίρι του 2012 εστάλη στην 5^η ειδική ανακρίτρια από το υπουργείο οικονομικών και ασκήθηκε δίωξη για υπεξαίρεση κατά του δημοσίου με το νόμο Ν.1608. Η ανακρίτρια τον Μάρτιο 2013 καταλόγισε ευθύνη στην αποθανούσα (από τον Απρίλιο του 2012) πρόεδρο του ασύλου κ.Οικονομοπούλου και έκλεισε την υπόθεση γιατί όπως αναφέρει δεν προκύπτει ευθύνη για άλλο μέλος των κατά καιρούς ΔΣ από το 1980.
- Παράλληλα τα κληροδοτήματα μετά το πόρισμα της οικονομικής επιθεωρήτριας κ. Τσίρη εισηγήθηκαν στο συμβούλιό τους για καταλογισμό του ποσού και απόδοση αυτού στην κληρονομία. Το συμβούλιο απεφάσισε να αναβληθεί ο καταλογισμός μετά από την εκδίκαση της υπόθεσης 2 χρόνια μετά (2015) Οκτώβριο του 2015.
- Παράλληλα στην κληρονομία υπήρχαν και χρήματα του διαθέτη σε βιβλιάρια τραπεζών. Ο νέος εκτελεστής της Διαθήκης κατάφερε με διαβήματα σε κάποιες τράπεζες όπως η alpha bank και η ΑΤΕ να βρει κάποια ποσά τα οποία αφορούν μόνο τους κληρονόμους όπως ορίζει η διαθήκη και όχι το άσυλο. Οι αποφάσεις στην διαφάνεια με ΑΔΑ:4568ΟΡ1Κ-ΙΜ6 και Β44ΔΟΡ1Κ-ΦΓΞ αφορούν αυτά τα ποσά και τα οποία δεν έχουν αποδοθεί σε μας όλα ακόμη. Πχ. Η Εθνική Τράπεζα Ελλάδος δεν έχει απαντήσει στις επιστολές και όπως γνωρίζουμε τα χρήματα εκεί είναι αρκετά.

Υ/Γ

Αντιλαμβάνεστε λοιπόν μετά από την παραπάνω περιγραφή το πόσο έχουμε ταλαιπωρηθεί δυο γενιές 7 οικογενειών και σε λίγο μπαίνει στην υπόθεση η Τρίτη γενεά. Δεν μπορώ να πιστέψω ότι το Ελληνικό δημόσιο δεν μπορεί να βοηθήσει ανθρώπους βιοπαλαιστές και νομιμόφρονες που έχουν τιμηθεί από τον διαθέτη Νικόλαο Σπέντσα να πάρουν τα χρήματα που τους ανήκουν. Ο Ν. Σπέντσας φρόντισε με τον καλύτερο τρόπο να διατεθούν τα χρήματα της περιουσίας του για κοινοφελή σκοπό δηλ. στο Άσυλο Ανιάτων και σε φτωχούς συγγενείς του.

Με εκτίμηση

Γκαγκαδέλη Αικατερίνη

Καθηγήτρια Φυσικός