

**Προς τους κ.κ. Υπουργούς Οικονομικών και Τουρισμού**

**Θέμα: «Ανάκληση της άστοχης απόφασης μεταβίβασης στο ΤΑΙΠΕΔ του Υδροθεραπευτηρίου Αιδηψού και ολόπλευρη αξιοποίησή του σύμφωνα με τη πρόταση του Δήμου και των φορέων της περιοχής»**

Με την απόφαση 234 της διυπουργικής επιτροπής αναδιарθρώσεων και αποκρατικοποιήσεων μεταβιβάζεται και περιέρχεται χωρίς αντάλλαγμα στο ΤΑΙΠΕΔ κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή το Υδροθεραπευτήριο Λουτρών Αιδηψού κυριότητας του ΕΟΤ συνολικής έκτασης 22.115 τ.μ. μετά των επ' αυτού κτιριακών εγκαταστάσεων (βλ.ΦΕΚ τ.Β' 1020/25-4-2013)

Η τοπική κοινωνία εξέφρασε από τη πρώτη στιγμή δημοσίευσης του παραπάνω το προβληματισμό και τους φόβους της τόσο για την αναφερόμενη απόφαση όσο και για τις επιπτώσεις της στο οικονομικό και κοινωνικό περιβάλλον της περιοχής που αντιμετωπίζει έντονα φαινόμενα οικονομικής δυσπραγίας (με ανεργία άνω του 30% και τεράστια μείωση εισοδημάτων σε όλους τους τομείς της οικονομικής δραστηριότητας)

Πρόσφατα δημοσιεύματα του έντυπου και ηλεκτρονικού τύπου φέρουν γνωστό επιχειρηματία ως ενδιαφερόμενο επενδυτή με στόχο την εκμετάλλευση των εγκαταστάσεων για εξωτερικό τουρισμό μόνο υψηλού βιοτικού επιπέδου.

Σε επιστολή τους προς το Δήμαρχο και το Δημοτικό Συμβούλιο Ιστιαιάς – Αιδηψού, που προέκυψε μετά από κοινή σύσκεψη που πραγματοποίησαν στις 1/6/13 οι εκπρόσωποι των επαγγελματιών του χώρου (Εμποροεπαγγελματικός Σύλλογος Αιδηψού, Σύλλογος Ξενοδόχων Αιδηψού, Σύλλογος ενοικιαζόμενων δωματίων-διαμερισμάτων Β. Εύβοιας, Σύλλογος υδροθεραπευτηρίων Αιδηψού, Αναπτυξιακός Σύνδεσμος Β. Εύβοιας) καταθέτουν την αγωνία και το προβληματισμό της τοπικής κοινωνίας για τις διαφαινόμενες εξελίξεις αλλά και εναλλακτική πρόταση παραχώρησης του ακινήτου και του φυσικού πόρου στο Δήμο για να αξιοποιηθεί πιο αποδοτικά και λειτουργικά τόσο για τη τοπική κοινωνία όσο και για την εθνική οικονομία με τη δημιουργία ενός ευρύτερου θεματικού πάρκου και επιχείρησης θερμαλισμού και αξιοποίησης και άλλων αργούντων ακινήτων και υποδομών

**Επειδή:**

1. Το ιαματικό νερό είναι κοινωνικό αγαθό που πρέπει να είναι προσβάσιμο σε όλους τους πολίτες της χώρας με όρους και προϋποθέσεις που να υπακούουν στα πανανθρώπινα ιδανικά της κοινωνικής μέριμνας για την πρόληψη και ίαση όλων των εχόντων αυτές τις ανάγκες πολιτών και δεν αποτελεί αντικείμενο προς πώληση σε ελάχιστους και μάλιστα ξένους τουρίστες
2. Υπάρχει ο κίνδυνος της δημιουργίας πραγματικά μονοπωλιακής κατάστασης με στόχο το μέγιστο κέρδος από τη μεριά του ιδιώτη επενδυτή από τη διαχείριση κατά το δοκούν του νερού των ιαματικών πηγών με περιορισμούς ή αλλαγή της τιμολογιακής πολιτικής προς τις μικρές επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται στο χώρο και προμηθεύονται νερό από το υδροθεραπευτήριο για την εξυπηρέτηση χιλιάδων χαμηλού και μεσαίου εισοδήματος λουομένων

3. Ο Δήμος Ιστιαίας – Αιδηψού κινδυνεύει να χάσει το κατοχυρωμένο ποσοστό εσόδων του από τις ετήσιες λούσεις των επισκεπτών
4. Κανείς στη περιοχή, ούτε επαγγελματίας ούτε φορέας δεν καταφέρεται κατά των επενδύσεων, αλλά αντίθετα όλοι τις επιζητούν, όμως επενδύσεις που προάγουν την τοπική ευημερία και την εθνική οικονομία.
5. Υπάρχει πρόταση ολοκληρωμένης αξιοποίησης του θερμικού πεδίου με πιθανή σύμπραξη ιδιώτη επενδυτή με το Δήμο και τους τοπικούς φορείς για μίσθωση μέχρι 40 χρόνια, όμως με διαφάνεια, μετά από διαγωνισμό και υπολογισμό των συμφερόντων της τοπικής και εθνικής οικονομίας
6. Το Δημοτικό Συμβούλιο Ιστιαίας – Αιδηψού με πρόσφατη ομόφωνη απόφασή του (3/6/13) εξέφρασε την αντίθεσή του στη παραχώρηση του υδροθεραπευτηρίου του ΕΟΤ στο ΤΑΙΠΕΔ και αποφάσισε να προβεί σε όλες τις νόμιμες ενέργειες κατάθεσης προσφυγής κατά της σχετικής απόφασης

**Ερωτώνται οι κ.κ. Υπουργοί:**

1. Έχει εκπληρώσει το Δημόσιο τις συνολικές υποχρεώσεις του απέναντι στο παλιό Δήμο Αιδηψού (και νυν Δήμο Ιστιαίας – Αιδηψού) που απορρέουν από τον εξωδικαστικό συμβιβασμό της 18/7/1940;
2. Αν δεν τις έχει εκπληρώσει, προτίθεται να τις καταβάλλει με όλους τους νόμιμους τόκους; Αν δεν προτίθεται να κάνει ούτε αυτό λόγω οικονομικής αδυναμίας, προτίθεται να παραχωρήσει τα ακίνητα και τους φυσικούς τους πόρους στο Δήμο, όπως είχαν προ της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης υπέρ του Δημοσίου λόγω δημόσιας ωφέλειας που έγινε το 1933 (ΦΕΚ τ. Α' 38/29-1-1934);
3. Προτίθενται τα αρμόδια Υπουργεία να επανεξετάσουν τη πράξη παραχώρησης προς το ΤΑΙΠΕΔ και λαμβάνοντας υπόψη τους τις απόψεις και προτάσεις των φορέων της περιοχής και του Δημοτικού Συμβουλίου να ενθαρρύνουν τη λύση που προτείνεται για την αξιοποίηση του θερμικού πεδίου της περιοχής;
4. Ενθαρρύνει το Υπουργείο Τουρισμού αντίστοιχες πρωτοβουλίες ολόπλευρης αξιοποίησης των συγκριτικών πλεονεκτημάτων των περιοχών που έχουν σημαντικά θερμικά πεδία από συμπράξεις ΟΤΑ, επαγγελματικών φορέων και ιδιωτών;

Οι ερωτώντες βουλευτές

Βαγγέλης Αποστόλου

Μιχάλης Κριτσωτάκης