



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΣΠΥΡΙΔΩΝ - ΑΔΩΝΙΣ ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ
ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ Β' ΑΘΗΝΩΝ - ΝΕΑ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

10169

24-4-2013

Αθήνα, 24 Απριλίου 2013

ΕΡΩΤΗΣΗ

ΠΡΟΣ: Τόν Αξιότιμο Υπουργό των Έσωτερικών

ΘΕΜΑ: "Αναγραφή Ιδιωτικού Απαλλοτριωτέου Γεωτεμαχίου ως Δημοτική Περιουσία από τό Κτηματολογικό Γραφείο Ηρακλείου"

Τό ιδιωτικό γεωτεμάχιο μέ αριθ. ΚΑΕΚ 170637958005/0/0 στην περιοχή αρμοδιότητας του Δήμου Ηρακλείου Κρήτης στη θέση Δημητρίου-Μπεντεβή έχει δεσμευτεί ως απαλλοτριωτέο για κοινωφελή χρήση από τό έτος 1978 καί μέχρι σήμερα δέν έχει ολοκληρωθεί ή διαδικασία, αφού ό Δήμος δέν διαθέτει τά απαραίτητα κονδύλια για νά προβεί στην ολοκλήρωση της απαλλοτρίωσης.

Έως σήμερα έχει αλλάξει τέσσερεις φορές ή προβλεπόμενη χρήση του ακινήτου καί ό Δήμος, ως έπισπεύδων, δέν έχει προβεί σε Πράξη Αναλογισμού της Αποζημίωσης, ως όφειλε. Καταχρηστικά μάλιστα καί παραβιάζοντας ουσιώδη Συνταγματικά Δικαιώματα περί προστασίας της ιδιοκτησίας, καταχώρησε στό Κτηματολόγιο τό ακίνητο ως ιδιοκτησία του, χωρίς νά ενημερώσει, ως όφειλε, τούς ιδιοκτήτες του ακινήτου καί παρά τό γεγονός ότι καί στη Β' Ανάρτηση, στό Προσωρινό Απόσπασμα των Κτηματολογικών Στοιχείων, αναγράφονταν οί πραγματικοί ιδιοκτήτες.

Συνεπώς ερωτάται ό αρμόδιος Υπουργός:

1. Για ποió λόγο ό Δήμος δέν έχει προβεί ακόμη στην Πράξη Αναλογισμού Αποζημίωσης, ως όφειλε;
2. Υπάρχει πρόθεση καί οικονομική δυνατότητα του Δήμου για άμεση καταβολή της προσηκουσας αποζημίωσης στους δικαιούχους καί πότε θά γίνει αυτή ή μήπως δέν ύφίστανται σοβαροί πολεοδομικοί λόγοι καί αναγκαιότητα διατήρησης του ακινήτου ως κοινοχρήστου ή κοινωφελούς χώρου;
3. Πώς είναι δυνατόν σε ιδιωτικό γεωτεμάχιο νά αναγράφονται τά στοιχεία του Ο.Τ.Α., χωρίς νά έχει ολοκληρωθεί ή Πράξη της Αναγκαστικής Απαλλοτρίωσης;

4. Προσπαθεῖ ὁ Δήμος νά οἰκαιοποιηθεῖ τό γεωτεμάχιο χωρίς νά καταβάλλει τή νόμιμη ἀποζημίωση στούς ιδιοκτῆτες, παρακαλῶ ἀρμόδιος ἐπιθεωρητής νά διερευνήσει τίς τυχόν εὐθύνες τοῦ Δήμου;

Ὁ Ἑρωτῶν Βουλευτής:

Γεωργιάδης Σπυρίδων-Ἄδωνις, Β' Ἀθηνῶν Νέα Δημοκρατία