

Αθήνα, 24 Απριλίου 2013

ΕΡΩΤΗΣΗ ΠΡΟΣ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΘΕΜΑ : ΓΑΙΕΣ ΥΨΗΛΗΣ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΟΤΗΤΑΣ ΣΤΟ ΝΟΜΟ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Κύριε Υπουργέ,

Σημαντικά είναι τα προβλήματα που αντιμετωπίζουν οι πολίτες με τα αδιέξοδα που δημιουργούνται από τον άστοχο χαρακτηρισμό αγροτεμαχίων ως γαίες υψηλής παραγωγικότητας. Πιο συγκεκριμένα, μετά την έκδοση της Κοινής Υπουργικής Απόφασης υπ αρ. 168040 / 03.09.2010 (ΦΕΚ 1528Β' / 07.09.2010), προβλέπεται μεταξύ άλλων, ότι:

Σε αγροτεμάχια (δηλ. στις εκτός σχεδίου και οικισμού περιοχές) που χαρακτηρίζονται από τη Δ/ση Αγροτικής Ανάπτυξης ως αγροτική γη υψηλής παραγωγικότητας, απαγορεύεται η άσκηση οιασδήποτε άλλης δραστηριότητας, εκτός από τη γεωργική εκμετάλλευση

Κάθε επέμβαση στις εκτάσεις αυτές (μεταβολή προορισμού της, διάθεσή της για άλλες χρήσεις, εκτέλεση έργων, δημιουργία εγκαταστάσεων, παροχή εξυπηρετήσεων), έστω και χωρίς μεταβολή της χρήσης τους, ενεργείται πάντοτε ύστερα από άδεια της Δ/σης Αγροτικής Ανάπτυξης και μόνο για λόγους που εξυπηρετούν το γεωργικό χαρακτήρα της αγροτικής εκμετάλλευσης.

Σε περιοχές που χαρακτηρίζονται ως Γ.Υ.Π. απαγορεύεται η κατάτμηση είτε με διανομή μεταξύ συνιδιοκτητών είτε με πώληση ή οποιαδήποτε άλλη πράξη, με την οποία μεταβιβάζονται δικαιώματα κυριότητας, χωρίς προηγούμενη άδεια της Δ/σης Αγροτικής Ανάπτυξης.

Λαμβάνοντας όμως υπόψη, ότι μέχρι σήμερα δεν υφίσταται - κατ εφαρμογή της διάταξης - δεύτερη σχετική ΚΥΑ, που θα καθόριζε τα γεωγραφικά όρια της αγροτικής Γ.Υ.Π. (χάρτες ζωνών Γ.Υ.Π) ανά Νομό, έχουμε οδηγηθεί σε ένα ανορθολογικό και κοινωνικά άδικο χαρακτηρισμό των Γ.Υ.Π. Κατόπιν τούτου ερωτάστε κύριε Υπουργέ:

- Τι στοχεύει να πράξει το Υπουργείο σας, ώστε να αρθεί ο άδικος χαρακτηρισμός εξαιρετικά μεγάλων περιοχών το Νομού Καρδίτσας ως Γ.Υ.Π., που αποδεδειγμένα δεν ανήκουν στην παραπάνω κατηγορία, όπως για παράδειγμα εκτάσεις χέρσες, βραχώδεις, με αδιάφορη φυτοκάλυψη, μη αρδευόμενες περιοχές κλπ.;
- Τι σκοπεύετε να πράξετε, ώστε να σταματήσει η στρεβλή διαδικασία χαρακτηρισμού Γ.Υ.Π. σε εκτάσεις που αγοράστηκαν από πολίτες, γνωρίζοντας ότι αυτά είναι άρτια και οικοδομήσιμα;

Η ερωτώσα Βουλευτής

Ασημίνα Σκόνδρα