

ΠΑΒ	3962
23 ΑΠΡ. 2013	

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΒΟΥΛΕΥΤΗ: ΝΙΚΟΣ Ι. ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ
ΕΚΛΟΓΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ: ΑΧΑΪΑΣ

ΑΝΑΦΟΡΑ
ΠΡΟΣ ΤΟΥΣ ΥΠΟΥΡΓΟΥΣ

- Οικονομικών
- Ανάπτυξης Ανταγωνιστικότητας Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων

Θέμα: Κόκκινο στα «πράσινα» πιστοποιητικά

Σχετικά με το από 10-3-2013 δημοσίευμα της εφημερίδας «ΤΟ ΧΩΝΙ» που αφορά στα Πιστοποιητικά Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων και τον κίνδυνο ακύρωσής τους.

Ο αναφέρων Βουλευτής

Νίκος Ι. Νικολόπουλος



30

ΚΥΡΙΑΚΗ 10
ΜΑΡΤΙΟΥ
2013

Το ΧΩΝΙ ΚΡΑΤΑΕΙ Ο
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΓΟΡΙΔΗΣ
(k.agoridis@toxwni.gr,
twitter: @AgorisKon)

ΙΡΕΧΑΤΕ

(υπουργικά)
ποδαράκια μου.

Μ.Κ.

«Βόμβα» στα θεμέλια του θεσμού του Πιστοποιητικού Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων βάζει το -από την 6η Φεβρουαρίου 2013- έγγραφο της γενικής διεύθυνσης Επιχειρήσεων και Βιομηχανίας της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, που φέρνει στη δημοσιότητα σήμερα Το ΧΩΝΙ, καθώς ζητά το πλήρες πάγωμα της διαδικασίας έκδοσης «ενεργειακών πιστοποιητικών» μέχρις ότου αποφανθούν σχετικά οι αρμόδιες ευρωπαϊκές υπηρεσίες!

ΣΤΟΝ ΑΕΡΑ 230 ΧΙΛ. ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΑ

Το απίστευτο αλαλούμ ξεκινά από την απόφαση των κυβερνήσεων **Παπανδρέου και Παπαδήμου** να εφαρμόσουν το... ιδιαίτερο αυτό «χαράτσι» στα ακίνητα χωρίς το υπουργείο Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής (ΥΠΕΚΑ) να έχει αποστείλει το τελικό σχέδιό του στις ευρωπαϊκές αρχές. Οι υπηρεσίες της Ευρωπαϊκής Ενωσης έλαβαν, όπως αναφέρεται στο έγγραφο - καταπέλτη κατά της κυβερνητικής ανεπάρκειας, καταγγελία «στην οποία επισημαίνεται ότι όλες οι παραπάνω διατάξεις (σσ: ΤΟΤΕΕ 20701-1/2010 και απόφαση υπ' αριθμ. 1192/30.04.2012) αποτελούν τεχνικές προδιαγραφές και ότι εκδόθηκαν κατά παράβαση της οδηγίας 98/34/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 22ας Ιουλίου 1998, για την καθιέρωση μιας διαδικασίας πληροφόρησης στον τομέα των τεχνικών προτύπων και κανονισμών και των κανόνων σχετικά με τις υπηρεσίες της κοινωνίας των πληροφοριών».

Κόκκινο στα «πράσινα» πιστοποιητικά

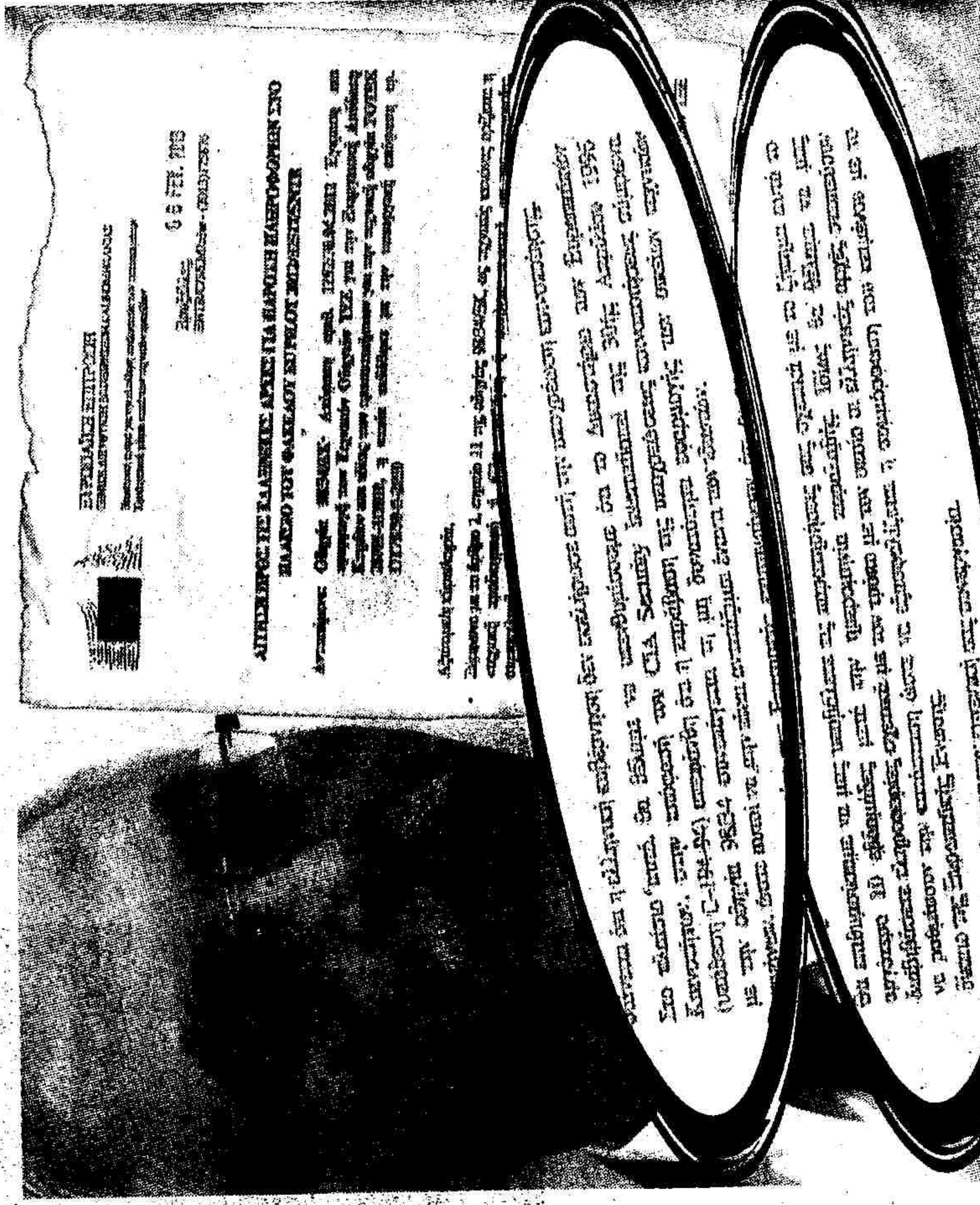
Κίνδυνος ακύρωσης 230 χιλιάδων πιστοποιητικών, που έχουν χρυσοπληρώσει τα νοικοκυριά

ότι η παράβαση υποχρέωσης κοινοποίησης «συνεπάγεται τη μη δυνατότητα εφαρμογής των οικείων τεχνικών κανόνων, ώστε αυτοί να μην είναι αντιτάξιμοι έναντι των ιδιωτών». Το ΥΠΕΚΑ μετά τις συστάσεις οφείλει να «παγώσει» την εφαρμογή του μέτρου. Έχετε ακούσει, όμως, κάτι σχετικό τον τελευταίο μήνα;

Ο αρμόδιος υπουργός, **Ευάγγελος Λιβιεράτος** φαίνεται πως κρατά καλά κλειδωμένη στο συρτάρι του τη σύσταση της ΕΕ, που του δίνει διορία δέκα εβδομάδων -ως τις 29 Απριλίου- για να στείλει και εξηγήσεις και το σχέδιο του μέτρου στην Ευρωπαϊκή Επιτροπή. Η διαδικασία έκδοσης πιστοποιητικών, που έχει γονατίσει χιλιάδες νοικοκυριά ανά την επικράτεια, τρέχει όμως κανονικά... «Το δικό μας μεγάλο τσίρκο, το καρναβάλι η Ελλάς έκανε του κεφαλιού της. Εξέδωσε το ΥΠΕΚΑ υπουργικές αποφάσεις και άρχισαν να εφαρμόζουν το μέτρο» τόνισε Στο ΧΩΝΙ ο μηχανολόγος και τεχνικός σύμβουλος της Πα-νελλήνιας Ομοσπονδίας Ιδιοκτητών Ακινήτων (ΠΟΜΙΔΑ), **Σταμάτης Περδίδης**. «Η "αφασία" πάντως συνεχίζεται. Πρώτον, κρύβουν αυτή τη σύσταση και δεύτερον δεν έχουν φροντίσει να αναστείλουν την εφαρμογή του μέτρου μέχρις ότου δοθεί έγκριση από την ΕΕ», ανέφερε ο ίδιος.

«ΝΑ ΑΠΑΝΤΗΣΟΥΝ ΜΕ ΑΓΩΓΕΣ»

«Δεν θέλω να φαντάζομαι τι έχει να γίνει αν το σχέδιο αυτό γυρίσει πίσω με διορθώσεις. Αυτομάτως, τότε, τα 230 χιλιάδες πιστοποιητικά που έχουν εκδοθεί ως τώρα θα είναι άκυρα», υπογράμμισε ο κ. Περδίδης που έθεσε μια ακόμη προώθηση... Σε μια τέτοια περίπτωση...



ορίζεται στο άρθρο 8, παρ. 1 της οδηγίας 98/34/ΕΚ, με την επιφύλαξη του άρθρου 10, τα κράτη-μέλη γνωστοποιούν, πάραυτα, στην Επιτροπή κάθε σχετικό τεχνικού κανόνα πριν από την έγκρισή του κατά το στάδιο του σχεδίου, όπου εξακολουθούν να μπορούν να εισαχθούν τροποποιήσεις! Αρα, πέρα από το τυπικό μέρος της διαδικασίας, που ποτέ δεν ακολουθήθηκε, προκύπτει κι άλλο ζήτημα. Σοβαρότερο, καθώς, σε περίπτωση πιθανών τροποποιήσεων

Πάνω: Ευάγγελος Λιβιεράτος, υπουργός ΠΕΚΑ. Ο υπουργός κρατά εδώ και ένα μήνα στο συρτάρι του τη σύσταση των Ευρωπαίων. Και φυσικά δεν σταματά τις διαδικασίες έκδοσης. **Δεξιά:** Το έγγραφο της Ε.Ε., που εκθέτει την ελληνική κυβέρνηση στο θέμα των ενεργειακών πιστοποιητικών!

κάθε «ενεργειακό πιστοποιητικό» από τα 230 χιλιάδες που έχουν εκδοθεί μέχρι στιγμής, θα είναι άκυρο!

ΔΕΝ ΠΑΓΩΝΕΙ ΤΟ ΜΕΤΡΟ ΤΟ ΥΠΕΚΑ

Το ράπισμα των Ευρωπαίων είναι ισχυρότατο... «Φαίνεται πως η ελληνική

κυβέρνηση δεν εκπλήρωσε αυτή την υποχρέωση κοινοποίησης», υπογραμμίζεται χαρακτηριστικά και -υπό τη μορφή σύστασης- υπενθυμίζεται στο αρμόδιο ΥΠΕΚΑ ότι το Δικαστήριο των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων, σε απόφαση της 30ής Απριλίου 1996, απεφάνθη



Τα ενεργειακά πιστοποιητικά μπήκαν στη ζωή των Ελλήνων, στα μέσα του 2010, μετά από απόφαση της πρώην υπουργού Περιβάλλοντος, Τίνας Μπιρμπίλη. Ακολούθησαν σχετικές κοινές υπουργικές αποφάσεις που έκαναν υποχρεωτική την εφαρμογή του μέτρου σε κάθε πώληση ή μίσθωση ακινήτων.

Η πηγή του προβλήματος εντοπίζεται

κάπου εκεί. «Δεν μπορώ να ξέρω αν δεν έστειλαν το σχέδιο του μέτρου επίτηδες και λόγω βιασύνης. Δεν ξέρω αν κρύβεται ανεπάρκεια των υπευθύνων ή κάποια σκοπιμότητα», τονίζει ο Σιαμάτης Περδίδος που δηλώνει βέβαιος ότι στα υπουργεία «βασίλευει η... ανοησία! Εχουμε πήξει στους συμβούλους, τους καθηγητές, αυτούς που εισπράττουν από δυο και τρεις μεριές, τους παρα-

συμβούλους και τους... σοφούς της Σιών! Αλλωστε οι περισσότεροι, όχι όλοι, είναι σύμβουλοι του "γλυκού νερού". Και είναι αυτοί που δημιουργούν και τα προβλήματα... Κατάντησαν τη δημόσια διοίκηση της Ελλάδας καρναβάλι, που κρατά όλο το χρόνο. Δυστυχώς, δεν έχει τίποτα να ζηλέψει και συναγωνίζεται επαξίως τις δημόσιες διοικήσεις κρατών της Αφρικής»!

ΣΤΑΜΑΤΗΣ ΠΕΡΔΙΟΣ: ΚΑΡΝΑΒΑΛΙ Η ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗ!

πτωση δεν θα πρέπει οι ιδιοκτήτες να υποχωρήσουν και να προχωρήσουν σε έκδοση νέων πιστοποιητικών. Αυτό που πρέπει να κάνουν μαζί με τους μηχανικούς, που έχουν πληρώσει ακριβά τα σεμινάρια που επιβάλλονταν για να ενταχθούν σ' αυτή τη διαδικασία, θα είναι να καταθέσουν αγωγές. Εχουν έννομο συμφέρον να ισχυριστούν πως η κυβέρνηση τους παραπλάνησε... Αν τιναχθεί στον αέρα ο θεσμός, αναμένεται μεγάλο ντόμινο».