

ΠΑΒ	3882
18 ΑΠΡ. 2013	

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΒΟΥΛΕΥΤΗ: ΝΙΚΟΣ Ι. ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ
ΕΚΛΟΓΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ: ΑΧΑΪΑΣ

ΑΝΑΦΟΡΑ
ΠΡΟΣ ΤΟΝ ΠΡΩΘΥΠΟΥΡΓΟ
& ΤΟΝ ΥΠΟΥΡΓΟ

- Οικονομικών

Θέμα: Παρέμβαση έκκληση του κ. Μ. Κουρή προς τον πρωθυπουργό
«Παγώστε τα στεγαστικά δάνεια»

Σχετικά με το από 10-3-2013 δημοσίευμα της εφημερίδας «ΤΟ ΠΑΡΟΝ» παρέμβαση έκκληση του κ. Μ. Κουρή προς τον πρωθυπουργό «Παγώστε τα στεγαστικά δάνεια».

Ο αναφέρων Βουλευτής

Νίκος Ι. Νικολόπουλος

Λύση που δεν κοστίζει στις τράπεζες

Παγώστε τα στεγαστικά δάνεια για 20 με 30 χρόνια

- Και τα επιχειρηματικά, μέχρι κάποιου ποσού, με την καταβολή μόνο των τόκων

Λεφτά δεν υπάρχουν για να μοιράσει η κυβέρνηση στον κόσμο που δυσκολεύεται ακόμη και για τον επιούσιο και ξεγελάνε την πείνα τους άλλοι στα σουσούτια και άλλοι στους σκουπιδοτενεκέδες. Μεγάλος αριθμός νοικοκυριών, που έχουν

πάρει δάνειο για να βάλουν κάτω από κεραμίδι τα παιδιά τους, τώρα, με την κατάρρευση του εισοδήματός τους από τις άγριες περικοπές σε μισθούς και συντάξεις, αλλιά και το θουκέτο που από την αναδουλειά αναγκάστηκαν να βάλουν, δεν μπορούν να πληρώσουν τη δόση και ξημεροβραδιάζονται ζώντας με την αγωνία μήπως χάσουν το σπίτι τους. Λύσεις όμως που δεν κοστίζουν καθόλου υπάρχουν, και μάλιστα παραυπάρχουν. Αρκεί να υπάρχει βούληση και αυτόματα θα πρεμήσουν δεκάδες χιλιάδες οικογένειες.

Λύσεις που δεν προσθέτουν προβλήματα στις τράπεζες, αντίθετα τις απαλλοττεύουν από την έγγραφη στον ισολογισμό τους επισφαλειών, που θολώνουν την εικόνα της τράπεζας. Η λύση που υποδεικνύουν σοβαροί και με κύρος οικονομικοί, τραπεζικοί και χρηματιστηριακοί παράγοντες, οι οποίοι έχουν μελετήσει το τεράστιο πρόβλημα των στεγαστικών δανείων και το θεωρούν μια βραδυφλεγή βόμβα, είναι να παγώσει η εξόφληση των στεγαστικών δανείων για 20 με 30 χρόνια -ορισμένοι μιλούν ακόμη και για 50 χρόνια- με την υποχρέωση του δανειολήπτη να πληρώνει τους τόκους, με ένα επιτόκιο λογικό, που θα κινείται στο επίπεδο των χωρών της Ευρωζώνης.

Έτσι ανακουφίζεται η οικογένεια που ζει με το άγχος της εμφάνισης του κλητήρα για κατάσχεση και του απειλητικού κάθε μέρα τηλεφωνήματος από την τράπεζα. Και θα μπορεί να δει από άλλη σκοπιά πλέον το πώς θα κερδίσει την επόμενη μέρα. Οι τράπεζες όχι μόνο δεν θα χάσουν τίποτε, αλλιά αντίθετα θα κερδίσουν από την είσπραξη των τόκων και δεν θα καταγράψουν ζημιές, η δε κυβέρνηση θα έχει δείξει ένα ανθρώπινο πρόσωπο. Ότι σκέπτεται τους πολίτες και δεν κοιτάζει μόνο πώς θα βάλει χαράτσια και αυξήσεις.

Μια ανάλογη λύση θα πρέπει, κύριε πρωθυπουργέ, να δοθεί και στα επιχειρηματικά δάνεια, με βάση ένα πηλαφόν ως προς το ύψος του ποσού και έπειτα από έλεγχο ότι υπάρχει πραγματική αδυναμία πληρωμής, όπως όταν η επιχείρηση έχει κατεβάσει ροιά, ή ο τζίρος έχει πέσει κάτω από το 50%.

Μια τέτοια λύση αποτρέπει την πώληση από τις τράπεζες των χαρτοφυλακίων τους που αφορούν τα στεγαστικά δάνεια σε ξένα funds, που ήδη περιμένουν σαν κοράκια να τα πάρουν, και μάλιστα κοψοχρονιά. Και κάθε μέρα θα εκβιάζουν χιλιάδες οικογένειες με κατασχέσεις και πλειστηριασμούς, προκαλώντας ένα τεράστιο εκρηκτικό κοινωνικό πρόβλημα, το οποίο μπορεί να οδηγήσει στο «ατύχημα» που όλοι τρέμουν και απεύχονται. Ατύχημα που μπορείτε, κύριε πρωθυπουργέ, να αποτρέψετε με τη λύση που προτείνουμε.