

ΠΑΒ	3646
4 ΑΠΡ. 2013	

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΒΟΥΛΕΥΤΗ: ΝΙΚΟΣ Ι. ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ
ΕΚΛΟΓΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ: ΑΧΑΪΑΣ

ΑΝΑΦΟΡΑ
ΠΡΟΣ ΤΟΝ ΥΠΟΥΡΓΟ

- Οικονομικών

Θέμα: «Πώληση κόκκινων δανείων από τις ελληνικές τράπεζες σε ξένα funds»

Σχετικά με την από 23-2-2013 επιστολή του κ. Σ. Καρυπίδη στην οποία αναφέρεται στην πώληση των δανείων από τις ελληνικές τράπεζες σε ξένα funds γεγονός που θα προκαλέσει ασφυκτικές πιέσεις σε χιλιάδες νοικοκυριά και επιχειρήσεις.

Ο αναφέρων Βουλευτής

Νίκος Ι. Νικολόπουλος



Νίκος Νικολόπουλος <ninikolopoulos@gmail.com>

Οι Τραπεζίτες "ξεπουλάνε" ... Κ. Βουλευτές κάνουν τον κόπο να το διαβάσετε

....

1 μήνυμα

Saimon kar <saimonkar@gmail.com>

23 Φεβρουαρίου 2013 - 1:03 μ.μ.

Προς: Κώστας Κουκοδήμος <gtkukodimos@gmail.com>, gkonst9@otenet.gr, annamani@otenet.gr, christogiannisd@yahoo.gr, avramopoulos@otenet.gr, aidonisxristos@yahoo.gr, nagnostakisdimitris@gmail.com, savanast@otenet.gr, jandrianos@parliament.gr, androulakis@mimis.gr, mar.antoniou@gmail.com, arampatzifot@yahoo.gr, info@avgenakis.gr, p.dimas@parliament.gr, giannisioannidis2004@yahoo.gr, info@stavroskalafatis.gr, karamanlia@yahoo.gr, karasmanis@parliament.gr, info@mkassis.gr, konsolasmanos@gmail.com, alekos.kontos@yahoo.gr, kouvelis@parliament.gr, kouvelis@activenet.gr, kutsubad@otenet.gr, kopstim@hotmail.com, d.kyriazidis@parliament.gr, giorgos.kyritsis@gmail.com, nd@stathiskonstantinidis.gr, spyros.lykoudis@gmail.com, k.markou@parliament.gr, johnmichelakis@parliament.gr, bolaris@otenet.gr, p.moutsinas@parliament.gr, gbatsara@yahoo.gr, bouras@parliament.gr, ninikolopoulos@gmail.com, xirotiri_vouli@yahoo.gr

Κοιν.: avramidis@parliament.gr, iriniagath@parliament.gr, nathan@parliament.gr, chr.alexopoulos@parliament.gr, apostolou@syn.gr, m.arvanitis@parliament.gr, gvaremenos@gmail.com, Χρυσούλα Γιαταγάνη <xgiatagan@gmail.com>, Konstantinos Giovanopoulos <giovanomos@gmail.com>, idimaras@otenet.gr, el.zaroulia@parliament.gr, p.zisimopoulos@parliament.gr, mika-iat@otenet.gr, p.kammenos@anexartitoiellines.gr, kke@parliament.gr, vkaperna@otenet.gr, v.kapernaros@parliament.gr, ckaragiannidis@parliament.gr, i.kasidiaris@parliament.gr, maria@kollia.gr, n.kouzilios@parliament.gr, t.quick@parliament.gr, d.koukoutsis@parliament.gr, kountoura.e@gmail.com, panagiotis@kouroumplis.gr, i.lagos@parliament.gr, lafazanis@syn.gr, rachil.makri@parliament.gr, e.marias@parliament.gr, k.markopoulos@parliament.gr, melas@parliament.gr, n.mihaloliakos@parliament.gr, n.mixos@parliament.gr, k.mparmparousis@parliament.gr, ouzounidismarinos@yahoo.com

Πώληση κόκκινων δανείων από τις ελληνικές τράπεζες σε ξένα funds.**Κ. βουλευτές της κυβέρνησης τι λέτε γι αυτό ;;
Είστε περήφανοι ;;**

Το σχέδιο για την πώληση δανείων από τις ελληνικές τράπεζες σε ξένα funds, θα προκαλέσει ασφυκτικές πιέσεις σε χιλιάδες νοικοκυριά και επιχειρήσεις.

Και αυτό επειδή θα κληθούν από τους νέους πιστωτές τους, τα distress funds, να αποπληρώσουν άμεσα στις καθυστερούμενες οφειλές τους, διαφορετικά τα ακίνητα που έχουν υποθηκεύσει θα κατασχεθούν.

Τα κριτήρια που θα χρησιμοποιούν τα funds για την είσπραξη των δανείων θα είναι καθαρά χρηματοοικονομικά και όχι κοινωνικά, όπως αρμόζει την τρέχουσα περίοδο για την Ελλάδα. Δηλαδή δεν θα λαμβάνουν υπόψη αν ο δανειολήπτης είναι άνεργος, αν έχει υποστεί περικοπές στα εισοδήματά του κλπ.

Αναμένεται λοιπόν θύελλα αντιδράσεων από τους δανειολήπτες, που θα βρεθούν με τη θηλιά στο λαιμό, όσο και από μερίδα βουλευτών.

Πληροφορίες μάλιστα αναφέρουν ότι η τρόικα γνώριζε για τα γερμανικά funds που έχουν έρθει Ελλάδα με σκοπό να αγοράσουν δάνεια και ασκούσε πιέσεις στο οικονομικό επιτελείο (από τα τέλη του 2012) να μην δώσει νέα παράταση στην απαγόρευση των πλειστηριασμών (για ποσά μέχρι 200.000 ευρώ).

Οι τράπεζες εξετάζουν το ενδεχόμενο να πωλήσουν δάνεια στεγαστικά, καταναλωτικά, επιχειρηματικά. Ο

λόγος είναι ότι θέλουν να καθαρίσουν τα χαρτοφυλάκια τους από τα «κόκκινα» δάνεια, αλλά και για να φέρουν ισορροπία ανάμεσα σε χορηγήσεις και καταθέσεις.

Στόχος τους είναι η απομόχλευση, δηλαδή να κλείσει η «ψαλίδα» ανάμεσα στα δάνεια και τις καταθέσεις. Και θα επιδιώξουν ο δείκτης δάνεια προς καταθέσεις να διαμορφωθεί στο 90% με 100% αντί του 122% που είναι σήμερα.

Υποψήφιοι αγοραστές είναι ξένα distress funds, που προς το παρόν ζητούν από τις ελληνικές τράπεζες να αγοράσουν τα προς πώληση δάνεια «κοψοχρονιά». Και ακριβώς η χαμηλή τιμή που προσφέρουν, είναι ο λόγος που δεν έχουν προχωρήσει ακόμα οι πωλήσεις χαρτοφυλακίων δανείων.

Οι συστημικές τράπεζες θα πρέπει μέχρι το τέλος Μαρτίου να καταθέσουν στο Ταμείο Χρηματοπιστωτικής Σταθερότητας τα επιχειρησιακά τους σχέδια. Η απομόχλευση είναι το σημείο κλειδί των σχεδίων αυτών, αφού θα απελευθερώσει εποπτικά κεφάλαια, θα ενδυναμώσει τους δείκτες κεφαλαιακής επάρκειας και θα οδηγήσει σε αύξηση ρευστότητας.

Πληροφορίες αναφέρουν ότι οι μεγαλύτερες αλλά και μεσαίου μεγέθους ελληνικές τράπεζες, ήδη βρίσκονται σε διαπραγματεύσεις με distress funds για το ενδεχόμενο πώλησης «πακέτων δανείων».

Σύμφωνα με τραπεζικές πηγές, οι πωλήσεις δανείων αποτελούν μία αξιόπιστη λύση για να πετύχουν οι τράπεζες τη μείωση του ενεργητικού τους, όπως αυτή έχει επιβληθεί από τη μείωση των καταθέσεων, αλλά και από τις προσαγές της τρόικας και κυρίως της ΕΚΤ.

Εκφράζονται όμως φόβοι ότι η ελληνική αγορά δεν είναι έτοιμη να δεχτεί ακόμα τέτοιες συμφωνίες. Τραπεζικές πηγές εκτιμούν ότι θα υπάρξουν αντιδράσεις από επιχειρηματίες και ιδιώτες δανειολήπτες καθώς τα κριτήρια για την είσπραξη ή την αναδιάρθρωση των δανείων από τα ξένα funds δεν θα είναι κατά κανέναν τρόπο ευαίσθητα κοινωνικά, αλλά θα διέπονται από καθαρά χρηματοοικονομικά κριτήρια. Ωστόσο τα νοικοκυριά είναι «θωρακισμένα» έναντι πλειστηριασμών, όσο ισχύει ο νόμος που απαγορεύει τους πλειστηριασμούς πρώτης κατοικίας για ποσά μέχρι 200.000 ευρώ, και μέχρι το τέλος του 2013.

Θα πρέπει να σημειώσουμε ότι το Fund που θα αγοράσει ένα χαρτοφυλάκιο δανείων, μπορεί να ζητήσει από την τράπεζα που τα πούλησε να συνεχίσει την είσπραξη τους. Προκειμένου δε να διασφαλιστεί η ομαλή είσπραξη των δανείων αυτών, θα υπάρχουν ρήτρες, που θα προβλέπουν ότι αν αυξηθούν οι επισφάλειες στο συγκεκριμένο χαρτοφυλάκιο, η τράπεζα θα πρέπει να επιστρέψει στο fund τμήμα των χρημάτων που έλαβε από την πώληση του.

Και επισημαίνουμε πως σε κάθε περίπτωση ο δανειολήπτης θα πρέπει να ενημερωθεί από την τράπεζα για το ποιος διαχειρίζεται το δάνειο του.

πηγή <http://www.imerisia.gr/article.asp?catid=26521&subid=2&pubid=112997291>

Σ.Π. Καρυπίδης