

**Προς το Προεδρείο της Βουλής των Ελλήνων**

**ΑΝΑΦΟΡΑ**

**Προς τον κ. Υπουργό Εσωτερικών**

Η Βουλευτής του ΣΥΡΙΖΑ-ΕΚΜ Β' Αθήνας Χαρούλα (Χαρά) Καφαντάρη καταθέτει ως ΑΝΑΦΟΡΑ τη με ημερομηνία 22/03/2013 επιστολή δημοτικών συμβούλων, τοπικών συμβούλων και κατοίκων στο δήμο Πεντέλης Αττικής, καθώς και μελών της «Συντονιστικής Επιτροπής κατά των Φ/Β στο Πεντελικό» προς τον Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής (αρ. Πρωτ. 15984/13583). Με την επιστολή αυτή οι αιτούντες, ενεργώντας με πρόδηλο έννομο συμφέρον, θέτουν μετ' επιτάσεως το φλέγον ζήτημα της ανάγκης λήψης άμεσων μέτρων για τη διασφάλιση και προστασία της δημόσιας δασικής έκτασης του Πεντελικού όρους, η οποία, όσο δεν λαμβάνονται τα ενδεδειγμένα μέτρα, παραμένει «βορά» σε παράνομα σχέδια καταπατητών και «επενδυτών».

Επειδή ο Δημόσιος χαρακτήρας των εν λόγω εκτάσεων θα συνεχίσει να τίθεται υπό αμφισβήτηση και το περιβάλλον θα κινδυνεύει διαρκώς με υποβάθμιση, όσο παραμένει θολό και αδιευκρίνιστο το ιδιοκτησιακό καθεστώς των εκτάσεων αυτών, των οποίων φέρεται ως ιδιοκτήτης η Ι.Μ. Πεντέλης, καθώς και επειδή ο διαχωρισμός των τμημάτων της αγροτολιβαδικής και δασικής περιουσίας των Μονών και του Ο.Δ.Ε.Π. που παραχωρούνται στο Δημόσιο ενεργείται κατά περίπτωση επί τόπου από Επιτροπή, οι αιτούντες ζητούν τη συγκρότηση της Επιτροπής αυτής και παρακαλούν για τις άμεσες ενέργειες των υπευθύνων.

Επισυνάπτεται η επιστολή και παρακαλούμε για την απάντηση και τις ενέργειές σας.

**Αθήνα, 27/03/2013**

**Η καταθέτουσα Βουλευτής**

**Χαρά Καφαντάρη**

**ΠΡΟΣ**  
**ΤΟΝ Κ. ΓΕΝΙΚΟ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**

**ΑΙΤΗΣΗ**

1. Γραφάκου Μανώλη του Δημητρίου, κατοίκου Δ.Ε. Μελισσίων Αττικής, Λ. Πηγής αρ. 30, πρώην Δημάρχου Μελισσίων, επικεφαλής και δημοτικού συμβούλου της δημοτικής κίνησης «Η Πεντέλη στο Ύψος της» του Δήμου Πεντέλης.
2. Παπακωνσταντίνου Δημοσθένη του Μιλτιάδη, κατοίκου Δ. Ε. Μελισσίων, οδός Σαρανταπόρου αρ. 16, επικεφαλής και δημοτικού συμβούλου της δημοτικής κίνησης «ΑΝΘΡΩΠΙΝΗ ΠΟΛΙΤΕΙΑ» του Δήμου Πεντέλης.
3. Φειδοπιάστη Αντώνη του Χρήστου, κατοίκου Δ.Ε. Νέας Πεντέλης, οδός Ηρ. Πολυτεχνείου αρ. 27, επικεφαλής και δημοτικού συμβούλου της δημοτικής κίνησης «Πεντέλη Εν Δράσει» του Δήμου Πεντέλης.
4. Λαζου Λεωνίδα, ανεξάρτητου δημοτικού συμβούλου Πεντέλης
5. Καλαποθαράκου Χρήστου, τ. Βουλευτού περιφέρειας Αττικής, Αντιπροέδρου Δημοτικού Συμβουλίου Πεντέλης
6. Κοσμοπούλου Νατάσας, δημοτικού συμβούλου Πεντέλης
7. Πολίτη Ελένης, δημοτικού συμβούλου Πεντέλης
8. Σταυρόπουλου Δημήτρη, δημοτικού συμβούλου Πεντέλης
9. Καλλιανώτη Κώστα, δημοτικού συμβούλου Πεντέλης
10. Σιώμου Βλάσση, δημοτικού συμβούλου Πεντέλης
11. Κωστόπουλου Βασίλη, δημοτικού συμβούλου Πεντέλης
12. Σαφλίανη Γιάννη, δημοτικού συμβούλου Πεντέλης
13. Τζουμάκα Κώστα, ανεξάρτητου δημοτικού συμβούλου Πεντέλης
14. Λάζου Βασίλη, ανεξάρτητου δημοτικού συμβούλου Πεντέλης
15. Ρήγου Ειρήνης, πρόεδρο τοπικού συμβουλίου Νέας Πεντέλης
16. Δροσάτου Νίκου, τοπικού συμβούλου Μελισσίων
17. Γκατζόλη Ανδρονίκης, τοπικού συμβούλου Μελισσίων
18. Φρατζή Απόστολου, τοπικού συμβούλου Μελισσίων
19. Τζάκη Χαράλαμπου, τοπικού συμβούλου Μελισσίων
20. Λάσκαρη Μαρίας, τοπικού συμβούλου Νέας Πεντέλης
21. Οικονομίδη Νίκου, τοπικού συμβούλου Νέας Πεντέλης
22. Μάστορα Σπύρου, τοπικού συμβούλου Νέας Πεντέλης
23. Καπράλου Σταμάτη, τοπικού συμβούλου Πεντέλης
24. Ξάφη Σπύρου, τοπικού Συμβούλου Πεντέλης
25. Πουρνάρα Αγγελικής, τοπικού συμβούλου Πεντέλης
26. Αγγελόπουλου Μιχαήλ, πρώην Νομαρχιακού Συμβούλου Αθηνών
27. Σαρκίρη Αθανάσιου, τ. Προέδρου Κοινότητας Πολυδενδρίου

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ  
ΑΤΤΙΚΗΣ Ν.1811/88

ΑΡ.ΠΡΩΤ. 15984/13583

ΗΜΕΡ/ΝΙΑ: 22-3-13

ΤΗΛ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ: 213-2035730/732  
FAX: 213-2035630/731

\*\*\*\*\*

Αξιότιμε κ. Γενικέ Γραμματέα,

Όλοι εμείς οι αιτούντες, είμαστε δημοτικοί σύμβουλοι, τοπικοί σύμβουλοι και κάτοικοι στο Δήμο Πεντέλης Αττικής, ή/και μέλη της «Συντονιστικής Επιτροπής κατά των Φωτοβολταϊκών στο Πεντελικό», η οποία στο πολύ άμεσο παρελθόν, το μήνα Μάρτιο του

2012, απέτρεψε με συντονισμένες ενέργειες να ψηφιστεί τροπολογία στη Βουλή που άνοιγε το δρόμο στη δημιουργία φωτοβολταϊκού πάρκου στο Πεντελικό με την παραχώρηση έκτασης 23.500 στρεμμάτων του δημοσίου προς την Ι. Μονή Πεντέλης για το σκοπό αυτό.

Το φωτοβολταϊκό αυτό πάρκο, το μεγαλύτερο στη χώρα, έκτασης περίπου 3,500 στρέμματα, όσος δηλαδή είναι ο αστικός ιστός της Νέας Πεντέλης, σχεδιάζοταν να γίνει εντός της ζώνης προστασίας του Πεντελικού όρους, όπου ισχύει το Προεδρικό Διάταγμα προστασίας 755/88 και μάλιστα σε περιοχή που κηρύχτηκε αναδασωτέα το 2010 μετά τις καταστροφικές πυρκαγιές του 2009.

Ενεργώντας επομένως με πρόδηλο έννομο συμφέρον, θα θέλαμε να σας θέσουμε μετ' επιτάσεως το φλέγον ζήτημα της ανάγκης λήψης άμεσων μέτρων για τη διασφάλιση και προστασία της δημόσιας δασικής έκτασης του Πεντελικού όρους, η οποία όσο δεν λαμβάνονται τα ενδεδειγμένα μέτρα, παραμένει «βορά» σε παράνομα σχέδια καταπατητών, «επενδυτών», όπως αποδεικνύεται και από τα ανωτέρω.

Διότι πρωτίστως, ο Δημόσιος χαρακτήρας των σχετικών εκτάσεων θα συνεχίζει να τίθεται υπό αμφισβήτηση και το περιβάλλον θα κινδυνεύει διαρκώς από υποβάθμιση, όσο παραμένει θολό και αδιευκρίνιστο το ιδιοκτησιακό καθεστώς των εκτάσεων αυτών, των οποίων φέρεται ως ιδιοκτήτης η Ιερά Μονή Πεντέλης, παρά τις ρυθμίσεις των νόμων 1700/1987 και 1811/1988.

Ειδικότερα, με το ν. 1700/1987 «Ρύθμιση θεμάτων εκκλησιαστικής περιουσίας» η αποκλειστική διοίκηση, διαχείριση και εκπροσώπηση της ακίνητης περιουσίας των Ι. Μονών περιέρχεται στον Οργανισμό Διαχείρισεως Εκκλησιαστικής Περιουσίας (ΟΔΕΠ) ως προς την οποία, έχει ο ΟΔΕΠ την ενεργητική και παθητική νομιμοποίηση (άρθρο 1 § 1). Επίσης οριζόταν ότι μέσα σε προθεσμία έξι (6) μηνών από την έναρξη ισχύος του νόμου αυτού ο ΟΔΕΠ μπορούσε να μεταβιβάσει με σύμβαση προς το Ελληνικό Δημόσιο την κυριότητα της μοναστηριακής περιουσίας, όπως αυτή περιγράφεται στην ίδια διάταξη, με εξαίρεση μικρές εκτάσεις πέριξ των Ι. Μονών, προοριζομένων για αυτοκαλλιέργεια από τους μοναχούς (άρθρο 2 § 2).

Ακολούθως, μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και της Διαρκούς Ιεράς Συνόδου της Εκκλησίας της Ελλάδος εξουσιοδοτημένης από 149 Ιερές Μονές, υπογράφηκε η από 11.5.1988 σύμβαση παραχώρησης στο Δημόσιο της δασικής και αγροτολιβαδικής περιουσίας των συμβαλλομένων Ι. Μονών, η οποία (σύμβαση) κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του ν. 1811/1988 "Κύρωση της Σύμβασης παραχώρησης στο Δημόσιο της δασικής και αγροτολιβαδικής περιουσίας των Ιερών Μονών της Εκκλησίας της Ελλάδος" (Α' 231) και απέκτησε ισχύ νόμου, προκειμένου η ακίνητη αυτή περιουσία, μετά την περιέλευσή της στο Δημόσιο, να διατεθεί "για αγροτική, κτηνοτροφική και δασοπονική εκμετάλλευση".

Οι Ιερές Μονές της Εκκλησίας της Ελλάδος που υπέγραψαν την ως άνω σύμβαση, μεταξύ των οποίων και η Ι. Μονή Πεντέλης, συμφώνησαν να παραχωρήσουν συμβατικά στο Δημόσιο την αγροτολιβαδική και δασική περιουσία τους, όση είναι, υπό τους εκεί ειδικότερους όρους και συμφωνίες. Γύρω από κάθε Μονή αποφασίστηκε να παρακρατηθεί από την παραχωρούμενη περιουσία της, για περιβαλλοντική προστασία έκταση σε ακτίνα (200) διακοσίων μέτρων από κάθε πλευρά του κτιριακού συγκροτήματος της Μονής, η οποία θα παραμείνει για την περιβαλλοντική προστασία της Ιεράς Μονής και η οποία θα είναι αναπαλλοτρίωτη.

Με την παρ. 2 του άρθρου 2 της ως άνω Σύμβασης ορίστηκε ότι ο διαχωρισμός των τμημάτων της αγροτολιβαδικής και δασικής περιουσίας των Μονών και του Ο.Δ.Ε.Π., τα οποία, κατά τα συμφωνούμενα, παραχωρούνται στο Δημόσιο ή παρακρατούνται από τις Μονές - Ο.Δ.Ε.Π., ενεργείται κατά περίπτωση επί τόπου από επιτροπή.

Η επιτροπή αυτή συγκροτείται κατά νομούς με απόφαση του (τότε, ενεργούντος ως Κρατική Υπηρεσία) Νομάρχη και αποτελείται από :

1. έναν Πρωτοδίκη του Διοικητικού Πρωτοδικείου της δασικής περιφέρειας, στην οποία βρίσκονται τα προς διαχωρισμό κτήματα,
2. τον προϊστάμενο της κατά τόπο γεωργικής ή δασικής υπηρεσίας των νομών με τους νόμιμους αναπληρωτές τους,
3. έναν τοπογράφο του Υπουργείου Γεωργίας με τον αναπληρωτή του,
4. έναν εκπρόσωπο της οικείας Μονής και
5. έναν εκπρόσωπο της Ιεράς Μητρόπολης, στην οποία ανήκει η Μονή

Η επιτροπή, κατά πλειοψηφία και σε νόμιμη απαρτία τριών (3) τουλάχιστον μελών της, ύστερα από γνώμη των Μονών και των αρμοδίων της Γεωργικής και Δασικής Υπηρεσίας, με πρακτικό καθορίζει τις θέσεις, την έκταση και τα όρια των παραχωρουμένων, καθώς και των παρακρατούμενων εκτάσεων κατά τα συμφωνούμενα.

**Η ολοκλήρωση του έργου της ανωτέρω επιτροπής είναι απαραίτητη γιατί μόνο τότε είναι δυνατό το Δημόσιο να αποκτήσει εμπράγματο δικαίωμα επί μοναστηριακής αγροτολιβαδικής ή δασικής εκτάσεως, δηλαδή μόνο τότε συντελείται αυτή η παραχώρηση σύμφωνα με τις παραπάνω διατάξεις, αφής δηλ. γίνει από την αρμοδία ως άνω επιτροπής ο διαχωρισμός και η οριοθέτηση των τμημάτων της αγροτολιβαδικής και δασικής περιουσίας των Μονών και του ΟΔΕΠ, τα οποία, κατά τα άνω συμφωνηθέντα,**

παραχωρούνται στο Δημόσιο ή παρακρατούνται από τις Μονές - ΟΔΕΠ και μόνο όταν μετά τον διαχωρισμό αυτό καθίσταται το Δημόσιο κύριος.

**Επειδή** μέχρι και σήμερα τέτοια επιτροπή για την περιοχή όπου και οι εκτάσεις του Πεντελικού όρους (στα όρια του νομού Αττικής) δεν έχει ορισθεί εξ όσων γνωρίζουμε, παρά τις προσπάθειες φορέων της Τοπικής Αυτοδιοίκησης προς τούτο (ενδεικτικά, γνωρίζουμε την περίπτωση του Δήμου Βουλιαγμένης προ 15ετίας).

**Επειδή** την αρμοδιότητα αυτή σήμερα, διατηρεί η υπηρεσία της οποίας προΐσταστε, ήτοι η Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής, η οποία εκτείνεται στα όρια της περιφέρειας Αττικής, ως διάδοχη οντότητα της πάλαι ποτέ Νομαρχίας ως ενιαίας αποκεντρωμένης μονάδας διοίκησης του κράτους.

**Επειδή**, μοναδικός δρόμος για την διασφάλιση της προστασίας των δασικών εκτάσεων του Πεντελικού όρους και την αποφυγή της εκποίησης τους, είναι επιτέλους να ολοκληρωθεί ο διαχωρισμός της παραχωρούμενης στο Δημόσιο και της παρακρατούμενης από την Ι. Μονή Πεντέλης περιουσίας.

**Επειδή** σύμφωνα με το αρ. 13 παρ. 1 εδ. α' & γ' του Ν. 2690/1999 «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α' 45/9.3.1999) ορίζεται ότι : « 1. Για τη νόμιμη συγκρότηση συλλογικού οργάνου απαιτείται ο ορισμός, με πράξη, όλων των μελών (τακτικών και αναπληρωματικών) που προβλέπει ο νόμος. ... Αν ορισμένα μέλη εκλέγονται ή υποδεικνύονται από τρίτους και τα μέλη αυτά δεν έχουν ακόμη εκλεγεί ή υποδειχθεί από τα αρμόδια όργανα, η συγκρότηση είναι νόμιμη αν έχει εγκαίρως ζητηθεί εγγράφως η εκλογή ή η υπόδειξή τους και τα υπόλοιπα μέλη επαρκούν ώστε να υπάρχει απαρτία.».

**Για όλους τους ανωτέρω λόγους**, απαιτείται επομένως η με ενέργειές σας, συγκρότηση της επιτροπής της παρ. 2 του άρθρου 2 της ως άνω Σύμβασης (ν. 1811/1988), και παρακαλούμε για τις άμεσες ενέργειές σας προς την κατεύθυνση αυτή.

**Με εκτίμηση,**

**Για τους αιτούντες**

**Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος**

**ΝΙΚΟΛΑΟΣ Κ. ΛΙΝΑΡΑΣ**  
**ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ**

ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ 43 - ΜΑΡΟΥΣΙ 151 24  
ΤΗΛ. 210 3232037 - FAX: 210 3232314  
ΑΦΜ: 079727980 - ΔΟΥ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ