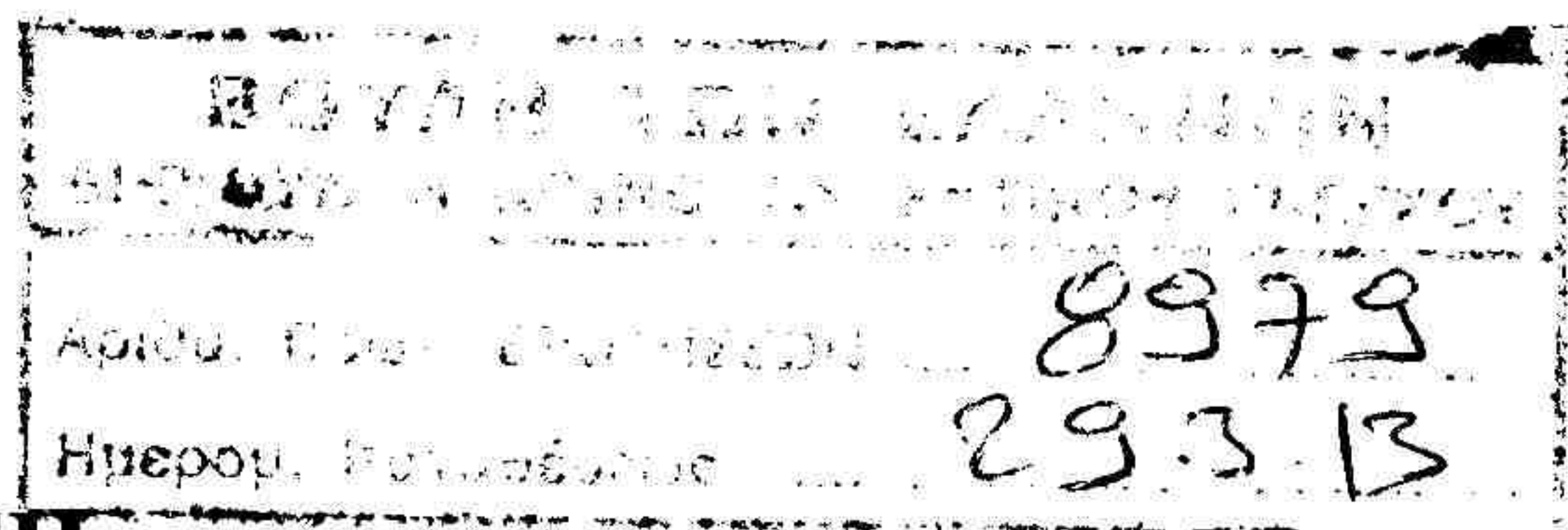




ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς τον κ. Υπουργό Οικονομικών

Θέμα: Μαζικές πωλήσεις δανείων σε ξένα κεφάλαια (Distress funds)

Σε συνέχεια της αναπάντητης Ερώτησης μου (Αριθ. Πρωτ. 7587/25.02.2013) σχετικά με τις μαζικές πωλήσεις δανείων από Ελληνικές τράπεζες σε ξένα κεφάλαια (Distress funds):

Στο στόχαστρο κερδοσκοπικών αμοιβαίων κεφαλαίων του εξωτερικού βρίσκονται εδώ και καιρό τιτλοποιημένες τραπεζικές απαιτήσεις στεγαστικών δανείων, όπως και μεγάλη ακίνητη περιουσία, σε καθεστώς υπερδανεισμού, τουριστικών αλλά και άλλων επιχειρήσεων στην Ελλάδα. Σύμφωνα μάλιστα με δημοσιεύματα, distress funds του εξωτερικού φέρονται να είναι κοντά σε συμφωνία με τις μεγαλύτερες ελληνικές τράπεζες, προκειμένου να αγοράσουν πακέτα επιχειρηματικών, καταναλωτικών και στεγαστικών δανείων, σε χαμηλότερη από την ονομαστική τους τιμή, ενώ έχουν συμπεριλάβει στις επαφές τους και το Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου, λόγω του προγράμματος αποκρατικοποιήσεων το οποίο προωθεί το Ταμείο. Η παρουσία τους στη χώρα άρχισε να ενισχύεται από τα μέσα του 2012, με την κορύφωση της οικονομικής κρίσης, ενώ οι εγχώριες τράπεζες αδυνατούν πλέον να προβαίνουν σε μετοχοποιήσεις δανείων, πρακτική που ακολουθούσαν στο παρελθόν και που στην πράξη λειτουργούσαν ως distress funds στην εγχώρια αγορά. Σήμερα, υπό τις εξαιρετικά δύσκολες συνθήκες που έχει δημιουργήσει η κρίση, οι τιμές που προσφέρουν τα distress funds έχουν μειωθεί κατά πολύ και κυμαίνονται στα 4 - 5 σεντς ανά ευρώ δανείου. Στο στόχαστρο των κεφαλαίων αυτών, σύμφωνα με τραπεζικούς παράγοντες, βρίσκονται ελληνικές επιχειρήσεις στον τομέα του τουρισμού, συγκεκριμένα ξενοδοχειακές μονάδες υπερχρεωμένων επιχειρηματιών, εταιρείες του μεταποιητικού κλάδου, στον τομέα της υγείας και τροφίμων, εταιρείες που δραστηριοποιούνται στην αγροτική παραγωγή, κ.ά. Στόχος τους, όπως έχουν αρχίσει να διαρρέουν, είναι να εξαγοράσουν πλειοψηφικά πακέτα μετοχών σε μεγάλες ελληνικές εταιρίες, οι οποίες έχουν υψηλές δανειακές υποχρεώσεις και που αντιμετωπίζουν προβλήματα ρευστότητας, κυρίως εξαιτίας της οικονομικής κρίσης και των συνθηκών ύφεσης που επικρατούν.

Η διαχείριση του πιστωτικού κινδύνου, των επισφαλειών και των μη εξυπηρετούμενων δανείων και η μείωση των προβλέψεων αποτελούν τις περισσότερο επείγουσες προτεραιότητες των τραπεζών. Πολλές ελληνικές τράπεζες φέρεται να έχουν αποφασίσει να προχωρήσουν σε άμεσο χρόνο και μόλις οι συνθήκες το επιτρέψουν στην πώληση χιλιάδων προβληματικών δανείων (αρχικώς επιχειρηματικών που είτε τα έχουν διαγράψει, είτε έχουν σχηματίσει υψηλές προβλέψεις), και που αποτελεί μια εύκολη μέθοδο για να επιτύχουν οι τράπεζες τη μείωση του ενεργητικού τους, όπως αυτή τους επιβάλλεται από τη μείωση των καταθέσεων, τις ρητές οδηγίες της τρόικας και από την ΕΚΤ. Η ΕΚΤ έχει ζητήσει από τις τράπεζες να επεξεργαστούν σχέδια στα οποία να αναφέρονται ενέργειες για την απεξάρτηση των 130 δις ευρώ κεφαλαίων, που έχουν λάβει από το ευρωσύστημα, ενώ στην έκθεση του ΔΝΤ επισημαίνεται, ότι έως τον Ιούνιο θα πρέπει οι διοικήσεις των ελληνικών τραπεζών να έχουν αποφασίσει τον τρόπο με τον οποίο θα διαχειριστούν τα προβλήματα, που έχουν δημιουργηθεί από τα μη εξυπηρετούμενα δάνεια.

Οι αναφορές για επικείμενες μαζικές πωλήσεις δανείων από τις ελληνικές τράπεζες σε ξένα κεφάλαια έχουν ήδη προκαλέσει έντονη ανησυχία. Ο επιχειρηματικός κόσμος είναι ανάστατος, κι όχι άδικα. Αρκεί να επισημανθεί, ότι τα δάνεια θα μεταβιβαστούν από τα πιστωτικά ιδρύματα σε ξένες εταιρείες και οι οποίες θα αποκτήσουν αυτές πλέον αποκλειστικά την απαίτηση έναντι του δανειολήπτη. Δεδομένου του τρόπου λειτουργίας των εταιρειών αυτών, τα κριτήρια για αναδιαρθρώσεις δανείων, εισπράξεις οφειλών κλπ., που θα επιβληθούν, θα είναι οικονομικά, δηλ. σύμφωνα με τις απαιτήσεις των ξένων κερδοσκοπικών κεφαλαίων, και που θα αποσκοπούν προς το συμφέρον τους, υπάρχει ο φόβος, πως μόλις λήξει η περίοδος προστασίας από τους πλειστηριασμούς για την πρώτη κατοικία και για οφειλές μέχρι 180.000 ευρώ που ισχύει μέχρι 31-12-2013 και εφόσον δεν υπάρξει περαιτέρω παράταση, να αρχίσουν εντατικές διαδικασίες είσπραξης, με κατασχέσεις και πλειστηριασμούς, αφού μέχρι τότε πολλά δάνεια, κυρίως προβληματικά, θα έχουν πωληθεί σε χαμηλότερη τιμή στα ξένα funds, και τα οποία θα αποτελούν ιδιοκτησία τους.

ΜΑΡΙΑ ΚΟΛΛΙΑ – ΤΣΑΡΟΥΧΑ
ΣΤ' Αντιπρόεδρος Βουλής των Ελλήνων

Ερωτάται οι κ. Υπουργός:

Αν και προς το παρόν τέτοιες πωλήσεις δανείων από τράπεζες δεν έχουν πραγματοποιηθεί, ωστόσο είναι εξαιρετικά πιθανό, και σύμφωνα με τις έως τώρα ενδείξεις και πληροφορίες, οι διαδικασίες πώλησης να ξεκινήσουν σύντομα, ποια μέτρα προτίθεται να λάβει το υπουργείο για την προστασία των δανειοληπτών;

Τα μη εξυπηρετούμενα δάνεια είναι αποτέλεσμα της πολυετούς ύφεσης, της εκτίναξης της ανεργίας και της συνεχούς συρρίκνωσης της οικονομίας, δηλ. των μειωμένων δυνατοτήτων που έχουν πια νοικοκυριά και επιχειρήσεις να μπορούν να εξυπηρετούν τις υποχρεώσεις τους. Αντιλαμβάνεται η κυβέρνηση, ότι πέρα από τις οικονομικές συνέπειες ελλοχεύει σοβαρός κίνδυνος για κοινωνικές συνέπειες και υπό αυτό το πρίσμα οι τράπεζες χρειάζεται να επιταχύνουν και να ενισχύσουν περισσότερο τις προσπάθειες στην κατεύθυνση εξεύρεσης βιώσιμων λύσεων για τους πελάτες τους και όχι να αδιαφορούν για την καταστροφή τους; Στις σημερινές δύσκολες οικονομικές συγκυρίες, τι προτίθεται να πράξει η κυβέρνηση προκειμένου τα πιστωτικά ιδρύματα να αναγνωρίσουν το μερίδιο κοινωνικής ευθύνης που τους αναλογεί και να αποτραπεί μια τέτοια δυσμενής εξέλιξη που στην ουσία θα σημάνει την καταστροφή για χιλιάδες συμπολίτες μας;

Αληθεύει η πληροφορία, ότι ο κ. υπουργός Οικονομικών σε συνεργασία με την τρόικα έχει ήδη δώσει την έγκρισή του, και εάν ναι, με ποιο σκεπτικό για τη σύναψη ειδικής συμφωνίας μεταξύ ελληνικών τραπεζών και γερμανικών hedge funds, που ειδικεύονται σε πτωχεύσεις με σκοπό την πώληση χιλιάδων μη εξυπηρετούμενων δανείων, και ποιοι οι όροι αυτής της συμφωνίας, ειδικότερα σε ότι αφορά στα κριτήρια είσπραξης των οφειλών;

Αθήνα, 29 Μαρτίου 2013

Η Ερωτώσα Βουλευτής

Μαρία Κόλλια Τσαρουχά
ΣΤ' Αντιπρόεδρος της Βουλής των Ελλήνων
Βουλευτής Ν. Σερρών