

ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΟΜΑΔΑ ΠΑΣΟΚ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΡΕΜΑΣΤΙΝΟΣ
ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Ε Ρ Ω Τ Η Σ Η

Αριθμ. Πρωτ. Επιδείξετε	8773
Ημερομ. Καταθέσεως	22.3.13

ΠΡΟΣ: Τον Υπουργό Οικονομικών, κ. Γιάννη Στουρνάρα

Θέμα: Η υπερφορολόγηση και η οικοδομική δραστηριότητα

Κύριε Υπουργέ,

Η υπερφορολόγηση σε όλους τους τομείς και ιδιαίτερα σε συνδυασμό με το πάγωμα της οικοδομικής δραστηριότητας οδηγεί μαθηματικά στη φτωχοποίηση μεγάλων στρωμάτων της ελληνικής κοινωνίας και στην εξαφάνιση της μεσαίας τάξης, με επακόλουθο τον μηδενισμό της αγοραστικής αξίας των ακινήτων. Σήμερα επειδή φορολογείται και το οικόπεδο και το κτίσμα, πρακτικά κανένας δεν αποφασίζει να κτίσει και κανένας δεν αγοράζει, γιατί ό,τι αγοράζει, φορολογείται.

Έτσι όσοι σήμερα έχουν αποταμιεύσεις είτε στις Τράπεζες του σωτερικού ή του εξωτερικού ή στα χρηματοκιβώτιά τους είναι πρακτικά αδρανοποιημένοι, αναμένοντας τις εξελίξεις. Με την εξάλειψη της φορολογίας των οικοδομών, θα επανέλθει η οικοδομική δραστηριότητα, θα ελαττωθεί η ανεργία και - το σπουδαιότερο - το κράτος θα εισπράττει πολύ περισσότερα από ό,τι σήμερα από τη φορολόγηση όλων όσων εμπλέκονται στην οικοδομή, καλύπτοντας έτσι το ποσό που σήμερα οι εφορίες εισπράττουν από τη φορολόγηση των κτισμάτων (σπίτια, διαμερίσματα κλπ.).

Είναι βέβαιο ότι στόχος των δανειστών της χώρας είναι το πάγωμα της αγοράς με αποτέλεσμα να πωλούνται σε εξευτελιστικές τιμές τα ακίνητα που πριν δύο χρόνια είχαν διπλάσια ή τριπλάσια αξία. Έτσι πιστεύουν οι δανειστές της χώρας ότι εξασφαλίζουν συνθήκες για επενδυτές οι οποίοι θα αγοράζουν τα πάντα σε εξευτελιστικές τιμές. Όμως, όλη αυτή η ιστορία θα δημιουργήσει μια κατηγορία υπερπλουσίων και μια κατηγορία φτωχών και εξαθλιωμένων, θα εξαφανίσει δηλαδή τη μεσαία τάξη. Το γεγονός αυτό είναι βέβαιο ότι θα οδηγήσει σε κοινωνική αναταραχή με απρόβλεπτες συνέπειες.

Ερωτάται ο κ. Υπουργός:

1. Υπάρχει σχέδιο εξόδου από αυτόν τον φαύλο κύκλο της υπερφορολόγησης των πάντων, έμπρακτα;
2. Ποιο είναι το συγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα επανόδου στην ομαλή κίνηση της αγοράς;

22.3.2013

Ο ερωτών βουλευτής

Δημήτριος Κρεμαστινός