

ΠΑΒ	3185
09 MAR. 2013	

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΒΟΥΛΕΥΤΗ: ΝΙΚΟΣ Ι. ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ
ΕΚΛΟΓΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ: ΑΧΑΪΑΣ

ΑΝΑΦΟΡΑ
ΠΡΟΣ ΤΟΝ ΥΠΟΥΡΓΟ

- **Περιβάλλοντος Ενέργειας & Κλιματικής Αλλαγής**

Θέμα: Επιστολή της «ΚΑΒΑΛΑ OIL ΑΕ»

Σχετικά με την από 27-2-2013 επιστολή του προέδρου του Δ.Σ. της εταιρείας «ΚΑΒΑΛΑ OIL ΑΕ» με την οποία ενημερώνουν τον υπουργό για θέματα που αφορούν την εταιρεία και συνοδεύεται από το ιδιωτικό συμφωνητικό επιχειρηματικής συνεργασίας.

Ο αναφέρων Βουλευτής

Νίκος Ι. Νικολόπουλος



Fwd: Επιστολή προς Υπουργό ΥΠΕΚΑ (kavala oil)

1 μήνυμα

Νίκος Νικολόπουλος <ninikolopoulos@gmail.com>

27 Φεβρουαρίου 2013 - 9:02 π.μ.

----- Προωθημένο μήνυμα -----

Από: **Manolis Kelaidakis** <manoliskel@gmail.com>

Ημερομηνία: 26 Φεβρουαρίου 2013 - 11:26 μ.μ.

Θέμα: Fwd: Επιστολή προς Υπουργό ΥΠΕΚΑ (kavala oil)

Προς: "ninikolopoulos@gmail.com" <ninikolopoulos@gmail.com>

Κελα'ιδάκης Μανώλης

6936854685

Πρόεδρος εργαζομένων στην
kavala oil

Έναρξη προωθημένου μηνύματος:

Από: Plant Operations <plant.operations@kavalaoil.gr>

Προς: Costas Ioannidis <costas.ioannidis@kavalaoil.gr>, Union <union@kavalaoil.gr>, ACHILLEAS
MEGAS <a-megas@otenet.gr>, "cmp@kavalaoil.gr" <cmp@kavalaoil.gr>, vagelis Pappas
<vagelis.pappas@kavalaoil.gr>

Θέμα: Fw: Επιστολή προς Υπουργό ΥΠΕΚΑ

----- Original Message -----

From: Plant Operations

To: secmin@prv.ypeka.gr

Cc: asdoukou@eka.ypeka.gr ; secdir@prv.ypeka.gr ; zacharopoulosa@eka.ypeka.gr ;
gavridoug@eka.ypeka.gr ; info@npanagiotopoulos.gr ; kalangis@otenet.gr ;

giannispaxalidis@gmail.com ; kkl@hol.gr ; ndpress@nd.gr ; pressoffice1@pasok.gr ;
pasok@pasok.gr ; i.maniatis@parliament.gr ; a.papado@yahoo.gr ; info@dimokratikiaristera.gr ;
typou@syn.gr ; pressoffice@anexartitoiellines.gr ; xrushaugh@gmail.com ; mailbox@gt.kke.gr

Sent: Tuesday, February 26, 2013 6:05 PM

Subject: Επιστολή προς Υπουργό ΥΠΕΚΑ

--

Νίκος Ι. Νικολόπουλος

Βουλευτής Αχαΐας

<http://nikosnikolopoulos.gr/>

Follow @NikNikolopoulos on Twitter

...

...

2 συνημμένα αρχεία

 **Επιστολή προς ΥΠΕΚΑ ΔΣ13-007 26-02-2013.pdf**
1052K

 **ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑΣ.pdf**
1212K

Προς:

Το «Υπουργείο Περιβάλλοντος - Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής»
Μεσογείων 119,
10192 Αθήνα,

Υπόψη: κ. Υπουργού

Κοινοποίηση:

- α. κα. Αλεξάνδρα Σδούκου – Διευθύντρια Γραφείου Υπουργού
- β. κ. Αθανάσιο Ζαχαρόπουλο – Πρόεδρο Επιτροπής Ελέγχου
- γ. κα. Γεωργία Γαβρίδου – Προϊσταμένη Τμήματος Εποπτείας Φορέων.
- δ. κ. Νικόλαο Παναγιωτόπουλο – Υφυπουργό Εργασίας και Βουλευτή Καβάλας.
- ε. κ. Γεώργιο Καλαντζή – Βουλευτή Καβάλας.
- στ. κ. Ιωάννη Πασχαλίδη - Βουλευτή Καβάλας.
- ζ. κ. Κων/νο Κλεισιώτη – Βουλευτή Καβάλας.
- η. Κοινοβουλευτικά Κόμματα: «Νέα Δημοκρατία» - «ΠΑΣΟΚ» - «ΔΗΜΑΡ» -
«ΣΥΡΙΖΑ» - «ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΙ ΕΛΛΗΝΕΣ» - «ΧΡΥΣΗ ΑΥΓΗ» - «ΚΚΕ»

26.02.13 / ΔΣ 13-007
ΔΣ-ΕΠ/ΕΠ

Αξιότιμε κύριε Υπουργέ,

Στις 09.05.2007 η εταιρία μας «ΚΑΒΑΛΑ OIL A.E.», με έδρα τη Νέα Καρβάλη Καβάλας, υπέγραψε με την εταιρία «CAPITAL CONNECT ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ Ε.Π.Ε.», «Ιδιωτικό Συμφωνητικό Ορισμού Εντολοδόχου» με το οποίο όρισε αυτήν ως «Εντολοδόχο» σύμφωνα με την παρ. 9 του άρθρου 1 της από 23.11.1999 Σύμβασης που υπεγράφη μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και της «ΚΑΒΑΛΑ OIL A.E.». Η εν λόγω Σύμβαση στη συνέχεια κυρώθηκε από το Ελληνικό Κοινοβούλιο με τον υπ' αριθμ. 2779/99 Νόμο και δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθμ. 296/30.12.199 ΦΕΚ (εφεξής Σύμβαση).

σελ. 1 / 8

Με την από 08.07.2007 επιστολή της η «CAPITAL CONNECT ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ Ε.Π.Ε.» (εφεξής καλούμενη CAPITAL CONNECT), υπέδειξε ως Εντολοδόχο την εταιρία με την επωνυμία «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΚΟΙΤΑΣΜΑΤΩΝ» (εφεξής καλούμενη «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε.»), με έδρα την Κηφισιά (της οποίας η Capital Connect αποτέλεσε ιδρυτικό μέτοχο), η οποία υπεισήλθε σε όλα τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις της «CAPITAL CONNECT» από το Συμφωνητικό Εντολοδόχου.

Η «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε.» κατέστη μοναδική μέτοχος της εδρεύουσας επίσης στην Κηφισιά εταιρίας με την επωνυμία «ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και τον διακριτικό τίτλο «ΕΥΡΩΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.» (εφεξής ΕΥΡΩΤΕΧΝΙΚΗ), η οποία κατείχε το 67% των κοινών μετά ψήφου και το 95% των προνομιούχων άνευ ψήφου μετοχών της «ΚΑΒΑΛΑ OIL Α.Ε.» και ως εκ τούτου κατέστη συγγενής εταιρία μ' αυτήν.

Κατόπιν απαίτησης της «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε.», για να εξασφαλισθούν από επενδυτικούς οίκους κεφάλαια για τις απαιτούμενες επενδύσεις, προχωρήσαμε με την προϋπόθεση υλοποίησης των συμφωνητικών συνεργασίας στις κάτωθι εκχωρήσεις, άρθρο 26, Ν.2779/1999. Μετά ταύτα συνετάχθη η υπ' αριθμ. 654/20.03.2008 συμβολαιογραφική πράξη της συμβολαιογράφου Αθηνών Ζωής Κουρούμαλη, σύμφωνα με την οποία η «ΚΑΒΑΛΑ OIL Α.Ε.» ως εκχωρήτρια, εκχώρησε και μεταβίβασε κατά το άρθρο 26 της Σύμβασης στην «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε.», ως εκδοχέα και συγγενή εταιρία της «ΚΑΒΑΛΑ OIL Α.Ε.», τα παρακάτω:

- α) το σύνολο των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων της «ΚΑΒΑΛΑ OIL Α.Ε.» σε σχέση με την Υποπεριοχή Εκμετάλλευσης του «Έψιλον»,
- β) το σύνολο των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων της «ΚΑΒΑΛΑ OIL Α.Ε.» σε σχέση με την Υποπεριοχή Εκμετάλλευσης του «Βόρειου Πρίνου»,
- γ) το σύνολο των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων της «ΚΑΒΑΛΑ OIL Α.Ε.» σε σχέση με την Περιοχή Εκμετάλλευσης της «Νότιας Κυβέλας».

Επίσης, δυνάμει της υπ' αριθμ. 3.621/24-6-2009 συμβολαιογραφικής πράξης της

σελ.2 / 8

συμβολαιογράφου Αθηνών Βασιλικής Μπάη-Πρωτονοτάρη, η «ΚΑΒΑΛΑ OIL A.E.» εκχώρησε και μεταβίβασε κατά το άρθρο 26 της Σύμβασης στην «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε.», ως εκδοχέα και συγγενή εταιρία της «ΚΑΒΑΛΑ OIL A.E.» τα δικαιώματα και υποχρεώσεις της εναπομένουσας Περιοχής Εκμετάλλευσης του «Πρίνου».

Ταυτόχρονα (24.06.2009) η «ΚΑΒΑΛΑ OIL A.E.» υπέγραψε με την «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε.» Ιδιωτικό Συμφωνητικό Επιχειρηματικής Συνεργασίας με το οποίο, εκτός των άλλων, η «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε.», σε αντάλλαγμα των ανωτέρω εκχωρήσεων, αναλάμβανε τις κάτωθι δεσμεύσεις και υποχρεώσεις:

1. Την υποχρέωση κάλυψης του συνόλου των ετήσιων Λειτουργικών Δαπανών της «ΚΑΒΑΛΑ OIL A.E.» (εφεξής Λειτουργικές Δαπάνες). Η κάλυψη των Λειτουργικών Δαπανών από την «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε.» συμφωνήθηκε πως θα γίνεται απολογιστικά σε μηνιαία βάση εντός τριών εργασίμων ημερών από την έκδοση από την «ΚΑΒΑΛΑ OIL A.E.» του αντίστοιχου φορολογικού στοιχείου πλέον του αναλογούντος Φ.Π.Α..
2. Η «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε.», σε συνεργασία με την «ΚΑΒΑΛΑ OIL A.E.», αναλαμβάνει την υποχρέωση του προγραμματισμού, σχεδιασμού και υλοποίησης των Εργασιών Πετρελαίου που αφορούν το «Έργο» σύμφωνα με τους διεθνώς ισχύοντες κανόνες της καλής πρακτικής στην παραγωγή πετρελαίου.
3. Η «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε.» δηλώνει ότι έχει λάβει γνώση των υφιστάμενων υποχρεώσεων της «ΚΑΒΑΛΑ OIL A.E.» προς τρίτους και ότι θα καλύπτει αυτές. Ως ασφάλεια για την τήρηση της υποχρέωσης αυτής παρέδωσε στην «ΚΑΒΑΛΑ OIL A.E.» μια συναλλαγματική ποσού έξι εκατομμυρίων (6.000.000) ευρώ προκειμένου να καλυφθεί το σύνολο ή μέρος των υφιστάμενων υποχρεώσεων της «ΚΑΒΑΛΑ OIL A.E.» προς τρίτους που παραμένουν εισέτι ανεξόφλητες κατά τον χρόνο λήξης του μεταξύ τους υπογραφέντος συμφωνητικού συνεργασίας.
4. Η «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε.» δηλώνει και αναγνωρίζει ότι όλες οι οικονομικές

σελ. 3 / 8

υποχρεώσεις που έχει αναλάβει ή/και οι δαπάνες στις οποίες έχει υποβληθεί η «ΚΑΒΑΛΑ OIL A.E.» για την παροχή των υπηρεσιών της, σε εκτέλεση και υπό τους όρους της μεταξύ τους συμφωνίας, θα αποτελούν Λειτουργική Δαπάνη.

5. Η «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε.» αναλαμβάνει την πλήρη κάλυψη των Λειτουργικών Δαπανών της «ΚΑΒΑΛΑ OIL A.E.» καθώς και όλων των υποχρεώσεων που προκύπτουν από την λειτουργία της εκμετάλλευσης και όλων των υποχρεώσεων που εμφανίζονται στον εκάστοτε Ισολογισμό και τα αποτελέσματα χρήσης.

6. Η «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε.» δεσμεύεται όπως λαμβάνει όλες τις απαιτούμενες εγκρίσεις και αποφάσεις προκειμένου να παρέχει εμπράγματες ή ενοχικές εξασφαλίσεις σε ασφάλεια είτε (α) της πίστωσης που χορηγήθηκε ποσού 4.000.000,00 ευρώ από την Τράπεζα «MARFIN ΕΓΝΑΤΙΑ» είτε (β) δανείων και πιστώσεων που τυχόν θα χορηγούνται στο μέλλον στην «ΚΑΒΑΛΑ OIL A.E.» μέχρι του ποσού των τεσσάρων εκατομμυρίων (4.000.000) ευρώ.

7. Η «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε.» αναλαμβάνει εξ ολοκλήρου τον επιχειρηματικό κίνδυνο. Από και δια της εκχώρησης σε αυτήν του δικαιώματος εκμετάλλευσης του συνόλου των Περιοχών Εκμετάλλευσης, καθίσταται το Υποκείμενο Φορολογίας έναντι της Αναθέτουσας Αρχής, αναλαμβάνοντας το σύνολο των εκ του νόμου υποχρεώσεων του Αναδόχου.

Όπως προκύπτει εκ των ανωτέρω παρατιθέμενων στοιχείων η «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε.» ανέλαβε έναντι της εταιρίας «ΚΑΒΑΛΑ OIL A.E.» σωρεία υποχρεώσεων στις οποίες δυστυχώς, παρά τις συνεχείς οχλήσεις μας, αδυνατούσε και αδυνατεί μέχρι και σήμερα να ανταπεξέλθει. Αυτό είχε ως αποτέλεσμα να δημιουργούνται σοβαρά και έντονα προβλήματα στην απρόσκοπτη και ομαλή λειτουργία της «ΚΑΒΑΛΑ OIL A.E.» και των εγκαταστάσεων της.

Η ειρημένη αδυναμία εκπλήρωσης των συμβατικών υποχρεώσεων της «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε.» έναντι της «ΚΑΒΑΛΑ OIL A.E.» και κυρίως η

σελ.4 / 8

οικονομική αδυναμία να ανταποκριθεί στις οικονομικές της υποχρεώσεις, όπως επί παραδείγματι της κάλυψης του υπολοίπου των λειτουργικών δαπανών, έχει στην ουσία καταστήσει τις ως άνω συμβάσεις ανενεργές, με αποτέλεσμα να μην μπορεί η εταιρία μας να είναι απόλυτα συνεπής στις υποχρεώσεις της, τόσο έναντι των εργαζομένων όσων και έναντι του Ελληνικού Δημοσίου (π.χ. Δ.Ο.Υ., Ι.Κ.Α) και τρίτων όπως προμηθευτές κ.λ.π. Το σύνολο αυτών των υποχρεώσεων, την 31/12/2012, ανέρχεται στο ποσό των 28 εκατομμυρίων ευρώ.

Στο Διοικητικό Συμβούλιο της «ΚΑΒΑΛΑ OIL A.E.» που έλαβε χώρα στις 05/02/2013 στην Καβάλα, στις εγκαταστάσεις «Σίγμα» Νέας Καρβάλης, ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος της «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε.» κ. Ματθαίος Ρήγας, ο οποίος τυγχάνει να είναι και μέλος του Δ.Σ. της «ΚΑΒΑΛΑ OIL A.E.», αποδέχθηκε ότι δεν υλοποιείται το Ιδιωτικό Συμφωνητικό Συνεργασίας και ότι το σύνολο των υποχρεώσεων της «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε.» προς την «ΚΑΒΑΛΑ OIL A.E.», στις 31 Δεκεμβρίου 2012, ανήλθε στα 28 εκατομμύρια ευρώ. Παρά ταύτα κατά την λήψη της απόφασης για καταγγελία των ως άνω συμβάσεων και εκχωρήσεων στο σύνολό τους, ήταν ο μοναδικός που καταψήφισε.

Με βάση τα ως άνω συμφωνηθέντα, καθίσταται πασιφανές ότι η «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε.», με την αδυναμία κάλυψης των λειτουργικών Δαπανών της «ΚΑΒΑΛΑ OIL A.E.» και την εν γένει αδυναμία της να ανταποκριθεί στις οικονομικές της υποχρεώσεις, έναντι της εταιρίας μας, στην ουσία δηλώνει αδυναμία εκπλήρωσης των ως άνω συμβατικών της υποχρεώσεων.

Είναι σημαντικό να επισημάνουμε πως από τη στιγμή που η «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε.» αδυνατεί να εκπληρώσει τις συμβατικές της υποχρεώσεις, δημιουργούνται δυσκολίες με την πλήρη εφαρμογή της Σύμβασης της «ΚΑΒΑΛΑ OIL A.E.» με το Ελληνικό Δημόσιο. Συγκεκριμένα η αδυναμία πληρωμών από την πλευρά της «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε.» για την κάλυψη των λειτουργικών Δαπανών θέτει σε κίνδυνο την ασφαλή και ομαλή λειτουργία των εγκαταστάσεων της εταιρίας λόγω έλλειψης ή καθυστερημένης προμήθειας αναγκαίων υλικών και ανταλλακτικών για την ασφάλεια και την συντήρηση.

σελ. 5 / 8

Συνεπώς, λόγω της κατάστασης στην οποία έχει περιέλθει η «ΚΑΒΑΛΑ OIL A.E.», από αποκλειστική υπαιτιότητα της «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ A.E.», και των κινδύνων που αντιμετωπίζει, δεν μπορούμε να παραμένουμε πλέον αδρανείς αλλά ήμαστε υποχρεωμένοι να προχωρήσουμε σε μια σειρά ενεργειών, προκειμένου να διαφυλαχθεί η συνεχής και ομαλή εφαρμογή της Σύμβασης της εταιρίας μας με το Ελληνικό Δημόσιο και να διασφαλιστούν τα συμφέροντα του Ελληνικού Δημοσίου, της Εταιρίας, των εργαζομένων και της τοπικής κοινωνίας.

Κατόπιν τούτου και δεδομένης της μέχρι σήμερα αντισυμβατικής συμπεριφοράς της «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ A.E.» με την αδυναμία τήρησης των ειλημμένων υποχρεώσεων της, ήμασταν υποχρεωμένοι να υπαναχωρήσουμε από τις ως άνω αναφερόμενες Συμβάσεις μεταξύ της «ΚΑΒΑΛΑ OIL A.E.» και των εταιριών «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ A.E.» και «CAPITAL CONNECT» και να καταγγείλουμε όλες αυτές τις Συμβάσεις. Επειδή όμως υπήρχε ρητή δέσμευση της «ΚΑΒΑΛΑ OIL A.E.» προς την Τράπεζα S.C.B. (Standard Chartered Bank), μέσω της οποίας η «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ A.E.» εξασφάλισε απαιτούμενα δάνεια, σε περίπτωση καταγγελίας του Ιδιωτικού Συμφωνητικού Συνεργασίας θα πρέπει να ειδοποιηθεί και μετά την παρέλευση 15 ημερών να πραγματοποιηθεί οποιαδήποτε ανακοίνωση ή να ξεκινήσει άλλη διαδικασία.

Συνοψίζοντας σας αναφέρουμε ότι σύμφωνα με τα ανωτέρω εκτεθέντα, το Δ.Σ. της «ΚΑΒΑΛΑ OIL A.E.» **προβαίνει σε καταγγελία των κάτωθι Συμβάσεων:**

A) Του από 08.05.2007 Ιδιωτικού Συμφωνητικού Ορισμού Εντολοδόχου που υπέγραψε η «ΚΑΒΑΛΑ OIL A.E.» με την εταιρία «CAPITAL CONNECT».

B) Της Πρώτης Σύμβασης Εκχώρησης Αδειών Εκμετάλλευσης σύμφωνα με την οποία η «ΚΑΒΑΛΑ OIL A.E.» εκχώρησε και μεταβίβασε στην «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ A.E.» (συμβολαιογραφική Πράξη υπ' αριθ. 654/20-3-2008 της Συμ/φου Αθηνών Ζωής Κουρούμαλη) τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τις περιοχές εκμετάλλευσης I) Υποπεριοχή Εκμετάλλευσης του «Έψιλον», II) Υποπεριοχή Εκμετάλλευσης του «Βορείου Πρίνου», III) Υποπεριοχή Εκμετάλλευσης της «Νότιας Καβάλας».

σελ. 6 / 8

Γ) Της Δεύτερης Σύμβασης Εκχώρησης Άδειας Εκμετάλλευσης σύμφωνα με την οποία η «ΚΑΒΑΛΑ OIL A.E.» εκχώρησε και μεταβίβασε στην «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε.» (συμβολαιογραφική Πράξη υπ' αριθ. 3.621/24-6-2009 της Συμ/φου Αθηνών Βασιλικής Μπάη Πρωτονοτάρη) τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που απορρέουν από την εναπομένουσα (κατόπιν των άνω εκχωρήσεων) Περιοχή εκμετάλλευσης του «Πρίνου».

Δ) Του από 24 Ιουνίου 2009 Ιδιωτικού Συμφωνητικού Επιχειρηματικής Συνεργασίας μεταξύ της «ΚΑΒΑΛΑ OIL A.E.» και της «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε.», το οποίο αποτελεί μετεξέλιξη του Συμφωνητικού Εντολοδόχου, άρθρο 5, και προϋπόθεση των ως άνω εκχωρήσεων..

Επίσης, λαμβανομένης υπ' όψιν:

- ✓ Της παραγράφου 2.10 του από 08.05.2007 Ιδιωτικού Συμφωνητικού Ορισμού Εντολοδόχου σύμφωνα με την οποία «Ο Εντολοδόχος οφείλει να συμμορφώνεται με τις διατάξεις του ν. 2779/99 καθ' όλη τη διάρκεια του παρόντος».
- ✓ Της μεταξύ της «ΚΑΒΑΛΑ OIL A.E.» και του Ελληνικού Δημοσίου Σύμβασης η οποία, ως κυρωθείσα από την Βουλή των Ελλήνων με νόμο (Ν.2779/99), έχει αυξημένη τυπική ισχύ, του άρθρου 30 παρ. 5 αυτής, σύμφωνα με το οποίο «Η Σύμβαση αυτή υπερισχύει απέναντι σε όλους τους ισχύοντες και μελλοντικούς, γενικούς ή ειδικούς νόμους ...».
- ✓ Του άρθρου 1 παρ. 12 της «Σύμβασης» σύμφωνα με το οποίο «Ο Ανάδοχος μπορεί, οποτεδήποτε, να αντικαθιστά τον Εντολοδόχο, αφού ειδοποιήσει πριν από ένα (1) μήνα το Ελληνικό Δημόσιο, για την αλλαγή αυτή...»

Σας δηλώνουμε ότι ούτε η εταιρία «CAPITAL CONNECT ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ Ε.Π.Ε.», ούτε η εταιρία «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΚΟΙΤΑΣΜΑΤΩΝ» ΕΙΝΑΙ ΠΛΕΟΝ ΕΝΤΟΛΟΔΟΧΟΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΑΣ «ΚΑΒΑΛΑ OIL A.E.», η οποία πλέον δεν ορίζει εντολοδόχο ούτε εκδοχέα αλλά ενεργεί απευθείας η ίδια στο όνομα της και διαλογαριασμό της, σύμφωνα με το αρθρ. 1 παρ. 9 της μεταξύ αυτής και του Ελληνικού Δημοσίου Σύμβασης η οποία κυρώθηκε με τον Ν.2779/99.

σελ. 7 / 8

Επομένως ο μοναδικός Ανάδοχος της κυρωθείσας με τον Ν. 2779/1999 Σύμβασης παραμένει η «ΚΑΒΑΛΑ OIL Α.Ε.» μέσω της οποίας εξυπηρετούνται τα συμφέροντα της «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε.» μέσω της «ΕΥΡΩΤΕΧΝΙΚΗΣ» (67%) και των εργαζομένων μέσω του «ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ» (33%).

Για την ΚΑΒΑΛΑ OIL Α.Ε.

Με εντολή του Δ.Σ.



Ευάγγελος Παππάς

Πρόεδρος Δ.Σ.

ΚΑΒΑΛΑ OIL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
ΕΞΟΡΥΞΗ & ΕΚΜΕΤ/ΣΗ ΥΔΡΟΓΟΝΑΝΘΡΑΚΩΝ
640 06 ΝΕΑ ΚΑΡΒΑΛΗ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΤΗΛ.:2510.317201, FAX:2510.317204
ΑΦΜ: 099477313 ΔΟΥ: ΜΕΓΑΛΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ

Επισυναπτόμενο:

«Ιδιωτικό Συμφωνητικό Επιχειρηματικής Συνεργασίας μεταξύ «ΚΑΒΑΛΑ OIL Α.Ε.» και «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε.» (24.06.2009).

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑΣ

Στην Καβάλα σήμερα 24 Ιουνίου 2009 μεταξύ:

Αφενός

Της εδρεύουσας στη Νέα Καρβάλη Καβάλας ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΚΑΒΑΛΑ OIL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**», η οποία εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή του παρόντος από τον Ευάγγελο Παππά, Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου αυτής, δυνάμει του από 15-6-2009 με αριθμό 85 Πρακτικού του Διοικητικού Συμβουλίου αυτής και κατόπιν προέγκρισης που χορηγήθηκε από την έκτακτη αυτόκλητη γενική συνέλευση των μετόχων της κατά την από 16-6-2009 συνεδρίαση εκδοθέντος σχετικά του υπ' αριθμόν 21 πρακτικού συνεδρίασης (εφεξής καλούμενη η «**ΚΑΒΑΛΑ OIL**») και

Αφετέρου

Της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΚΟΙΤΑΣΜΑΤΩΝ**», η οποία εδρεύει στην Κηφισιά (Πόντου 6 και Έλλης) και εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή του παρόντος από τους Ματθαίο Ρήγα, Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνοντα Σύμβουλο δυνάμει του από 22-6-2009 με αριθμό 22 Πρακτικού του Διοικητικού Συμβουλίου αυτής (εφεξής καλούμενη «**ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ**»).

συμφωνούνται, συνομολογούνται και γίνονται αποδεκτά τα ακόλουθα:

Προοίμιο

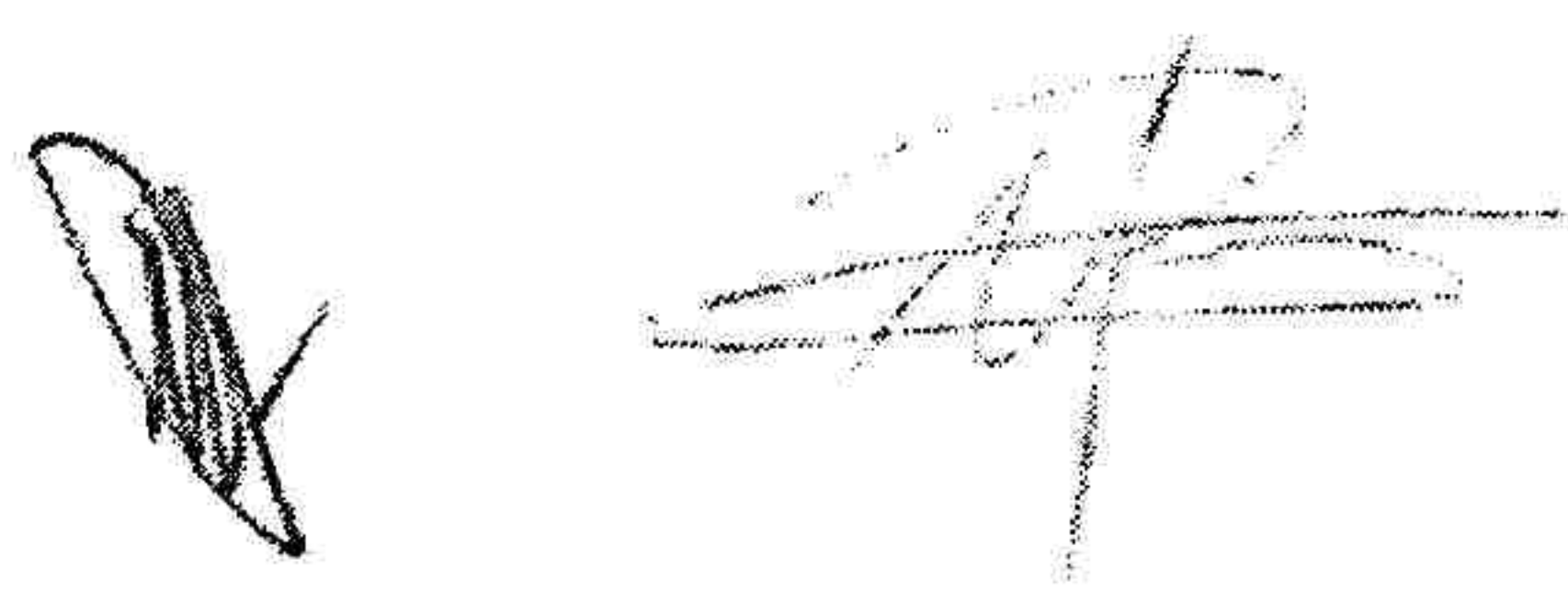
(Α) Δυνάμει της από 23.11.1999 Σύμβασης που υπεγράφη μεταξύ αφενός του Ελληνικού Δημοσίου (στο εξής, όπως αυτό εκπροσωπείται κάθε φορά, η «**Αναθέτουσα Αρχή**») και αφετέρου της ΚΑΒΑΛΑ OIL, η οποία Σύμβαση κυρώθηκε στη συνέχεια από το Ελληνικό Κοινοβούλιο με τον υπ' αριθ. 2779/1999 Νόμο και δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθ. 296/30.12.1999 ΦΕΚ (στο εξής η «**Σύμβαση**»), η ΚΑΒΑΛΑ OIL κατέχει τα δικαιώματα εκμετάλλευσης υδρογονανθράκων στις Περιοχές Εκμετάλλευσης ΠΡΙΝΟΥ και ΝΟΤΙΑΣ ΚΑΒΑΛΑΣ που μνημονεύονται στο Παράρτημα Ι της Σύμβασης και απεικονίζονται στο Παράρτημα ΙΙ αυτής (στο εξής οι «**Περιοχές Εκμετάλλευσης**»).

(B) Δυνάμει του από 8 Μαΐου 2007 Ιδιωτικού Συμφωνητικού Ορισμού Εντολοδόχου (στο εξής το «Συμφωνητικό Εντολοδόχου», που υπεγράφη μεταξύ της ΚΑΒΑΛΑ OIL και της εδρεύουσας στην Κηφισιά εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία «Capital Connect Σύμβουλοι Επιχειρήσεων Ε.Π.Ε.» (στο εξής «Capital Connect»), η ΚΑΒΑΛΑ OIL (i) όρισε την Capital Connect (ή, από της υποδείξεώς της, την εταιρεία που αυτή θα υπεδείκνυε) ως Εντολοδόχο σύμφωνα με το άρθρο 1 παρ. 9 της Σύμβασης και (ii) παραχώρησε στην Capital Connect (ή, από της υποδείξεώς της, στην εταιρεία που αυτή θα υπεδείκνυε) το δικαίωμα διενέργειας, για ίδιο λογαριασμό, όλων των Εργασιών Πετρελαίου (όπως αυτές ορίζονται στο Προοίμιο της Σύμβασης) στις αναφερόμενες στο εν λόγω Συμφωνητικό Εντολοδόχου περιοχές, αναλαμβάνοντας προσθέτως (η ΚΑΒΑΛΑ OIL) τη ρητή υποχρέωση να θέτει στη διάθεση και ακώλυτη χρήση της Capital Connect (ή, από της υποδείξεώς της, την εταιρεία που αυτή θα υπεδείκνυε) το σύνολο του εξοπλισμού, των υποδομών και εγκαταστάσεων (χερσαίων και θαλάσσιων) και του προσωπικού της που εκάστοτε απαιτούνται για την εξυπηρέτηση των λειτουργικών αναγκών εκτέλεσης των εν λόγω εργασιών.

(Γ) Με την από 8.7.2007 σχετική επιστολή της, η Capital Connect υπέδειξε ως Εντολοδόχο την ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ (της οποίας η Capital Connect αποτέλεσε ιδρυτικό μέτοχο), η οποία (ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ) υπεισήλθε σε όλα τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις της Capital Connect από το Συμφωνητικό Εντολοδόχου.

(Δ) Η ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ κατέστη στη συνέχεια μοναδική μέτοχος της εδρεύουσας επίσης στην Κηφισιά (Πόντου 6 και Έλλης) εταιρείας με την επωνυμία «ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και τον δ.τ. «ΕΥΡΩΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε» (εφεξής «ΕΥΡΩΤΕΧΝΙΚΗ»), η οποία κατέχει το 67% των κοινών μετά ψήφου και το 95% των προνομιούχων άνευ ψήφου μετοχών της ΚΑΒΑΛΑ OIL και ως εκ τούτου η ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ αποτελεί Συγγενή Εταιρεία της ΚΑΒΑΛΑ OIL κατά τους ορισμούς της Σύμβασης.

(Ε) Σε εκτέλεση προβλέψεων του Συμφωνητικού Εντολοδόχου, δυνάμει της υπ' αριθμόν 654/20-3-2008 συμβολαιογραφικής πράξης της συμβολαιογράφου Αθηνών Ζωής Κουρούμπαλη (στο εξής η «Πρώτη Σύμβαση Εκχώρησης Αδειών Εκμετάλλευσης»), η ΚΑΒΑΛΑ OIL ως εκχωρήτρια, εκχώρησε και μεταβίβασε κατά το άρθρο 26 της Σύμβασης στην ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ, ως εκδοχέα και συγγενή εταιρεία της ΚΑΒΑΛΑ OIL, κατά τα προαναφερόμενα, όλα τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τις κάτωθι λεπτομερώς αναφερόμενες περιοχές εκμετάλλευσης και συγκεκριμένα :



(Ε1) το σύνολο των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων της ΚΑΒΑΛΑ OIL σε σχέση με την Υποπεριοχή Εκμετάλλευσης του Πεδίου Ε, η οποία βρίσκεται εντός της Περιοχής Εκμετάλλευσης Πρίνου και απεικονίζεται στον προσαρτώμενο στην ανωτέρω συμβολαιογραφική πράξη χάρτη με στοιχεία Α', Β', C', D', Ε', F', G', H', I', J', K' Α' και η οποία έχει τις εκεί αναφερόμενες γεωγραφικές συντεταγμένες (στο εξής «Εκχώρηση Αδειας Εκμετάλλευσης Υποπεριοχής Πεδίου Ε»),

(Ε2) το σύνολο των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων της ΚΑΒΑΛΑ OIL σε σχέση με την Υποπεριοχή Εκμετάλλευσης Βόρειος Πρίνος, η οποία βρίσκεται εντός της Περιοχής Εκμετάλλευσης Πρίνου, απεικονίζεται στον προσαρτώμενο στην ανωτέρω συμβολαιογραφική πράξη χάρτη με στοιχεία Α'', Β'', C'', D'', Ε'', F'', G'', H'', I'', Α'' και η οποία έχει τις εκεί αναφερόμενες γεωγραφικές συντεταγμένες (στο εξής «Εκχώρηση Αδειας Εκμετάλλευσης Υποπεριοχής Βορείου Πρίνου») και

(Ε3) το σύνολο των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων της ΚΑΒΑΛΑ OIL σε σχέση με την Περιοχή Εκμετάλλευσης Νότιας Καβάλας, όπως αυτή απεικονίζεται στον προσαρτώμενο στην ανωτέρω συμβολαιογραφική πράξη χάρτη με στοιχεία F, X, Y, G, F και η οποία έχει τις εκεί αναφερόμενες γεωγραφικές συντεταγμένες. (στο εξής «Εκχώρηση Αδειας Εκμετάλλευσης Περιοχής Νοτίου Καβάλας»).

(ΣΤ) Ακολούθως, δυνάμει της υπ' αριθμό 3621/24-6-2009 συμβολαιογραφικής πράξης της συμβολαιογράφου Αθηνών Βασιλικής Μπάη Πρωτονοταρίου (στο εξής η «Δεύτερη Σύμβαση Εκχώρησης Αδειας Εκμετάλλευσης»), η ΚΑΒΑΛΑ OIL εκχώρησε και μεταβίβασε κατά το άρθρο 26 της Σύμβασης στην ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ, ως εκδοχέα και συγγενή εταιρεία της ΚΑΒΑΛΑ OIL, την εναπομένουσα (κατόπιν των άνω εκχωρήσεων) Περιοχή Εκμετάλλευσης του Πρίνου και τα συναφή δικαιώματα – υποχρεώσεις αυτής, ήτοι:

Το σύνολο των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων της ΚΑΒΑΛΑ OIL που απορρέουν από την ευρύτερη Περιοχή Εκμετάλλευσης Πρίνου, όπως αυτή απεικονίζεται στον προσαρτώμενο στην ανωτέρω συμβολαιογραφική πράξη χάρτη, περικλειόμενη με τα στοιχεία Α, Β, C, D, Ε, F, G, H, I, Α και φέρουσα τις γεωγραφικές συντεταγμένες που ορίζονται στο Παράρτημα Ι της Σύμβασης και επαναλαμβάνονται στην ανωτέρω συμβολαιογραφική πράξη, μέσα στην οποία συμπεριλαμβάνονται και οι ήδη εκχωρηθείσες: α) Υποπεριοχή Εκμετάλλευσης Πεδίου Ε και β) Υποπεριοχή Εκμετάλλευσης Βόρειος Πρίνος (στο εξής «Εκχώρηση Αδειας Εκμετάλλευσης

Εναπομένουσας Περιοχής Πρίνου» και, μαζί με τις (Ε1), (Ε2) και (Ε3) Εκχωρήσεις Αδειών, οι «Εκχωρηθείσες Άδειες Εκμετάλλευσης»)

Ζ) Συνεπεία των ως άνω εκχωρήσεων, η ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ δικαιούται να εκτελεί στο όνομα και για λογαριασμό της το σύνολο των Εργασιών Πετρελαίου στο σύνολο των Περιοχών Εκμετάλλευσης Πρίνου και Νότιας Καβάλας (εφεξής από κοινού, οι «Εκχωρούμενες Περιοχές Εκμετάλλευσης» ή οι «Περιοχές Εκμετάλλευσης»). Με τον όρο 'Εργασίες Πετρελαίου' νοούνται όλες οι εργασίες έρευνας, εκμετάλλευσης, παραγωγής, επεξεργασίας (εκτός από την διύλιση), μεταφοράς, εξαγωγής και πώλησης (marketing) υδρογονανθράκων και γενικά κάθε άλλη εργασία, που σχετίζεται άμεσα με τα ανωτέρω και εκτελείται στο πλαίσιο της Σύμβασης.

(Η) Δυνάμει της από 10-4-2008 Απόφασης της Αναθέτουσας Αρχής με αριθμό πρωτοκόλλου Δ1/Γ/8704 παρατάθηκε η διάρκεια των αδειών εκμετάλλευσης τόσο της Περιοχής Εκμετάλλευσης ΠΡΙΝΟΣ όσο και της περιοχής ενεργούς Εκμετάλλευσης ΝΟΤΙΑ ΚΑΒΑΛΑ για χρονικό διάστημα και όπως ειδικότερα εξειδικεύεται στην εν λόγω υπουργική απόφαση και στη Σύμβαση.

(Θ) Η ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ έχει ήδη εξασφαλίσει την απαιτούμενη χρηματοδότηση και προτίθεται να προχωρήσει άμεσα στην έναρξη των Εργασιών Πετρελαίου στον κόλπο της Καβάλας με βάση το ήδη κατατεθέν προς την Αναθέτουσα Αρχή Πρόγραμμα Εκμετάλλευσης και Παραγωγής Κουτσμάτων «ΕΨΙΛΟΝ» και «ΒΟΡΕΙΟΣ ΠΡΙΝΟΣ» (στο εξής το «Έργο», με τον οποίο όρο νοούνται και (i) οι ήδη διενεργούμενες Εργασίες Πετρελαίου στην Περιοχή Πρίνου (ii) Εργασίες Πετρελαίου που τυχόν διενεργηθούν στο μέλλον οπουδήποτε εντός των Περιοχών Εκμετάλλευσης και (iii) οιοσδήποτε άλλες εκμεταλλεύσεις, διενεργηθούν εντός των Περιοχών Εκμετάλλευσης στα πλαίσια των κείμενων νόμων).

(Ι) Κατόπιν των ανωτέρω και λαμβάνοντας υπόψη ότι:

- (α) οι Άδειες Εκμετάλλευσης του συνόλου των Περιοχών Εκμετάλλευσης έχουν πλέον εκχωρηθεί στην ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ,
- (β) το σύνολο των εργασιών λειτουργίας όλων των εγκαταστάσεων, υφιστάμενων και νέων, είναι στη δικαιοδοσία της ΚΑΒΑΛΑ ΟΙΛ ως της αρχικής έναντι της Αναθέτουσας Αρχής Αναδόχου Εταιρείας και

- (γ) η ΚΑΒΑΛΑ OIL διαθέτει την εμπειρία, το απαραίτητο προσωπικό και τον κατάλληλο εξοπλισμό για την διενέργεια Εργασιών Πετρελαίου και την ανάπτυξη και συντήρηση των απαραίτητων υποδομών, υφιστάμενων και νέων.

τα εδώ συμβαλλόμενα μέρη επιθυμούν να επικαιροποιήσουν και επανακαταγράψουν την συμφωνία τους για συνεργασία, όπως αυτή διατυπώνεται στο Συμφωνητικό Εντολοδόχου, να επαναδιατυπώσουν τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις τους που συμφωνούν να παραμείνουν σε ισχύ και να αποτυπώσουν τις διαδικασίες και ενέργειες μέσω των οποίων θα επιτευχθεί ο κοινός αυτός στόχος της πλήρους εμπορικής εκμετάλλευσης των κοιτασμάτων των Εκχωρούμενων Περιοχών Εκμετάλλευσης.

ΗΔΗ ΜΕ ΤΟ ΠΑΡΟΝ συμφωνούνται και συνομολογούνται τα εξής:

1. Παρεχόμενες Υπηρεσίες – Υποχρεώσεις – Δηλώσεις ΚΑΒΑΛΑ OIL

1.1. Η ΚΑΒΑΛΑ OIL συμφωνεί και αναλαμβάνει την υποχρέωση καθόλη τη διάρκεια του παρόντος να παρέχει στην ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ όλες τις υπηρεσίες που απαιτούνται για την διενέργεια των Εργασιών Πετρελαίου στο σύνολο των Περιοχών Εκμετάλλευσης και την εν γένει εξυπηρέτηση των αναγκών υποστήριξης του Έργου κατά τα στάδια υλοποίησης αυτού σύμφωνα με τα μέσα (ανθρώπινο δυναμικό και υλικά-εξοπλισμό) και τις δυνατότητες που διαθέτει. Προς τον σκοπό αυτό η ΚΑΒΑΛΑ OIL αναλαμβάνει την υποχρέωση, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά:

- (α) να θέτει στην διάθεση και ακώλυτη χρήση της ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ ή/και των τρίτων εργολάβων που η τελευταία θα χρησιμοποιήσει το σύνολο του εξοπλισμού της, των υποδομών και εγκαταστάσεων της (χερσαίων και θαλάσσιων),
- (β) να μεταφέρει με τα πλοίαρια που διαθέτει το προσωπικό της ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ ή/και των τρίτων εργολάβων που η τελευταία θα χρησιμοποιήσει από και προς τις εγκαταστάσεις, χερσαίες ή θαλάσσιες, που υπάρχουν ή θα δημιουργηθούν στις Περιοχές Εκμετάλλευσης,
- (γ) να προβαίνει με το προσωπικό της ή/και (εφόσον τούτο απαιτείται) σε συνεργασία με τρίτους με τους οποίους έχει συνάψει σχετικές συμφωνίες ή που τυχόν υποδείξει η ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ, στη συντήρηση όλων των εγκαταστάσεων και υποδομών (χερσαίων και θαλάσσιων) καθώς και του εξοπλισμού που διαθέτει και απαιτείται για την εξυπηρέτηση του Έργου,
- (δ) να προβαίνει με το προσωπικό της ή/και σε συνεργασία με τρίτους εργολάβους που τυχόν υποδείξει η ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ στην διενέργεια όλων των εργασιών που απαιτούνται για την κατασκευή, εγκατάσταση και περαιτέρω ανάπτυξη των υποδομών που

απαιτούνται για την άντληση και αξιοποίηση των νέων ή/και των υφιστάμενων κοιτασμάτων στις Περιοχές Εκμετάλλευσης.

(ε) να παρέχει υπηρεσίες αποθήκευσης πετρελαίου στις δεξαμενές που διαθέτει.

(στ) να παρέχει οποιεσδήποτε άλλες Εργασίες Πετρελαίου απαιτούνται σύμφωνα με τους διεθνώς ισχύοντες κανόνες πρακτικής στην παραγωγή πετρελαίου.

Το κόστος των υλικών και γενικά των αναλώσιμων που θα χρησιμοποιήσει η ΚΑΒΑΛΑ ΟΙΛ για την παροχή των άνω υπηρεσιών και εργασιών θα βαρύνει την ίδια και θα αποτελεί μέρος των Λειτουργικών Δαπανών.

1.2 Η ΚΑΒΑΛΑ ΟΙΛ αναλαμβάνει την υποχρέωση να προβαίνει αμελλητί σε όλες τις αναγκαίες ενέργειες που απαιτούνται για την έκδοση, ανανέωση και διατήρηση σε ισχύ όλων των απαραίτητων αδειών και εγκρίσεων (περιβαλλοντικών και λοιμών), που απαιτούνται κάθε φορά από τις αρμόδιες αρχές για την υλοποίηση του Έργου.

1.3 Η ΚΑΒΑΛΑ ΟΙΛ αναλαμβάνει την υποχρέωση να παρέχει στην ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ όλα τα στοιχεία (τεχνικά, οικονομικά, επιστημονικά κλπ) που έχει στη διάθεσή της ή θα συγκεντρωθούν κατά τη διάρκεια του παρόντος και αφορούν άμεσα ή έμμεσα στην εκτέλεση του Έργου.

1.4 Η ΚΑΒΑΛΑ ΟΙΛ αναλαμβάνει την υποχρέωση της ασφαλιστικής κάλυψης και της ασφάλειας του προσωπικού της που θα εμπλακεί στην υλοποίηση του Έργου σε όλες τις φάσεις και καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος του παρόντος.

1.5 Η ΚΑΒΑΛΑ ΟΙΛ δεσμεύεται να τηρεί σε πλήρη ισχύ όλες τις υφιστάμενες ασφαλιστικές καλύψεις (προσωπικού, εγκαταστάσεων, ευθύνης προς τρίτους κλπ) καθώς και να προβαίνει σε κάθε επέκταση αυτών που εκάστοτε απαιτείται από την κείμενη νομοθεσία για την εξυπηρέτηση του Έργου και την εν γένει διενέργεια των Εργασιών Πετρελαίου.

1.6 Η ΚΑΒΑΛΑ ΟΙΛ δηλώνει ότι το σύνολο του υφιστάμενου προσωπικού της ανέρχεται στα 265 άτομα. Η ΚΑΒΑΛΑ ΟΙΛ δεσμεύεται περαιτέρω ότι καθόλη τη διάρκεια του παρόντος δεν θα προβεί σε ουδεμία νέα πρόσληψη ή σε μεταβολή των όρων απασχόλησής του υφιστάμενου προσωπικού της που συνιστά αύξηση των μηνιαίων αποδοχών τους χωρίς την προηγούμενη έγγραφη έγκριση της ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ. Δεν θα απαιτείται προηγούμενη έγκριση της

ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ για προσλήψεις που θα γίνονται σε αντικατάσταση απερχόμενων εργαζόμενων, εκ των σήμερα υφιστάμενων 265 ατόμων, υπό την προϋπόθεση ότι η πρόσληψη θα γίνεται με τους αυτούς όρους εργασίας.

1.7 Η ΚΑΒΑΛΑ OIL δεσμεύεται ότι θα υποβάλει προς προηγούμενη έγκριση στην ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ τις ακόλουθες ενέργειες και συναλλαγές, εφόσον (α) η αξία αυτών υπερβαίνει το ποσό των 50.000 Ευρώ και (β) η δαπάνη αυτών δεν έχει προηγουμένως συμπεριληφθεί στον ετήσιο ή μηνιαίο προϋπολογισμό που αναφέρεται στους επόμενους όρους 2.1 (α) και (β):

- (α) την απόκτηση, με οποιονδήποτε τρόπο, οιαδήποτε παγίου περιουσιακού στοιχείου ή εξοπλισμού,
- (β) την σύναψη μίσθωσης, χρηματοδοτικής μίσθωσης ή άλλης οικονομικής συμφωνίας,
- (γ) την σύναψη οιαδήποτε άλλων συμβάσεων με υπεργολάβους ή προμηθευτές,
- (δ) τη συντήρηση των εγκαταστάσεων και του εξοπλισμού αυτής,
- (ε) οποιαδήποτε άλλη δαπάνη είχε μεν προηγουμένως συμπεριληφθεί στον ετήσιο ή μηνιαίο προϋπολογισμό που αναφέρεται στην επόμενη παράγραφο 2.1 (α) και (β) πλην όμως υπερβαίνει κατά ποσό 50.000 Ευρώ το αντίστοιχο προεγκριθέν ποσό.

Η ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ αναλαμβάνει την υποχρέωση όπως, εντός πέντε (5) εργάσιμων ημερών από την ανωτέρω γνωστοποίηση, αποφαινεται εγγράφως για την παροχή ή μη της σχετικής έγκρισης. Η άπρακτη παρέλευση της εν λόγω προθεσμίας των πέντε (5) εργάσιμων ημερών τεκμαίρεται ως σιωπηρή έγκριση.

1.8 Η ΚΑΒΑΛΑ OIL δεσμεύεται όπως, δια των αρμοδίων εταιρικών οργάνων της, λαμβάνει όλες τις απαιτούμενες εγκρίσεις και αποφάσεις προκειμένου να παρέχει εμπράγματα ή ενοχικές εξασφαλίσεις σε ασφάλεια δανείων και πιστώσεων που θα χορηγούνται στην ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ αποκλειστικά για την υλοποίηση του Έργου.

1.9 Η ΚΑΒΑΛΑ OIL διατηρεί το δικαίωμα επεξεργασίας και περαιτέρω διάθεσης των παραγώγων προϊόντων που προκύπτουν από την σταθεροποίηση υδρογονανθράκων.

2. Δικαιώματα – Υποχρεώσεις – Δηλώσεις Ενεργειακής Αιγαίου

2.1 Σε αντάλλαγμα των υπό (1) ανωτέρω υπηρεσιών, η ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ αναλαμβάνει καθόλη τη διάρκεια ισχύος του παρόντος, την υποχρέωση κάλυψης του συνόλου των ετήσιων Λειτουργικών Δαπανών της ΚΑΒΑΛΑ OIL (εφεξής οι «Λειτουργικές Δαπάνες»), όπως αυτές εξειδικεύονται και προσδιορίζονται στο Παράρτημα Ι, το οποίο υπογράφεται από τους συμβαλλόμενους και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος του παρόντος.

Προς τον σκοπό αυτό η ΚΑΒΑΛΑ OIL αναλαμβάνει την υποχρέωση όπως:

- (α) τουλάχιστον τριάντα (30) ημέρες πριν από την έναρξη κάθε εταιρικής χρήσης, συντάσσει και υποβάλλει στην ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ ετήσιο προϋπολογισμό των Λειτουργικών της Δαπανών για την επόμενη εταιρική χρήση,
- (β) στο τέλος κάθε ημερολογιακού μήνα, συντάσσει και υποβάλλει στην ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ μηνιαίες αναλυτικές καταστάσεις των Λειτουργικών της Δαπανών απολογιστικές για τον μήνα που έληξε και προϋπολογιστικές για τον επόμενο μήνα,
- (γ) γνωστοποιεί άμεσα στην ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ τυχόν έκτακτα και ανόργανα έξοδα που δεν έχουν συμπεριληφθεί στον ετήσιο ή μηνιαίο προϋπολογισμό που αναφέρεται στα δύο προηγούμενα εδάφια.

2.2 Η κάλυψη των Λειτουργικών Δαπανών από την ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ θα γίνεται απολογιστικά σε μηνιαία βάση εντός τριών εργάσιμων ημερών από την έκδοση από την ΚΑΒΑΛΑ OIL του αντίστοιχου φορολογικού στοιχείου πλέον του αναλογούντος Φ.Π.Α.

2.3 Η ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ σε συνεργασία με την ΚΑΒΑΛΑ OIL αναλαμβάνει την υποχρέωση του προγραμματισμού, σχεδιασμού και υλοποίησης των Εργασιών Πετρελαίου που αφορούν το Έργο σύμφωνα με τους διεθνώς ισχύοντες κανόνες της καλής πρακτικής στην παραγωγή πετρελαίου.

2.4 Η ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ δηλώνει ότι έχει λάβει γνώση των υφιστάμενων υποχρεώσεων της ΚΑΒΑΛΑ OIL προς τρίτους, ύψους ενδεικτικά ΕΥΡΩ δέκα τριών εκατομμυρίων εκατόν εβδομήντα έξι χιλιάδων τετρακοσίων σαράντα δύο (13.176.442), όπως αυτές έχουν εγγραφεί στα λογιστικά της βιβλία και αναλύονται στο Ισοζύγιο μηνός Απριλίου 2009 το οποίο προσαρτάται και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος του παρόντος (Παράρτημα ΙΙ) και δηλώνει ότι θα καλύψει αυτές, κατά τον χρόνο που θα καταστούν ληξιπρόθεσμες και απαιτητές όταν και όπως αναφέρεται ανωτέρω. Ως ασφάλεια για την τήρηση της υποχρέωσης που αναλαμβάνει με τον παρόντα όρο, η ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ παρέδωσε σήμερα στην ΚΑΒΑΛΑ OIL η οποία

δηλώνει ότι την παρέλαβε μια συναλλαγματική εκδόσεως KABALA OIL και αποδοχής ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ με τη ρήτρα «ουχί εις διαταγή» ποσού ΕΥΡΩ έξι εκατομμυρίων (6.000.000) και η οποία πρέπει να πληρωθεί εντός τριών (3) εργασίμων ημερών από την ημέρα εμφάνισης της προς πληρωμή, προκειμένου να καλυφθεί το σύνολο ή μέρος των υφιστάμενων υποχρεώσεων της KABALA OIL προς τρίτους που παραμένουν εισέτι ανεξόφλητες κατά τον χρόνο λήξης του παρόντος συμφωνητικού συνεργασίας, κατά τα προβλεπόμενα στον όρο 4 κατωτέρω.

2.5 Η ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ δηλώνει και αναγνωρίζει ότι όλες οι οικονομικές υποχρεώσεις που έχει αναλάβει ή/και οι δαπάνες στις οποίες έχει ή πρόκειται να υποβληθεί η KABALA OIL για την παροχή των υπό (1) ανωτέρω υπηρεσιών, σε εκτέλεση και υπό τους όρους της παρούσας συμφωνίας, θα αποτελούν Λειτουργική Δαπάνη.

2.6 Η ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ αναλαμβάνει την πλήρη κάλυψη των Λειτουργικών Δαπανών της KABALA OIL καθώς και όλων των υπομειώσεων που προκύπτουν από τη λειτουργία της εκμετάλλευσης και όλων των υποχρεώσεων που εμφανίζονται στον εκάστοτε Ισολογισμό και τα αποτελέσματα χρήσης της.

2.7 Η ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ δεσμεύεται όπως, δια των αρμοδίων εταιρικών οργάνων της, λαμβάνει όλες τις απαιτούμενες εγκρίσεις και αποφάσεις προκειμένου να παρέχει εμπράγματα ή ενοχικές εξασφαλίσεις σε ασφάλεια είτε (α) της πίστωσης που χορηγήθηκε στην KABALA OIL μέχρι του ποσού ΕΥΡΩ τεσσάρων εκατομμυρίων (4.000.000) από την Τράπεζα MARFIN ΕΓΝΑΤΙΑ δυνάμει της υπ' αριθμόν 20727-00/7-10-10-2008 Σύμβασης Χορήγησης Πίστωσης σε Ανοιχτό Αλληλόχρεο Λογαριασμό και εφόσον αυτό απαιτηθεί από την εν λόγω Τράπεζα είτε (β) δανείων και πιστώσεων που τυχόν θα χορηγούνται στο μέλλον στην KABALA OIL μέχρι του ποσού ΕΥΡΩ τεσσάρων εκατομμυρίων (4.000.000).

3. Εκατέρωθεν Παροχές – Αντιπαροχές

Τα συμβαλλόμενα μέρη δηλώνουν, αναγνωρίζουν και συνομολογούν ότι οι εκατέρωθεν, με το παρόν συμφωνούμενες, παροχές και αντιπαροχές είναι απολύτως δίκαιες, εύλογες και προς το συμφέρον τους και ανταποκρίνονται στην δικαιοπρακτική βούληση αμοτέρων, λαμβάνοντας ιδιαίτερα υπόψη ότι:

(α) Η ΚΑΒΑΛΑ OIL δεν δύναται και σε κάθε περίπτωση δεν επιθυμεί να αναλάβει τον επιχειρηματικό κίνδυνο για την (αβέβαιης έκβασης) ανάπτυξη περαιτέρω κοιτασμάτων στις Περιοχές Εκμετάλλευσης.

(β) Η ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ είναι διατεθειμένη να αναλάβει τον επιχειρηματικό αυτόν κίνδυνο πιθανολογώντας την δυνατότητα ανάπτυξης των κοιτασμάτων αυτών και προσδοκώντας στα έσοδα που θα της αποφέρει η απευθείας και για ίδιο λογαριασμό διάθεση (πώληση) των υδρογονανθράκων που θα παραχθούν από τα εν λόγω κοιτάσματα.

(γ) Η ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ, υπό τις ειδικότερες προϋποθέσεις του παρόντος, θα μπορέσει να εξασφαλίσει την πλήρη κάλυψη των Λειτουργικών του Δαπανών προς όφελος της ΚΑΒΑΛΑ OIL, των εργαζομένων της και της τοπικής κοινωνίας γενικότερα,

(δ) Η ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ από και δια της εκχώρησης σε αυτήν του δικαιώματος εκμετάλλευσης του συνόλου Περιοχών Εκμετάλλευσης καθίσταται αυτή το Υποκείμενο Φορολογίας έναντι της Αναθέτουσας Αρχής και αναλαμβάνει το σύνολο των εκ του νόμου υποχρεώσεων του Αναδόχου.

4. Διάρκεια

Η διάρκεια του παρόντος συμφωνείται και ορίζεται για το χρονικό διάστημα από 1^η Ιουλίου 2009 μέχρι είτε (ι) την οριστική λήξη ή ανάκληση των Αδειών Εκμετάλλευσης των Περιοχών Εκμετάλλευσης ή (ii) εφόσον αυτή επέλθει ενωρίτερα, την ημερομηνία κατά την οποία η ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ θα γνωστοποιήσει εγγράφως στην ΚΑΒΑΛΑ OIL ότι έχουν εξαντληθεί άλλως ότι έχουν καταστεί μη εμπορικά εκμεταλλεύσιμα τα απολήψιμα αποθέματα των Περιοχών Εκμετάλλευσης, προσκομίζοντας σχετικά αποδεικτικά έγγραφα. Στην περίπτωση αυτή, η ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ αναλαμβάνει να καλύψει τις Λειτουργικές Δαπάνες του ημερολογιακού μήνα εντός του οποίου γνωστοποιείται η λήξη του παρόντος κατά τα αναφερόμενα στο προηγούμενο εδάφιο. Συμφωνείται ότι στις Λειτουργικές Δαπάνες του ημερολογιακού μήνα εντός του οποίου γνωστοποιείται η λήξη του παρόντος συμπεριλαμβάνονται και οι Λειτουργικές Δαπάνες που ανελήφθησαν στα πλαίσια και σύμφωνα με τους όρους του παρόντος και οι οποίες τυγχάνουν πληρωτές σε μεταγενέστερο χρόνο.

5. Τελική Συμφωνία

Τα εδώ συμβαλλόμενα μέρη συμφωνούν ότι (α) ως προς τις μεταξύ τους σχέσεις δεσμεύονται πλήρως από τις ρυθμίσεις και συμφωνίες των υπό (Ε) και (ΣΤ) ανωτέρω Συμβάσεων Εκχώρησης Αδειών Εκμετάλλευσης και του παρόντος ιδιωτικού συμφωνητικού επιχειρηματικής συνεργασίας και (β) το παρόν συμφωνητικό αποτελεί την μετεξέλιξη της συνεργασίας των μερών, όπως αυτή είχε αρχικά καταγραφεί στο Συμφωνητικό Εντολοδόχου.

Σε πίστωση των ανωτέρω υπογράφεται το παρόν σε τρία όμοια πρωτότυπα, ένα για κάθε συμβαλλόμενο μέρος, το δε τρίτο θα κατατεθεί στην αρμόδια ΔΟΥ.

Για την ΚΑΒΑΛΑ OIL

Για την ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ

ΚΑΒΑΛΑ OIL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΕΞΟΡΥΞΗ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ
ΥΔΡΟΓΟΝΑΝΘΡΑΚΩΝ
64006 ΝΕΑ ΚΑΡΒΑΛΗ ΚΑΒΑΛΑΣ
(051) 317201 fax (051) 317204
Α.Φ.Μ. 099477613 ΔΥΟ Β' Καβάλας

Ευάγγελος Παππάς

ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΚΟΙΤΑΣΜΑΤΩΝ
ΠΟΝΤΟΥ 6- ΚΗΦΙΣΙΑ 14563
ΤΗΛ: 2106254062- FAX: 2106254763
ΑΦΜ 998380652-ΔΟΥ ΦΑΒΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΑΡΜ.Α.Ε. 64048/01ΑΤ/Β/07/389

Ματθαίος Ρήγας