

Βουδούρης Οδυσσέας
Ιατρός χειρουργός
Βουλευτής Β' Αθήνας

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΥΠΟΥ
Αρ. Πρωτ. ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ 7843
Ημερομ. Κατάθεσης 1 3 13

Αθήνα, 04 Μαρτίου 2013

Ερώτηση προς τον Υπουργό Οικονομικών

Θέμα: Στεγαστικά δάνεια πρώτης κατοικίας

Εφιαλτική είναι η κατάσταση που διαμορφώνεται στην ευαίσθητη αγορά των στεγαστικών δανείων πρώτης κατοικίας. Τα στοιχεία από τις τράπεζες δείχνουν ότι το 2012, περίπου 300.000 νοικοκυριά καθυστέρησαν την πληρωμή της δόσης του δανείου τους (δηλαδή ένα στα τέσσερα). Για 200.000 από τα νοικοκυριά αυτά υφίσταται πλέον ο κίνδυνος της κατάσχεσης, καθώς το δάνειό τους βρίσκεται σε καθυστέρηση για διάστημα άνω των 3 μηνών. Η καθυστέρηση για τα υπόλοιπα 100.000 νοικοκυριά φθάνει έως τους τρεις μήνες και διαρκώς συρρικνώνεται ο αριθμός των δανείων που εξυπηρετούνται κανονικά, τα οποία σήμερα δεν ξεπερνούν τα 850.000.

Η κατάσταση των δανειοληπτών δυσχεραίνεται συνεχώς από την τεράστια αύξηση της φορολογίας κάθε κατοικίας, παρά το αβέβαιο αποτέλεσμα του μέτρου, με δεδομένο ότι 54% των ιδιοκτητών δηλώνει ότι δεν μπορεί να ανταποκριθεί στην αυξημένη φορολογία. Ταυτόχρονα, οι περισσότερες τράπεζες δεν έχουν προβεί σε σχεδιασμό πολιτικής διευκολύνσεων ή μείωσης των επιτοκίων, παρά το γεγονός ότι οι επιχορηγήσεις για τη διάσωσή τους γίνονται από το κράτος, προστίθενται στο εξωτερικό χρέος και στην ουσία διασώζονται με χρήματα των φορολογουμένων.

Είναι αναμενόμενο η κατάσταση να χειροτερεύσει δραματικά την τρέχουσα χρονιά, δεδομένου ότι αυξάνεται η φορολογική επιβάρυνση των νοικοκυριών και η ανεργία αναμένεται να φτάσει το 30%. Το 2014 η κατάσταση θα γίνει κυριολεκτικά εφιαλτική, εφόσον αίρεται και το προστατευτικό πλαίσιο για τη μη κατάσχεση πρώτης κατοικίας.

Κατόπιν των ανωτέρω ερωτάται ο Υπουργός Οικονομικών:

1. Πως προτίθεται να προστατεύσει τους δανειολήπτες πρώτης κατοικίας και να παρατείνει το προστατευτικό πλαίσιο για την μη κατάσχεση της, τουλάχιστον όσο η ύφεση και η ανεργία παραμένουν υψηλές;
2. Πως προτίθεται να αντιμετωπίσει το θέμα της υπερφορολόγησης της ακίνητης περιουσίας;
3. Πως προτίθεται να ρυθμίσει τους όρους συναλλαγής των τραπεζών με τους δανειολήπτες στεγαστικών δανείων, για την προστασία των τελευταίων;

Ο ερωτών βουλευτής

Οδυσσέας Βουδούρης