

|              |      |
|--------------|------|
| ΠΑΒ          | 2840 |
| 15 ΦΕΒ. 2013 |      |

**ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΒΟΥΛΕΥΤΗ: ΝΙΚΟΣ Ι. ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ**  
**ΕΚΛΟΓΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ: ΑΧΑΪΑΣ**

**ΑΝΑΦΟΡΑ**  
**ΠΡΟΣ ΤΟΝ ΥΠΟΥΡΓΟ:**

- **Παιδείας και Θρησκευμάτων Πολιτισμού και Αθλητισμού**

**Θέμα: «Δεν υπάρχουν ακίνητα»**

Σχετικά με το δημοσιεύματα της εφημερίδας «Η Γνώμη» στις 12-1-2013 που αναφέρεται στη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου της Πάτρας με θέμα την έξωση πολιτιστικών και κοινωνικών φορέων από το «Σπίτι του Πολίτη».

**Ο αναφέρων Βουλευτής**

**Νίκος Ι. Νικολόπουλος**

# Δεν υπάρχουν ακίνητα

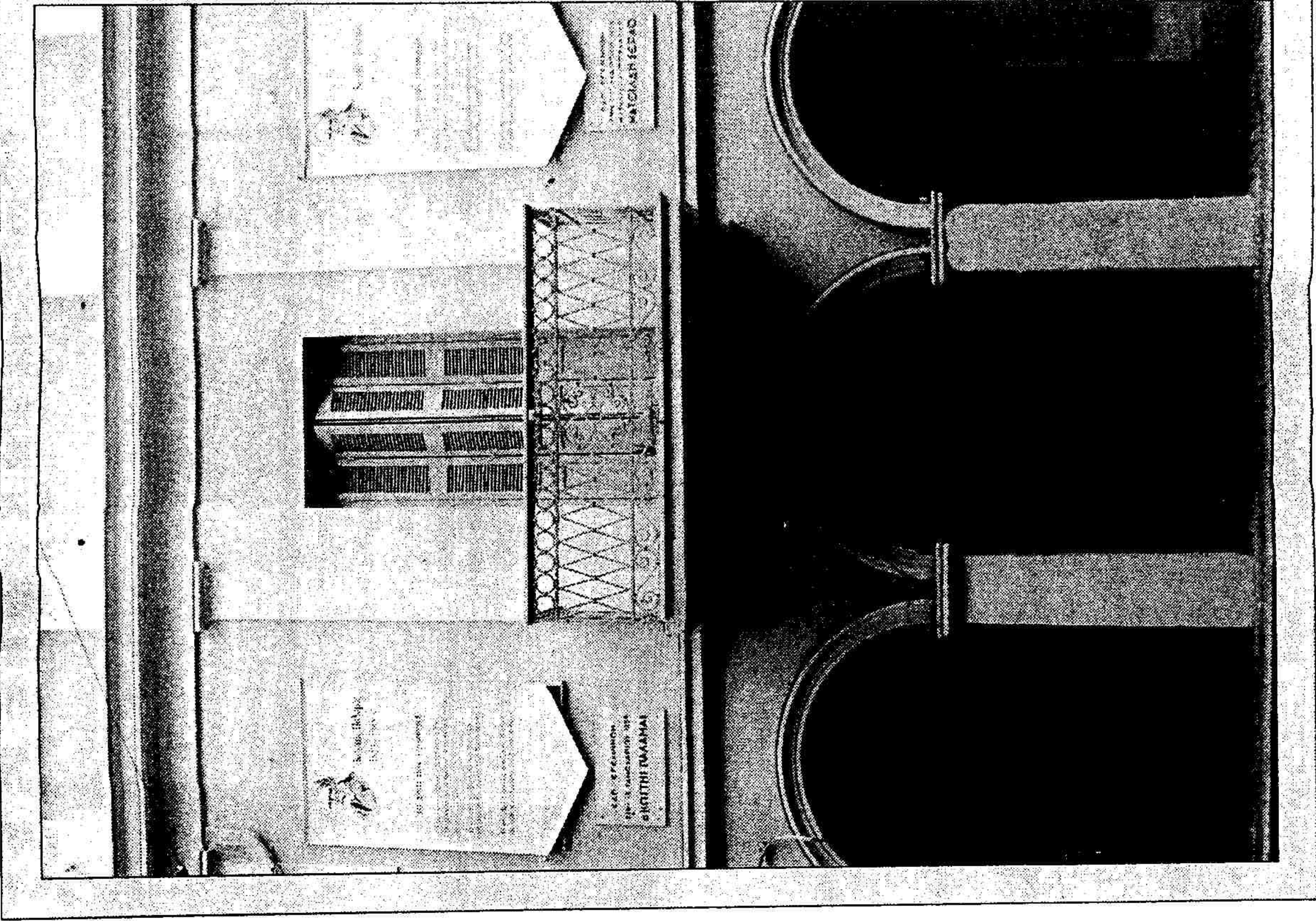
**Τ**η συγκρότηση διαπαταξιακής επιτροπής για να εξετάσει όλα τα αιτήματα συλλόγων για στέγαση και να αναζητήσει χώρους σε όλο το εύρος του «καλλικρατικού» Δήμου της Πάτρας θα προτείνει η δημοτική Αρχή στη σημερινή συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου που θα πραγματοποιηθεί στις 6 μ.μ. με μοναδικό θέμα την «Εξώσιπ» πολιτιστικών και κοινωνικών φορέων από το «Σπίτι του Πολίτη».

Η δημοτική Αρχή με αφορμή και τα πρόσφατα δημοσιεύματα για τον τρόπο αντιμετώπισης των συλλόγων, τους οποίους ενημέρωσε στο... παρά πέντε για τη διακοπή της μίσθωσης του συγκεκριμένου ακινήτου, διευκρινίζει διαμέσω του αρμόδιου αντιδημάρχου, **Παναγιώτη Βαφέα**, ότι δεν υπάρχουν διαθέσιμα ακίνητα για τη στέγαση συλλόγων. Συγκεκριμένα, ο κ. Βαφέας αναφέρει πως «ο Δήμος Πατρέων, όπως είχαμε τονίσει και στο πρόσφατο παρελθόν με αφορμή αναλόγου περιεχομένου δημοσιεύματα, είναι ο πρώτος που το επιθυμούσε να κρατήσει το συγκεκριμένο ακίνητο και γι αυτό το σκοπό έκανε υπερπροσπάθεια. Ωστόσο η δυσμενέστατη οικονομική συγκυρία και οι συνεχείς περικοπές των τακτικών πόρων από την κυβέρνηση, αναγκάζει το Δήμο να παύσει την ενοικίαση του εν λόγω κτιρίου, το οποίο τον βάρυνε με ένα μηνιαίο κόστος (ενοίκιο και λειτουργικά έξοδα) άνω των 5.000 ευρώ.

Ο Δήμος εξέτασε πολλές λύσεις, αλλά υπάρχουν αντικειμενικές δυσκολίες: Δεν υπάρχουν διαθέσιμα ακίνητα για τη στέγαση των συλλόγων.

α) Το Αρσάκειο χρειάζεται περισσότερα από 5 εκατ. ευρώ για επισκευές, ώστε να είναι δυνατόν να στεγάσει γραφεία.

β) Το Παλαιό Δημοτικό Νοσοκομείο στεγάζει τον Πολιτιστικό Οργανισμό γ) Το ακίνητο στην οδό Μανιακίου δεν επαρκεί από πλευράς χώρου και δεν υπάρχουν κονδύλια για επέκτασή του



ΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ ΔΕΧΟΝΤΑΙ ΝΑ ΑΝΤΑΛΛΑΞΟΥΝ ΜΕ ΑΛΛΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΑΚΙΝΗΤΟ

## Να «σωθεί» το σπίτι που γεννήθηκε ο Κωστής Παλαμάς

Την ανταλλαγή της ιστορικής οικίας που γεννήθηκε και μεγάλωσε ο Κωστής Παλαμάς στην Πάτρα, στην οδό Κορίνθου αποδέχονται τελικά οι ιδιοκτήτες του ακινήτου, μετά από παρεμβάσεις του Συλλόγου Πατρικών Καλλιτεχνών Εικαστικών Τεχνών. Επειδή το κτίριο έχει κριθεί διατηρητέο, οι ιδιοκτήτες το έχουν εγκαταλείψει στην τύχη του και δυστυχώς, ο Δήμος δεν διαθέτει την οικονομική δυνατότητα για να το αγοράσει ώστε να αξιοποιηθεί. Ωστόσο μετά από αλληλεπιδράσεις παρεμβάσεις του Συλλόγου Πατρικών Καλλιτεχνών, οι ιδιοκτήτες δέχτηκαν τελικά να ανταλλάξουν το συγκεκριμένο ιστορικό ακίνητο και κάποιον άλλο δημοτικό κτίριο, αντίστοιχης αξίας.

Το θέμα θα συζητηθεί στη σημερινή συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων, εν όψει της σπουδής ο Σύλλογος με επιστολή του προς τον Δήμαρχο και τους επικεφαλής των δημοτικών παρατάξεων επισημαίνει μεταξύ άλλων πως «το ιστορικό αυτό μνημείο κινδυνεύει με κατάρρευση. Οι ιδιοκτήτες γνωρίζοντας πως έχει χαρακτηριστεί διατηρητέο το άφησαν στην τύχη του. Γι' αυτό πριν κλάψουμε στα ερείπια του σημαντικού για την πόλη μας μνημείου, σας κάνουμε γνωστό, έχοντας έλθει σε επαφή με τους ιδιοκτήτες πως μας απέστειλαν έγγραφο με την αξία της οικίας, το οποίο έχουν ήδη καταβάλει στο Δήμο. Γνωρίζοντας την οικονομική αδυναμία του Δήμου για την αγορά του κτιρίου, έγινε προσπάθεια να τους πείσουμε να γίνει ανταλλαγή με κάποιο άλλο ακίνητο του Δήμου, το οποίο και αποδέχτηκαν. Ας ενεργήσουμε λοιπόν άμεσα για να προλάβουμε να σώσουμε αυτό το οικημα και οι ερχόμενες γενιές θα ευγνωμονούν για αυτή την ιδιαίτερα σημαντική απόφασή σας, η πόλη να έχει ιστορία».

από το Δήμο, ξεπερνούν τα 100 μόνο τον τελευταίο χρόνο. Μακάρι ο Δήμος να είχε τη δυνατότητα να τους στεγάσει όλους, όμως αυτό είναι αδύνατον αφού στόχος είναι οι όσο το δυνατόν περισσότεροι απαισιόφρονες. Ήδη το

ενοίκιο μηνιαίως, έπεσε στις 36.000 ευρώ, από 100.000 που ήταν μέχρι πρόσφατα».

Ο κ. Βαφέας θα προτείνει στο σημερινό Συμβούλιο να συγκροτηθεί επιτροπή, ώστε εάν Βαφέας διαθέσιμος χώρος

γαστούν σε αυτόν με διαφανείς διαδικασίες.

«Η Δημοτική Αρχή συνεργάζεται με τους Συλλόγους για να βρουν στέγη και δεν χρησιμοποιεί ως άλλοθι τη μνημονιακή πολιτική για να μην το κάνουν»