



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ι. ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ

Βουλευτής Ν. Αχαΐας -

ΕΡΩΤΗΣΗ

ΠΡΟΣ ΤΟΝ ΥΠΟΥΡΓΟ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΘΕΜΑ: «ΑΥΘΑΙΡΕΤΑ ΚΤΙΣΜΑΤΑ ΣΕ ΠΑΡΑΛΙΕΣ ΚΑΙ ΑΙΓΙΑΛΟΥΣ ΤΗΣ ΑΧΑΪΑΣ»

Στο «στόχαστρο» της Διεύθυνσης Τεχνικού Ελέγχου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου βρίσκονται 1.047 αυθαίρετα κτίσματα, η πλειονότητα των οποίων (880) βρίσκονται σε παραλίες και αιγιαλούς. Η διεύθυνση Τεχνικού Ελέγχου της Α.Δ., ανταποκρινόμενη, άμεσα, στο αίτημα των επιθεωρητών Περιβάλλοντος του ΥΠΕΚΑ προς όλες τις Αποκεντρωμένες Διοικήσεις, έχει ήδη προχωρήσει στην καταγραφή 1.047 αυθαιρέτων κτισμάτων, που δεν μπορούν να τακτοποιηθούν με το νόμο 4014/11 και έχει δημιουργήσει μια βάση δεδομένων, με την οποία οι αρμόδιες υπηρεσίες του υπουργείου μπορούν να τα εντοπίσουν με ευκολία πάνω στους χάρτες.

Το βάρος των «μνημονιακών» αναγκών της χώρας έπεσε βαρύ στις πλάτες των μισθωτών, των συνταξιούχων, των μικρών επιχειρήσεων καθώς επίσης και των ιδιοκτητών νόμιμων κτισμάτων, πράγμα καθόλου δίκαιο για όσους πάντα δήλωναν τα εισοδήματα και την περιουσία τους, ενώ την ίδια στιγμή στην Ελλάδα κάποιοι άλλοι αποκόμιζαν «μαύρα έσοδα» και αδήλωτη και παράνομη ακίνητη περιουσία.

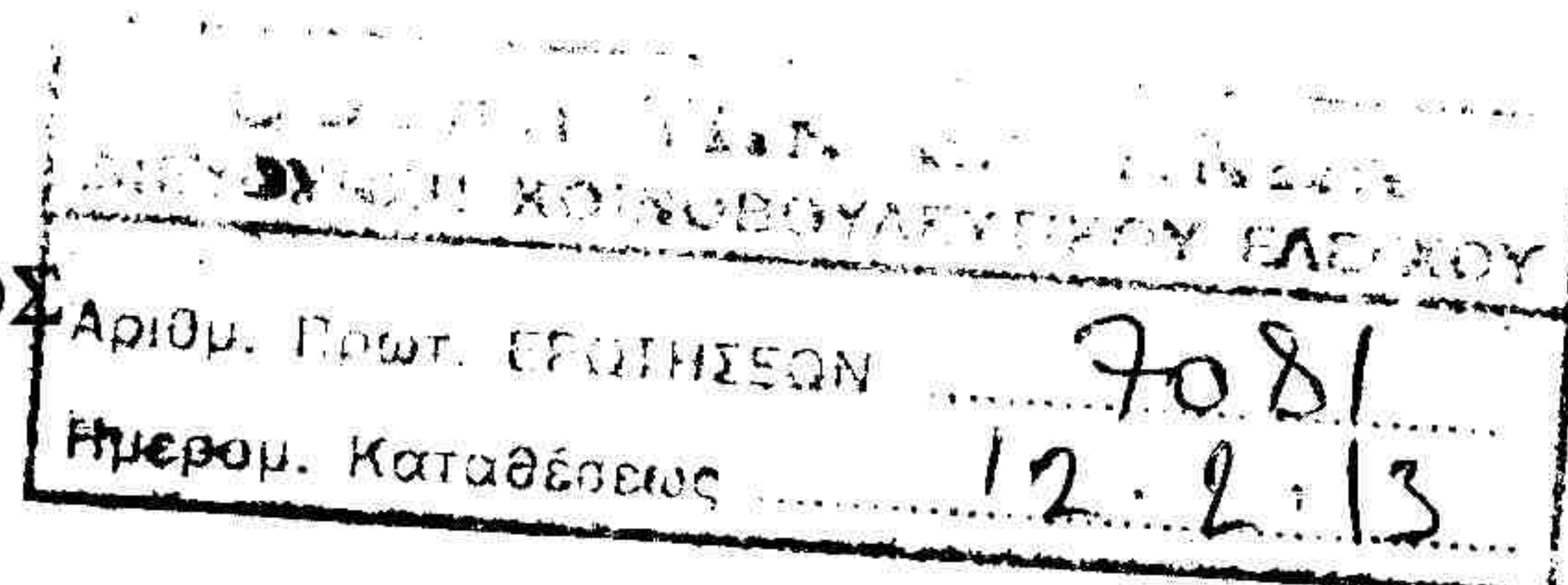
Κατόπιν των ανωτέρω ερωτάται ο αρμόδιος Υπουργός:

1. Θα προχωρήσετε σε κατεδαφίσεις ή σε νομιμοποιήσεις;
2. Πιο είναι το επόμενο βήμα, πότε θα ξεκινήσει και πότε θα ολοκληρωθεί;
3. Ποια είναι η συντεταγμένη κυβερνητική πολιτική σε Πανελλαδική κλίμακα, ώστε να δοθεί ένα οριστικό τέλος στην αυθαίρετη δόμηση;
4. Τι μέτρα προστασίας πήρατε κυρίως σε περιοχές ιδιαίτερου φυσικού κάλους;
5. Μήπως η καταγραφή συνεχίζεται;
6. Έχετε συγκεντρώσει τα Α.Φ.Μ. όσων έχουν προβεί σε ανεγέρσεις αυθαιρέτων κτισμάτων, ώστε να επιβαρυνθούν και με τα έξοδα κατεδάφισης, μέσω των αρμοδίων οικονομικών υπηρεσιών;
7. Τι έχουν κάνει για τα συγκεκριμένα αυθαίρετα οι επιθεωρητές περιβάλλοντος;
8. Τι έχουν κάνει τα κατά τόπους πολεοδομικά γραφεία;
9. Προτίθεστε να δημιουργήσετε και να υλοποιήσετε μια **νέα εθνική πολιτική**, όπου κάθε μία περιοχή της Ελλάδας θα τοποθετηθεί σε συγκεκριμένο πλαίσιο με διακριτές οικιστικές, αγροτικές και δασικές περιοχές, όπου θα είναι σαφές και ξεκάθαρο που γτίζεται τι και το οποίο επιτέλους θα περιφρουρείται

Κ. Θεοδώρου 1, 25 100 Αίγιο, Τηλ.: 26910 25415, Φαξ: 26910 25415

Σέκερη 1, 106 71 Αθήνα, Τηλ.: 210 362 4992, Φαξ: 210 367 5609

ninikolopoulos@gmail.com



αυστηρά από κάποια Ανεξάρτητη Δημόσια Αρχή με δικαίωμα άμεσης περιφρούρησης του νόμου;

10. Προτίθεστε να φορολογήσετε τα αυθαίρετα κτίσματα σύμφωνα με την εμπορική - πραγματική τους αξία, αφού κάποιος π.χ. έχτιζε σε παραθαλάσσιο οικόπεδο εντός σχεδίου αξίας 1εκ. ενώ κάποιος άλλος λίγο παρακάτω έχτιζε σε παραθαλάσσιο οικόπεδο εκτός σχεδίου υποπολλαπλάσιας αξίας κομίζοντας απίστευτο κέρδος χωρίς καν να φορολογηθεί ούτε στην αγορά ούτε στη μεγάλη ακίνητη περιουσία;
11. Θα εξετάσετε ενδεχομένως μια νέα πολιτική νομιμοποιήσεων;

Ο ερωτών Βουλευτής
Νίκος Ι. Νικολόπουλος