



5022
11.12.12

Ερώτηση

Προς τον κ. Υπουργό:

-Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής

11 Δεκεμβρίου 2012

Θέμα: "Μητροπολιτικό Πάρκο Γουδή - Ιλισίων"

Τριανταπέντε χρόνια μετά τον νόμο 732/77, που προέβλεπε την παραχώρηση 965 στρεμμάτων (που συνιστούν και τον πυρήνα του πάρκου) από το Υπουργείο Εθνικής Αμυνας στους Δήμους Αθηναίων και Ζωγράφου για τη δημιουργία Μητροπολιτικού Πάρκου, εικοσιεπτά χρόνια μετά τη θεσμοθέτησή του στο Ρυθμιστικό Σχέδιο Αθήνας (Ν. 1515/85) ως «μητροπολιτικός χώρος πρασίνου», έντεκα χρόνια μετά την έγκριση από τον ΟΡΣΑ ερευνητικού προγράμματος του ΕΜΠ για την υλοποίησή του ως «μητροπολιτικού πάρκου πρασίνου με χρήσεις πολιτισμού και αθλητισμού», το Μητροπολιτικό Πάρκο Γουδή - Ιλισίων, αυτή η τόσο πολύτιμη για το πολεοδομικό συγκρότημα έκταση των 4500 στρεμμάτων περίπου που διατηρεί ακόμα χαρακτήρα χώρου πρασίνου, παραμένει στο επίπεδο των προθέσεων, ενώ υπονομεύεται συστηματικά από πρακτικές κατάτμησης και υφαρπαγής μικρότερων ή μεγαλύτερων τμημάτων του.

Σημαντικότερη «επίσημη» κατάχρηση χώρου του πάρκου, και μάλιστα στην περιοχή του πυρήνα, είναι φυσικά η δημιουργία καταρχήν ενός προσωρινού αθλητικού χώρου για την ολυμπιακή διεξαγωγή του Μπάντμιντον (ΦΕΚ 1002/Δ/14-11-2002), η εν συνεχεία παράνομη μονιμοποίηση και επέκτασή του με τον Ν. 3342/2005 και η παράνομη παραχώρησή του σε ιδιώτη για μετα-ολυμπιακή αξιοποίηση ως χώρου πολιτιστικών εκδηλώσεων έως το 2026. Ομοίως παράνομες είναι οι πρόσφατες εργασίες για επέκταση στον περιβάλλοντα χώρο. Ταυτόχρονα, παράνομα λειτουργούν ακόμη και σήμερα οι δρόμοι που διανοίχθηκαν για την ολυμπιακή χρήση, οι οποίοι διασπούν τη συνοχή του πάρκου μέσω της εγκαθίδρυσης διαμπερούς κυκλοφορίας και ανεξέλεγκτης στάθμευσης.

Το παράνομο του όλου μετα-ολυμπιακού εγχειρήματος στο Μπάντμιντον επικύρωσε η πρόσφατη απόφαση της Ολομέλειας του ΣτΕ υπ' αρ. 1970/2012 που ανοίγει το δρόμο για την άμεση κατεδάφιση του αυθαιρέτου και την οριστική απελευθέρωση του χώρου. Συγκεκριμένα, κρίθηκε αντισυνταγματικό το άρθρο 20 του Ν. 3342/2005 που επέτρεψε τη μετατροπή του Μπάντμιντον από προσωρινή σε μόνιμη κατασκευή, ακύρωσε την υπ' αρ. 1/28-7-2006 άδεια οικοδομής και την υπ' αρ. 2/18-1-2007 αναθεώρησή της.

Αυτή τη στιγμή βρίσκεται σε εκκρεμότητα η ολοκλήρωση και έγκριση ενός Σχεδίου Γενικής Διάταξης που θα εξειδικεύει τις πρόνοιες του ΠΔ για τον «Καθορισμό μέτρων προστασίας της περιοχής του όρους Υμηττού και των Μητροπολιτικών Πάρκων Γουδή - Ιλισσίων» (187/Δ/11).

Παρ' όλα αυτά, και ταυτόχρονα με την πιο κατάφωρη παρανομία που σχετίζεται με το χώρο του Μπάντμιντον, στο χώρο του Πάρκου ενδημούν και άλλες πιέσεις ιδιωτών και φορέων, που μάλιστα προωθούνται με τρόπο που δημιουργεί τετελεσμένα. Απ' αυτές αναφέρονται ενδεικτικά οι παρακάτω:

Σύμφωνα με δηλώσεις του ΓΕΣ, έγιναν ή γίνονται έργα αποκατάστασης κόστους 70.000 € σε διατηρητέα στρατιωτικά κτίρια του στρατοπέδου Βαρύτη έτσι ώστε να δημιουργηθούν 6 «ξενώνες για τα στελέχη του Στρατού Ξηράς». Κι αυτό συμβαίνει αφενός σε παραχωρητέα στο Δήμο Αθηναίων έκταση ανενεργού στρατοπέδου (ν. 732/77), αφετέρου σε παραγνώριση οποιωνδήποτε κατευθύνσεων περιλαμβάνονται τόσο στο ΠΔ 187/11 όσο και στο προς ολοκλήρωση και έγκριση Σχέδιο Γενικής Διάταξης. Το γεγονός φέρεται να έχει προξενήσει εντύπωση ακόμα και στην Τρόικα, ενώ στο πλαίσιο των απαντήσεων του ΓΕΣ στις αιτιάσεις της Τρόικας αποκαλύφθηκε ότι υπάρχουν ήδη ξενώνες στο στρατόπεδο Φακίνου στου Παπάγου, στο Παγκράτι, στο Ρουφ και στα ΚΑΑΥ του Αγ. Ανδρέα (πιθανόν και αλλού) οι οποίοι δημιουργήθηκαν χωρίς να λαμβάνονται υπόψη οι υφιστάμενες κατά τόπους πολεοδομικές ρυθμίσεις.

Κατά παράβαση του ίδιου ΠΔ που δεν προβλέπει χρήση διοίκησης, συνεχίζεται η παραχώρηση από την Ολυμπιακά Ακίνητα ΑΕ στην Επαγγελματική Ποδοσφαιρική Ομοσπονδία (ΕΠΟ) παλαιών κτιρίων του Κέντρου Ιππασίας (ΚΕΙΠ), για τη στέγαση των γραφείων της.

Παρά τον χαρακτηρισμό του περιβάλλοντος χώρου του ιστορικού κτιρίου της Σχολής Χωροφυλακής ως κοινόχρηστου από το 2001, και τις προβλέψεις του ΠΔ 187/Δ/11, ο υπόψη χώρος δεν έχει παραχωρηθεί στο Δήμο Αθηναίων ούτε έχει αποδοθεί κατά οποιονδήποτε τρόπο στο κοινό.

Με το πρόσφατο Μνημόνιο ΙΙΙ, ρυμοτομείται, αποσπάται από το Πάρκο και παραχωρείται έκταση 12 στρεμμάτων που περιβάλλουν το Υπουργείο Δικαιοσύνης, στο ΤΑΙΠΕΔ και μέσω αυτού σε ιδιώτες. Πρόκειται για μια αυθαίρετη κίνηση που υλοποιείται ήδη στο χώρο με υψηλή περίφραξη ασφαλείας και εντείνει έτι περαιτέρω τον κατακερματισμό του Πάρκου.

Τούτων δοθέντων,

Ερωτάται ο κ. Υπουργός:

- 1. Πώς προχωρά και με τι χρονοδιάγραμμα η υλοποίηση του Μητροπολιτικού Πάρκου Γουδή –Ιλισίων με βάση τις επιταγές του ισχύοντος ΡΣΑ και του πρόσφατου ΠΔ 187/2011;**
- 2. Πότε θα κατεδαφιστεί το αυθαίρετο θέατρο Μπάντμιντον και όλες οι συνοδές εγκαταστάσεις;**
- 3. Πώς επιλαμβάνεται ο ΟΡΣΑ του ελέγχου των χρήσεων γης που εγκαθίστανται στην περιοχή του Πάρκου κατά παράβαση του ΠΔ 187/2011; Πιο συγκεκριμένα, σε τι ενέργειες έχει προβεί σχετικά με την εγκατάσταση της ΕΠΟ, την δημιουργία ξενώνων στα κτίρια του στρατοπέδου Βαρύτη, κλπ ;**
- 4. Το υπό επικαιροποίηση ΡΣΑ εξακολουθεί να υποστηρίζει και κατ' επέκταση να εναρμονίζεται με τις προβλέψεις του ΠΔ 187/2011 για το Μητροπολιτικό Πάρκο Γουδή – Ιλισίων;**

Οι ερωτώντες βουλευτές

Καφαντάρη Χαρούλα

Αλεξόπουλος Απόστολος

Βούτσης Νικόλαος