

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΒΟΥΛΕΥΤΗ: ΝΙΚΟΣ Ι. ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ
ΕΚΛΟΓΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ: ΑΧΑΪΑΣ

ΑΝΑΦΟΡΑ
ΠΡΟΣ ΤΟΥΣ ΥΠΟΥΡΓΟΥΣ:

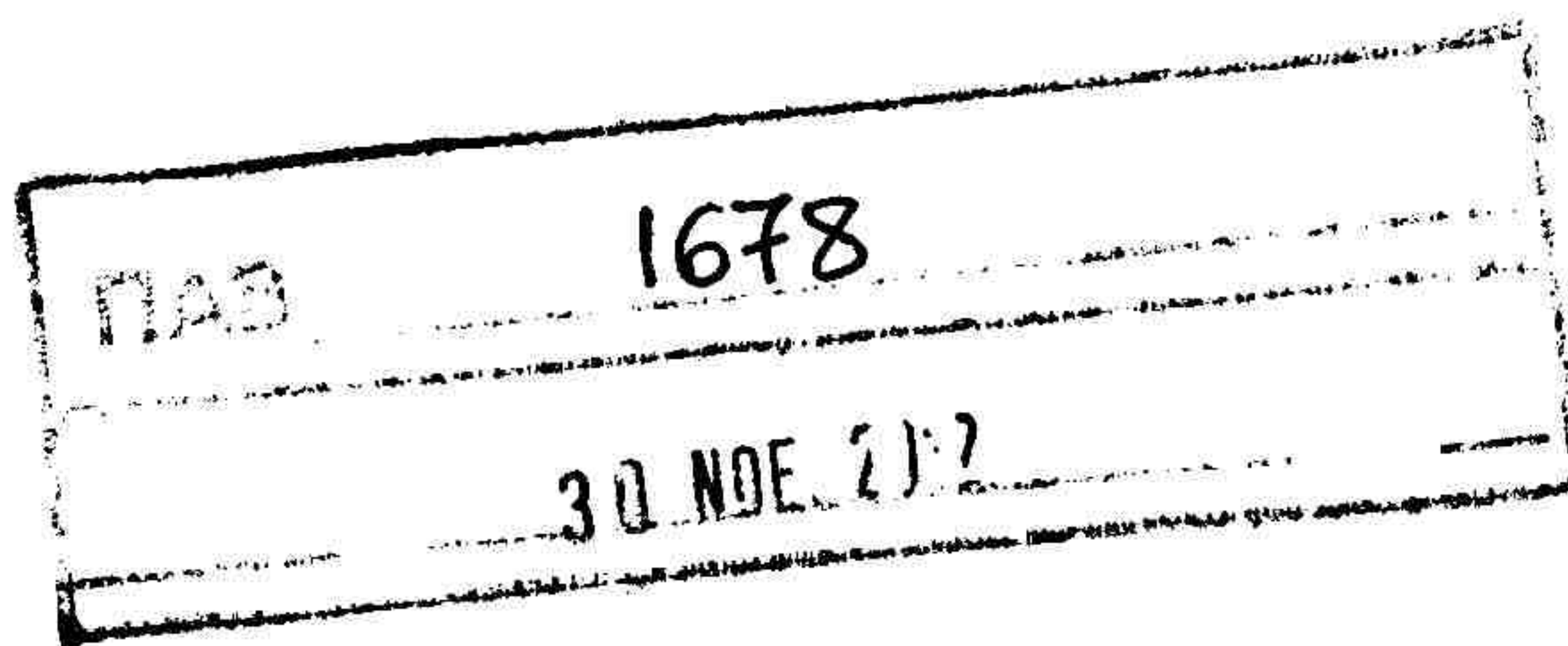
- Οικονομικών
- Εσωτερικών

Θέμα: «Φάκελος δημοτική περιουσία»

Σχετικά με το δημοσίευμα της εφημερίδας «Πρώτη της Αιγιάλειας» στις 12-11-12 που αναφέρεται στην ανακάλυψη δύο νέων ακινήτων στο δήμο Αιγιάλειας.

Ο αναφέρων Βουλευτής

Νίκος Ι. Νικολόπουλος



Φάκελος «δημοτική περιουσία»

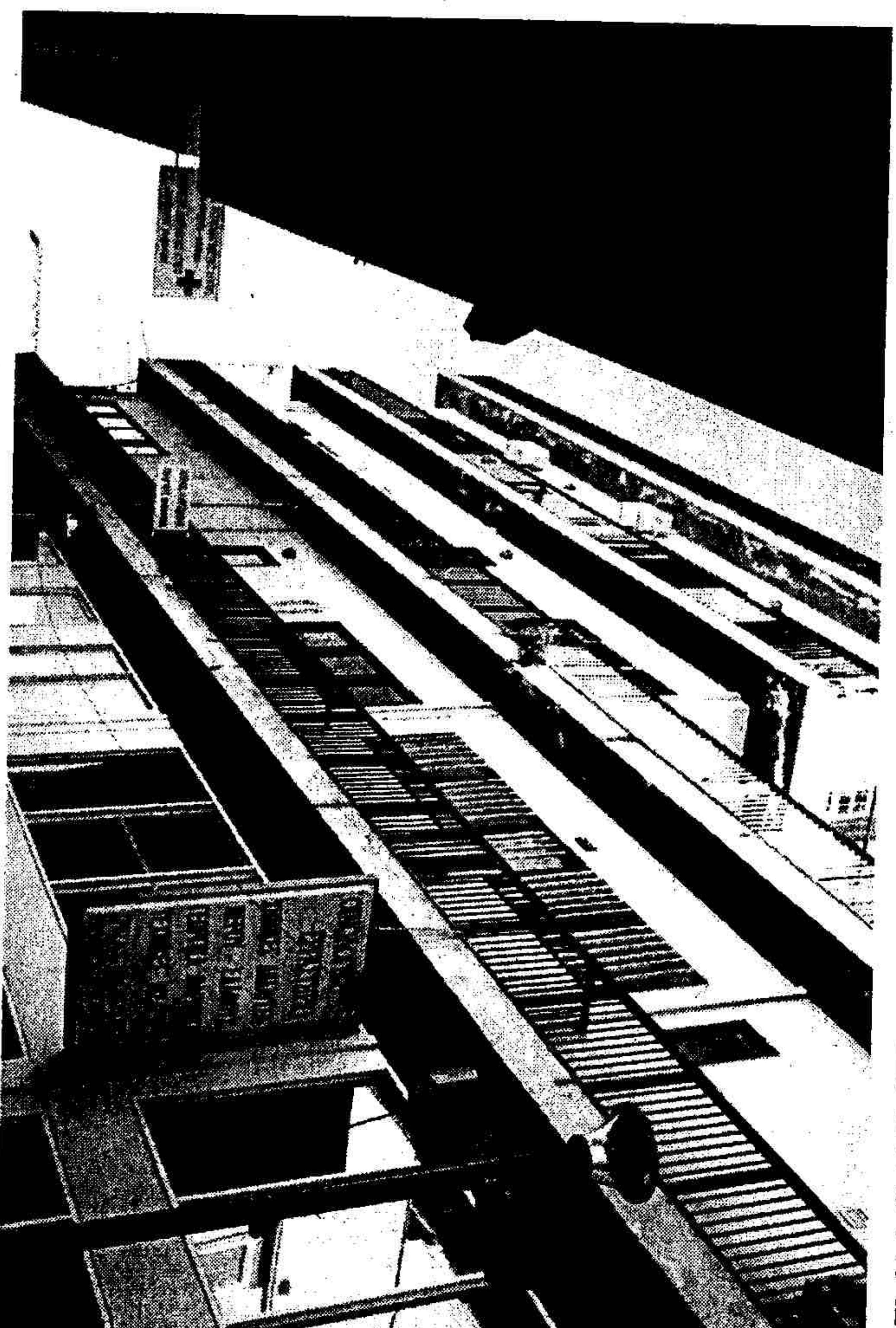
ΠΑΡΑΔΟΘΗΚΑΝ ΣΤΟΝ ΔΗΜΑΡΧΟ ΟΙ ΠΡΩΤΟΙ ΔΕΚΑ ΦΑΚΕΛΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΩΝ
 Του Τάκη Νικολόπουλου

Η καταγραφή και κυρίως η σωστή αξιοποίηση της δημοτικής περιουσίας, αποτελούν ένα μεγάλο κεφάλαιο για την εκάστοτε δημοτική αρχή είτε σε επίπεδο Αιγιάλειας.

Δυστυχώς μέχρι σήμερα έχουν γίνει πολύ μικρά βήματα στην κατεύθυνση της αξιοποίησης της περιουσίας του Δήμου ή των Δήμων, με αποτέλεσμα ούτε η δημοτική αρχή να γνωρίζει πόσα ακίνητα έχει ο Δήμος και πόσα απ' αυτά έχουν αξιοποιηθεί. Χαρακτηριστική ήταν η φράση που είπε ο δήμαρχος την περασμένη εβδομάδα κατά την σύσκεψη με τους προέδρους του Διακοπτού: Σήμερα βρήκαμε δύο ακίνητα που δεν ξέραμε ότι είχε ο Δήμος!

Τα ακίνητα του Γ. Παναγόπουλου

Η φράση αυτή του δημάρχου αφορούσε το κληροδόστημα Γεωργίου Παναγόπουλου που βρίσκεται στην οδό Πετμεζά στα Αϊνιο. Πρόκειται για ένα κατάστημα και ένα διαμέρισμα στην Πετμεζά αρ. 1, στην πολυκατοικία που έχει πρόσωση και στην Κλ. Οικονόμου. Τα δύο αυτά ακίνητα είχε δωρίσει στο Δήμο ο αείμνηστος δήμαρχος Γεώργιος Παναγόπουλος και το 2004, με



Δύο νέα ακίνητα ανακάλυψε ότι είχε ακόμη ο Δήμος Αιγιάλειας. Το κληροδόστημα «Γ. Παναγόπουλου» με ένα διαμέρισμα και ένα κατάστημα στην Πετμεζά

την υπ' αριθμ. 85/2004 απόφαση του τότε Δημοτικού Συμβουλίου Αιγίου είχε γίνει αποδοχή της κληρονομιάς Γ. Παναγόπουλου, της ψιλής κυριότητας διαμερίσματος και καταστήματος, στον Υ' όροφο, 78 τετραγωνικών το διαμέρισμα, το οποίο μάλιστα μισθώθηκε προς 150 ευρώ το μήνα. Με την απόφαση τότε είχε γίνει

παράλληλα και η πράξη αποδοχής κληρονομιάς και η πράξη παραίτησης της κας. Παναγόπουλου από την επικαρπία, ενώ τα έσοδα από τα μισθώματα θα έπρεπε να διανεμούν για να σπουδάσουν δύο νέοι του Αιγίου σε Σχολές Καλών Τεχνών και Μουσικής. Το μίσθωμα του διαμερίσματος έληξε το Νοέμβριο του 2010.

Δέκα φάκελοι κληροδοτημάτων

Τα δύο αυτά ακίνητα από το κληροδόστημα Παναγόπουλου ήταν γνωστά στο Δήμο και στις υπηρεσίες του, άλλωστε το κατάστημα είναι σήμερα μισθωμένο. Προφανώς ο δήμαρχος δεν ήξερε την ύπαρξη και του διαμερίσματος στον 3ο όροφο, που θα μπορούσε να αξιοποιηθεί και να συνεχίσει στα δημοτικά έσοδα από κληροδοτήματα.

Ο αριθμός των δημοτικών κληροδοτημάτων είναι μεγάλος και ακόμα περισσότερα είναι τα δημοτικά ακίνητα τόσο στο Αϊνιο όσο και στις γύρω δημοτικές ενότητες. Την μελέτη μιας δεκάδας φακέλων κληροδοτημάτων, ολοκλήρωσε ο σύμβουλος του δημάρχου, δικηγόρος Γιάννης Μεντζελόπουλος, που έχει αναλάβει να μελετά τα ογκώδη, κατά κανόνα, υποσέ των κληροδοτημάτων του Δήμου Αιγιάλειας και κατόπιν να συντάσσει τις σχετικές εκθέσεις προς τον δήμαρχο, αναφέροντας όλα τα στοιχεία των φακέλων ως προς το πραγματικό και το νομικό καθεστώς, δηλαδή σε ποιο στάδιο βρίσκεται το καθένα από πραγματικής και νομικής πλευράς και τέλος, προτείνει, όπου απαιτείται, τον τρόπο αξιοποίησης. Μεταξύ άλλων, έχει παραδώσει στον δήμαρχο εκθέσεις για τα κληροδοτήματα Αναστασίου Αντωνάτου, Γεωργίου Παναγόπουλου, Κων/νου Περγί, Μιχάλη Μουλόπουλου, Ιάκωβου Βιτάλ, Γεωργίου και Βασιλικής Καρόγιαννη, Δημητρίου Κανελλόπουλου, Ανδρέα Μαγκλάρα, «Μπερούκειο» και Γεωργίου Οικονόμου.