

ΟΝΟΜΑ - ΕΠΩΝΥΜΟ ΒΟΥΛΕΥΤΗ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΟΜΑΔΑ
ΕΚΛΟΓΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ

: ΒΑΣΙΛΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ
: ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΚΗ ΑΡΙΣΤΕΡΑ
: ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΕΡΩΤΗΣΗ

4058

16.11.12

Προς: Υπουργό Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής

Θέμα: Από το 2009 περιμένουν οι κάτοικοι της Βάρης να εγκριθεί η τροποποίηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου

Κύριε Υπουργέ,

Ο πρώην δήμος Βάρης με ευρύτατη συναίνεση το 2009 είχε εγκρίνει την τροποποίηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) Βάρης με στόχο να αρθούν τα εμπόδια, να γίνει λειτουργική η πόλη για τους κατοίκους και να προωθηθεί η ανάπτυξή της με κανόνες και όχι άναρχα όπως έγινε σε πολλές πόλεις της Περιφέρειας Αττικής τις προηγούμενες δεκαετίες. Η τροποποίηση του Σχεδίου έγινε δεκτή από την μεγάλη πλειοψηφία των κατοίκων καθώς θεώρησαν και θεωρούν ότι θα μπει τάξη και θα ανοίξουν προοπτικές ανάπτυξης στην ευρύτερη περιοχή. Όμως από το 2009 εκκρεμεί η έγκριση του ΓΠΣ του πρώην Δήμου Βάρης γεγονός που εγείρει ερωτήματα για τους λόγους αυτής της καθυστέρησης. Επί της ευκαιρίας υπενθυμίζουμε ότι πρέπει επιτέλους να λυθεί και το ζήτημα του Χερώματος στην Βάρη που έχουμε επανειλημμένα θέσει σε όλες τις προηγούμενες πολιτικές ηγεσίες του Υπουργείου (Αρ. Πρωτ. 1819/29.06.04, 10156/27.04.06, 16982/31.03.09, 2415/21.07.09 και 15098/15.04.11) χωρίς όμως να έχει δοθεί ακόμα λύση. Συγκεκριμένα είναι κατά την γνώμη μας αναγκαίο να επεκταθεί το Σχέδιο Πόλης και στην περιοχή του Χερώματος ώστε να μην αγνοείται η πραγματικότητα της ύπαρξης οικισμού στην περιοχή με ξεκάθαρο ιδιοκτησιακό καθεστώς από το 1920, γεγονός που προϋποθέτει νομοθετική ρύθμιση ώστε να αποδεσμευτεί η περιοχή από την ζώνη προστασίας του Υμηττού και την γενική απαγόρευση δόμησης. Με δεδομένο λοιπόν ότι η τροποποίηση του ΓΠΣ Βάρης έχει την απαραίτητη κοινωνική συναίνεση, δεν υπάρχουν εξ' όσων γνωρίζουμε προβλήματα ή προβληματισμοί επί της ουσίας και δεν συντρέχει κανένας λόγος καθυστέρησης στην έγκριση της τροποποίησης η οποία αποτελεί και ουσιαστική προϋπόθεση οικονομικής και οικιστικής ανάπτυξης, πιστεύουμε ότι πρέπει άμεσα, εντός του 2012 εάν είναι αυτό δυνατόν να εγκριθεί το ΓΠΣ της Βάρης. Περιμένουμε λοιπόν από την νέα Πρόεδρο του Οργανισμού Ρυθμιστικού Σχεδίου Αθήνας (ΟΡΣΑ), την κυρία Μπάτσου, να εισάγει άμεσα στην Εκτελεστική Επιτροπή του Οργανισμού το ΓΠΣ της Βάρης, έτσι ώστε να θεραπευτεί η αδικαιολόγητη καθυστέρηση ετών.

Κατόπιν όλων αυτών,

Ερωτάστε:

1. Πότε θα εγκριθεί και θα οριστικοποιηθεί το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο της Βάρης;
2. Σκοπεύετε να νομιμοποιήσετε τον οικισμό Χερώμα, να αναθεωρήσετε τη ζώνη προστασίας του Υμηττού στην βάση της πραγματικότητας που ισχύει εδώ και δεκαετίες και να επιτρέψετε την ένταξη και αυτής της περιοχής στο ΓΠΣ της Βάρης βάζοντας τέλος στην ιδιότυπη ομηρία των κατοίκων;

-Ο-

ΕΡΩΤΩΝ

ΒΑΣΙΛΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ
ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ