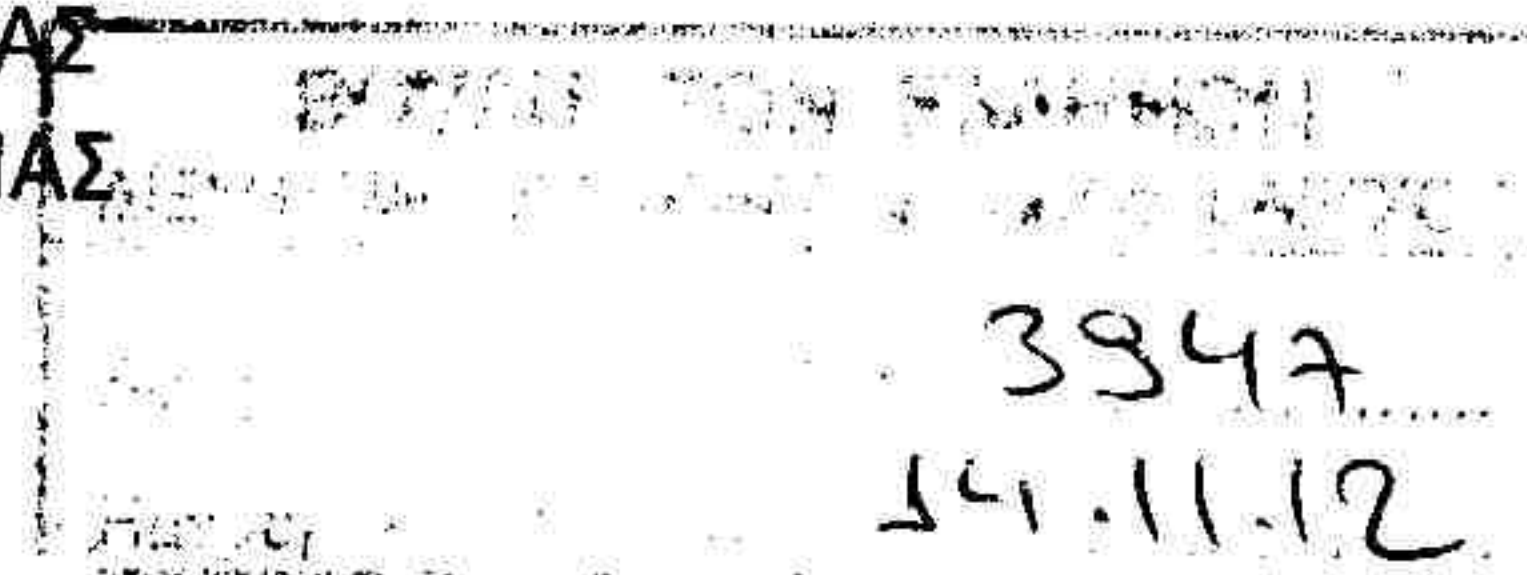


ΟΝΟΜΑ-ΕΠΩΝΥΜΟ ΒΟΥΛΕΥΤΗ:
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΟΜΑΔΑ:
ΕΚΛΟΓΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ:

ΠΑΥΛΟΣ Β. ΣΙΟΥΦΑΣ
ΝΕΑΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ



ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς τους Αξιότιμους Υπουργούς:

- 1) Οικονομικών, κ. Ιωάννη Στουρνάρα.
- 2) Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών & Δικτύων, κ. Κωστή Χατζηδάκη.

ΘΕΜΑ: “Κούρεμα” στεγαστικών δανείων

Μία μεγάλη κατηγορία Ελλήνων πολιτών που βρέθηκε από την μία ημέρα στην άλλη σε ιδιαίτερα δυσχερή οικονομική κατάσταση, είναι οι δανειολήπτες στεγαστικών δανείων και ειδικότερα οι εξ αυτών μισθωτοί. Αυτοί, με τα οικονομικά δεδομένα της προς κρίσης εποχής, πήραν δάνεια προκειμένου να αγοράσουν σπίτι για κατοικία τους με τοκοχρεωλύσια μεν υψηλά, πλην όμως καλυπτόμενα από τις τότε αποδοχές τους. Οι συνεχείς όμως περικοπές και η μεγάλη μείωση του οικογενειακού ή του ατομικού εισοδήματος, καθιστούν σήμερα παντελώς αδύνατη την εξυπηρέτηση των δανείων αυτών.

Περαιτέρω η πτώση της αγοράς ακινήτων δεν επιτρέπει στους ιδιοκτήτες – δανειολήπτες να προβούν στην πώλησή τους, σε τιμές τέτοιες που θα εξοφλούσαν τουλάχιστον το δάνειο.

Η μόνη οδός που θα βγάλει από το αδιέξοδο χιλιάδες νοικοκυριά, είναι προφανές ότι είναι η τοιαύτη του κουρέματος των δανείων αυτών σε

συνδυασμό με την παράταση του χρόνου εξοφλήσεως, ώστε να μειωθεί το τοκοχρεωλύσιο.

Θα πρότεινα κ. Υπουργέ, να γίνει μείωση του κεφαλαίου του δανείου κατά ποσοστό 35%, ποσοστό εξ άλλου που ούτε οι Τράπεζες αναμένουν να εισπράξουν και παράλληλα να παραταθεί ο χρόνος εξόφλησης του υπολοίπου κατά 5-8 έτη.

Έτσι π.χ. ένας δανειολήπτης στεγαστικού δανείου που οφείλει κατά κεφάλαιο σήμερα ποσό €100.000, θα οφείλει μετά την ρύθμιση ποσό €65.000, το οποίο θα διαμοιρασθεί σε περισσότερες και μικρότερες δόσεις στον χρόνο που απομένει, αυξανομένου αυτού κατά 5-8 έτη. Στην περίπτωση αυτή τα τοκοχρεωλύσια θα είναι μικρότερα των σημερινών και θα μπορούν οι δανειολήπτες, να εξοφλήσουν τα δάνεια και οι Τράπεζες να εισπράξουν ένα σημαντικό μέρος του δανείου.

Το 'κούρεμα' των στεγαστικών δανείων εκτός του ότι δεν στοιχίζει στο Κράτος, αποτελεί μέσα στις δύσκολες στιγμές που διέρχεται ο Ελληνικός λαός, ένα κοινωνικό αντίδωρο γι' αυτόν και ειδικώτερα για τον μισθωτό που τόσο έχει πληρώσει την κρίση.

ΕΡΩΤΩΝΤΑΙ ΟΙ ΑΞΙΟΤΙΜΟΙ Κ. ΥΠΟΥΡΓΟΙ:

Αν προτίθενται να αντιμετωπίσουν το πρόβλημα των μισθωτών δανειοληπτών στεγαστικών δανείων και να προχωρήσουν στο κούρεμα των δανείων αυτών.

Ημερομηνία: 14/11/2012

Ο Ερωτών Βουλευτής

ΠΑΥΛΟΣ Β. ΣΙΟΥΦΑΣ
ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΠΛΑΣΤΗΡΑ 21 - ΚΑΡΔΙΤΣΑ
ΤΗΛ. 24410 80184
FAX: 24410 80185