

ΠΑΒ	1105
30 ΟΚΤ. 2012	

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΒΟΥΛΕΥΤΗ: ΝΙΚΟΣ Ι. ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ
ΕΚΛΟΓΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ: ΑΧΑΪΑΣ

ΑΝΑΦΟΡΑ
ΠΡΟΣ ΤΟΥΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

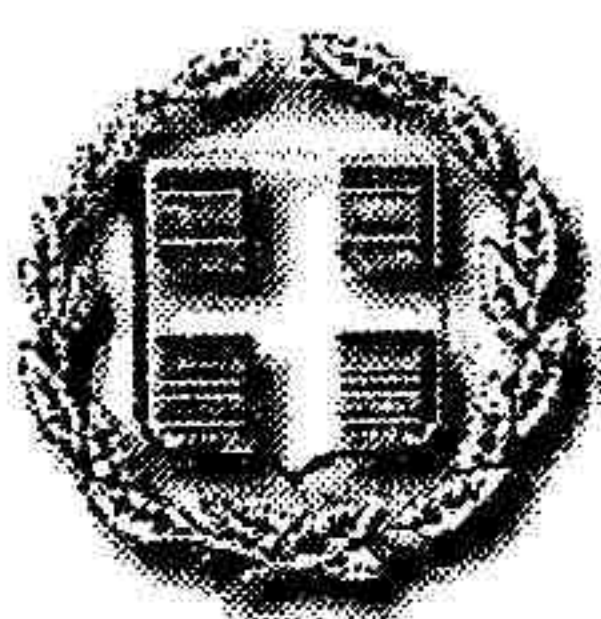
- Δικαιοσύνης Διαφάνειας και Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων
- Οικονομικών

Θέμα: «Παραχώρηση κτηρίου για να στεγασθεί η έδρα της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων»

Σχετικά με τα από 31-7-2012, 17-9-2012 και 22-10-2012 εγγράφων της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων με τα οποία αιτούνται την εκχώρηση ή την παραχώρηση της χρήσης του κτηρίου του Παλαιού Δικαστικού Μεγάρου προκειμένου να στεγασθεί η έδρα της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων με στόχο την εξοικονόμηση χρημάτων και επισυνάπτουν όλα τα σχετικά έγγραφα.

Ο αναφέρων Βουλευτής

Νίκος Ι. Νικολόπουλος



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ**

Ταχ. Διεύθυνση: Αλυκές, Ποταμού
Ταχ. Κώδικας: 49100
Τηλέφωνοι: 2661039606, 2661031696 -
Fax: 2661042335
Email: pin@pin.gov.gr

Κέρκυρα, 31 Ιουλίου 2012
Αρ.πρωτ.: οικ. 42013/16966

Προς:

κ.Ι.Ρουπακιώτη
Υπουργό Δικαιοσύνης Διαφάνειας
και Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων
Μεσογείων 96, 101 27, Αθήνα
(Φαξ: 2107755835
email: grammateia@justice.gov.gr)

Κοινοποίηση:

Βουλευτές Κέρκυρας

Κύριε Υπουργέ,

Με την παρούσα επιστολή θέλω να σας εκφράσω το έντονο ενδιαφέρον της Αιρετής Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, για το κτήριο του παλαιού Δικαστικού Μεγάρου και παράλληλα να διατυπώσω το αίτημα, όπως το Υπουργείο Δικαιοσύνης μας εκχωρήσει ή παραχωρήσει τη χρήση του συγκεκριμένου κτηρίου, για να στεγασθεί η έδρα της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων.

Από τη νέα Δικαστική περίοδο, τον προσεχή Σεπτέμβριο, οι Δικαστικές Υπηρεσίες του Νομού θα στεγασθούν στο νεότευκτο Δικαστικό Μέγαρο, το οποίο καλύπτει πλήρως τις ανάγκες των Δικαστικών Υπηρεσιών της Κέρκυρας.

Μετά τη μεταστέγαση στο νέο Δικαστικό Μέγαρο, το παλαιό Δικαστικό Μέγαρο – έκτασης περίπου 1000 τ.μ - εξ όσων γνωρίζουμε, θα παραμείνει κενό και αναξιοποίητο.

Αυτή τη στιγμή η έδρα της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων στεγάζεται σε ένα νοικιασμένο κτίριο 780 τ.μ για το οποίο δαπανάμε ετησίως 46.000 ευρώ.

Κύριε Υπουργέ,

Με την εκχώρηση ή παραχώρηση του παλαιού Δικαστικού Μεγάρου στην Περιφέρεια Ιονίων Νήσων, τα οφέλη που θα προκύψουν, τόσο για το δημόσιο όσο και για την ίδια την Περιφέρεια θα είναι πολλαπλά:

- Πρώτον: Σε αυτές τις εξόχως δύσκολες οικονομικά εποχές, θα εξοικονομηθεί ένα σοβαρό ποσό το οποίο δαπανάμε ετησίως για ενοίκια.
- Δεύτερον: Θα αξιοποιηθεί ένα δημόσιο κτίριο και δεν θα ερειπωθεί, όπως πολλά άλλα, με χαρακτηριστικότερο παράδειγμα, σε τοπικό επίπεδο, το κτήριο του παλαιού Νοσοκομείου.
- Τρίτον: Δεν θα υπάρχουν οικονομικές συνέπειες για την ευρύτερη περιοχή της πολύπαθης περιοχής της «Σπηλιάς», κάτι που φοβούνται οι επαγγελματίες της περιοχής ότι θα συμβεί, μετά την απομάκρυνση των Δικαστηρίων. Αντιθέτως η λειτουργία της έδρα της Περιφέρειας στο συγκεκριμένο κτήριο, θα προσδώσει κύρος και υπεραξία στην περιοχή και θα αποτελέσει αφετηρία και κίνητρο για την αναβάθμισή της.
- Τέταρτο: Θα αμβλυνθεί το ήδη οξυμμένο κυκλοφοριακό πρόβλημα της πόλης, αφού, σήμερα, οι πολίτες οι οποίοι συναλλάσσονται με την Περιφέρεια αναγκάζονται να μετακινούνται με αυτοκίνητο ή με μέσα μαζικής μεταφοράς, καθότι το κτήριο στο οποίο στεγαζόμαστε είναι μακριά από τον ιστό της πόλης.

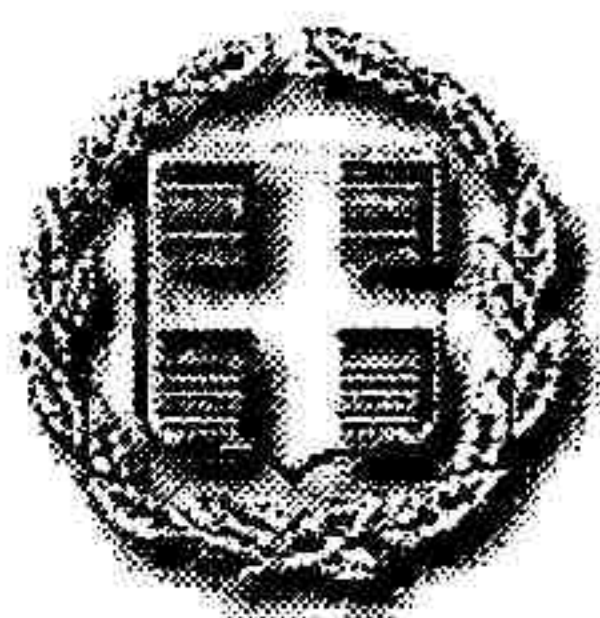
- Πέμπτο: Με την κατάλληλη εργονομική προσέγγιση και τις απαραίτητες παρεμβάσεις, θα αξιοποιήσουμε στο έπακρο το νεοκλασικό κτήριο, το οποίο ανεγέρθηκε το 1936 και βρίσκεται σε ένα νευραλγικής σημασίας σημείο για την πόλη, που είναι ενταγμένη στον κατάλογο των Μνημείων της «Ουνέσκο».

Κύριε Υπουργέ,

είμαι απολύτως βέβαιος ότι θα δείτε με θετικό πνεύμα το αίτημα που σας διατυπώνω, για την παραχώρηση του κτηρίου στην Περιφέρεια Ιονίων Νήσων, αίτημα το οποίο συνάδει με το πνεύμα της σημερινής κυβέρνησης τόσο για την αξιοποίηση της δημόσιας περιουσίας όσο και για την εξοικονόμηση οικονομικών πόρων.

Ο Περιφερειάρχης Ιονίων Νήσων

Σπυρίδων Σπύρου



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ**

Ταχ. Διεύθυνση: Αλυκές, Ποταμού
Ταχ. Κώδικας: 49100
Τηλέφωνο: 2661039606, 2661034696
Fax: 2661042335
Email: pin@pin.gov.gr

Κέρκυρα, 17 Σεπτεμβρίου 2012
Αρ.Πρωτ.: οικ. 50532/20281

Προς:
Υπουργό Οικονομικών
κ. Ι. Στουρνάρα
Νίκης 5-7, Αθήνα, ΤΚ 10180
(Φαξ: 2103332608)

Κύριε Υπουργέ

Μετά τη μετεγκατάσταση των Δικαστικών Υπηρεσιών της Κέρκυρας στο νέο Δικαστικό Μέγαρο, το παλαιό κτήριο των Δικαστηρίων - ιδιοκτησίας του Υπουργείου Οικονομικών - μένει κενό και αναξιοποίητο.

Με την ευκαιρία αυτή, θέλω να διατυπώσω το αίτημα της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων όπως εκχωρήσετε το συγκεκριμένο κτήριο στην Περιφέρεια, η οποία αυτή τη στιγμή στεγάζεται σε ενοικιασμένο κτήριο, για να αποτελέσει την έδρα της.

Μετά από έρευνα που διενεργήσαμε, το παλαιό Δικαστικό Μέγαρο, ένα νεοκλασικό κτήριο του 1936, εκτάσεως περίπου 1.013 τ.μ ανήκει στο Ελληνικό Δημόσιο, κατά πλήρη κυριότητα.

Το συγκεκριμένο κτήριο βρίσκεται γεωγραφικά στις παρυφές της παλιάς πόλης αλλά για χρόνια αποτελούσε μια διοικητική δομή, που συνεισέφερε εμπορικά στην πολύπαθη περιοχή της «Σπηλιάς». Μετά την απομάκρυνση των Δικαστηρίων υπάρχει έντονος προβληματισμός από τους επαγγελματίες της περιοχής, που χειμάζονται λόγω της οικονομικής ύφεσης αλλά και από τους κατοίκους, οι οποίοι ανησυχούν αρκούντως από τον ελλοχεύοντα κίνδυνο το κτήριο να παραμείνει αναξιοποίητο, όπως άλλα δημόσια κτήρια της πόλης μας και να αποτελέσει εστία παράνομης κατάληψης.

Κύριε Υπουργέ,

Θέλω να σας διαβεβαιώσω ότι προκύπτουν σημαντικοί λόγοι, οι οποίοι επιβάλλουν την εκ μέρους σας παραχώρηση του κτηρίου στη Περιφέρεια Ιονίων Νήσων.

- Αντιλαμβάνεστε ότι σε αυτές τις εξόχως δύσκολες οικονομικά στιγμές που διέρχεται η πατρίδα μας, η οικονομία των διαθεσίμων πόρων είναι επιβεβλημένη. Από την παραχώρηση του κτηρίου στη Περιφέρεια θα εξοικονομηθεί ένα πολύ σημαντικό ποσό το οποίο δαπανάμε ετησίως, για να καταβάλουμε το ενοίκιο στο μισθωμένο κτήριο, όπου στεγάζεται αυτή τη στιγμή η έδρα της Π.Ι.Ν
- Θα μας δοθεί η δυνατότητα να αξιοποιήσουμε με τον καλύτερο τρόπο ένα δημόσιο κτήριο και δεν θα επαναληφθεί το φαινόμενο της εγκατάλειψης και της ερείπωσης της δημόσιας περιουσίας.
- Η παραχώρηση και η αξιοποίηση του κτηρίου θα απαλείψει τον προβληματισμό των κατοίκων και των επαγγελματιών της ευρύτερης περιοχής, ενώ θα αποτελέσει θεμελιώδες κίνητρο για την αναβάθμισή της, αφού η λειτουργία της έδρας της Περιφέρειας θα προσδώσει κύρος και κίνηση στην περιοχή.
- Μια ακόμα σημαντική ευεργετική επίπτωση θα είναι η άμβλυνση του ήδη επιβαρυσμένου κυκλοφοριακού προβλήματος της πόλης, αφού οι πολίτες οι οποίοι συναλλάσσονται με τη Περιφέρεια εξαναγκάζονται να χρησιμοποιούν μέσα μεταφοράς, αφού η έδρα της ΠΙΝ βρίσκεται εκτός του ιστού της πόλης μας.

Κύριε Υπουργέ,

Το δίκαιο αίτημα το οποίο σας διατυπώνουμε για την παραχώρηση στη Π.Ι.Ν του κτηρίου των παλαιών δικαστηρίων, είναι απολύτως τεκμηριωμένο και βρίσκεται σε πλήρη αρμονία με τη φιλοσοφία της σημερινής Κυβέρνησης για την αξιοποίηση της δημόσιας περιουσίας και κυρίως για την οικονομία και την εξοικονόμηση πόρων.

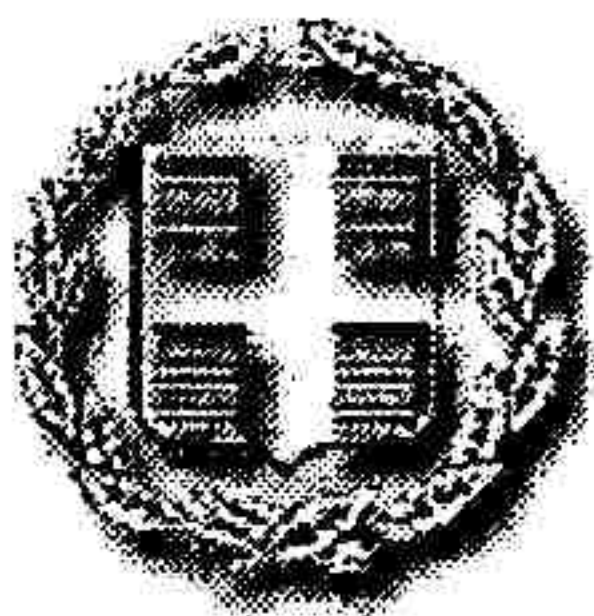
Επιπροσθέτως να σας ενημερώσω ότι συνηγορούν υπέρ του αιτήματός μας, τόσο ο Υπουργός Δικαιοσύνης, Αντώνης Ρουπακιώτης, με τον οποίο είχα συζητήσει το θέμα και είχα εκφράσει εγγράφως το αίτημα όσο και ο Υπουργός Δημόσιας Τάξης και Προστασίας του Πολίτη, Ν. Δένδιας.

Σπυρίδων Σπύρου

Περιφερειάρχης Ιονίων Νήσων

Συνημμένα έγγραφα:

1. Επιστολή προς τον Υπουργό Δικαιοσύνης
2. Επιστολή Δικηγόρου που ήλεγξε, στο Υποθηκοφυλακείο Κέρκυρας, το ιδιοκτησιακό καθεστώς του κτηρίου.



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ**

Ταχ. Διεύθυνση: Αλυκές, Ποταμού
Ταχ. Κώδικας: 49100
Τηλέφωνο: 2661039606, 2661031696
Fax: 2661042335
Email: pin@pin.gov.gr

Κέρκυρα, 22 Οκτωβρίου 2012
Α.Π.: οικ.57639/22887

Προς:
Πρόεδρο Διακομματικής Διαρκούς
Επιτροπής Οικονομικών Υποθέσεων της
Βουλής
κ. Αντώνη Μπέζα, Βουλευτή Θεσπρωτίας

Κοινοποίηση:
Αντιπρόεδρο, Γραμματέα και Μέλη της
Διακομματικής Διαρκούς Επιτροπής
Οικονομικών Υποθέσεων της Βουλής

Κύριε Βουλευτά,

Η Επιτροπή Οικονομικών Υποθέσεων της Βουλής, της οποίας προεδρεύετε, κλήθηκε πρόσφατα να συζητήσει την Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου «Τροποποίηση του τελευταίου εδαφίου της παραγράφου 1 του άρθρου 3 του νόμου 3986/2011 «Επείγοντα Μέτρα Εφαρμογής Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2012-2015» (Α' 152), όπως ισχύει.», της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου «Κατάργηση ελάχιστου ποσοστού Ελληνικού Δημοσίου σε ΕΛΠΕ, ΔΕΗ, ΟΠΑΠ, ΟΔΙΕ, ΕΥΔΑΠ, ΕΥΑΘ, ΕΛΤΑ, Οργανισμό Λιμένος Πειραιώς, Θεσσαλονίκης, Αλεξανδρούπολης, Βόλου, Ελευσίνας, Ηγουμενίτσας, Ηρακλείου, Καβάλας, Κέρκυρας, Λαυρίου, Πατρών και Ραφήνας, καθώς και κατάργηση του άρθρου 11 του ν. 3631/2008 (Α' 6)» και άλλες επείγουσες ρυθμίσεις.

Ως Περιφερειάρχης Ιονίων Νήσων θεωρώ ότι στο Μητρώο Δημοσίων Ακινήτων που θα συντάξετε, με στόχο την αξιοποίησή τους, υπάρχουν ακίνητα του Δημοσίου για τα οποία έχει επιδείξει ενδιαφέρον για τη χρήση τους η Τοπική Αυτοδιοίκηση Α' και Β' Βαθμού.

Πιστεύω ότι, στο πλαίσιο της συζήτησης που διεξάγετε για το θέμα, η παρατήρηση αυτή θα πρέπει να συμπεριληφθεί στην Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου και να εξαιρεθούν τα ακίνητα για τα οποία έχει δείξει ενδιαφέρον η Τοπική Αυτοδιοίκηση και, μάλιστα, έχουν υπάρξει δεσμεύσεις για την παραχώρησή τους στην Αυτοδιοίκηση, για την κάλυψη μέρους των αναγκών της.

Ως παράδειγμα αναφέρω το κτήριο των παλιών Δικαστηρίων, στην Κέρκυρα, για το οποίο έχουμε εγγράφως επιδείξει το ενδιαφέρον μας και υπήρξε δέσμευση από πλευράς του Υπουργού Δικαιοσύνης να παραχωρηθεί για χρήση στην Αιρετή Περιφέρεια Ιονίων Νήσων, προκειμένου να στεγάσει τις υπηρεσίες της έδρας της.

Ευελπιστώ ότι το αίτημά μας αυτό θα τύχει ικανοποίησης.

Ο Περιφερειάρχης Ιονίων Νήσων

Σπυρίδων Σπύρου