

23-10-2012

ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς τον κ. Υπουργό Οικονομικών

Θέμα : «Υπερβολική αύξηση στις αντικειμενικές αξίες των ακινήτων σε απομακρυσμένα και φτωχά χωριά της Μεσσηνίας»

Αναστάτωση και αγανάκτηση έχει προκληθεί στους κατοίκους των απομακρυσμένων και φτωχών χωριών της Μεσσηνίας, όπως η Βρωμόβρυση, ο Άγριλος, η Βελανιδιά, το Σταματινού, μετά την εφαρμογή των νέων αντικειμενικών αξιών όπου διπλασιάστηκαν και τριπλασιάστηκαν οι τιμές των αξιών σχέση με το 2010. Ταυτόχρονα πρέπει να σημειώσουμε ότι αυξήθηκαν κατά 50% περίπου και το Τέλος Ακίνητης Περιουσίας (ΤΑΠ). Τα χωριά αυτά είναι ορεινά, πετρώδη, δεν αρδεύονται και δεν καλλιεργούνται με μηχανικά μέσα. Οι κάτοικοι είναι κυρίως συνταξιούχοι του ΟΓΑ και μικροί κτηνοτρόφοι. Είναι αδιανόητο οι νέες τιμές των αντικειμενικών αξιών να είναι ίδιες με τις τιμές σε περιοχές μέσα στη πόλη της Καλαμάτας. Π.χ. Η Βελανιδιά και Άγριλος έχουν ίδια αντικειμενική αξία με την Περιοχή Γουλιμίδες της Καλαμάτας ίση με 800€/τ.μ., η Βρωμόβρυση 600€/τ.μ. από 250€/τ.μ. που είχε την προηγούμενη χρονιά.

Ο τέως δήμος Αρφαρών δεν υπέβαλλε εσκεμμένα ένσταση όταν το Υπουργείο Οικονομικών καθόρισε τις τιμές διότι τα δημοτικά τέλη και οι δημοτικοί φόροι που εισπράττει συνδέονται άμεσα με τις τιμές των αντικειμενικών αξιών.

Επιπρόσθετα συνέπεια της εκτόξευσης των αντικειμενικών αξιών να μην γίνονται μεταβιβάσεις και οι γονικές παροχές να καθίστανται αδύνατες λόγω της αύξηση των φόρων που αντιστοιχούν στις παραπάνω πράξεις. Φυσικά αντίστοιχη αύξηση έγινε και στο «χαράτσι» που θα πληρώνουν οι κάτοικοι της περιοχής.

Ερωτάται ο κ. Υπουργός

1. Προτίθεται άρει αυτή η αδικία εις βάρος των κατοίκων της περιοχής και να επαναφέρει τις αντικειμενικές αξίες στο ύψος αυτών του 2010 με δεδομένο ότι

ούτε η αξία των ακινήτων έχει αυξηθεί ούτε το εισόδημα των κατοίκων των περιοχών αυτών.

Ο ερωτών Βουλευτής

Πετράκος Αθανάσιος