



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΠΛΑΚΙΩΤΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

ΝΕΑ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΠΑΒ	536
27 ΣΕΠ. 2012	

ΑΝΑΦΟΡΑ

- Προς:** - Τον Υπουργό Εσωτερικών κ. Στυλιανίδη Ευρυπίδη
- Τον Υπουργό Οικονομικών κ. Στουρνάρα Ιωάννη

Θέμα: « Αξιοποίηση δημοσίων κτηρίων στη Νεάπολη Λασιθίου »

Αξιότιμοι κ.κ Υπουργοί σας επισυνάπτω το υπόμνημα του Εμπορικού Συλλόγου Νεάπολης Λασιθίου Κρήτης που αναφέρεται στην δυνατή αξιοποίηση δημοσίων κτιρίων και σας παρακαλώ όπως προβείτε σε άμεσες ενέργειες.

Πλακιωτάκης Ιωάννης

Βουλευτής Λασιθίου

Νεάπολη 10/09/2012

Αρ. Πρωτ.....07.....



Εμπορικός Σύλλογος Νεάπολης

τος ίδρυσης 1990
εάπολη Λασιθίου Κρήτης
ναπήρων πολέμου 3
τήριο Παλαιού Διοικητηρίου
Κ.72400
44548768
ηλ& Φαξ : 2841033371
s_neapolis@yahoo.gr

- Προς: 1) Υπουργείο εσωτερικών
Υπ όψη υπουργού κυρίου Στυλιανίδη
- Κοιν.: 2) Υπουργείο οικονομικών
Υπόψη υπουργού κυρίου Στουρνάρα
Υπόψη υφυπουργού Κ. Σταϊκούρα
- 3) Υπουργείο οικονομικών - 10^η Διεύθυνση δημόσιας
περιουσίας
- 4) Υπουργείο οικονομικών - Διεύθυνση τεχνικών
υπηρεσιών και στέγασης
- 5) Υπουργείο παιδείας
- 6) Υπουργείο Ανάπτυξης Ανταγωνιστικότητας
υποδομών μεταφορών και Δικτύων
- 7) Περιφερειάρχη Κρήτης Κύριο Αρναουτάκη
- 8) Ανταπεριφερειάρχη Λασιθίου Κύριο Καστρινάκη
- 9) Βουλευτή Ν. Λασιθίου ΝΔ κύριο Πλακιωτάκη
- 10) Βουλευτή Ν. Λασιθίου ΣΥΡΙΖΑ κύριο
Δερμιτζάκη
- 11) Δήμος Αγ. Νικολάου υπόψη κυρίου Κουνενάκη
- 12) Δήμος Αγ. Νικολάου υπόψη κυρίου Μαρή
- 13) Δήμος Αγ. Νικολάου υπόψη προέδρου Δημοτικής
κοινότητας Νεάπολης Κυρίου Τσιχλή
- 14) Συνήγορος του πολίτη

Θέμα: Αξιοποίηση δημοσίων κτιρίων στη Νεάπολη Λασιθίου.

Αξιότιμε κύριε Υπουργέ,

Η παρούσα επιστολή έχει σκοπό να προβάλει και να αναδείξει το πρόβλημα των αναξιοποίητων δημοσίων κτιρίων στη Νεάπολη Λασιθίου και κατ' επέκταση στον ευρύτερο Καλλικρατικό Δήμο Αγίου Νικολάου.

Σαν Εμπορικός Σύλλογος Νεάπολης θα θέλαμε να διαμαρτυρηθούμε έντονα γιατί ενώ η χώρα βρίσκεται στο χείλος της οικονομικής κατάρρευσης, ενώ η κυβέρνηση προχωράει με μεγάλη ευκολία σε περικοπές μισθών και συντάξεων βλέπουμε στην πόλη μας δημόσια κτίρια να μένουν ερειπωμένα και αχρησιμοποίητα ενώ για κτίρια που μισθώνει το Δημόσιο, να ξοδεύονται εκατοντάδες χιλιάδες ευρώ.

Είναι εύλογο λοιπόν να αναρωτηθεί κανείς πως το Κράτος είναι ταχύτατο στην λήψη αποφάσεων όσον αφορά τις περικοπές από τα μικρομεσαία εισοδήματα και την επιβολή φόρων και δεν μπορεί αυτό το ταχύτατο Κράτος να εντοπίσει την σπατάλη εκατομμυρίων που γίνεται με τα μισθωμένα δημόσια κτίρια. Χρειάζεται μόνο να αναφέρουμε μερικά από τα σχεδόν εγκαταλελειμμένα δημόσια κτίρια της πόλης μας που θα μπορούσαν να στεγάσουν οποιοδήποτε υπηρεσίες, ακόμα και σχολεία ή εκπαιδευτικά ιδρύματα. για να αντιληφτείτε πόσο άμεσα και ανέξοδα μπορούν να εξοικονομηθούν εκατοντάδες χιλιάδες ευρώ :

1) Το κτηριακό συγκρότημα του Κέντρου Προστασίας του παιδιού Λασιθίου (πρώην παιδόπολη Νεάπολης) - ορθογώνιο, εμβαδού 3700m² το οποίο στεγάζει μόλις 20 παιδιά (παλαιότερα στεγάριζε 280 μαθητές και 40 άτομα προσωπικό)

2) Το κτήριο όπου συστήναζαν ο πρώην Δήμος Νεάπολης με το Α.Τ Νεάπολης συνολικού εμβαδού 1380 m²

3) Το κτήριο όπου στεγάζεται το ΕΠΑΛ Νεάπολης συνολικού εμβαδού 5962 m² δυναμικότητας περίπου 700 μαθητών το οποίο εξυπηρετεί μόλις 130 μαθητές.

4) Το κτηριακό συγκρότημα του παλαιού Διοικητηρίου συνολικού Εμβαδού 1770 m² το οποίο στεγάζει προσωρινά τα γραφεία της Μητρόπολης Πέτρας και Χερρονήσου, μέχρι να επισκευαστεί ο δικός τους χώρος, το ΚΑΠΗ Νεάπολης (μία αίθουσα), τον παιδικό σταθμό, (μία αίθουσα) και την Ηλιάκειο βιβλιοθήκη (μία αίθουσα) η οποία μετά την συνένωση του δήμου Νεάπολης με τον Καλλικρατικό Δήμο Αγ. Νικολάου, είναι κλειστή.

Σημειωτέον ότι τα προαναφερόμενα μεγέθη αποτελούν μόνο τους εσωτερικούς σφέλιμους χώρους των κτηρίων χωρίς να έχει γίνει αναφορά στους αύλειους χώρους οι οποίοι μπορούν να εξυπηρετήσουν πληθώρα επισκεπτών, (μόνο το κτήριο του Κέντρου Προστασίας του παιδιού Λασιθίου διαθέτει περίπου 15 στρέμματα αύλειους χώρους) αλλά και ότι όλα τα δημόσια κτήρια είναι χωροταξικά έτσι τοποθετημένα ώστε ο πολίτης να μπορεί να περιηγηθεί μεταξύ τους με τα πόδια, και μάλιστα ευχάριστα διανύοντας τον δημοτικό κήπο, χωρίς την ανάγκη μεταφορικού μέσου. Και αυτό γιατί η Νεάπολη ήταν πάντα το πολιτιστικό κέντρο του νομού πάνω στο οποίο είχε δομηθεί η ευρύτερη περιοχή του Μαρασιπέλλου, (γι αυτό άλλωστε έχει χαρακτηριστεί και ως ιστορική έδρα του Δήμου Αγ. Νικολάου), οικοδομημένη εξ αρχής για να στεγάζει όλες τις δημόσιες υπηρεσίες του τόπου, αφού είναι και γεωγραφικά έτσι τοποθετημένη ώστε να είναι πολύ κοντά στα δύο μεγάλα αστικά κέντρα της περιοχής : τον Αγ. Νικόλαο (μόλις 13χλμ) και το Ηράκλειο (μόλις 48χλμ).

Εξίσου σημαντικό είναι το ότι όλα τα προαναφερόμενα κτήρια είναι έτοιμα (αφού μέχρι πριν από δύο χρόνια στέγαζαν υπηρεσίες) και μπορούν να λειτουργήσουν άμεσα (πρόσφατα είχαν γίνει και ανακαινίσεις στα περισσότερα από αυτά) ενώ οι συντηρήσεις που πρέπει να γίνουν είναι μηδαμινές μπροστά στο τεράστιο οικονομικό όφελος που θα έχει η κοινωνία μας από την εξοικονόμηση ενοικίων.

Αξίζει να σημειωθεί ότι εκτός από τα παραπάνω δημόσια κτήρια υπάρχουν και άλλα όπως το παλιό γυμνάσιο Νεάπολης το οποίο πρόσφατα ανακαινίστηκε πλήρως για να στεγάσει τον πρώην δήμο Νεάπολης και τελικά προς το παρόν έχει τον ρόλο μπαλαντέρ αφού όποια υπηρεσία ή σχολείο χρειάζεται προσωρινά χώρους μεταφέρεται εκεί, αλλά και κτήρια που μέχρι πρότινος στέγαζαν εταιρείες όπως ο ΟΤΕ ή η ΔΕΗ, και ανήκουν σε αυτές, τα οποία όμως είναι άδεια και κατάλληλα διαμορφωμένα για υπηρεσίες, έτοιμα προς χρήση, με πολύ χαμηλό κόστος ενοικίου, εάν χρειαστεί.

Όλα τα παραπάνω κτήρια εάν επανδρωθούν σποτά και σε συνδυασμό με το δικαστικό μέγαρο που λειτουργεί στον ίδιο χώρο, τις Δικαστικές Φυλακές Νεάπολης των οποίων η λειτουργία είναι άμεσα συνδεδεμένη με τις δικαστικές υπηρεσίες, αλλά και τις υπόλοιπες υπηρεσίες που λειτουργούν στην πόλη, μπορούν να κάνουν την Νεάπολη πρότυπο κέντρο εξυπηρέτησης του πολίτη για την ευρύτερη περιοχή και να δώσουν πραγματικό νόημα στον όρο «καλλικρατικός δήμος».

Τέλος, ως εμπορικός σύλλογος αλλά και ως πολίτες της Νεάπολης, θέλουμε να εκφράσουμε την αγανάκτηση και την οργή μας για την αποξήλωση των Δημοσίων υπηρεσιών από την πόλη μας, μετά την εφαρμογή του «Καλλικράτη» και την μετατροπή της σε πόλη φάντασμα, όταν τόσα δημόσια κτήρια έχουν εγκαταλειφθεί, ενώ εμείς οι ίδιοι καλούμαστε να πληρώσουμε τα ενοίκια για την στέγαση των υπηρεσιών που μέχρι πέρυσι στεγάζονταν σε αυτά δωρεάν. Καταγγέλλουμε την υποβάθμιση της πόλης μας και κατ' επέκταση της ζωής των συμπολιτών μας και τισσόμαστε απέναντι στην παραπάνω κακοδιαχείριση.

Πιστεύουμε στην δική σας ανταπόκριση περά από μικροκομματικές σκοπιμότητες και οικονομικά συμφέροντα τρίτων, για το καλό του τόπου μας και.

Ζητούμε :

Τις δικές σας ενέργειες ώστε να ληφθούν άμεσα μέτρα, για να έρθουν ξανά οι όποιες υπηρεσίες του κράτους μπορούν να στεγαστούν άμεσα, χωρίς κόστος, εξοικονομώντας πολύτιμα χρήματα και δίνοντας ξανά ζωή στην πόλη μας και είμαστε στην διάθεσή σας για οποιαδήποτε βοήθεια χρειαστεί για την πραγματοποίηση αυτού του σκοπού

Ο πρόεδρος του εμπορικού συλλόγου



Σταυρός Εμμ. Τζοφράνης