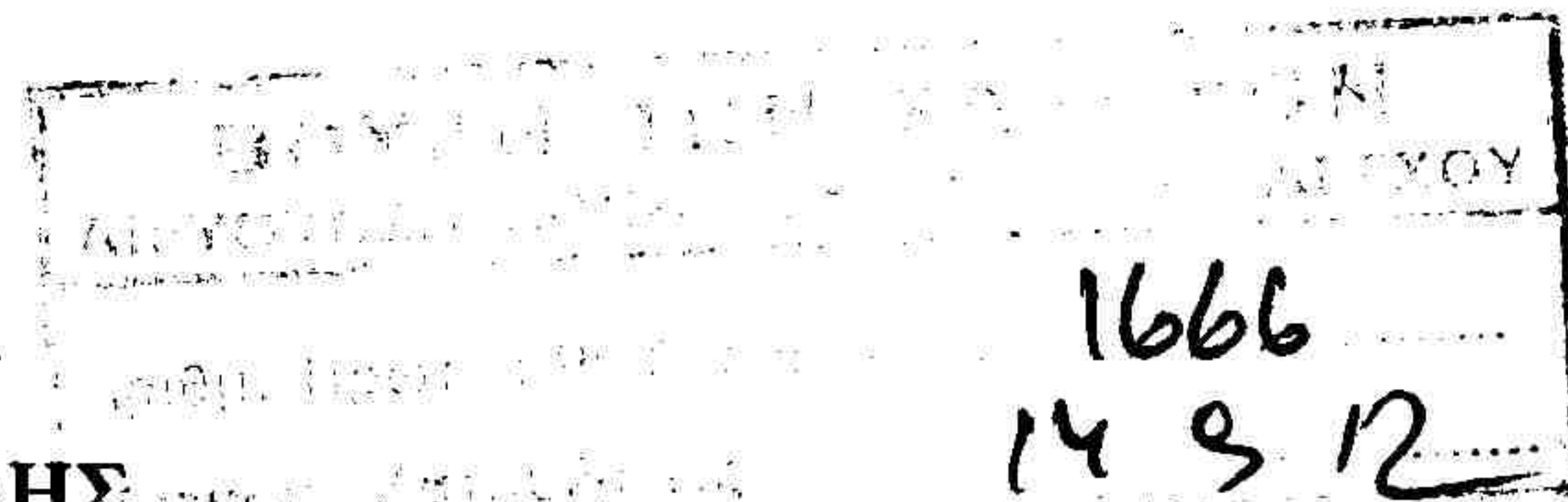




ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΣΠΥΡΙΔΩΝ - ΑΔΩΝΙΣ ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ
ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ Β' ΑΘΗΝΩΝ - ΝΕΑ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



Αθήνα, 13 Σεπτεμβρίου 2012

ΕΡΩΤΗΣΗ

ΠΡΟΣ: Τον Αξιότιμο Υπουργό Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, των Οικονομικών και των Έσωτερικών

ΘΕΜΑ: "Ένταξεις στο Σχέδιο Πόλεως και Διεύρυνση της Φορολογικής Βάσης"

Η υπάρχουσα ακίνητη περιουσία έχει φορολογηθεί υπέρμετρα τα τελευταία χρόνια, παρά το γεγονός της αρνητικής απόδοσής της και πολλοί ιδιοκτήτες ακινήτων αδυνατούν να καταβάλλουν τους επιβληθέντες φόρους. Εναλλακτικά, θα ήταν δυνατόν η φορολόγησή της ακίνητης περιουσίας με ανταποδοτικό τρόπο και ουσιαστική διεύρυνση της φορολογικής της βάσης.

Συγκεκριμένα, με την ένταξη περιοχών στο σχέδιο πόλεως θα αυξηθεί η αξία της ακίνητης περιουσίας πολλών χιλιάδων ιδιοκτητών γαιοτεμαχίων και ή οποιαδήποτε φορολογία θα στηρίζεται στην πραγματική αύξηση των αντικειμενικών αξιών των συγκεκριμένων περιοχών. Ταυτόχρονα οι ένταξεις στο σχέδιο πόλεως θα βελτιώσουν τα οικονομικά των Ο.Τ.Α., άμεσα και έμμεσα, τόσο μέσω των αυξημένων Τελών όσο και με τη δημιουργία θέσεων εργασίας, από τις διαδικασίες ένταξης και εκτέλεσης έργων υποδομής, που χρηματοδοτούνται από την υποχρεωτική χρηματική εισφορά των υπό ένταξη ιδιοκτησιών.

Συνεπώς ερωτώνται οι αρμόδιοι Υπουργοί:

1. Θα ένταχθούν στο σχέδιο πόλεως οι εκτός σχεδίου ιδιωτικές περιοχές των υπερχρεωμένων Ο.Τ.Α.;
2. Έχουν υπολογιστεί τα άμεσα και έμμεσα κρατικά έσοδα που θα προκύψουν από τις ένταξεις των ιδιωτικών μη δασικών περιοχών στο σχέδιο πόλεως, ανά Διοικητική Περιφέρεια, τόσο στον Κρατικό Προϋπολογισμό όσο και στους Ο.Τ.Α.;

Ο Έρωτών Βουλευτής:

Γεωργιάδης Σπυρίδων-Αδωνίς, Β' Αθηνών Νέα Δημοκρατία