

ΑΝΑΦΟΡΑ

Προς τους Κυρίους Υπουργούς:

1. Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών & Δικτύων
2. Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης & Πρόνοιας
3. Εσωτερικών &
4. Οικονομικών

Θέμα: Υπόμνημα της Ένωσης Επιχειρηματιών Σταθμών Αυτοκινήτων Νομού Αττικής

Παρακαλώ, όπως απαντήσετε στα ζητήματα, που τίθενται από το Γενικό Γραμματέα του Διοικητικού Συμβουλίου της Ένωσης Επιχειρηματιών Σταθμών Αυτοκινήτων Νομού Αττικής κύριο Μιλτιάδη Ι. Καυκαλέτο στο συνημμένο υπόμνημα μετά δημοσιεύματος.

Αθήνα, 03.09.2012

Η Αναφέρουσα Βουλευτής

Ελένη Ζαρούλια

Βουλευτής Β' Αθηνών

ΛΑΪΚΟΥ ΣΥΝΔΕΣΜΟΥ – ΧΡΥΣΗ ΑΥΓΗ

ΠΑΒ	285
06 ΣΕΠ. 2012	

ΕΞΑΙΡΕΤΙΚΩΣ ΕΠΕΙΓΟΝ

ΠΡΟΣ ΤΟΝ κ. ΥΠΟΥΡΓΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Του Επαγγελματικού Σωματείου με την Επωνυμία « ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΝΟΜΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ » που εδρεύει στην Αθήνα οδός Ριζάρη 4 και νομίμως εκπροσωπείται

.....

Κοινοποίηση προς :

- 1) κ. Αντώνιο Σαμαρά Πρωθυπουργό
- 2) κ. Αλέξη Τσίπρα Πρόεδρο ΣΥΡΙΖΑ
- 3) κ. Ευάγγελο Βενιζέλο Πρόεδρο ΠΑΣΟΚ
- 4) κ. Φώτη Κουβέλη Πρόεδρο ΔΗΜΑΡ
- 5) κ. Παναγιώτη Καμμένο Πρόεδρο « ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ »
- 6) κ. Νικ. Μιχαολιάκο Πρόεδρο ΧΡΥΣΗΣ ΑΥΓΗΣ
- 7) κ. Αλέκα Παπαρήγα Γεν. Γραμματέα Κ.Κ.Ε.
- 8) κ. Κωστή Χατζηδάκη Υπουργό Ανάπτυξης
- 9) κ. Ιωάννη Βρούτση Υπουργό Εργασίας
- 10) κ. Ευριπίδη Στυλιανίδη Υπουργό Εσωτερικών
- 11) κ. Χρήστο Σταϊκούρα Υφυπουργό Οικονομικών
- 12) κ. Γεώργιο Μέργο Γεν. Γραμματέα Υπουργείου Οικονομικών
- 13) κ. Ιωάννη Σγουρό Περιφερειάρχη Αττικής
- 14) κ. Ιωάννη Τέντε Εισαγγελέα του Αρείου Πάγου
- 15) κ. Ελένη Ράϊκου Προϊσταμένη Εισαγγελίας Πρωτοδικείου Αθηνών
- 16) κ. Γεράσιμο Βουδούρη Πρόεδρο ΕΟΠΥΥ
- 17) κ. Ροβέρτο Σπυρόπουλο Διοικητή ΙΚΑ

Μετά από καταγγελία μελών μας, που δραστηριοποιούνται στη Ν. Ιωνία και λαμβάνοντας ως αφορμή το ρεπορτάζ του κ. Ρουσάνογλου, που δημοσιεύτηκε στο φύλλο της «ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗΣ» της 21.7.2012 με τίτλο « Ο δημόσιος τομέας ... μετακομίζει», αισθανόμεστε την υποχρέωση, να σας ενημερώσουμε, σχετικά με δύο περιπτώσεις σπατάλης δημοσίου χρήματος το ύψος της οποίας αγγίζει τις οκτακόσιες εξήντα τέσσερις χιλιάδες € (864.000,00 €) ετησίως δηλαδή 72.000,00 € μηνιαίως . Το ποσό που έχει διατεθεί μέχρι σήμερα (20 μήνες) για την μίσθωση των δύο κτιρίων, στα οποία στεγάζονται η πολεοδομία της Ν. Ιωνίας και τα ιατρεία του ΙΚΑ της Ν. Ιωνίας ανέρχεται συνολικά σε 1.440.000,00 € .

Πλέον συγκεκριμένα:

Το κτίριο, στο οποίο στεγάζεται η πολεοδομία της Ν. Ιωνίας είναι υπερβολικά μεγάλο για το απασχολούμενο προσωπικό και για το εξυπηρετούμενο κοινό. Γι' αυτό το κτίριο ο Δήμος καταβάλλει μόνο για μίσθωμα μηνιαίως το ποσό των 30.000,00 €, δηλαδή από 1/1/2011 μέχρι σήμερα έχει καταβληθεί το ποσό των 600.000,00 € .

Το ΙΚΑ στην Ν. Ιωνία διαθέτει από την δεκαετία του 1960 για την στέγαση των ιατρείων και των διοικητικών υπηρεσιών του ένα πολύ ωραίο και καλής κατασκευής ιδιόκτητο κτίριο.

Η προ τετραετίας Διοίκηση του ΙΚΑ αποφάσισε την μίσθωση ανεξάρτητου κτιρίου για την στέγαση των ιατρείων.

Παρ' όλον που πλησίον του ιδιοκτήτου κτιρίου ΙΚΑ υπήρχαν και εξακολουθούν να διατίθενται κτίρια προς ενοικίαση, τα οποία μπορούν να καλύψουν τις αυξημένες ανάγκες του Ιδρύματος, παρά ταύτα η λύση αυτή για ανεξήγητους λόγους αγνοήθηκε ή απορρίφθηκε. Τελικά μισθώθηκε ένα κτίριο το οποίον απέχει 800 μέτρα από το ιδιόκτητο κτίριο του ΙΚΑ.

Στο μισθωμένο κτίριο δεν έχουν μεταφερθεί τα εργαστήρια, μικροβιολογικό και ακτινολογικό τα οποία παραμένουν στο ιδιόκτητο κτίριο του ΙΚΑ. Το γεγονός αυτό έχει δημιουργήσει τεράστια προβλήματα στους ασφαλισμένους.

Το μηνιαίο μίσθωμα για το εν λόγω κτίριο ανέρχεται σε 42.000,00 €, δηλαδή μέχρι σήμερα έχει καταβληθεί το σεβαστό ποσό των 840.000,00 €.

Ο Δήμος Ν. Ιωνίας διαθέτει ένα κεντρικό οικόπεδο 5.500 τ. μ., δίπλα σχεδόν στον σταθμό των ΗΣΑΠ Ν. Ιωνίας και το οποίο συνορεύει άμεσα με το κτίριο του ΙΚΑ.

Το εν λόγω οικόπεδο έχει απαλλοτριωθεί προ 27 ετών, με σκοπό την δημιουργία κτιρίων πολιτιστικών και αθλητικών εγκαταστάσεων. Παρά ταύτα μέχρι σήμερα παραμένει αναξιοποίητο και ανεκμετάλλευτο, αφού ακόμη δεν έχει υλοποιηθεί ο σκοπός της απαλλοτρίωσης.

Αντίθετα ο κ. Δήμαρχος έχει μετατρέψει το οικόπεδο σε υπαίθριο παράνομο Parking ξοδεύοντας για την διαμόρφωση του περίπου 16.000,00 € χωρίς να τηρηθούν οι νόμιμες διαδικασίες, αφού δεν διαθέτει τις απαραίτητες προϋποθέσεις και τις κατάλληλες υποδομές, για την ασφαλή λειτουργία Parking. Ως εκ τούτου δεν δύναται να λάβει άδεια ίδρυσης και λειτουργίας.

Η ανωτέρω δραστηριότητα δεν αποφέρει στον Δήμο το παραμικρό έσοδο αφού η στάθμευση παρέχεται αδιακρίτως δωρεάν. Η αυθαίρετη ενέργεια του κ. Δημάρχου, δεν ζημιώνει μόνον τον Δήμο, αλλά προκαλεί τεράστια ζημία σε όλα τα μέλη μας, που δραστηριοποιούνται στη Ν. Ιωνία, δεδομένου ότι ο κόσμος προτιμά να σταθμεύει δωρεάν στο παράνομο Parking. Το γεγονός αυτό κατ' επέκταση στερεί έσοδα από το Κράτος διότι δεν εισπράττεται ο ΦΠΑ και δεν δημιουργείται φορολογητέα ύλη, ώστε να εισπραχθούν οι αναλογούντες φόροι. Τέλος δεν δημιουργούνται θέσεις εργασίας.

Στην εξαιρετικά κρίσιμη οικονομική συγκυρία την οποία διανύει η χώρα μας, είναι υποχρέωση όλων μας να συμβάλλουμε έμπρακτα, ώστε να μειωθούν οι άσκοπες δημόσιες δαπάνες. Η υποχρέωση δε αυτή είναι απολύτως επιβεβλημένη για τους αιρετούς και ασκούντες δημόσια εξουσία.

Αρα κρίνεται απολύτως αναγκαίο ο Δήμος Ν. Ιωνίας:

A) Να διακόψει άμεσα την λειτουργία του παράνομου Parking που στερεί έσοδα από το Κράτος και οδηγεί σε καταστροφή τα μέλη μας με ταυτόχρονη απώλεια θέσεων εργασίας .

B) Να παραχωρήσει ή να μισθώσει με άμεση και συνοπτική διαδικασία στο ΙΚΑ μέρος του όμορου οικοπέδου του Ο.Τ. 150, για την οικοδόμηση με ταχύ ρυθμό διαδικασίες κτιρίου για την στέγαση διοικητικών και οικονομικών υπηρεσιών του ΙΚΑ Ν. Ιωνίας.

Στο εν λόγω οικόπεδο ο Δήμος επιβάλλεται αντί να προγραμματίζει την κατασκευή τριώροφου υπογείου Parking αβέβαιης οικονομικής απόδοσης, να οικοδομήσει άμεσα και χωρίς καθυστέρηση κτίρια για την στέγαση της Πολεοδομίας.

των ΚΑΠΠ και των βρεφονηπιακών σταθμών του Δήμου με παράλληλη δημιουργία πάρκου και παιδικής χαράς. Τα εν λόγω κτίρια βάσει του ΠΔ 111/2004 στο υπόγειο τους θα πρέπει να διαθέτουν τις ανάλογες θέσεις στάθμευσης.

Για την μίσθωση όλων των ανωτέρω κτιρίων ο Δήμος σε εποχή κρίσεως δαπανά πολλές εκατοντάδες χιλιάδες ευρώ ετησίως.

Για πληρέστερη ενημέρωσή σας επισυνάπτουμε το δημοσίευμα του ΟΚΤ 2010 της τοπικής εφημερίδας Χ-ΤΥΠΟΣ :

ΔΙΑ ΤΑΥΤΑ

Θεωρούμε πως οι περιστάσεις επιβάλλουν την άμεση υιοθέτηση της προτάσεως μας και ζητούμε:

- 1). να διακοπεί αμέσως η λειτουργία του παρανόμου Parking το οποίο δεν αποφέρει έσοδα στο Κράτος και στον Δήμο
- 2) να γίνει άμεση νομοθετική ρύθμιση για την τροποποίηση του σκοπού της απαλλοτριώσεως του οικοπέδου στο Ο.Τ. 150
- 3) να τροποποιηθεί αμέσως η απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για το υπόγειο Parking και να ληφθεί νέα με την οποία θα προβλέπεται η κατασκευή των προαναφερθέντων κτιρίων με ταυτόχρονη δημιουργία υπογείου Parking.
- 4) να αναζητηθούν από το ΕΣΠΑ τα απαραίτητα κεφάλαια για την υλοποίηση της εν λόγω επένδυσης η οποία θα αποτελέσει την ταυτόχρονη λύση πολλών προβλημάτων. θα αποφέρει έσοδα στο Κράτος και στον Δήμο, θα περιορίσει τα έξοδα του Δήμου και του ΙΚΑ, θα αναζωογονήσει την χειμάζουσα αγορά της Ν. Ιωνίας και τέλος θα δώσει λύση στην αφόρητη ταλαιπωρία των χιλιάδων ασφαλισμένων του ΕΟΠΥΥ της περιοχής.

Ολοκληρώνοντας σας δηλώνουμε, ότι παραμένουμε στην διάθεσή σας, και είμαστε ανά πάσα στιγμή να σας ενημερώσουμε εκτενώς επί του θέματος δια αντιπροσωπείας αποτελούμενης και από μέλη τοπικών συλλόγων της πόλεως της Ν. Ιωνίας .

Με εκτίμηση

Τηλέφωνο άμεσης επικοινωνίας 6981 423013

Μιλτιάδης Ι. Καυκαλέτος
Γεν. Γραμματέας του Δ. Σ.
Της Ένωσης Επιχειρηματιών
Σταθμών Αυτοκινήτων Νομού Αττικής

« Κινητοποίηση για το θέμα της μεταφοράς των ιατρείων του ΙΚΑ Νέας Ιωνίας πραγματοποίησαν συνταξιούχοι, εκπρόσωποι σωματείων και μέλη του συνδυασμού "Ααϊκή Συσπείρωση" το πρωί της Τετάρτης 20 Οκτωβρίου. Ανάμεσα τους ήταν και ο υποψήφιος Δήμαρχος του συνδυασμού κ. Παναγιώτης Τσουκαλάς.

Οι εκπρόσωποι των φορέων πήγαν αρχικά στο κεντρικό υποκατάστημα του ΙΚΑ όπου μοίρασαν ανακοινώσεις και είχαν επαφή με τη διοίκηση, ενώ στη συνέχεια μετέβησαν στο Δημαρχείο όπου έκαναν διάβημα διαμαρτυρίας προς την πλευρά του Δημάρχου, κ. Γιάννη Χαραλάμπους ο οποίος απουσίαζε εκείνη την ώρα. Παράλληλα μοίραζαν στον κόσμο και την σχετική ανακοίνωση που εξέδωσαν τέσσερα σωματεία της περιοχής.

Εδώ πρέπει να αναφέρουμε ότι η μετακόμιση του ΙΚΑ, που επρόκειτο βάσει του αρχικού σχεδιασμού να γίνει το Σαββατοκύριακο 23-24 Οκτωβρίου, αναβλήθηκε μέχρι νεωτέρας με εντολή της κεντρικής διοίκησης του ιδρύματος μας για το ζήτημα της μετακόμισης.

Η ανακοίνωση των σωματείων

" Η διοίκηση του ΙΚΑ, με την ευθύνη της κυβέρνησης του ΠΑΣΟΚ και με την ανοχή της διοίκησης του Δήμου Ν. Ιωνίας (ΠΑΣΟΚ), προχωράει στην απομάκρυνση του ΙΚΑ Ν. Ιωνίας από το κέντρο της πόλης και την μετεγκατάστασή του σε απομακρυσμένη περιοχή, αδιαφορώντας για την εξυπηρέτηση των εργαζομένων και των συνταξιούχων της Ν. Ιωνίας. Μισθώνει κτίριο στο άκρο της πόλης, αποκομμένο συγκοινωνιακά, και επικίνδυνο ως προς την προσβασιμότητα των ασφαλισμένων, ειδικά των ηλικιωμένων, των εγκύων, των ΑΜΕΑ.

Η συμφωνία για το ύψος της μίσθωσης είναι σκανδαλώδης, αφού φτάνει στο ύψος των 42000 ευρώ το μήνα. Αποτελεί πρόκληση η αδιαφορία κυβέρνησης και δήμου για την αντίθεση του λαού της περιοχής, η οποία εκφράζεται εδώ και δύο χρόνια με διαμαρτυρίες και κινητοποιήσεις ασφαλισμένων, συνδικάτων και φορέων. Είναι προκλητική η αποφασιστικότητα της διοίκησης του ΙΚΑ, να προχωρήσει σε μια πανάκριβη μετεγκατάσταση, που δημιουργεί ιδιαίτερες δυσκολίες στην εξυπηρέτηση των ασφαλισμένων, συνδικάτων και φορέων. Χωρίς καν να γίνεται συζήτηση, πολύ περισσότερο δέσμευση και χρονοδιάγραμμα, για άμεσο σχεδιασμό ανέγερσης νέου κτιρίου στον σημερινό ιδιόκτητο χώρο του ιδρύματος. Αντί αυτού σχεδιάζεται η μεταφορά των παραρτημάτων ΙΚΑ Καλογρέζας και Ν. Ηρακλείου, πράγμα που σημαίνει περεταίρω υποβάθμιση των παρεχομένων υπηρεσιών, με συρρίκνωση των θέσεων εργασίας, μεγαλύτερη αναμονή των ασφαλισμένων για τα ραντεβού και " ουρές" ...

Απαιτούμε:

Να μη γίνει η μετεγκατάσταση του ΙΚΑ, με την προκλητική μίσθωση. Δωρεάν παροχές υγείας - πρόνοιας, προληπτικής και επείγουσας ιατρικής για όλους, που θα χρηματοδοτείται αποκλειστικά από το κράτος. Κέντρο υγείας στη Ν. Ιωνία. Αποκλειστικά δημόσιο σύστημα κοινωνικής ασφάλισης ...»