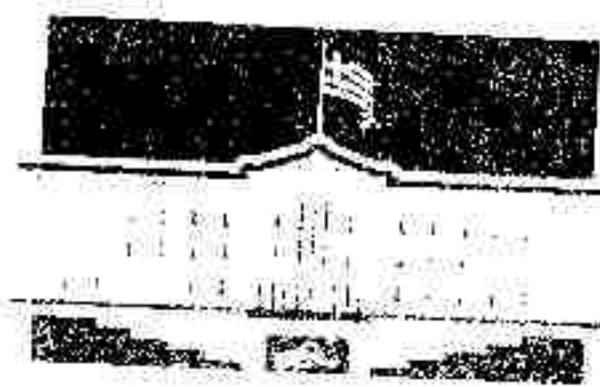




ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΝΔΡΙΑΝΟΣ  
Βουλευτής Ν. Αργολίδας - ΝΕΑ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Αθήνα, 26 Ιουλίου 2012

**ΑΝΑΦΟΡΑ**

**ΠΡΟΣ: ΤΟΝ ΥΠΟΥΡΓΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ κ. Ι. ΣΤΟΥΡΝΑΡΑ**

**ΘΕΜΑ: Διαμαρτυρία του Δήμου Ερμιονίδας για τον αναγκαστικό πλειστηριασμό κτήματος στην έκταση πρώην ΔΕΠΟΣ στο Πορτοχέλι.**

Με την αναφορά μου αυτή, καθώς και με τη σχετική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ερμιονίδας την οποία σας διαβιβάζω συνημμένως, σας γνωστοποιώ την κατηγορηματική αντίδραση του Δημοτικού Συμβουλίου στον αναγκαστικό πλειστηριασμό ακίνητου, κτήματος στην πρώην ΔΕΠΟΣ στο Πορτοχέλι, έκτασης 342 στρεμμάτων.

Στο εν λόγω έγγραφο αναφέρεται η απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου να ζητηθεί από τα αρμόδια όργανα της πολιτείας η ματαίωση του συγκεκριμένου πλειστηριασμού ώστε να διασωθεί η συγκεκριμένη δημόσια περιουσία και επιβεβαιώνεται η πάγια θέση σχετικά με την αξιοποίηση του κτήματος ΔΕΠΟΣ στο Πορτοχέλι με την παραχώρηση του στο Δήμο Ερμιονίδας – πρόταση που έχω επισημάνει και προσωπικά με την 5596/9-2-2012 σχετική μου Ερώτηση προς τον τότε αρμόδιο Υπουργό Οικονομικών κ. Ευ. Βενιζέλο.

Ως εκ τούτου σας καλώ να εξετάσετε το ζήτημα ώστε να υπάρξει το συντομότερο δυνατόν η αρμόζουσα λύση.

**Ο Αναφέρων Βουλευτής**





21<sup>η</sup> Συνεδρίαση Δ.Σ. Δήμου Ερμιονίδας

Αρ.Απόφασης 181/12



## ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

## ΔΗΜΟΣ ΕΡΜΙΟΝΙΔΑΣ

*Εκ του Πρακτικού της υπ' αρ. 21ης /2012  
Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου*

**ΘΕΜΑ 16<sup>ο</sup>** : Ενημέρωση για περίληψη κατασχετήριας έκθεσης - αναγκαστικού  
πλειστηριασμού ακινήτου για το κτήμα της πρόην ΔΕΠΟΣ

**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 181 /2012**

1. Σήμερα την 18η του μηνός Ιουλίου του έτους 2012, ημέρα Τετάρτη και ώρα 19:30, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε Δημόσια συνεδρίαση σε αίθουσα του Γενικού Λυκείου Κρανιδίου, ύστερα από την αριθμ. πρωτ.: 8592.13/7/2012 πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε κάθε ένα Δημοτικό Σύμβουλο και το Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων του Ν.3852/10 για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

2. Πριν την έναρξη της συνεδρίασης, ο Πρόεδρος του Δ.Σ. κ. Αναστάσιος Λάμπρου διαπίστωσε ότι σε σύνολο είκοσι επτά (27) Συμβούλων ήταν παρόντες 25 (είκοσι πέντε).

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ****ΑΠΟΝΤΕΣ**

|                                    |                       |                                         |
|------------------------------------|-----------------------|-----------------------------------------|
| 1.Λάμπρου Αναστάσιος -<br>Πρόεδρος | 15. Τσαμαδός Ιωάννης  | 1. Ταβουλαρέα-<br>Αντωνοπούλου<br>Μαρία |
| 2. Δημαράκης Άρης Αντιπρόεδρος     | 16. Φλωρής Εμμανουήλ  | 2. Φωστίνη -<br>Πουλή Καλλιόπη          |
| 3.Κακουριώτης Σωτήριος             | 17. Σφυρής Δημήτριος  |                                         |
| 4.Βελούδης Ηλίας                   |                       |                                         |
| 5. Κολυμπάδης Π.                   | 18. Ρούσσης Ιωάννης   |                                         |
| 6. Κούστας Σταύρος                 | 19.Ντούβαλης Δημήτρης |                                         |



21<sup>η</sup> Συνεδρίαση Δ.Σ. Δήμου Ερμιονίδας

Αρ.Απόφασης 181/12

|                               |                                        |                                                             |
|-------------------------------|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| 7. Μπάζος Παναγιώτης          | 20.Μπουρίκας Γεώργιος<br>του Ηλία      |                                                             |
| 8. Παππάς Νίκος               | 21.Μπουρίκας Γεώργιος<br>του Δημητρίου |                                                             |
| 9. Πασαλάρης Παντελής         | 22.Αποστόλου<br>Παναγιώτης             |                                                             |
| 10. Γουζούασης Ευάγγελος      | 23.Αντωνόπουλος<br>Ιωάννης             |                                                             |
| 11. Τουτουντζή Δήμητρα        | 24.Σατραβέλας Κων                      |                                                             |
| 12. Σαμπάνη -Μπάρδη Παναγιώτα | 25.Τζανής Αναστάσιος                   | Οι οποίοι δεν<br>προσήλθαν αν και<br>προσκλήθηκαν<br>νόμιμα |
| 13. Μπαλαμπάνης Χρήστος       |                                        |                                                             |
| 14. Λεμπέσης Παναγιώτης       |                                        |                                                             |

Στη συνεδρίαση, προσκεκλημένος ήταν ο Δήμαρχος κ. Δημήτρης Καμιζής νομίμως προσκληθείς, καθώς επίσης παρέστησαν οι Πρόεδροι των Δ.Κ.: Κρανιδίου Δ. Μονά, Πορτοχελίου, Κ. Κόκκαλης, Ερμιόνης Ι. Κρητσωτάκης και οι Πρόεδροι των Τ.Κ. Κοιλιάδας Ε.Φασιλής, Διδύμων Π. Σερέτης,Θερμησίας Η. Κατσιάβελας,δεν παρέστησαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα οι Πρόεδροι των Τ.Κ. Ηλιοκάστρου Α.Μούγιος, Φούρνων Α. Πάνου

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η υπάλληλος του Δήμου Ερμιονίδας Μ.Συμεωνίδου, για την τήρηση των πρόχειρων πρακτικών. Επίσης, γίνεται μαγνητοφώνηση της συνεδρίασης.

3. Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. κ. Λάμπρου Αναστάσιος ύστερα από την διαπίστωση απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ανέφερε τα εξής:

Σας παρουσιάζω την περίληψη κατασχετήριας έκθεσης αναγκαστικού πλειστηριασμού ακινήτου με αριθμ.3754 όπως παρακάτω:

Περίληψη κατασχετήριας έκθεσης αναγκαστικού πλειστηριασμού ακινήτου

Επισπεύσει : της Ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία « Γεώργιος Θεμ.Λαδόπουλος Α.Τ.Ε» που εδρεύει στην Πάτρα Κορίνθου 293 και εκ/ται νόμιμα.

Κατά της οφειλέτιδος : Της υπό εκκαθάριση Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «Δημόσια επιχείρηση Πολεοδομίας και Στέγασης Α.Ε» και το διακριτικό τίτλο «ΔΕΠΟΣ Α.Ε» που εδρεύει στην Αθήνα οδός Τιμ. Βάρσου 11-13 νομίμως εκ/νης.

«Εγώ ο δικαστικός επιμελητής του Πρωτοδικείου Ναυπλίου Ιωάννης Κολοβός, κάτοικος Άργους ως επί της εκτελέσεως Δικαστικός επιμελητής εκθέτω ότι επί του πλειστηριασμού



21<sup>η</sup> Συνεδρίαση Δ.Σ. Δήμου Ερμιονίδας

Αρ.Απόφασης 181/12

υπαλλήλου κ.Σταυρούλας Βαγιάκου η άνω επισπεύδουσα δηλώνει ότι συνεχίζει τον πλειστηριασμό γιατί έχει τίτλο εκτελεστό την υπ' αριθμ. 720/2011

Σύμφωνα με τα άνω εκτεθέντα σας κάνω γνωστό ότι :

Στις (19) δέκα εννέα του μηνός Σεπτεμβρίου του έτους 2012 ημέρα Τετάρτη και από την ώρα 4 το μεσημέρι έως 5 το απόγευμα στο κατάστημα του Ειρηνοδικείου Μάσσης που βρίσκεται στο Κρανίδι Αργολίδας ενώπιον της συμβ/φου Κρανιδίου κ.Σταυρούλα Βαγιάκου ή του νόμιμου αναπληρωτή αυτής θα εκτεθεί σε δημόσιο αναγκαστικό πλειστηριασμό το ακίνητο της άνω οφειλέτιδας για κεφάλαιο που επιδικάσθηκε 678.753,19 ευρώ 2) για επιδικασθείσα δικαστική δαπάνη 10.590,00 ευρώ 3) για απόγραφο, τέλη απογράφου αντίγραφο από απόγραφο σύνταξη επιταγής και έξοδα επίδοσης 1538,65 ευρώ και συνολικά πληρώσει 690.881,84 ευρώ νομιμοτόκως μέχρις ολοσχερούς εξοφλήσεως άλλως η παρούσα θα εκτελεστεί αναγκαστικώς ,οπότε εισπραχθούν 20 ευρώ για την εντολή προς εκτέλεση πλέον των εξόδων εκτελέσεως και πλειστηριασμού που θα δημιουργηθούν.

Αντίκλητο και δεκτικό καταβολής διορίσθηκε ο εντολέας δικηγόρος της επισπεύδουσας. Το προς πλειστηριασμό ακίνητο της οφειλέτιδας σύμφωνα με την κατασχετήρια έκθεση περιγράφω ως εξής:

Μια έκταση τριακοσίων σαράντα δύο στρεμμάτων (342) κείμενη εκτός σχεδίου στην περιοχή Αεροδρομίου στο Δημοτικό διαμέρισμα Πορτοχελίου του Δήμου Κρανιδίου Αργολίδας. Το παραπάνω ακίνητο που ανήκει στην άνω ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΣΤΕΓΑΣΗΣ Α.Ε» (ΔΕΠΟΣ Α.Ε) και κατασχέθηκε εκτιμήθηκε αρμοδίως κατά την κατάσχεση αντί του ποσού 10.500.000 ευρώ

4. Ο Πρόεδρος κ.Α.Λάμπρου έδωσε το λόγο στον Δήμαρχο κ.Δ.Καμιζή ο οποίος είπε τα εξής:

Θεώρησα επιβεβλημένο να φέρω το συγκεκριμένο θέμα στο Δ.Σ ώστε να ενημερωθούν Δημοτικοί Σύμβουλοι και να αντιδράσουν άμεσα, το είχαμε κάνει και το 2010 τόσο εγώ ως υποψήφιος Δήμαρχος όσο και οι Δημοτικοί Σύμβουλοι της παράταξης μας με πολιτική παρέμβαση αλλά και με κάθε νόμιμο μέσο είχαμε αντισταθεί στην εκτέλεση της κατασχετήριας έκθεσης – πλειστηριασμού ,είχαμε αντιδράσει και καταφέραμε την ματαίωση του πλειστηριασμού με άλλους τότε επισπεύδοντες ,αν θυμάμαι καλά από τους ιδιοκτήτες των ακινήτων που στεγαζόταν τότε η ΔΕΠΟΣ ,εδώ θέλω να επισημάνω ότι το 2010 την θετική στάση που κράτησε ο τότε Υφυπουργός ΠΕΚΑ και Βουλευτής Ν.Αργολίδας κ.Γιάννης Μανιάτης ο οποίος είχε συμβάλλει στην ματαίωση του πλειστηριασμού ,έτσι διατηρήθηκε ως περιουσιακό στοιχείο της Ελληνικής Πολιτείας αλλά και ευρύτερα του Δήμου μας.

Καλούμαστε σήμερα ως Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσουμε τα εξής:

- Να εκφράσουμε την κατηγορηματική μας αντίδραση στον αναγκαστικό πλειστηριασμό ακινήτου ,κλήματος στην πρώην ΔΕΠΟΣ στο Πορτοχέλι ,έκτασης 342 στρεμμάτων . Πρέπει με όλα τα μέσα να αντισταθούμε για να περιφρουρήσουμε το δημόσιο συμφέρον αλλά και τα συμφέροντα των δημοτών του Δήμου μας
- Να ζητήσουμε από τα αρμόδια όργανα της Πολιτείας την ματαίωση του συγκεκριμένου πλειστηριασμού και να διαβιβάσουμε την απόφασή μας αυτή στις αρμόδιες αρχές για να προβούν σ' όλες εκείνες τις ενέργειες ώστε να διασωθεί η συγκεκριμένη δημόσια περιουσία.
- Επιβεβαιώνουμε την πάγια θέση μας σχετικά με την αξιοποίηση του κλήματος ΔΕΠΟΣ στο Πορτοχέλι η οποία βασίζεται στην απόφαση α.α 47/1999 του Δ.Σ του πρώην Δήμου Κρανιδίου και α.α 47/2011 του Δ.Σ του Δήμου Ερμιονίδας σχετικά με αξιοποίηση του κλήματος ΔΕΠΟΣ.



21<sup>η</sup> Συνεδρίαση Δ.Σ. Δήμου Ερμιονίδας

Αρ.Απόφασης 181/12

5. Ο Πρόεδρος κ.Α.Λάμπρου έδωσε το λόγο στον Δ.Σ κ.Δ.Σφυρή ο οποίος είπε τα εξής:  
Συμφωνώ ότι πρέπει να υπάρξει αντίδραση για το συγκεκριμένο θέμα, αναμένουμε από την Πολιτεία ν'αντιδράσει ανάλογα ,δεν δέχομαι την τοποθέτηση του κ.Καμιζή γιατί ξεχνά την αντίδραση της δημοτικής αρχής 2007-2010 ,ως παράταξη έχουμε μια ξεκάθαρη θέση την οποία και υλοποιήσαμε ως Δημοτική Αρχή , να προστατεύσουμε το κτήμα της πρώην ΔΕΠΟΣ απ' όσους προσπάθησαν να το εκμεταλλευτούν και θέλουν να το επωφεληθούν.  
Πρέπει να αντισταθούμε σ' αυτόν τον πλειστηριασμό και καλούμε την πολιτεία ν'ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις και να προστατεύσει αυτή τη δημόσια περιουσία.

Το Δ.Σ μετά από διαλογική συζήτηση και λαμβάνοντας υπόψη:

- Την ενημέρωση του Προέδρου κ.Α.Λάμπρου
- Την εισήγηση του Δημάρχου κ.Δ.Καμιζή
- Την απόφαση α.α 47/1999 του πρώην Δήμου Κρανιδίου
- Την απόφαση α.α 47/2012 του Δήμου Ερμιονίδας
- Το Ν.3852/10
- Το Ν.3463/06

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

- Εκφράζουμε την κατηγορηματική μας αντίδραση στον αναγκαστικό πλειστηριασμό ακίνητου κτήματος στην πρώην ΔΕΠΟΣ στο Πόρτοχέλι ,έκτασης 342 στρεμμάτων .  
Πρέπει με όλα τα μέσα να αντισταθούμε για να περιφρουρήσουμε το δημόσιο συμφέρον αλλά και τα συμφέροντα των δημοτών του Δήμου μας
- Ζητούμε από τα αρμόδια όργανα της Πολιτείας την ματαίωση του συγκεκριμένου πλειστηριασμού και να διαβιβάσουμε την απόφασή μας αυτή στις αρμόδιες αρχές για να προβούν σ' όλες εκείνες τις ενέργειες ώστε να διασωθεί η συγκεκριμένη δημόσια περιουσία.
- Επιβεβαιώνουμε την πάγια θέση μας σχετικά με την αξιοποίηση του κτήματος ΔΕΠΟΣ στο Πόρτοχέλι η οποία βασίζεται στην απόφαση α.α 47/1999 του Δ.Σ του πρώην Δήμου Κρανιδίου και α.α 47/2011 του Δ.Σ του Δήμου Ερμιονίδας σχετικά με αξιοποίηση του κτήματος ΔΕΠΟΣ.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό 181/2012

Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται όπως παρακάτω:  
Ο Πρόεδρος : Λάμπρου Αναστάσιος



5<sup>η</sup> Συνεδρίαση του Δ.Σ Ερμιονίδας 2011

Αρ. Απόφασης 47./2011

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ**

**ΔΗΜΟΣ ΕΡΜΙΟΝΙΔΑΣ**

*Εκ του Πρακτικού της υπ' αρ. 5<sup>ης</sup> /2011  
Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου*

**ΘΕΜΑ 4<sup>ο</sup>: Επικαιροποίηση της υπ' αριθμ. 47/1999 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κρανιδίου, σχετικά με την παραχώρηση του κτήματος «ΔΕΠΟΣ» στην περιοχή Πορτοχέλι στον Δήμο Ερμιονίδας.**

**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 47/2011**

1. Σήμερα την 21 του μηνός Φεβρουαρίου του έτους 2011, ημέρα Δευτέρα και ώρα 17:30 , το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε Δημόσια συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα, ύστερα από την αριθμ. πρωτ. : 1582/17/2/2011 πρόσκλησης του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου , που επιδόθηκε σε κάθε ένα Δημοτικό Σύμβουλο και το Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων του Ν.3852/10 για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.
2. Πριν την έναρξη της συνεδρίασης, ο Πρόεδρος του Δ.Σ. κ.Αναστάσιος Λάμπρου διαπίστωσε ότι σε σύνολο είκοσι ενός (27) Συμβούλων ήταν παρόντες είκοσι τέσσερις (24) .

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

|                                     |                                     |                        |
|-------------------------------------|-------------------------------------|------------------------|
| 1.Λάμπρου Αναστάσιος - Πρόεδρος     | 15. Τουνουντζή Δήμητρα              | 1.Γουζούασης Ευάγγελος |
| 2.Δημαράκης Άρης Αντιπρόεδρος       | 16. Τσαμαδός Ιωάννης                | 2.Κοντοβράκης Γεώργιος |
| 3.Κακουριώτης Σωτήριος - Γραμματέας | 17. Φλωρής Εμμανουήλ                | 3.Σατραβέλας Κων/νος   |
| 4. Βελουδης Ηλίας                   | 18. Σφυρης Δημήτριος                |                        |
| 5. Κολυμπάδης Παντελήμων            | 19.Μπουρίκας Γεώργιος του Ηλία      |                        |
| 6. Κούστας Σταύρος                  | 20.Μπουρίκας Γεώργιος του Δημητρίου |                        |
| 7. Λεμπέσης Παναγιώτης              | 21.Αντωνόπουλος Ιωάννης             |                        |
| 8. Μπάζος Παναγιώτης                | 22.Αποστόλου Παναγιώτης             |                        |