



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΣΑΒΒΑΣ ΚΩΝ. ΕΜΙΝΙΔΗΣ
Βουλευτής Ν. Καβάλας - ΠΑΣΟΚ

7607
9/4/2012

ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς τον Υπουργό Πολιτισμού και Τουρισμού

ΘΕΜΑ: Αξιοποίηση τουριστικών υποδομών της Θάσου

Στο πλαίσιο της πολιτικής του για την ανάδειξη της ιστορίας, του πολιτισμού και του φυσικού πλούτου της Θάσου, ο δήμος του νησιού θέτει τρία καίρια ζητήματα:

Α) Δράσεις διάσωσης για το μεταλλουργικό συγκρότημα Λιμεναρίων και το ιστορικό κτίριο «Παλατάκι» και παραχώρησή του στον Δήμο Θάσου.

Πρόκειται για το εγκαταλελειμμένο μεταλλουργικό συγκρότημα Λιμεναρίων και το μεταλλείο στην περιοχή «Γούβες», που είναι χαρακτηρισμένος «ιστορικός τόπος» (ΦΕΚ 68/ΑΑΠ/23-10-06 και απόφαση ΥΠΠΟ/ΔΝΣΑΚ/77766/2199/6-10-06). Πρόκειται για μια μαρτυρία της μεταλλευτικής δραστηριότητας του 19^{ου} έως και 20^{ου} αιώνα, αλλά και σημαντικό δείγμα βιομηχανικής αρχιτεκτονικής. Τα δύο κτίρια του συγκροτήματος (Παλατάκι και Μικρό Παλατάκι) έχουν χαρακτηριστεί έργα τέχνης και ιστορικά διατηρητέα μνημεία, αντίστοιχα.

Σήμερα η περιοχή είναι αναξιοποίηση και εγκαταλελειμμένη και το Παλατάκι κινδυνεύει με κατάρρευση, κυρίως λόγω διάβρωσης του εδάφους, όπως προκύπτει από μελέτη του ΙΓΜΕ. Για την αποκατάσταση των φθορών και της διάβρωσης απαιτούνται άμεσα έργα που όμως λόγω νομοθεσίας και έκτασης πρέπει να τα αναλάβουν η «Ελληνικά Τουριστικά Ακίνητα Α.Ε.» και ο ΕΟΤ.

Ο Δήμος Θάσου προτείνει την κατάρτιση ενός πλάνου ανάπτυξης της περιοχής και κατόπιν της ήπιας τουριστικής αξιοποίησής της. Πρέπει, όμως, πρώτα να λυθούν τα σοβαρά προβλήματα που υπάρχουν και να αναστηλωθούν τα κτίρια, ενώ ο δήμος είναι έτοιμος να βοηθήσει τόσο στην αποκατάσταση του χώρου όσο και στην τουριστική αξιοποίησή του.

Β) Παραχώρηση του ημιτελούς λιμένα σκαφών του Λιμένα στο Λιμενικό Ταμείο Θάσου.

Τη δεκαετία του '90 ο ΕΟΤ ξεκίνησε τη διαδικασία κατασκευής λιμένα σκαφών αναψυχής στην έδρα του Δήμου Θάσου, τον Λιμένα. Ωστόσο η κατασκευή σταμάτησε μετά την ολοκλήρωση της πρώτης φάσης των βασικών υποδομών, λόγω προβλημάτων με την χρηματοδότηση του έργου. Αποτέλεσμα είναι σήμερα να φιλοξενούνται λίγα σκάφη και το λιμάνι να παρουσιάζει μια ιδιαίτερα αρνητική εικόνα, ενώ ακόμη και οι βασικές υποδομές (ηλεκτροδότηση, υδροδότηση κ.α.) έχουν σχεδόν καταστραφεί.

Ο Δήμος Θάσου διεκδικεί την ολοκλήρωση της δεύτερης φάσης του έργου, στην προσπάθεια προσέλκυσης υψηλού επιπέδου τουρισμού. Επίσης ζητά την παραχώρηση του έργου στο Λιμενικό Ταμείο Θάσου, το οποίο ως φορέας διαχείρισης των λιμενικών υποδομών του νησιού έχει τη δυνατότητα και την τεχνογνωσία να αναλάβει τη φροντίδα του χώρου, την άμεση αναβάθμιση των προσφερόμενων υπηρεσιών και σταδιακά την αποπεράτωση και την πλήρη αξιοποίηση της μαρίνας. Το ίδιο έγινε το 2009 με η μαρίνα που παραχωρήθηκε στον Δήμο Κω.

Γ) Παραχώρηση του ΞΕΝΙΑ και του περιβάλλοντος χώρου στο Δήμο Θάσου.

Το ΞΕΝΙΑ της Θάσου είναι εδώ και καιρό εγκαταλελειμμένο και αφημένο στην φθορά του χρόνου αν και βρίσκεται στο κέντρο της πρωτεύουσας του νησιού. Η αξιοποίηση από ιδιώτες δεν ευοδώθηκε αλλά η σημαντική αρχιτεκτονική του κτιρίου, η αίγλη και η ιστορική αξία του, αλλά και η εξαιρετική του θέση στην πόλη το καθιστούν ένα πολύ σημαντικό περιουσιακό στοιχείο για το νησί.

Ο Δήμος Θάσου ζητά την παραχώρηση του ακινήτου για την τουριστική του εκμετάλλευση, εκτιμώντας ότι η αξιοποίησή του θα αναβαθμίσει την συνολική εικόνα του νησιού. Ωστόσο, για να γίνει αυτό θα πρέπει να λυθούν μια σειρά από γραφειοκρατικά προβλήματα που σχετίζονται με το ιδιοκτησιακό καθεστώς και τα νομιμοποιητικά έγγραφα του ΞΕΝΙΑ.

Ερωτάται ο κ. υπουργός:

1. Σε ποιες ενέργειες προτίθεστε να προχωρήσετε σε απάντηση των τριών προτάσεων του Δήμου Θάσου;
2. Με ποιον τρόπο θα προστατευθεί και θα αναδειχθεί το μεταλλουργικό συγκρότημα των Λιμεναρίων και ειδικά του κτιρίου «Παλατάκι»;
3. Προτίθεστε να παραχωρήσετε στον Δήμο Θάσου το μεταλλουργικό συγκρότημα των Λιμεναρίων και το ΞΕΝΙΑ της Θάσου;
4. Υπάρχει κάποιος προγραμματισμός έργων για την ολοκλήρωση της μαρίνας του Λιμένα; Είναι εφικτή η παραχώρησή της στο Λιμενικό Ταμείο Θάσου;

Ο ερωτών βουλευτής

Εμινίδης Σάββας