



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΑΡΗΣ ΣΠΗΛΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ

Βουλευτής Β' Αθηνών - ΝΕΑ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΕΡΩΤΗΣΗ

768/2
9/4/2012

ΠΡΟΣ ΤΟΥΣ κκ. ΥΠΟΥΡΓΟΥΣ: ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ
ΥΓΕΙΑΣ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ & ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ
ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ, ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ & ΑΝΘΡΩΠΙΝΩΝ
ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ

ΘΕΜΑ: «Οι προσφυγικές πολυκατοικίες της Λ. Αλεξάνδρας»

Οι προσφυγικές πολυκατοικίες της Λεωφόρου Αλεξάνδρας οικοδομήθηκαν μεταξύ των ετών 1933 και 1935 με σχέδια των διασήμων εκείνη την εποχή Αρχιτεκτόνων Κίμωνος Λάσκαρη και Διομήδους Κυριακού και παραχωρήθηκαν στους πρόσφυγες της Μικράς Ασίας. Πρόκειται για 8 πολυκατοικίες με 228 διαμερίσματα επιφανείας 50 τ.μ. το καθένα, στη γραμμή του Γερμανικού Φονξιοναλισμού, που αποτελούν αρχιτεκτονικά μνημεία του μοντέρνου κινήματος και της αρχιτεκτονικής του μεσοπολέμου. Επειδή το μοντέρνο κίνημα και η αισθητική του μπετόν αρμέ (Bauhaus) βρίσκουν μια άριστη έκφρασή τους στα κτήρια αυτά και επειδή όλα μαζί αποτελούν την συνοικία «Προσφυγικά» που συνδέεται με την νεώτερη ιστορική μνήμη της πρωτεύουσας έχουν χαρακτηριστεί διατηρητέα δυνάμει των υπ' αριθμούς ΥΠΠΟ/ΔΙΝΕΣΑΚ/Β/803/63030/12-11-2003 (Φ.Ε.Κ.1747/β/26-11-2003) και ΥΠΠΟ/ΔΙΝΕΣΑΚ/118103π.ε./2896 (Φ.Ε.Κ. 62/13-02-2009) απόφασεις. Από τα διαμερίσματα αυτά η Κτηματική Εταιρεία του Δημοσίου νυν ΕΤ.Α.Δ.Α.Ε. αγόρασε 139 και το Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. απαλλοτρίωσε 36 διαμερίσματα με την ταχεία διαδικασία που προβλεπόταν από την νομοθεσία των Ολυμπιακών Αγώνων του 2004. Ένα από αυτά αποτελεί σχολάζουσα κληρονομία και τα υπόλοιπα 56 ανήκουν σε φυσικά πρόσωπα που είτε κατοικούν σε αυτά είτε τα εκμισθώνουν. Στην περιοχή τους επικρατούν τριτοκοσμικές συνθήκες. Οι ιδιοκτησίες του Δημοσίου και της ΕΤ.Α.Δ. έχουν εγκαταλειφθεί στην τύχη τους και οι λιγοστοί ιδιοκτήτες που διαμένουν εκεί αδυνατούν να αναλάβουν την δαπάνη της συντήρησης των κτηρίων που καταρρέουν, ενώ ακόμα είναι πάνω τους βαθείς οι «πληγές» από τα σημάδια του εμφυλίου. Το μεγαλύτερο πρόβλημα ωστόσο για τους νομίμους κατοίκους των 56 ιδιόκτητων διαμερισμάτων συνιστά το γεγονός, ότι οι ιδιοκτησίες του Δημοσίου τα τελευταία 10 καταλαμβάνονται από περιθωριακά-εγκληματικά στοιχεία και παράνομους αλλοδαπούς οι οποίοι ζουν σε άθλιες συνθήκες υγιεινής, οι οποίες δημιουργούν ασφυκτικές και επικίνδυνες συνθήκες για τους νομίμους κατοίκους τους και ασφαλώς γίνεται διακίνηση και χρήση ναρκωτικών. Συχνά γίνονται επεισόδια μεταξύ των παρανόμων κατοίκων τους αλλά και επιθέσεις σε βάρος νομίμων κατοίκων. Παράνομοι αλλοδαποί εκμισθώνουν ιδιοκτησίες του Δημοσίου προς άλλους παράνομους αλλοδαπούς και εισπράττουν από αυτούς μισθώματα. Επειδή δε οι ιδιοκτησίες του Δημοσίου και της ΕΤ.Α.Δ. δεν έχουν ηλεκτρικό ρεύμα οι καταληψίες των διαμερισμάτων αυτών κλέβουν ρεύμα άλλοτε από τους νόμιμους κατοίκους και άλλοτε από τα ρολόγια του Δήμου Αθηναίων.

Επικρατεί γενικότερα μια κατάσταση σύγχυσης που είναι ανεπίτρεπτη και πρωτοφανής., η οποία αποτελεί όνειδος για την Αθήνα που θέλει να λέγεται Ευρωπαϊκή πρωτεύουσα. Στις μέρες μας γίνεται μεγάλη συζήτηση, για την αξιοποίηση της κρατικής περιουσίας, για την προστασία των ανθρώπων που είναι άστεγοι για τον κατακλυσμό της χώρας από παράνομους αλλοδαπούς και για την προστασία της δημόσιας υγείας από τις ασθένειες που ενδημούν στις κοινότητές τους. Είναι τεράστιες και διαχρονικές οι ευθύνες των διοικούντων την Κ.Ε.Δ. νυν ΕΤ.Α.Δ.Α.Ε. Είναι εξ ίσου μεγάλη η ευθύνη του Υπουργείου Προστασίας του Πολίτη και της ΕΛ.ΑΣ. αλλά είναι εντυπωσιακή και η αποστασιοποίηση της Εισαγγελικής Αρχής για την κατάσταση που επικρατεί σε ένα τόσο κεντρικό σημείο των Αθηνών.

Κατόπιν των ανωτέρω ερωτώνται οι κκ Υπουργοί:

Ποια άμεσα μέτρα θα λάβουν για να προστατεύσουν την ζωή, την υγεία και την περιουσία των πολιτών που ζουν εκεί και να διαφυλάξουν και να αξιοποιήσουν την δημόσια περιουσία;

Προτίθενται να προβούν στην άμεση εκκένωση και την στοιχειώδη ανακαίνισή τους, (καθόσον πρόκειται για διατηρητέο συγκρότημα - νεώτερο μνημείο το οποίο είναι ανεπίτρεπτο να καταρρέει) καθώς και στην ανάπλαση του περιβάλλοντος χώρου τους, ούτως ώστε οι εκεί ιδιοκτησίες του Δημοσίου και της ΕΤ.Α.Δ. να παραχωρηθούν σε άστεγους πολίτες που έχουν ανάγκη;

Αθήνα

Ο Ερωτών Βουλευτής