

31#6
15 MAR. 2012

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΒΟΥΛΕΥΤΗ: ΝΙΚΟΣ Ι. ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΟΜΑΔΑ: ΝΕΑ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΚΔΟΤΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ: ΑΧΑΪΑΣ

ΑΝΑΦΟΡΑ
ΠΡΟΣ ΤΟΥΣ ΥΠΟΥΡΓΟΥΣ:

- Οικονομικών
- Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας

Θέμα: Αξιοποίηση της Πειραικής - Πατραϊκής

Σχετικά με το δημόσιωμα της εφημερίδας «ΠΕΛΑΓΙΟΝΝΗΣΟΣ» (20.2.12) που αναφέρεται στην προσπάθεια αξιοποίησης του πρῶην εργοστασίου της Π-Π από πλῆθος του ΟΑΠΑ.

Αρ. Πρωτ.
Πάτρα

Ο ἀντιπρῶτος Βουλευτής
Νίκος Ι. Νικολόπουλος

Ο ΟΑΠΔ, χάνοντας ένα εκατομμύριο ευρώ από την παραχώρηση της λιμενικής ζώνης, αναζητεί με αξιοποίηση του πρώην εργοστασίου της «Π-Π» νέα έσοδα για τον Οργανισμό.

«Πειραική-Πατραϊκή»

ΣΤΟ ΚΥΝΗΓΙ... ΤΟΥ ΘΗΣΑΥΡΟΥ

Σε φάση αξιοποίησης εισέρχεται η Πειραική - Πατραϊκή. Ασφαλείς πληροφορίες αναφέρουν ότι ήδη τις επόμενες ημέρες θα γίνουν οι πρώτες κινήσεις για τη βελτίωση της εικόνας του παλιού εργοστασίου, καθώς η σημερινή του κατάσταση απαιτείται ακόμη και τους ενδιαφερόμενους να ανταποκριθούν στις προκλήσεις του ΟΑΠΔ για την εκμίσθωση των εγκαταστάσεων.

Της ΑΦΡΟΔΙΤΗΣ ΤΣΙΚΡΙΤΖΗ

Αμεση είναι πλέον για τον ΟΑΠΔ η ανάγκη αξιοποίησης της Πειραικής-Πατραϊκής, καθώς ο Οργανισμός αναγκάζεται να στραφεί σε νέες αγορές και νέες συμφωνίες, προκειμένου να εξασφαλίσει κάπου 1 εκ. € που πρόβλεπονται από μιοθώματα και τα οποία χάνει με την παραχώρηση του θαλάσσιου μετώπου στον Δήμο Πατρέων. Ενώ κι αν η παραχώρηση έχει προωρινό χαρακτήρα, εφόσον ο Δήμος δεν ανταλλάσσει μόνο τη χρη-

ση, αλλά και την εκμετάλλευσή, εξ αντικειμένου προκύπτει ότι από τα ταμεία του ΟΑΠΔ θα αρχίσουν να λείπουν χρήματα σε μια περίοδο που ούτε η λιμενική κίνηση γυαρίζει δόξες.

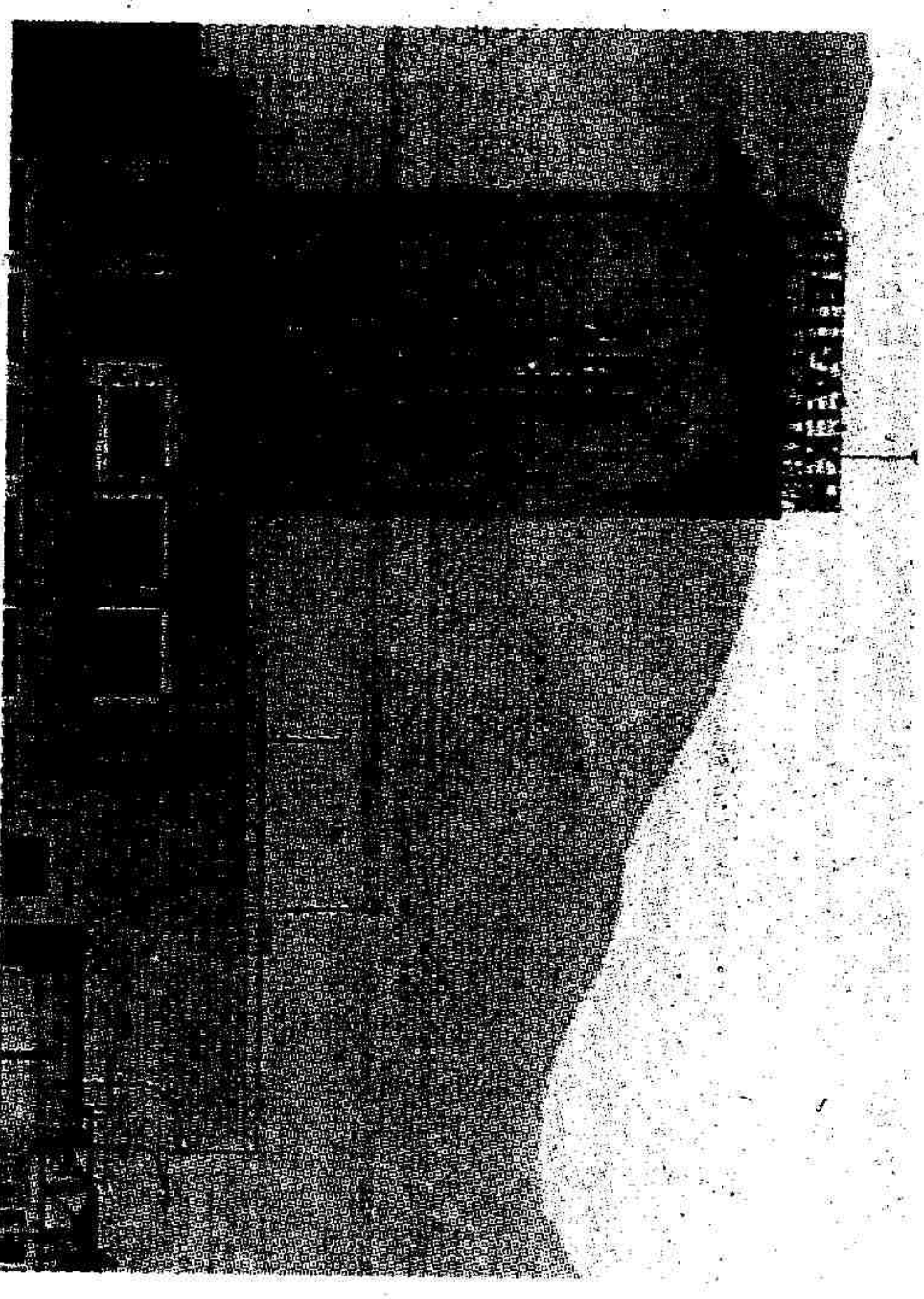
Τον προηγούμενο Νοέμβριο, ο ΟΑΠΔ προκήρυξε για τις εγκαταστάσεις 600 στρεμμάτων και μόλις πρόσφατα απέβη ακαρπός ο διαγωνισμός για το παλιό υφάγιο.

Πρόκειται για τον ισόγειο χώρο του συγκροτήματος, έκτασης 1.139 τ.μ που μπορεί να χρησιμοποιηθεί και για την ανάπτυξη επιχείρη-

σης με μεταποιητική δραστηριότητα, χαμηλής όχλησης. Πληροφορίες αναφέρουν ότι υπάρχει πατρινή επιχείρηση που ενδιαφέρεται και αναμένει την επανакτήρησή του διαγωνισμού.

Τα σχέδια του ΟΑΠΔ για το συγκρότημα ήταν και είναι να «φίλοξενησει υποστηρικτικές δράσεις στη λιμενική δραστηριότητα», αλλά που δεν θα προκαλούν οχλήση στην κατοικημένη περιοχή, ενώ σχεδιάζει να δημιουργήσει και χώρους πρασίνου. Δεν είναι βέβαιο αν οι παρούσες συνθήκες ευ-

νοούν τον σχεδιασμό, το βέβαιο όμως είναι ότι η αξιοποίηση είναι επιβεβλημένη και βολύκεται στις άμεσες προτεραιότητες της διοίκησης. Αφενός γιατί δεν μπορεί να απαξιωνεται ένα τόσο σημαντικό περιουσιακό στοιχείο, αφετέρου γιατί είναι απαραίτητο να αναζητηθούν επιπλέον πόροι και παραδηλώως η προνομιακή του θέση, απέναντι ακριβώς από το νότιο λιμάνι, συνιστούν τις προϋποθέσεις για το επόμενο βήμα που θα ολοκληρώσει την αδαγή της φυσιολογικής της Ακτής Δυαλιάων.



Ο ΟΑΠΔ επιδιώκει την αναβάθμιση των εγκαταστάσεων του πρώην εργοστασίου