



HELLENIC PARLIAMENT

ELENI TSIAOUSHI
M.P. ΕΥΓΡΟΥ - PASOK
ΑΝΑΦΟΡΑ

ΠΑΒ

3061

12 MAR. 2012

ΠΡΟΣ: κύριο Γεώργιο Παπακωνσταντίνου,
Υπουργό Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής

ΠΡΟΣ: κύριο Παύλο Γερουλάνο
Υπουργό Πολιτισμού και Τουρισμού

**Θέμα: «Έκδοση νομοθετικής διάταξης για λήψη Ειδικού Σήματος
Λειτουργίας ΕΟΤ από ξενοδοχεία που έχουν ενταχθεί στις ρυθμίσεις
περί αυθαιρέτων».**

Κύριοι Υπουργοί,

Όπως είναι γνωστό με τον νόμο 3766/2009, περί λειτουργικής τακτοποίησης των τουριστικών καταλυμάτων, και με άλλους προγενέστερους νόμους μέχρι τον Ν. 2160/1993 δόθηκε η δυνατότητα σε ξενοδοχειακές επιχειρήσεις να τακτοποιήσουν λειτουργικά την υπερβάλλουσα δόμησή τους καθώς και τις αλλαγές χρήσης που είχαν πραγματοποιήσει, καταβάλλοντας υψηλό τίμημα απέναντι στην Πολιτεία, το αποκαλούμενο τέλος λειτουργικής τακτοποίησης.

Σήμερα λειτουργεί νομίμως μεγάλος αριθμός ξενοδοχείων, που είχε ενταχθεί στις παραπάνω ρυθμίσεις, εξακολουθεί όμως να υφίσταται ένα σημαντικό κενό όσον αφορά στην πολεοδομική τακτοποίηση αυτών των επιχειρήσεων.

Θα πρέπει λοιπόν τη σημερινή εποχή να εξετάσετε θετικά τη δυνατότητα σύνδεσης των ξενοδοχείων, που έχουν ήδη υπαχθεί στις ρυθμίσεις περί τακτοποίησης ημιυπαίθριων και αυθαίρετων, ώστε στα με

νομοθετική διάταξη να μπορούν να λαμβάνουν το Ειδικό Σήμα Λειτουργίας του ΕΟΤ, - στα πρότυπα και σύμφωνα με προϋποθέσεις που καθορίζονταν από τον Ν. 3766/2009.

Κατ' αυτό τον τρόπο, θα εξασφαλιστεί η ενιαία και ολοκληρωμένη αντιμετώπιση του ζητήματος από όλες τις κρατικές υπηρεσίες και θα επιτευχθεί η πραγματική εξυγίανση τη ξενοδοχειακής υποδομής, ώστε να μπορεί να λειτουργεί χωρίς πολεοδομικά βάρη, που συνεπάγονται σημαντικούς διοικητικούς φραγμούς στην ανάπτυξη της δραστηριότητά της. Παράγοντες που σήμερα καθιστούν προβληματική τη λειτουργία των ξενοδοχειακών επιχειρήσεων, δεδομένου ότι η ανακαίνιση εκ βάθρων και ο εκσυγχρονισμός των ξενοδοχειακών εγκαταστάσεων αποτελεί απαραίτητο όρο επιβίωσης στην τουριστική αγορά. Οπότε ειδικά για τις ξενοδοχειακές μονάδες είναι αναγκαίο να υπάρξει απαραίτητη ρύθμιση.

Κατόπιν τούτων

Παρακαλούμε να μας ενημερώσετε για τις προθέσεις της κυβέρνησης και τις περαιτέρω ενέργειες, προκειμένου να προωθηθεί η έκδοση νομοθετικής διάταξης στα πρότυπα και σύμφωνα με προϋποθέσεις που καθορίζονταν από τον Ν. 3766/2009 που θα δίνει τη δυνατότητα στα ξενοδοχεία που έχουν ενταχθεί στις ρυθμίσεις περί αυθαιρέτων να λαμβάνουν το Ειδικό Σήμα Λειτουργίας του ΕΟΤ

**Με εκτίμηση,
Η ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ**

ΤΣΙΑΟΥΣΗ ΕΛΕΝΗ