

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΒΟΥΛΕΥΤΗ: ΝΙΚΟΣ Ι. ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ  
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΟΜΑΔΑ: ΝΕΑ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΕΚΛΟΓΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ: ΑΧΑΪΑΣ

ΑΝΑΦΟΡΑ  
ΠΡΟΣ ΤΟΝ ΥΠΟΥΡΓΟ:

- Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής

Θέμα: Τακτοποίηση αυθαιρέτων κτισμάτων

Σχετικά με την επιστολή της ΑΣΠΕ και τις προτάσεις τους για τις ρυθμίσεις στην τακτοποίηση των αυθαιρέτων κτισμάτων των πολυτέκνων.

Αρ. Πρωτ.  
Πάτρα

Ο ανάκλητων Βουλευτής

Νίκος Ι. Νικολόπουλος

|              |      |
|--------------|------|
| ΠΑΒ          | 2966 |
| 06 ΜΑΡ. 2012 |      |



# ΑΝΩΤΑΤΗ ΣΥΝΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑ ΠΟΛΥΤΕΚΝΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ

Αρ. Πρωτ. 55

Αθήνα, 23/2/2012

Αξιότιμο

Κύριο Γεώργιο Πατακωσταντίνου

Υπουργό Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής

Αμαλιάδος 17, Τ.Κ. 115 23 Αμπελόκηποι

## ΘΕΜΑ: Τακτοποίηση των αυθαιρέτων κτισμάτων

Κύριε Υπουργέ.

1. Για το εν θέματι αντικείμενο σας γνωρίζουμε τα παρακάτω:

α. Η παρ. 1 του άρθρου 6 του ισχύοντος νόμου 1910/44, ορίζει ότι: «Πρὸς ἀνέγερσιν λαϊκῆς κατοικίας διὰ τοὺς ἀπόρους καὶ ἀστέγους πολυτέκνους παρέχεται ἐκ μέρους τοῦ Κράτους ἢ οἰουδήποτε Νομικοῦ Προσώπου Δημοσίου ἢ Ἰδιωτικοῦ Δικαίου, ἀναλόγως τῆς ἀρμοδιότητος ἐκάστου, πᾶσα σχετική εὐκολία, ἥτοι ἀτέλεια ὑλικῶν, ἀπαλλαγή ἐκ φόρων. Αἱ ἄνω εὐκολαὶ παρέχονται καὶ εἰς οἰκοδομικοὺς Συνεταιρισμοὺς πολυτέκνων».

β. Η παρ. 1 του άρθρου 21 του Συντάγματος επιτάσσει πως: «Οι πολύτεκνες οικογένειες ... δικαιούνται της ειδικῆς φροντίδας του κράτους».

γ. Το Συμβούλιο της Επικρατείας, με σειρά αποφάσεών του αποφάνθηκε ότι: «Η εξυπηρέτηση του ατομικού συμφέροντος των πολυτέκνων, αποτελεί εξυπηρέτηση του γενικότερου δημόσιου συμφέροντος, προ του οποίου και αυτή η αρχή της ισότητας των Ελλήνων απέναντι στο νόμο υποχωρεί, λόγω του δημογραφικού προβλήματος που αντιμετωπίζει η χώρα» και

δ. Ο νόμος 3775/2009 (ΦΕΚ122 Α /21.7.2009) περιελάμβανε ευνοϊκή διάταξη για την εισφορά που καταβαλλόταν από τους πολύτεκνους ιδιοκτήτες υπολογιζόμενη στο 5% της τιμῆς ζώνης επί του εμβαδού του χώρου, πλην όμως δυστυχώς η διάταξη αυτή, που αποτελούσε δημογραφικό κίνητρο, καταργήθηκε με το νόμο 3843/2010.

ε. Τελευταία δόθηκε σε μία σειρά συμπολιτών μας: τυφλοί με ποσοστό αναπηρίας πάνω από 80%, πρόσωπα τα οποία παρουσιάζουν βαριές κινητικές αναπηρίες (ποσοστό αναπηρίας πάνω από 80%) καθώς και σε παλιννοστούντες ομογενείς σημαντικότερες εκπτώσεις (καταβάλουν 20% του προστίμου), ενώ



αδικαιολόγητα εξαιρέθηκαν οι πολύτεκνοι! όταν οι πάντες γνωρίζουν, ότι η κατασκευή ενός αυθαιρέτου ή η προσθήκη μιας αυθαίρετης κατασκευής εκ μέρους των πολύτεκνων δεν έγινε για λόγους πολυτελείας, αλλά για να μπορέσει να αμβλύνει τις στεγαστικές ανάγκες, της μεγάλης οικογένειάς του...

2. Με τα παραπάνω δεδομένα και γνωρίζοντας την ευαισθησία της Κυβερνήσεως για τις ευπαθείς κοινωνικές ομάδες, στις οποίες συγκαταλέγονται και οι πολύτεκνες οικογένειες, σας παρακαλούμε, Κύριε Υπουργέ, όπως στο σχέδιο νόμου: «Ρυθμίσεις συνταξιοδοτικού περιεχομένου και άλλες επείγουσες ρυθμίσεις εφαρμογής του Μνημονίου Συνεννόησης του ν.4046/2012» και συγκεκριμένα στο άρθρο 7 να προστεθεί, 3<sup>η</sup> παράγραφος ως ακολούθως:

« Στο τέλος του άρθρου 24 του ν. 4014/2011 προστίθεται νέα παράγραφος με αριθμό 24. - Τα πάσης φύσεως ειδικά πρόστιμα διατήρησης που προβλέπονται ανωτέρω, είναι μειωμένα κατά 60%, όταν πρόκειται για κατασκευές που ανήκουν σε πολύτεκνους και κατά 90%, όταν αυτά ανήκουν σε υπερπολύτεκνους με έξι (6) παιδιά και άνω».

Βέβαιοι όντες ότι με ευαισθησία θα δείτε το ανωτέρω δικαιο αίτημά μας,

**Διατελούμε με ιδιαίτερη εκτίμηση  
Για την ΑΣΠΕ**

**Ο Πρόεδρος**

**Βασίλειος Θεοτοκάτος**

**Ο Γεν. Γραμματέας**

**Εμμανουήλ Χρυσόγελος**