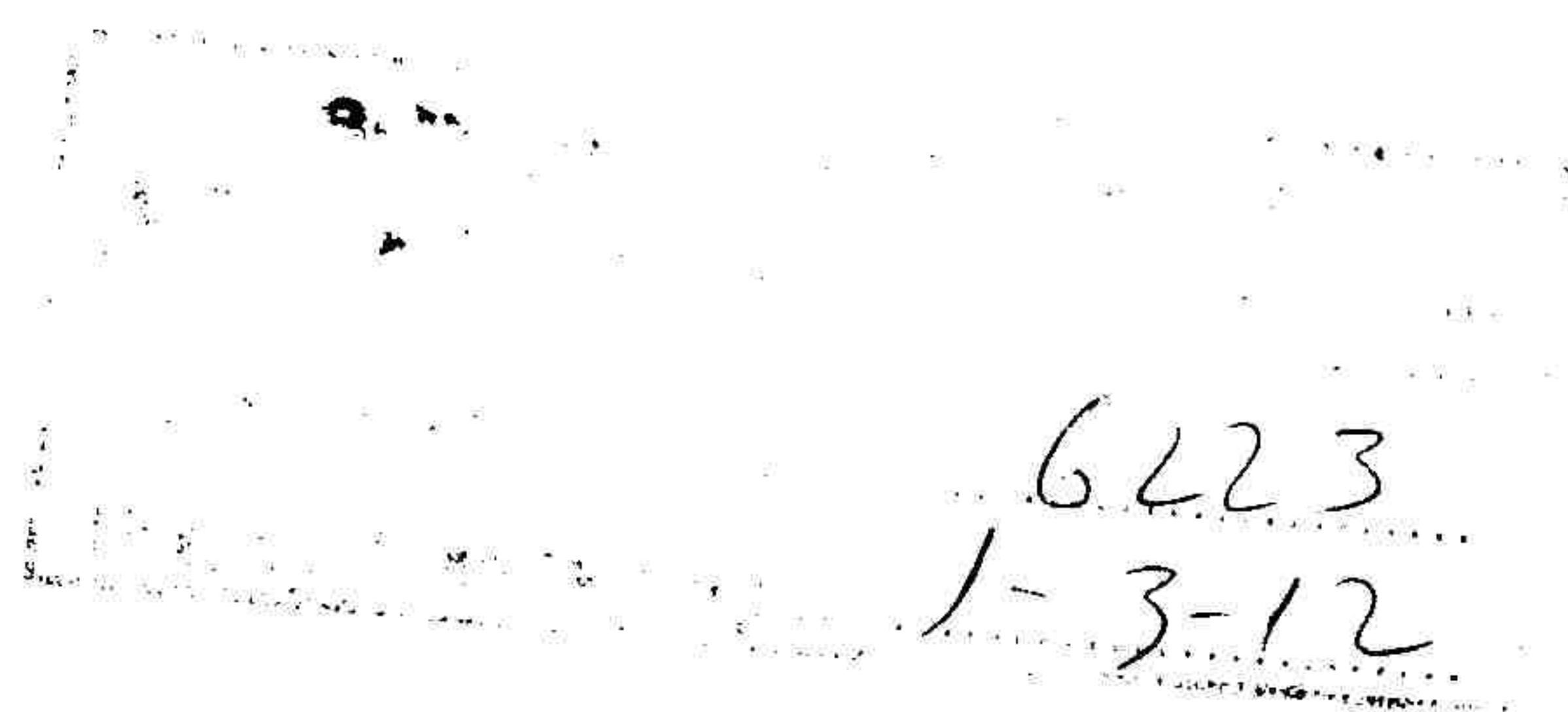


ΜΙΧΑΛΗΣ ΚΑΤΡΙΝΗΣ

ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΟΜΑΔΑ: ΠΑ.ΣΟ.Κ.

ΕΚΛΟΓΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ: ΗΛΕΙΑΣ



ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς : Τον Υπουργό Οικονομικών

Θέμα: «ΕΠΑΝΕΞΕΤΑΣΗ ΤΟΥ ΕΙΔΙΚΟΥ ΤΕΛΟΥΣ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΟΥΜΕΝΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΓΙΑ ΤΙΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ»

Σύμφωνα με το άρθρο 53 του ν.4021/11 (Φ.Ε.Κ. 218Α) προβλέπεται η επιβολή ειδικού τέλους στα ηλεκτροδοτούμενα ακίνητα με οικιστική ή εμπορική χρήση.

Το μέτρο αυτό, στη δύσκολη αυτή στιγμή για τη χώρα, επιλέχθηκε σύμφωνα με την Κυβέρνηση διότι συμβάλλει λιγότερο σε σύγκριση με άλλα δυνατά μέτρα αμέσου αποτελέσματος στην επιδείνωση της ύφεσης. Παράλληλα, επιβάλλεται σε περιουσία της οποίας η πραγματική αξία εξαρτάται απολύτως από την επίτευξη των δημοσιονομικών στόχων και συνεπώς, εμπεριέχει σαφή στοιχεία εμμέσης ανταποδοτικότητας.

Με την παρ. 1 του άρθρου 2 της ΠΝΠ προστίθεται εδάφιο, από τότε που ίσχυσε ο ν. 4021/2011, σύμφωνα με το οποίο στα ακίνητα των οποίων η χρήση δεν είναι οικιακή και το εμβαδόν της δομημένης ηλεκτροδοτούμενης επιφάνειας (βάσει της οποίας υπολογίζεται το Ε.Ε.Τ.Η.Δ.Ε.) είναι μεγαλύτερο των 1.000 τετραγωνικών μέτρων, ο συντελεστής προσδιορισμού του τέλους, που προκύπτει από την τιμή ζώνης, μειώνεται κατά 30% για το άνω των 1.000 τετραγωνικών μέτρων τμήμα και κατά 60% για το άνω των 2.000 τετραγωνικών μέτρων τμήμα του ακινήτου.

Το είδος της χρήσης της ηλεκτροδοτούμενης επιφάνειας λαμβάνεται από το πεδίο του Κωδικού Χρήσης Τιμολογίου της βάσης πληροφοριών του Διαχειριστή Δικτύου της Δ.Ε.Η. την 17η Σεπτεμβρίου 2011. Η διάταξη αυτή εφαρμόζεται σε όλα τα ακίνητα, με εξαίρεση αυτά των οποίων η χρήση, σύμφωνα με το ανωτέρω πεδίο, είναι οικιακή.

Επιπλέον ,σύμφωνα με την υπ.αρ. 1251/20.12.2011 υπουργική απόφαση προσδιορίστηκαν τα εξής:

«Οι κοινόχρηστοι χώροι πολυκατοικιών και οι κοινόχρηστοι χώροι των κύριων τουριστικών καταλυμάτων (ξενοδοχείων και κάμπινγκ) που αφορούν στους χώρους προσέλευσης, υποδοχής και υγιεινής, οι οποίοι προσδιορίζονται σε ποσοστό 35% της συνολικής επιφάνειας της ξενοδοχειακής επιχείρησης.»

Συνεπώς, από το Ε.Ε.Τ.Η.Δ.Ε. απαλλάσσεται το 35% της συνολικής επιφάνειας, βάσει της οποίας υπολογίζεται το τέλος, των κύριων αποκλειστικά τουριστικών καταλυμάτων, δηλαδή των ξενοδοχείων και των κάμπινγκ.

Η τουριστική οικονομία, η οποία κυμαίνεται στο 18% του ΑΕΠ, αναδεικνύεται σε εξαιρετικής σημασίας πυλώνα για την ανάπτυξη της εθνικής οικονομίας.

Ειδικά σε περίοδο σωρευτικής ύφεσης, η εισροή πόρων και η ενεργοποίηση των οικονομικών ροών που επιτυγχάνεται, αναδεικνύουν τον τουρισμό σε αιχμή του δόρατος της αναπτυξιακής προσπάθειας.

Ωστόσο υπέρμετρες φορολογικές επιβαρύνσεις σε ένα τόσο ευαίσθητο και κρίσιμο τομέα της εθνικής οικονομίας ενδέχεται να περιορίσουν περαιτέρω τη ρευστότητα, να υποβαθμίσουν την ποιότητα των παρεχομένων υπηρεσιών, ακόμη και να απειλήσουν την ίδια τη βιωσιμότητα πολλών επιχειρήσεων, λόγω της ειδικής φύσης των εγκαταστάσεών τους.

Υπολογίζεται ότι σε πολλά ξενοδοχεία και τουριστικά καταλύματα η καταβολή του ειδικού τέλους θα προσεγγίσει το 15% του ετήσιου τζίρου τους. Γίνεται κατανοητό ότι το πρόβλημα αυτό γίνεται εντονότερο σε μικρότερες ξενοδοχειακές μονάδες και επιχειρήσεις ενοικιαζόμενων δωματίων

ΚΑΤΟΠΙΝ ΤΩΝ ΑΝΩΤΕΡΩ

ΕΡΩΤΑΤΑΙ Ο κ. ΥΠΟΥΡΓΟΣ:

1. Προτίθεται να επανεξετάσει την επιβάρυνση των ξενοδοχειακών εγκαταστάσεων από το ειδικό τέλος, με σαφή στόχευση την επιβίωση και την ενίσχυση της ραχοκοκκαλιάς του τουρισμού;
2. Προτίθεται να εφαρμόσει κλιμακωτή χρέωση ανάλογα με τη δυναμικότητα των ξενοδοχειακών μονάδων ώστε να μην επιβαρυνθούν οι μικρότερες μονάδες;

3. Εξετάζει κάποιο ανταποδοτικό μέτρο διευκόλυνσης ή ειδικής φορολόγησης για την ενίσχυση των τουριστικών μονάδων ενόψει της τουριστικής περιόδου;

Ημερομηνία

Υπογραφή

Πέμπτη, 1 Μαρτίου 2012

Μιχάλης Κατρίνης