



Κοινοβουλευτική Ομάδα

Λεωφ. Ηρακλείου 145, 14231 ΝΕΑ ΙΩΝΙΑ,
τηλ.: 2102592213, 2102592105, 2102592258, fax: 2102592155
e-mail: ko@vouli.kke.gr, http://www.kke.gr
Γραφεία Βουλής: 2103708168, 2103708169, fax: 2103707410

6154
23 2 12

ΕΡΩΤΗΣΗ

**Προς τους Υπουργούς Οικονομικών, Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων,
Εσωτερικών και Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής**

Θέμα: Για την προστασία της δημόσιας ιδιοκτησίας στην περιοχή ΠΕΥΚΑ – ΒΕΡΔΗ στο Ποικίλο Όρος.

Η πρόκληση σε βάρος του λαού της Δυτικής Αθήνας και συνολικά του Λεκανοπεδίου από τις διεκδικήσεις καταπατητών - "διεκδικητών" του Ποικίλου Όρους συνεχίζεται.

Στις 22-2-2012 συζητείται μετ' αναβολήν στο Γ' Τμήμα του Αρείου Πάγου η από 15-03-2007 Αναίρεση του Ελληνικού Δημοσίου κατά της υπ' αριθμόν 946/2006 αποφάσεως του Εφετείου Αθηνών. (Πιθανά να αναβληθεί λόγω αποχής των Δικηγόρων).

Η υπόθεση αφορά στο ιδιοκτησιακό καθεστώς ενός τμήματος 79,6 στρ, μιας ευρύτερης έκτασης του κτήματος με την ονομασία "ΠΕΥΚΑ-ΒΕΡΔΗ", που ξεπερνά τα 4.000 στρ. στο Ποικίλο Όρος, η οποία αποτελεί ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ από τη σύσταση του ελληνικού κράτους μέχρι και σήμερα. Η ως άνω επίδικη έκταση, καθώς και η μείζων έκταση δεν έχει αλλάξει μέχρι σήμερα χρήση, αφού διατηρεί τον αδόμητο και δασικό χαρακτήρα της.

Ωστόσο, μέρος του παραπάνω τμήματος, 18,5 στρ. περίπου, εντάχθηκε στο σχέδιο πόλεως του Δήμου Πετρούπολης, με διάταγμα του 1970, μεγάλο μέρος του οποίου έχει πλέον οικοδομηθεί, ενώ το υπόλοιπο, 60 στρ, παραμένει εκτός σχεδίου και αδόμητο.

Ολόκληρη η έκταση των 79,6 στρ, διεκδικείται από 207 φερόμενους ως συνιδιοκτήτες, στους οποίους η απόφαση του Εφετείου αναγνωρίζει δικαίωμα κυριότητας.

Παράλληλα, μέρος της μείζωνος έκτασης, περίπου 433 στρ, διεκδικείται και από τη Μονή Λαμίας, η οποία αξιώνει δικαιώματα επ' αυτής.

Η έκταση αυτή των 433 στρ. παραδόθηκε από το Δασαρχείο Αιγάλεω στην Κτηματική Υπηρεσία Αττικής το 2000, ως δημόσιο κτήμα. Ωστόσο το 2004 με γνωμοδότηση του Γνωμ. Συμβουλίου Δημοσίων Κτημάτων και Ανταλλάξιμης Περιουσίας, η οποία επικυρώθηκε από το Γ.Γ. Του Υπουργείου Οικονομικών και Οικονομίας, σύμφωνα με την οποία έκταση 263 στρ. από τα 433 στρ. παραδόθηκε στη Μονή Λαμίας. Με αφορμή τη γνωμοδότηση αυτή, το ΚΚΕ κατέθεσε ερώτηση στη Βουλή το 2007.

Το 2007, με την υπ' αρ. 17Β/26-4-2007 γνωμοδότησή του, το γνωμ. Συμβούλιο Δημοσίων Κτημάτων **ανακάλεσε εν μέρει την υπ' αρ. 47/2004 γνωμοδότηση, κατά το μέρος με το οποίο αποφάνθηκε υπέρ της μη προβολής δικαιωμάτων εκ μέρους του Ελληνικού Δημοσίου.**

Είναι υψίστης σπουδαιότητας και σημασίας η διατήρηση του δημόσιου και δασικού χαρακτήρα της περιοχής αυτής, για τους κατοίκους του Λεκανοπεδίου συνολικά, μιας και το Ποικίλο Όρος αποτελεί έναν από τους ελάχιστους εναπομείναντες πνεύμονες πράσινου στην Αττική, διαχρονικές ευθύνες των κυβερνήσεων ΠΑΣΟΚ και ΝΔ, οι οποίες επιτρέπουν και προωθούν την ιδιωτικοποίηση της δημόσιας γης.

Ο Δήμος Πετρούπολης, στα όρια του οποίου βρίσκεται η επίδικη έκταση, προκειμένου να υπερασπιστεί το δημόσιο και δασικό χαρακτήρα της, προέβη στις ακόλουθες ενέργειες:

(α) Άσκησε πρόσθετη παρέμβαση υπέρ των δικαιωμάτων του Ελληνικού Δημοσίου στην υπό κρίσιν αναίρεση.

(β) Με απόφαση της Δημαρχιακής Επιτροπής, η οποία εγκρίθηκε από το Δημοτικό Συμβούλιο, ανέθεσε την εκπόνηση μελέτης για την αναθεώρηση του Εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου Περιοχής Αγίας Τριάδας (Πεύκα Βέρδη). Αφορά στα 18,5 στρ. που

είναι εντός σχεδίου, για τη διατήρηση του ελεύθερου χώρου ως κοινόχρηστου, πρασίνου κλπ. Από το 2008 η μελέτη βρίσκεται στο ΥΠΕΧΩΔΕ για έγκριση.

(γ) Με απόφαση των εκάστοτε Δημάρχων, δεν εκδίδει βεβαιώσεις ΤΑΠ, δεν χορηγεί υψόμετρο κλπ, με κίνδυνο να υποστούν ποινικές και πειθαρχικές κυρώσεις.

Θεωρούμε ότι για να κριθεί το ιδιοκτησιακό καθεστώς της επίδικης έκτασης, πρέπει να κριθεί συνολικά το ιδιοκτησιακό καθεστώς, όχι μόνο του συγκεκριμένου τμήματος αλλά και της μείζονος έκτασης.

Η συζήτηση της αναίρεσης και η έκδοση τυχόν απορριπτικής απόφασης από το Γ' Τμήμα του Αρείου Πάγου, όχι μόνο δεν θα λύσει το ιδιοκτησιακό καθεστώς, αλλά θα ζημιώσει το λαό του Λεκανοπεδίου, αφού θα στερηθεί μια αποδεδειγμένα Δημόσια Δασική Έκταση. Είναι απόλυτα βέβαιο ότι θα αποτελέσει δικαστικό προηγούμενο και σε άλλες υποθέσεις "διεκδικητών", που αφορούν τμήματα της μείζονος έκτασης "ΠΕΥΚΑ – ΒΕΡΔΗ", με αποτέλεσμα να χαθεί και η μείζων έκταση και να θα υπονομευτεί ο δασικός της χαρακτήρας.

Ο Δήμος Πετρούπολης είναι ένας πολυπληθής δήμος, περίπου 85.000 κάτοικοι, και καταληκτικός, με την έννοια ότι μετά τον οικιστικό ιστό υπάρχει δάσος ή δασική έκταση, με κύριο χαρακτηριστικό στοιχείο το βραχώδες του εδάφους. Με την υφιστάμενη πυκνή δόμηση θα στερηθεί από ελεύθερους χώρους πρασίνου – κοινόχρηστους χώρους, θα υποβαθμιστεί το περιβάλλον και η ποιότητα ζωής των κατοίκων του Δήμου.

Το Λεκανοπέδιο θα στερηθεί ένα σημαντικό τροφοδότη οξυγόνου, αφού θα πυκνοκατοικηθεί.

Η κυβέρνηση οφείλει να προστατέψει τη δημόσια περιουσία και το δημόσιο συμφέρον και να παρεμποδίσει την καταπάτηση – ιδιωτικοποίηση της δημόσιας γης, να υπερασπιστεί το δασικό της χαρακτήρα.

ΕΡΩΤΩΝΤΑΙ οι κ.κ. Υπουργοί:

- 1) Ποια μέτρα προτίθεται να πάρει η κυβέρνηση και τα συναρμόδια Υπουργεία για την προστασία της δημόσιας ιδιοκτησίας στην περιοχή ΠΕΥΚΑ – ΒΕΡΔΗ στο Ποικίλο Όρος;
- 2) Με ποιο τρόπο σκοπεύει να υπερασπιστεί το δασικό χαρακτήρα της παραπάνω έκτασης;

Οι βουλευτές
Θανάσης Παφίλης

Γιάννης Πρωτούλης

Γιώργος Μαυρίκος

Λιάνα Κανέλλη

Διαμάντω Μανωλάκου

Γιάννης Γκιόκας