



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΡΟΥΤΣΗΣ

ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ Ν. ΚΥΚΛΑΔΩΝ – ΝΕΑ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Αθήνα, 20 Φεβρουαρίου 2012

ΑΝΑΦΟΡΑ

ΠΡΟΣ ΤΟΝ ΥΠΟΥΡΓΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΤΡΟΦΙΜΩΝ

ΘΕΜΑ: «Παραχώρηση στους δικαιούχους των εκτάσεων αγρ/τος Μελάνων Νάξου»

Κατατίθεται συνημμένα το έγγραφο με ΑΠ: 1421/01-02-2012 του Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων, ως αναφορά.

Ο Βουλευτής

Ιωάννης Βρούτσης
Βουλευτής Κυκλάδων

2681

21 ΦΕΒ. 2012



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΝΑΞΟΥ & ΜΙΚΡΩΝ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΩΝ - ΟΙΚ/ΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

Ταχ. Δ/ση: Χώρα Νάξου
Ταχ. Κωδ.: 84300
Πληροφ.: Αρ. Ανεβλαβής
Τηλ.: 2285360157
Fax: 2285023570

Νάξος, 01-02-2012
Αρ. Πρωτ.: οικ. 1421

ΠΡΟΣ:

**Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και
Τροφίμων**

1. Γραφείο Υπουργού
2. Γεν. Δ/ση Διοικ. Υποσ/ξης
Δ/ση Πολιτικής Γης
Τμήμα Γ. & Κ. Αποκ/σης

ΚΟΙΝ.:

Τοπική Κοινότητα Μελάνων

ΣΧΕΤ.: Το υπ' αριθμ. 34/20-12-2006 έγγραφο Δήμου Νάξου/Δ.Δ. Μελάνων.

Επανερχόμενοι στο θέμα του ανωτέρω σχετικού, σας αποστέλλουμε την 352/2011 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Νάξου με την συνημμένη επικαιροποιημένη κατάσταση δικαιούχων, και παρακαλούμε για την έκδοση Υπουργικής Απόφασης για τη διανομή και παραχώρηση στους δικαιούχους των εκτάσεων αγρ/τος Μελάνων Νάξου, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 26 του Ν. 2732/99, όπως συμπληρώθηκε με την παρ. 5 του άρθρου 11 του Ν. 3147/03.

Συμπληρωματικά σας γνωρίζουμε ότι η εκκρεμότητα της απονομής οριστικών τίτλων κυριότητας εδώ και εξήντα χρόνια, έχει δημιουργήσει μείζονα προβλήματα στον τρόπο καλλιέργειας, διαχείρισης και μεταβίβασης των ακινήτων.

Η τοπική κοινότητα Μελάνων του Δήμου Νάξου & Μικρών Κυκλάδων καταβάλλει καθημερινά τεράστιες προσπάθειες διαφύλαξης των αδιανέμητων οικοπέδων που προορίζονται για την κοινότητα, από διάφορους επίδοξους καταπατητές.

Επειδή στο σύνολο τους οι δικαιούχοι του 1957 έχουν αποβιώσει καθώς επίσης και ένα σημαντικό ποσοστό της δεύτερης γενιάς των δικαιούχων με αποτέλεσμα σε λίγο καιρό να καθίσταται δυσχερές το έργο της επικαιροποίησης των σημερινών δικαιούχων, επιβάλλεται τώρα να λήξει η εκκρεμότητα αυτή με την παραχώρηση τόσο στους δικαιούχους όπως αναγράφονται στην κατάσταση καθώς και στην τοπική κοινότητα Μελάνων Νάξου των αδιανέμητων οικοπέδων για Δημόσια ωφέλεια (αριθ. 67-94).

Τέλος ζητούμε να ξεχωρίσει η δική μας περίπτωση που είναι επικαιροποιημένη και ξεκάθαρη από τις όμοιες άλλων Νομαρχιών που εκκρεμούν στο Υπουργείο και να τακτοποιηθεί με ειδική Υπουργική Απόφαση.



**Ο Δήμαρχος
Νάξου & Μικρών Κυκλάδων**

Εμμανουήλ Μαργαρίτης

- Συνημμένα:**
1. 2/10.1.1949 ΦΕΚ τ. β'
 2. Το υπ' αριθμ. 01/2010 πρακτικό Τ.Σ. Μελάνων.
 3. Απόφ. 31/2011 Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Νάξου & Μικρών Κυκλάδων.
 4. Η από 01/10/2011 Απόφασης επιτροπής έρευνας σημερινών δικαιούχων.
 5. Πίνακες - Τοπογραφικά.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΝΑΞΟΥ & ΜΙΚΡΩΝ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Απόσπασμα από το πρακτικό της 30^{ης}/2011 τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Νάξου & Μικρών Κυκλάδων της 13^{ης} Δεκεμβρίου 2011.

Αρ. Απόφ. 352/2011

Περίληψη: Έγκριση επικαιροποιημένης κατάστασης δικαιούχων των διανεμηθέντων το έτος 1957 κτημάτων και οικοπέδων του Σωματείου «Ο Τίμιος Σταυρός».

Στη Νάξο, στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα στις 13-12-2011, ημέρα Τρίτη ώρα 19:00 μ.μ. ύστερα απ' την υπ. αρ. πρωτ. 15686/09-12-2011 πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που δόθηκε σε κάθε ένα Δημοτικό Σύμβουλο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/10 συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο 27 μελών βρέθηκαν παρόντα τα 24, παρόντος του Δημάρχου Νάξου & Μικρών Κυκλάδων, κ. Εμμανουήλ Μαργαρίτη, άρχισε η συνεδρίαση. Παρόντες Σύμβουλοι: Ανεβλαβής Αργύριος, Ελευθερίου Ελευθέριος, Ζούλης Στυλιανός, Καραπάτης Δημήτριος, Λιανός Δημήτριος, Μαργαρίτης Ιωάννης, Μαυρομμάτης Φώτιος, Πρωτονοτάριος Τοτόμης, Μανιός Αντώνιος, Μανιός Δημήτριος, Πολυκρέτης Εμμανουήλ, Σημιγδαλά Αικατερίνη, Ψαρράς Απόστολος, Αγγελής Ευστάθιος, Βλησιδής Νικόλαος, Καπούνης Δημήτριος, Καραμανής Γεώργιος, Μανιός Στέφανος, Μαρακής Νικόλαος, Πιτταράς Ευστάθιος, Σουλής Γεώργιος, Ψαρρά Αικατερίνη, Φρατζέσκος Στέφανος, Κίζη - Χατζηανδρέου Θέκλα.

Απόντες Σύμβουλοι: Ψαρρά Ευδοκία, Σιγάλας Μαρίνος, Μάνης Ηλίας.

Παρών στη συνεδρίαση για την τήρηση των πρακτικών ήταν ο υπάλληλος του Δήμου, ΠΕ-1 Διοικητικού - Οικονομικού Γιώργος Χατζηανδρέου.

Παρών στην συζήτηση του 6^{ου} θέματος, κατόπιν προσκλήσεως του, ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Τ.Κ. Μελάνων, κ. Κουτελιέρης Σταύρος.

Κατά την διάρκεια συζήτησης του 1^{ου} θέματος απεχώρησε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Καραμανής Γεώργιος.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισήγαγε προς συζήτηση το 6^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης και έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. 205/2011 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου σύμφωνα με την οποία αποφασίστηκαν ομόφωνα τα εξής:

Εγκρίθηκε η επικαιροποιημένη κατάσταση των δικαιούχων των διανεμηθέντων το 1957 κτημάτων και οικοπέδων του Σωματείου «Ο Τίμιος Σταυρός». Οι σημερινοί κάτοχοι και αδιαφιλονίκητοι δικαιούχοι των διανεμηθέντων το 1957 κλήρων διαπιστώθηκαν από την Ειδική Επιτροπή η οποία ορίστηκε με την υπ' αριθμ. 31/08-04-2011 προηγούμενη Απόφασή της Οικονομικής Επιτροπής.

Τον λόγο πήρε ο Πρόεδρος της Τ.Κ. Μελάνων, κ. Κουτελιέρης Σταύρος ο οποίος είπε τα εξής: Από το έτος 1949 έχει ξεκινήσει από το Υπουργείο Γεωργίας η διαδικασία απαλλοτριώσεως των κτημάτων του Σωματείου «Τίμιος Σταυρός». Σε πρώτη φάση μοιραστήκανε τα ξερικά, η δεύτερη φάση όμως διανομής των ποτιστικών δεν ολοκληρώθηκε. Έχουμε γίνει ενέργειες από τότε έως σήμερα από όλους τους Προέδρους της Κοινότητας Μελάνων και το τελευταίο έγγραφο είναι ότι θα βγει σχετική Υπουργική Απόφαση. Επικοινωνήσα με το Υπουργείο και είπαν ότι υπάρχουν 91 τέτοιες υποθέσεις σε όλη την Ελλάδα και θα παρθεί μία κοινή απόφαση για όλες. Σημειώνω ότι η Κοινότητα Μελάνων διεκδικεί τους αδιανέμητους κλήρους. Προτείνω να σταλεί έγγραφο προς το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων το οποίο είναι αρμόδιο να αποδώσει τους οριστικούς τίτλους κυριότητας στους σημερινούς κατόχους και αδιαφιλονίκητους δικαιούχους και εάν δεν γίνει τίποτα να κοιτάξουμε για άλλη λύση.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Ευστάθιος Πιτταράς είπε ότι υπάρχουν 25-30 αδιανέμητα οικόπεδα τα οποία θα πρέπει να παραμείνουν στην ιδιοκτησία του Δήμου και μελλοντικά να υλοποιήσει δράσεις στην Τ.Κ. Μελάνων αφού μιλάμε για κτήματα και οικόπεδα που βρίσκονται εκεί.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος, κ. Νικόλαος Μαρακής πρότεινε η ίδια επιτροπή που έχει ασχοληθεί με το θέμα να έχει την ευθύνη για την παρακολούθηση και εξέλιξη της υπόθεσης μέχρι την τελική περαίωση της.

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κάλεσε το Σώμα για την λήψη σχετικής απόφασης. Το Δημοτικό Συμβούλιο, μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη:

1. Την εισήγηση του Προέδρου της Τ.Κ. Μελάνων και τις τοποθετήσεις των Δημοτικών Συμβούλων που πήραν το λόγο.
2. Την υπ' αριθμ. 205/2011 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου

Αποφασίζει ομόφωνα:

Εγκρίνει την επικαιροποιημένη κατάσταση των δικαιούχων των διανεμηθέντων το 1957 κτημάτων και οικοπέδων του Σωματείου «Ο Τύμος Σταυρός» η οποία επισυνάπτεται στην παρούσα Απόφαση αποτελώντας αναπόσπαστο τμήμα αυτής.

Οι σημερινοί κάτοχοι και αδιαφιλονίκητοι δικαιούχοι των διανεμηθέντων το 1957 κλήρων διαπιστώθηκαν από την Ειδική Επιτροπή η οποία ορίστηκε με την υπ' αριθμ. 31/08-04-2011 προηγούμενη Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Η παρούσα απόφαση να αποσταλεί στο Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων το οποίο είναι αρμόδιο να αποδώσει τους οριστικούς τίτλους κυριότητας στους σημερινούς κατόχους και αδιαφιλονίκητους δικαιούχους.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 352/2011.

Ο Πρόεδρος

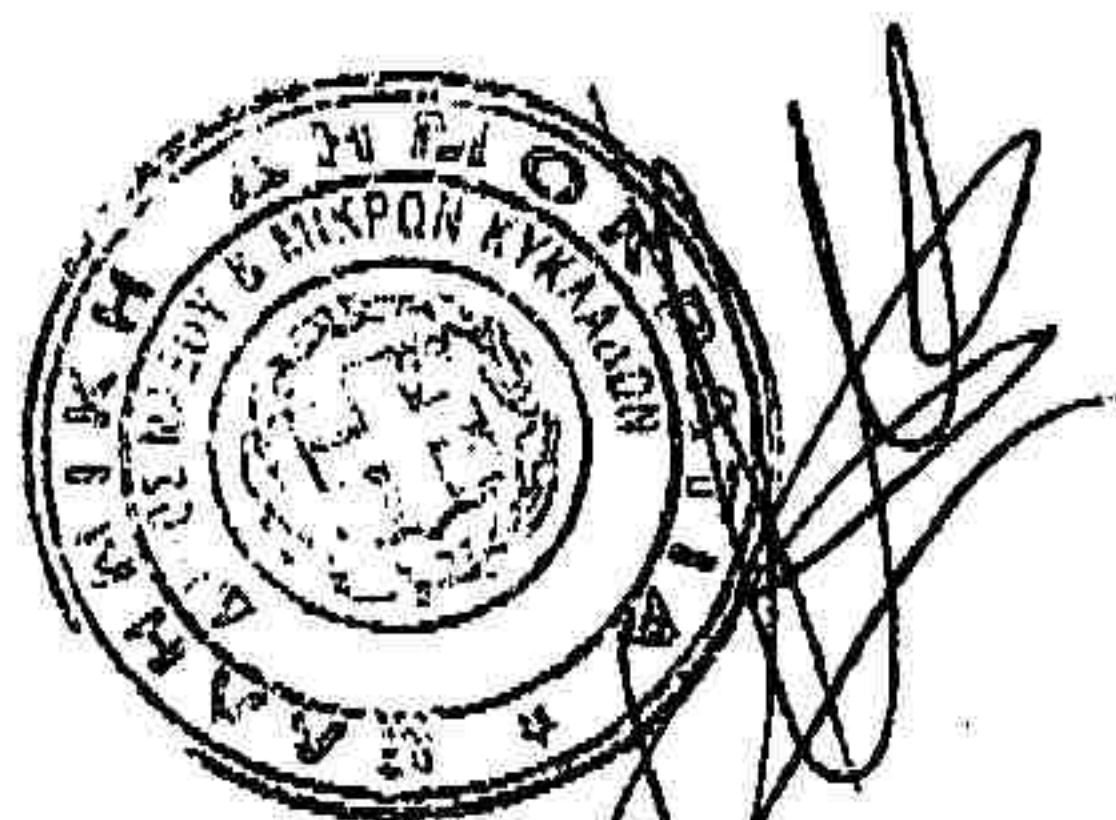
Μαυρομμάτης Φώτιος

Τα Μέλη:

Ανεβλαβής Αργύριος, Ελευθερίου Ελευθέριος, Ζούλης Στυλιανός, Καραπάτης Δημήτριος, Λιανός Δημήτριος, Μαργαρίτης Ιωάννης, Πρωτονοτάριος Τοτόμης, Μανιός Αντώνιος, Μανιός Δημήτριος, Πολυκρέτης Εμμανουήλ, Συμιγδαλά Αικατερίνη, Ψαρράς Απόστολος, Αγγελής Ευστάθιος, Βλησίδης Νικόλαος, Καπούνης Δημήτριος, Μανιός Στέφανος, Μαράκης Νικόλαος, Πιτταράς Ευστάθιος, Σουλής Γεώργιος, Ψαρρά Αικατερίνη, Φρατζέσκος Στέφανος, Κίζη - Χατζηανδρέου Θέκλα.

Ο Πρόεδρος της Τ.Κ Μελάνων

Κουτελιέρης Σταύρος



Για την ακρίβεια

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

Φώτιος Ι. Μαυρομμάτης