



ΜΙΧΑΛΗΣ Β. ΜΠΕΚΙΡΗΣ
ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

ΠΑΒ	1855
20 ΙΑΝ. 2012	

Αθήνα 11-01-2012

ΑΝΑΦΟΡΑ

Προς τον Υπουργό Πολιτισμού και Τουρισμού

Θέμα: Ακίνητα του ΕΟΤ, τα οποία παραχωρούνται στις Περιφερειακές Αυτοδιοικήσεις.

Σχετ: Την από 10-1-2012 επιστολή του Δημάρχου Πατρέων που αναφέρεται ότι ανάμεσα στα ακίνητα τα οποία προβλέπεται να παραχωρηθούν στην Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας, έχουν, εκ παραδρομής πιστεύουμε, συμπεριληφθεί και ακίνητα τα οποία ήδη εδώ και χρόνια έχουν παραχωρηθεί στον Δήμο Πατρέων.

Ο αναφέρων Βουλευτής

Μιχάλης Β. Μπεκίρης

Συνημμένα
Φ/ο Επιστολής
Φύλλο (3)



ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ

Διευθυντής

Πάτρα 10-01-2012

Αριθμ. Πρωτ. 73

Προς
Βουλευτή
ΝΕΑΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
Ν. Αχαΐας
κ. Μιχάλη Μπεκίρη

Κύριε Βουλευτά,

Όπως γνωρίζετε το άρθρο 38 του Σχεδίου Νόμου με θέμα «Αντιμετώπιση της βίας στα γήπεδα, του ντόπινγκ, των προσυνεννοημένων αγώνων και λοιπές διατάξεις» το οποίο κατατέθηκε προς ψήφιση, αναφέρεται στα ακίνητα του ΕΟΤ, τα οποία παραχωρούνται στις Περιφερειακές Αυτοδιοικήσεις.

Ανάμεσα στα ακίνητα τα οποία προβλέπεται να παραχωρηθούν στην Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας, έχουν, εκ παραδρομής πιστεύουμε, συμπεριληφθεί και ακίνητα τα οποία ήδη εδώ και χρόνια έχουν παραχωρηθεί στον Δήμο Πατρέων, έχουν επενδυθεί σ' αυτά χρήματα των δημοτών μας και έχουν ενταχθεί στην λειτουργία της πόλης.

Ειδικότερα αναφέρομαι στα παρακάτω ακίνητα:

Κάμπινγκ Αγυιάς: Έχει παραχωρηθεί στον Δήμο Πατρέων για τριάντα (30) έτη, με Σύμβαση Χρησιδανείου που υπεγράφη μεταξύ του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού (ΕΟΤ) και Δήμου Πατρέων στις 18 Δεκεμβρίου του 1995.

Έλος Αγυιάς: Έχει, επίσης, παραχωρηθεί στο Δήμο Πατρέων για είκοσι (20) έτη, με Σύμβαση Χρησιδανείου που υπεγράφη μεταξύ του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού (ΕΟΤ) και του Δήμου Πατρέων στις 16 Μαΐου 1998.

Για τα δύο παραπάνω ακίνητα έχει εκπονηθεί και έχει παραληφθεί από τον Δήμο Μελέτη με τίτλο «Ανάπλαση – Αξιοποίηση Camping – Έλους Αγυιάς», η οποία χρηματοδοτήθηκε με 1,2 εκ. ευρώ, στα πλαίσια του «Πάτρα Πολιτιστική Πρωτεύουσα της Ευρώπης 2006» και έχει γίνει η προετοιμασία για την ένταξή τους στο ΕΣΠΑ.

Για την ανάπλαση και λειτουργία του Έλους, του Κάμπινγκ και της παραλιακής ζώνης Αγυιάς, έχουμε προχωρήσει στην σύνταξη και έγκριση της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων από το ΠΕΧΩ, και σύμφωνα με το χρονοδιάγραμμα για τεύχη δημοπράτησης θα είναι έτοιμα στο τέλος του Ιανουαρίου του 2012.

Για τα έργα της ανάπλασης και αξιοποίησης των ανωτέρω χώρων ο Δήμος Πατρέων έχει ήδη καταβάλει, σε βάθος 15ετίας, περισσότερα από 1,5 εκ. ευρώ σε εργολαβίες για την αποκατάσταση των κτιριακών εγκαταστάσεων του κάμπινγκ, την λειτουργική ανάπλαση της πλαζ, και τον καθαρισμό του χώρου του έλους της Αγυιάς.

Επίσης, όπως πολύ καλά γνωρίζετε το έλος, το κάμπινγκ της Αγυιάς και η πλαζ εξυπηρετούν τους Πατρινούς δημότες, τη φροντίδα τους (Καθαριότητα, αστική συγκοινωνία, κλπ) έχει ο Δήμος Πατρέων και δεν συνιστούν χώρους υπερτοπικού χαρακτήρα, αλλά είναι χώροι που ευρίσκονται στην «καρδιά» σχεδόν του αστικού ιστού της Πάτρας και αποτελούν συνέχεια του θαλασσίου μετώπου, για το οποίο ευρίσκεται εν εξέλιξη διαδικασία για την παραχώρησή του στο Δήμο Πατρέων.

Κατόπιν τούτων καθίσταται προφανές ότι δια του συγκεκριμένου άρθρου 38 του σχεδίου νόμου του ΥΠΠΟ, θα επέλθει ανατροπή των έως σήμερα δεδομένων εις βάρος της Πάτρας και των Πατρινών δημοτών, αφού προβλέπεται να αφαιρεθούν από το Δήμο οι παραπάνω χώροι για τους οποίους ο Δήμος έχει ολοκληρώσει τις διαδικασίες για την πλήρη αξιοποίησή τους με αναπτυξιακή κατεύθυνση και προς όφελος της πόλης και των πολιτών της.

Ο Δήμος Πατρέων δεν πρόκειται να αποδεχθεί αυτή την αρνητική σε βάρος του εξέλιξη για το συγκεκριμένο θέμα.

Υποτίθεται ότι ο Καλλικράτης σχεδιάστηκε για να αποκεντρώσει πόρους και εξουσίες και για να δώσει στους πρώτου βαθμού Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης τις δυνατότητες για αυτοδιαχείριση και ανάπτυξη βάσει των αναγκών των τοπικών κοινωνιών.

Αντί αυτού όμως, από την εποχή του πρώτου μνημονίου έως σήμερα, το μόνο που εισπράττουμε οι πρώτου βαθμού Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης, είναι περικοπές σε πόρους, με τελευταία την περικοπή κατά 15% των Κεντρικών Αυτοτελών Πόρων, και μεταβίβαση αρμοδιοτήτων χωρίς αυτές να συνοδεύονται από τα αντίστοιχα κονδύλια.

Μέσα σε αυτό το δυσμενές από οικονομικής πλευράς τοπίο, οι Δήμοι καλούνται από μόνοι τους να σχεδιάσουν και να υλοποιήσουν αναπτυξιακές δράσεις για να εξασφαλίσουν, ως ένα βαθμό, τα όσα τους παρακρατά και δεν τους αποδίδει η κεντρική κυβέρνηση με τη στάση πληρωμών που ουσιαστικά έχει κάνει προς τους

ΑΠΟ: ΓΡΑΦΙΟ ΔΗΜΑΡΧΟΥ ΠΑΤΡΕΩΝ

ΑΡ. ΦΑΞ : 2610279572

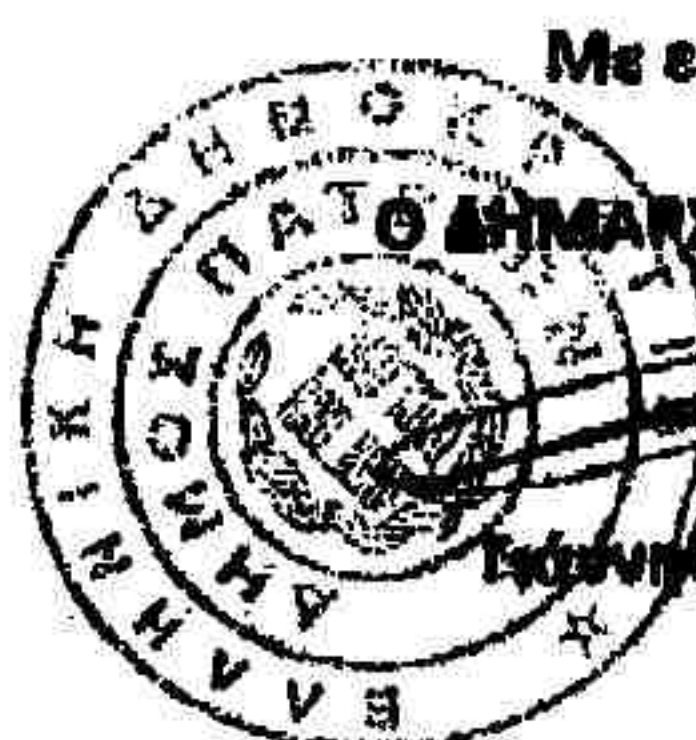
10 ΙΑΝ 2012 22:07 P3

ΟΤΑ. Όμως πώς θα μπορέσουν οι Δήμοι, έστω με τα συμπιεσμένα οικονομικά τους να σχεδιάσουν την τοπική ανάπτυξη όταν η κεντρική κυβέρνηση μας αφαιρεί εργαλεία αναπτυξιακά, όπως είναι για το Δήμο Πατρέων τα ακίνητα του Κάμπινγκ και του Έλους της Αγυιάς;

Δεν θέλω να σκεφτώ ότι το ΥΠΠΟ έχει συγκεκριμένο πολιτικό λόγο που θέλει να παραδώσει τα ακίνητα του ΕΟΤ τα οποία έχουν παραχωρηθεί στους Δήμους, στις Περιφέρειες.

Σε κάθε περίπτωση είμαστε ενάντιοι στο να μας αφαιρεθούν τα δύο σημαντικά ακίνητα που στην ουσία ανήκουν στην Πάτρα και αποτελούν σημεία αναφοράς για τους Πατρινούς, και καλούμε όλους τους φορείς και τους πολίτες που αντέδρασαν, ενώθηκαν και κινητοποιήθηκαν για τη διεκδίκηση του θαλάσσιου μετώπου της πόλης, να είναι και πάλι σε ετοιμότητα για να κινητοποιηθούν ξανά ώστε να μη χαθούν από το Δήμο και από την Πάτρα οι δύο χώροι, τους οποίους ετοιμαζόμαστε να εντάξουμε στο ΕΣΠΑ για να τους αξιοποιήσουμε αναπτυξιακά με βάση το συμφέρον των Πατρινών.

Για το λόγο αυτό καλούμε και εσάς να λάβετε θέση στο πλευρό του Δήμου, δηλαδή στο πλευρό της Πάτρας και των δημοτών της, διεκδικώντας όλοι μαζί, εντός κι εκτός Βουλής, να εξαιρεθούν από το ανωτέρω σχέδιο νόμου οι συγκεκριμένοι χώροι, και αντί της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας να παραχωρηθούν οριστικά και κατά κυριότητα στο Δήμο Πατρέων για να υλοποιηθεί και η δρομολογημένη από το Δήμο, ανάπτυξη κι αξιοποίησή τους.

Με εκτίμηση,

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
Ιωάννης Δημοσράς