

ΚΩΣΤΑΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ
ΝΕΑ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΕΠΙΚΑΙΡΗ ΕΡΩΤΗΣΗ

ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ	
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ	
Α. Α. Ερωτ. ΕΠΙΚΑΙΡΗ ΕΡΩΤΗΣΗ	413
Παρατηρήσεις Κατάθεσης	23-1-12
Ωρα Κατάθεσης	09:20

Προς: Υπουργό Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, κ. Γεώργιο Παπακωνσταντίνου

ΘΕΜΑ: Γιατί δεν διευκολύνετε τους ιδιοκτήτες αυθαιρέτων να τακτοποιήσουν τα ακίνητα και παράλληλα να εισρεύσουν έσοδα στα κρατικά ταμεία;

Με το Νόμο 4030 του 2011 προβλέπονται ρυθμίσεις σχετικά με καταβολή προστίμων, καθώς και με τον τρόπο υπολογισμού τους, που στοχεύουν στην τακτοποίηση αυθαιρέτων. Ο νόμος αυτός ψηφίστηκε και από τη ΝΔ το περασμένο Σεπτέμβριο με δεδομένο ότι θα μπορούσε να επιτευχθεί ο διττός στόχος της τακτοποίησης εκκρεμοτήτων, με την παράλληλη είσπραξη απαραίτητων για το κράτος εσόδων. Πρακτικά όμως, οι ρυθμίσεις του εν λόγω νόμου καθιστούν αδύνατη την τακτοποίηση αυθαιρέτων από τη συντριπτική πλειοψηφία των ιδιοκτητών (μόνο 10% έχει προσέλθει) και συνεπώς και την είσπραξη εσόδων στα κρατικά ταμεία.

Η δε οικονομική κατάσταση έχει χειροτερεύσει από τη ψήφιση του νόμου και ως εκ τούτου δυσχεραίνεται περαιτέρω η δυνατότητα των ιδιοκτητών να τακτοποιήσουν τα αυθαίρετα τους.

Με βάση τα παραπάνω δεδομένα,

Ερωτάται ο κος Υπουργός

1. Με δεδομένο ότι το κράτος έχει ανάγκη την διευθέτηση των σχετικών εκκρεμοτήτων για όλους τους προαναφερόμενους λόγους, γιατί δεν υιοθετείται μία έκπτωση στις εφάπαξ πληρωμές (30-40%) ή εναλλακτικά μία αύξηση των δόσεων από 36 σε 60, προκειμένου να προσέλθουν για ρύθμιση οι ιδιοκτήτες και να εισπράξει το κράτος;
2. Πέραν του ότι στον υπολογισμό της τιμής ζώνης συνυπολογίζονται κλιμακοστάσια, σπίτια σκύλων και πάσης φύσης βοηθητικοί χώροι, καθορίζοντας ένα πλαστά υψηλότατο μέγεθος επιφάνειας, οι τιμές ανά τετραγωνικό που έχουν καθοριστεί είναι και αυτές αποτρεπτικές στο να προβεί κάποιος για ρύθμιση. Γιατί δεν γίνεται ένας εξορθολογισμός τόσο των τετραγωνικών που υπολογίζονται, όσο και της υπολογιζόμενης τιμής;

19/01/2012

ΚΩΣΤΑΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ

