

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΒΟΥΛΕΥΤΗ : ΝΙΚΟΣ Ι. ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΟΜΑΔΑ: ΝΕΑ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΚΛΟΓΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ : ΑΧΑΪΑΣ

ΑΝΑΦΟΡΑ

Προς τον υπουργό

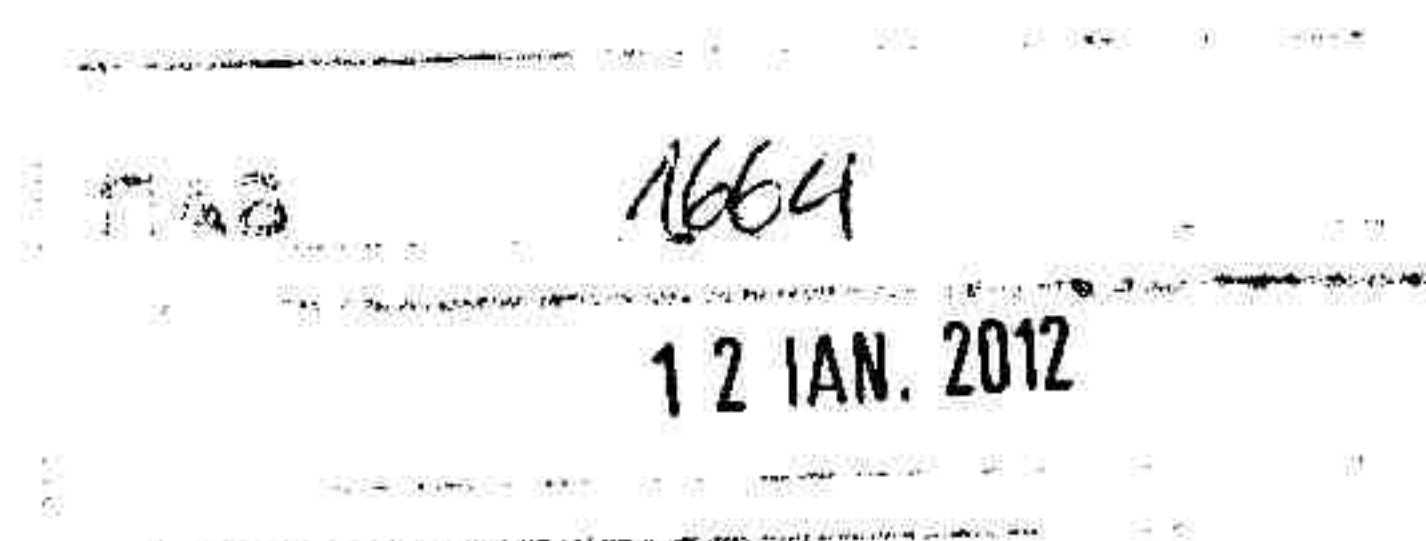
- **Οικονομικών**

Θέμα: «Μπορεί όντως να υπάρχουν λεφτά»

Σχετικά με το δημοσίευμα της εφημερίδας «ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΣ» στις 2 Δεκεμβρίου 2011 το οποίο αναφέρεται στην ακίνητη περιουσία του Δημοσίου στην περιοχή της Αχαΐας.

Ο αναφέρων Βουλευτής


Νίκος Ι. Νικολόπουλος



Λοξές Ματιές



ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΗ Σ. ΑΒΡΑΜΙΔΗ
avramidis@pelop.gr

Μπορεί όντως να υπάρχουν τα λεφτά

Τελικά τι ακριβώς είναι, και εν μέρει είμαστε όλοι μαζί, αυτό το ελληνικό Δημόσιο; Είναι ένας οργανισμός σχεδόν πτωχευμένος που μετά βίας και με δανεικά πληρώνει μόνο μισθούς και συντάξεις, ενώ την ίδια στιγμή έχει μια τεράστια και αναξιοποίητη περιουσία; Φαίνεται ότι έτσι ακριβώς έχουν τα πράγματα.

ΤΑ ΧΙΛΙΑ ΑΚΙΝΗΤΑ

Προχθές, ο διοικητής της Υγειονομικής Περιφέρειας Δημήτρης Κατσικόπουλος ανακοίνωσε ότι τα νοσοκομεία της περιφέρειάς μας διαθέτουν ακίνητη περιουσία που όλη μαζί είναι πάνω από 1.000 ακίνητα. Και, ταυτόχρονα, εξήγησε ότι αν αυτά τα ακίνητα αξιοποιηθούν κατάλληλα μπορούν να δώσουν σημαντικές απαντήσεις στα προβλήματα του δημόσιου τομέα υγείας σε όλη την περιοχή. Το νούμερο, 1.000 ακίνητα, είναι πράγματι συγκλονιστικό. Αλλά για να μην πάμε μακριά, έχουμε εδώ κοντά μας τον Δήμο Πατρέων με μια ακίνητη περιουσία που αποτελείται από 137 ακίνητα. Δεν είναι όλα αξιοποιήσιμα, σύμφωνα, αλλά σίγουρα κάποια από αυτά θα είναι. Μέχρι και μελέτες για την αξιοποίησή τους έχουν εκπονηθεί, αλλά πιο πέρα ούτε βήμα δεν έχει γίνει.

ΑΥΤΟΣ ΠΟΥ ΤΑ ΞΕΡΕΙ

Αν το ψάξουμε λιγάκι είναι βέ-



Είναι πολύ δύσκολο να γίνουν ακριβείς μετρήσεις και πάντα στην εορτή του Πολιούχου συρρέουν πολλοί πιστοί. Είναι όμως γενική η αίσθηση ότι φέτος ο κόσμος παραήταν πολύς. Και είναι μια πιθανή ερμηνεία αυτής της προσέλευσης η κρίση, ο φόβος και η ανασφάλεια που κατέχουν τους ανθρώπους. Κάπου θέλεις ν' ακουμπήσεις, κάπου να προσφύγεις και η πίστη είναι πάντα ένα τυπικό καταφύγιο στις δυσκολίες των ανθρώπων.

βαιο ότι θα βρούμε πολλά αντίστοιχα παραδείγματα. Φαντάζομαι ότι ο νυν δήμαρχος Γιάννης Δημαράς, ως πρώην στέλεχος της ΚΕΔ (Κτηματική Υπηρεσία του Δημοσίου), θα ξέρει καλύτερα από όλους τι κατέχει το Δημόσιο και οι φορείς του εδώ γύρω-τριγύρω. Τι κατέχει και τι (δεν) το κάνει.

ΣΤΟ ΓΕΝΙΚΟ

Για ολόκληρο το ελληνικό Δημόσιο τα έχει πει, σχετικά πρόσφατα, ο Στέφανος Μάγνος. Που, αναφερόμενος σε παλιότερες εκτιμήσεις, έκανε λόγο για μια ακίνητη περιουσία του Δημοσίου συνολικής αξίας περίπου 300 δισεκατομ-

μυρίων ευρώ και μάλιστα είχε κάνει και μια πρόταση για τη γρήγορη αξιοποίησή της με την έκδοση ασφαλούς ομολόγου που θα έχει ως εγγύηση αυτά τα ακίνητα, προς ανακούφιση του δημόσιου χρέους. Η πρόταση μελετήθηκε αρμοδίως και εν συνεχεία, κατά τα γνωστά, έγινε αμελέτητη.

ΣΤΑ ΔΙΚΑ ΜΑΣ

Αν όμως την επαναφέρουμε σε τοπικό επίπεδο; Θα μπορούσαν άραγε όλα τα αξιοποιήσιμα ακίνητα του Δήμου Πατρέων (στα οποία, αν δεν κάνω λάθος, περιλαμβάνονται και μερικές χιλιάδες οικοδομήσιμα τετραγωνικά μέτρα που

είναι ο υπολειπόμενος συντελεστής δόμησης του Παμπελοποννησιακού Σταδίου) να συναποτελέσουν μια εταιρεία; Μια εταιρεία που θα μπορούσε να αξιοποιήσει, να εκμεταλλευτεί και να δανειστεί, με εγγύηση αυτήν την περιουσία, προκειμένου να χρηματοδοτήσει διάφορα πλάνα για την ανάπτυξη και την αναβάθμιση της πόλης.

ΟΛΙΓΗ ΤΟΛΜΗ

Αν η πρόταση είναι ανόνη, ας ξεχαστεί. Διαφορετικά, ας της ρίξουν οι αρμόδιοι μια ματιά. Στους δύσκολους καιρούς απαιτούνται ιδιαίτερες κινήσεις. Ας τις τολμήσουμε.

