

ΓΙΑΝΝΗΣ ΒΛΑΤΗΣ
ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ Ν. ΚΟΖΑΝΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΕΟΡΔΑΙΑΣ
ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΑΥΡΟΠΗΓΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ Τσίπρας Δημήτριος
Τηλ. 2463350116

Μαυροπηγή 3-1-2012
Αριθ. Πρωτ. 234

4.01.12

Π Ρ Ο Σ

1. Υπουργό Οικονομικών
Κο Βενιζέλο Ευάγγελο
2. Υπουργό ΠΕΚΑ
Κο Παπακων/νου Γεώργιο
3. Υπουργείο Οικονομικών
Γενική Δ/ση φορολογίας Εισοδήματος
Δ/ση φορολογίας κεφαλαίου
Τμήμα Φ.Μ.Α.Π.

1572

12 ΙΑΝ. 2012

Θέμα: Αίτημα απαλλαγής από τον Ν.4021/2011 των ακινήτων της Τ.Κ. Μαυροπηγής

Σχετικά:

1. Φ.Ε.Κ. 234/14-09-2011 κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης οικισμού Μαυροπηγής.
2. Έγγραφο της Δ.Ε.Η. Α.Ε. με αριθμό 15575/19-09-2011, για την εκκένωση του οικισμού της Μαυροπηγής.

Μετά την δημοσίευση του Ν.4021/2011 (ΦΕΚ 218 Α'/03-10-2011), διαπιστώσαμε την αδικία που προκαλείτε στους κατοίκους του οικισμού της Μαυροπηγής.

Όπως σας είναι γνωστό η κήρυξη της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης του οικισμού της Μαυροπηγής έχει δημοσιευθεί (σχετικό 1). Η αναγκαστική απαλλοτρίωση γίνεται από την Δ.Ε.Η. Α.Ε., για την αξιοποίηση του υποκείμενου κοιτάσματος λιγνίτη, με την επέκταση του ομώνυμου ορυχείου.

Σας ενημερώνουμε επίσης πως η Δ.Ε.Η. Α.Ε., με έγγραφο της προς την πολιτική προστασία της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας, από 19-9-2011 (σχετικό 2), παρακαλεί για την άμεση εκκένωση του οικισμού, επικαλούμενη λόγους ασφάλειας, καταβάλλοντας προκαταβολικά μέρος του κόστους της απαλλοτρίωσης.

Από τα παραπάνω προκύπτει ότι κάτοικοι του οικισμού της Μαυροπηγής, οι οποίοι ουσιαστικά εκδιώκονται πρόωρα από τις οικίες τους, καλούνται να καταβάλουν το Ε.Ε.Τ.Η.Δ.Ε., και για την οικία τους στον οικισμό της Μαυροπηγής (η οποία τελεί υπό απαλλοτρίωση), αλλά και για την νέα οικία τους την οποία αναγκαστικά απέκτησαν πριν την ολοκλήρωση της απαλλοτρίωσης, για λόγους ασφάλειας.

Σε εφαρμογή ομόφωνης απόφασης του Τοπικού Συμβουλίου Μαυροπηγής, το οποίο δημόσια ενώπιον των κατοίκων συνεδρίασε στις 19-12-2011, ΑΙΤΟΥΜΕΘΑ την απαλλαγή από το Ε.Ε.Τ.Η.Δ.Ε., των ακινήτων των οποίων έχει κηρυχθεί η αναγκαστική απαλλοτρίωση, προς άρση των αδικιών που προκαλούνται. Αξιοσημείωτο είναι το γεγονός ότι η κήρυξη της απαλλοτρίωσης (14/09/2011), προηγείται της 17/09/2011 (ημερομηνία κρίσης της υπαγωγής στο Ε.Ε.Τ.Η.Δ.Ε. για την χρήση του 2011). Η απαλλαγή μπορεί να υλοποιηθεί με την συμπλήρωση της παραγράφου 5 του άρθρου 53 του Ν.4021/2011 και την αναδρομική εφαρμογή αυτής.

Ο πρόεδρος του Τ.Σ.
Της Τ.Κ. Μαυροπηγής



Κοινοποίηση
Βουλευτές Ν. Κοζάνης
Περιφερειάρχη Δυτ. Μακεδονίας
Δήμαρχο Εορδαίας



Ορυχεία

Δ.Α.Κ. Δ.Μ/Μονάδα Περιβάλλοντος & Μεταλλευτικής Υποστήριξης.

ΑΡ./ ΗΜ./ Δ.ΛΚΔΜ/ 15575/19.9.11

Πληροφορίες: Σ. Ανδρεάδου
Τηλέφωνο : 2463052535
e-mail : s.andreadou@dei.com.gr

Προς: Αντιπεριφερειάρχη
Περιφερειακής Ενότητας
Κοζάνης
κ. Σόκουτη Ιωάννη
Δημοκρατίας 27
50100 Κοζάνη

Περίληψη: Κτήρια Μαυροπηγής που χαρακτηρίσθηκαν μη κατοικήσιμα - Ακατάλληλα για χρήση.

Σχετικά: α) 36943/1241/23-08-2011
β) 176/08-09-2011 Απόφαση του ΔΣ της ΔΕΗ Α.Ε.

1. Σύμφωνα με την παραπάνω σχετική απόφαση του ΔΣ της ΔΕΗ Α.Ε. η επιχείρηση θα καταβάλλει στους ιδιοκτήτες μη κατοικήσιμων - ακατάλληλων για χρήση κατά το σχετικό χαρακτηρισμό των αρμόδιων υπηρεσιών της Περιφερειακής Ενότητας Κοζάνης, ιδιοκτησιών του οικισμού Μαυροπηγής του Δήμου Εορδαίας της Περιφερειακής Ενότητας Κοζάνης, ποσό ίσο προς το 50% της εκτιμηθείσας δαπάνης αποζημίωσης, σύμφωνα με την έκθεση εκτίμησης του οικισμού Μαυροπηγής, που συνέταξε η αρμόδια Επιτροπή της Επιχείρησης, στο πλαίσιο των εργασιών που αφορούν στην απαλλοτρίωση ΟΔΠ4 και θα περιλαμβάνει το σύνολο των επικείμενων στοιχείων κάθε μίας ιδιοκτησίας, όπως οι συγκεκριμένες ιδιοκτησίες φαίνονται στους κτηματολογικούς πίνακες.
2. Επιπλέον της ανωτέρω αποζημίωσης, η ΔΕΗ Α.Ε. αναλαμβάνει την υποχρέωση πληρωμής ενοικίου στους δικαιούχους που θα εγκαταλείψουν οριστικά τις ιδιοκτησίες τους στη Μαυροπηγή, λόγω του χαρακτηρισμού τους ως μη κατοικήσιμων ακατάλληλων για χρήση, μέχρι να καταβληθεί το παραπάνω ποσό.
3. Μετά τα παραπάνω παρακαλούμε για τις άμεσες ενέργειές σας ώστε να εκκενωθούν- παραδοθούν τα κτήρια όπως αυτά περιγράφονται στο α' σχετικό έγγραφο , προκειμένου για την αποφυγή ατυχημάτων.



Α. Ε. ΚΟΥΡΙΑΔΟΥ
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ Ε. ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΗΣ
ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ
ΚΟΖΑΝΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Αρ. 04.02-15-25/16



Κοινοποίηση:

- Δήμαρχο Εορδαίας
- Τ.Κ. Μαυροπηγής ✓