



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
ΜΑΝ. Α. ΜΠΕΝΤΕΝΙΩΤΗΣ
Βουλευτής Πειραιά και Νησιών - ΠΑ.ΣΟ.Κ.

3170
446
20.12.11

ΕΡΩΤΗΣΗ
ΚΑΙ ΑΙΤΗΣΗ ΚΑΤΑΘΕΣΗΣ ΕΓΓΡΑΦΩΝ

Προς τους Κυρίους Υπουργούς
-Οικονομικών
-Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης
-Περιβάλλοντος

Πειραιάς, 5/12/2011

Θέμα: Έλεγχος Πράξης Χαρακτηρισμού Δασικής Έκτασης

1. Σύμφωνα με το υπ' αριθμ. πρωτ. 2317/2-11-2011 έγγραφο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων, προκύπτει ότι με την υπ' αριθμ. 1850/25-9-2002 πράξη χαρακτηρισμού δασικής έκτασης, έχει χαρακτηριστεί ως μη δασική μια έκταση στη θέση «Σφακοβούνι» στην περιοχή Βίδι του Δημοτικού Διαμερίσματος Τακτικούπολης του Δήμου Τροιζηνίας, εκατοντάδων στρεμμάτων, χωρίς να εξετασθούν οι τίτλοι κυριότητας, χωρίς αίτηση του φερόμενου ως ιδιοκτήτη, χωρίς νομιμοποίηση του αιτούντος τον χαρακτηρισμό, αλλά και χωρίς να προβληθούν από το Δημόσιο τα δικαιώματα ιδιοκτησίας του.
2. Από τα δημοσιεύματα και τα ρεπορτάζ των εφημερίδων προκύπτει ακόμα ότι η έκταση αυτή είναι στην κυριολεξία δασική, αφού πρόκειται για το «Σφακοβούνι».
3. Και επιχειρείται να πωληθεί σε ξένους επενδυτές με τίτλους ιδιοκτησίας που προβάλλονται, περιέργως, ως έγκυροι, μια έκταση 2000 στρεμμάτων, όπως προκύπτει από την από 10-10-1993 υπ' αριθμ. πρωτ. 1002751/173/12-1-94 καταγγελία, η οποία έχει υποβληθεί στο Υπουργείο Οικονομικών.
4. Όπως προκύπτει δε από το υπ' αριθμ. πρωτ. 2317/2-11-2011 έγγραφο, το οποίο απευθύνεται προς το Γραφείο του Γενικού Διευθυντή Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων, σε απάντηση της υπ' αριθμ. πρωτ. 39156/35987/20-10-2011 διαταγής του Γενικού Διευθυντή,
«α. Η υπό εξέταση πράξη χαρακτηρισμού εισήλθε στη Δ/ση Δασών Πειραιά και έλαβε το 3047/8-10-2002 αριθμό πρωτοκόλλου (σχετ. 1) και χρεώθηκε για ενέργεια στο Δασικό Τμήμα.
«β. Το Δασικό Τμήμα εισηγήθηκε την μη έγερση αντιρρήσεων. Η Δ/ση Δασών Πειραιά, στην συνέχεια, με το υπ' αριθμ. 3047/19-11-2002 (σχετ. 2) εισηγήθηκε στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας Αττικής την μη έγερση αντιρρήσεων. Ο κ.

Γενικός Γραμματέας της Περιφέρειας Αττικής, με επισημειωματική πράξη του επί του ανωτέρω εγγράφου, έκανε δεκτή την εισήγηση για την μη έγερση αντιρρήσεων (σχετ 2)

«γ. Τελικά με το υπ' αριθμ. 3817πε/7-3-2003 (σχετ. 3) της Δ/νσης Δασών γνωστοποιεί στο Δασαρχείο Πόρου ότι δεν έχουν ασκηθεί αντιρρήσεις εκ μέρους Δημοσίου ή από τρίτους.

Ενώ υπογραμμίζεται καταληκτικά ότι:

«Υστερα από τα παραπάνω και έχοντας υπ' όψιν το άρθ. 14 του Ν. 998/79 και τις εγκύκλιες σχετικές διαταγές, έχουμε την γνώμη ότι δεν υπάρχει περαιτέρω πεδίο έρευνας επί της συγκεκριμένης πράξης χαρακτηρισμού.»

5. Όμως οι παράνομες διοικητικές πράξεις είναι άκυρες, όταν μάλιστα υπάρχει και δόλος και ζημία του ελληνικού Δημοσίου, πολύ περισσότερο δε αν αυτό που περιέχεται σε αυτές είναι και, καταφανώς, αντίθετο με την πραγματικότητα.

Ακόμα, δε, είναι ανυπόστατες αν το αίτημα έχει υποβληθεί και από μη νομιμοποιούμενο πρόσωπο.

6. Γι' αυτό και πρέπει να ελεγχθεί η νομιμοποίηση του αιτήματος και ακόμα οι διαδικασίες που ακολουθήθηκαν από το Δασαρχείο Πόρου. Ενώ θα έπρεπε περαιτέρω να ελεγχθούν τα δικαιολογητικά .. που υποβλήθηκαν στις υπηρεσίες της πρώην Νομαρχίας Πειραιά για την έγκριση της πώλησης της έκτασης, ώστε να αποσαφηνισθεί ποιοί είναι οι φερόμενοι ιδιοκτήτες, ποιους τίτλους κατέθεσαν, αν αυτοί οι τίτλοι είναι καταχωρημένοι στο υποθηκοφυλακείο Καλαυρίας.

7. Ενώ καθυστερεί – περιέργως και αναιτιολογήτως – η ολοκλήρωση της διαδικασίας της υπ' αριθμ. 1/18-5-2005 γνωμοδότησης του Μικτού Γνωμοδοτικού Συμβουλίου του Υπουργείου Οικονομικών.

ΕΡΩΤΩΝΤΑΙ ΟΙ ΚΥΡΙΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

1. Με βάση τα στοιχεία της Κτηματικής Υπηρεσίας του Δημοσίου, σε ποιόν ανήκει η ιδιοκτησία της συγκεκριμένης έκτασης, που αναφέρεται στην πράξη χαρακτηρισμού του Δασαρχείου Πόρου;

2. Ποιές είναι οι ενέργειες που η Κτηματική Υπηρεσία του Δημοσίου έχει κάνει για την περιφρούρηση της ιδιοκτησίας του Δημοσίου, σε σχέση με την έκταση του Δημοσίου στη θέση αυτή;

3. Οι διαδικασίες για τον χαρακτηρισμό της έκτασης, από το Δασαρχείο Πόρου, είναι νόμιμες; Ακολουθήθηκε η διαδικασία που το Δασαρχείο ακολουθεί για όλες τις άλλες περιπτώσεις των αγροτών και μάλιστα για μικρές αγροτικές εκτάσεις;

4. Το Δασαρχείο Πόρου, που σε άλλες περιπτώσεις κατά την ίδια χρονική περίοδο αποφαινότο περί του χαρακτηρισμού της έκτασης, αλλά παράλληλα και περί του ιδιοκτησιακού καθεστώτος, στη συγκεκριμένη περίπτωση διερεύνησε αυτή την παράμετρο;

5. Το Δασαρχείο Πόρου, και συγκεκριμένα ο τότε Δασάρχης ο οποίος, ενώ στις αιτήσεις για χαρακτηρισμό κάποιων μικρών καλλιεργημένων μάλιστα εκτάσεων εξέδιδε και κατέθετε μηνύσεις κατά των φτωχών αγροκαλλιεργητών, και σε περιπτώσεις μεγάλων εκτάσεων προωθούσε με ταχύρυθμες διαδικασίες χαρακτηρισμούς και έκδοση πράξεων σε συγκεκριμένες περιπτώσεις, λειτούργησε ως προβλέπουν οι ισχύουσες διατάξεις για την προάσπιση της δημόσιας περιουσίας;

**ΚΑΙ ΠΑΡΑΚΑΛΟΥΝΤΑΙ ΟΙ ΚΥΡΙΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΘΕΣΗ ΣΤΗ ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΓΓΡΑΦΩΝ**

1. Της αίτησης που υποβλήθηκε στο Δασαρχείο Πόρου από τους φερόμενους ιδιοκτήτες ή κάθε άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο που είχε νομιμοποίηση να υποβάλει το σχετικό αίτημα.
2. Την απόφαση του δασαρχείου για τη διενέργεια αυτοψίας και έκθεση πραγματογνωμοσύνης.
3. Την έκθεση αυτοψίας επί της επίδικης έκτασης του «Σφακοβουνίου.»
4. Την έκθεση πραγματογνωμοσύνης επί της επίδικης έκτασης του «Σφακοβουνίου.»
5. Την διοικητική πράξη χαρακτηρισμού του Δασαρχείου Πόρου.
6. Την εισήγηση του Δασικού Τμήματος της Διεύθυνσης Δασών Πειραιά.
7. Την εισήγηση της Διεύθυνσης Δασών Πειραιά προς τον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας Αττικής περί μη έγερσης αντιρρήσεων.
8. Το έγγραφο της εισήγησης με την επισημειωματική πράξη του επί του ανωτέρω εγγράφου που έκανε δεκτή την εισήγηση για μη έγερση αντιρρήσεων.
9. Το έγγραφο της Διεύθυνσης Δασών προς το Δασαρχείο Πόρου, στο οποίο αναφέρεται ότι δεν έχουν ασκηθεί αντιρρήσεις εκ μέρους του Δημοσίου ή από τρίτους.
10. Γνωμοδότηση του Ν.Σ.Κ. ά άλλης αρμόδιας αρχής περί του αν σύμφωνα με το άρθρο 14 του Ν. 998/79 και της εγκύκλιας σχετικής διαταγής, υπάρχει πεδίο έρευνας επί της συγκεκριμένης πράξης χαρακτηρισμού, στην περίπτωση μάλιστα που αυτή έχει απεμπολήσει τα συμφέροντα ιδιοκτησίας του Δημοσίου και ακόμα στην περίπτωση που και με «γυμνό οφθαλμό» αλλά και τα στοιχεία των αεροφωτογραφιών η έκταση του «Σφακοβουνίου» είναι δασική.
11. Την υπ' αριθμ. 1002551/171/12-1-1994 καταγγελία προς το Υπουργείο Οικονομικών.

12. Την υπ' αριθμ. 1/18-5-2005 γνωμοδότηση του Μικτού Γνωμοδοτικού Συμβουλίου του Υπουργείου Οικονομικών.

Ο Ερωτών Βουλευτής
Και Αιτών την Κατάθεση των Εγγράφων

Μαν. Α. Μπεντενιώτης