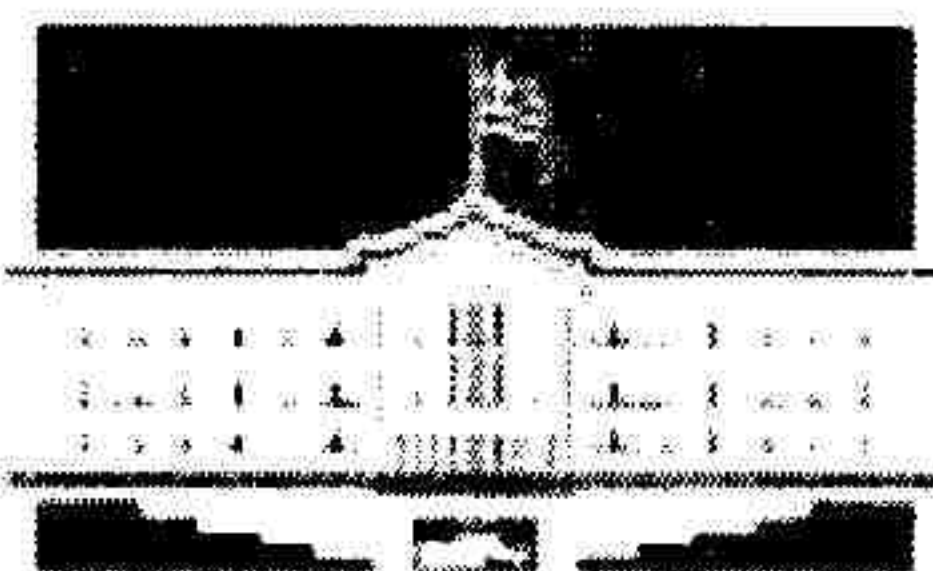




2204
1.12.11

ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΣΠΥΡΟΣ ΓΑΛΗΝΟΣ

Βουλευτής Ν. Λέσβου – ΝΕΑ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Αθήνα 29 Νοεμβρίου 2011

ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς τον Υπουργό Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, κ. Γεώργιο Παπακωνσταντίνου

ΘΕΜΑ: ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΤΗΣ ΜΕΙΩΣΗΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΤΙΜΟΥ ΣΤΑ ΑΥΘΑΙΡΕΤΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΚΑΙ ΣΤΟΝ Ν. ΛΕΣΒΟΥ

Για άλλη μία φορά έχουμε αντεστραμμένη χρήση της αρχής της νησιωτικότητας, με τους κατοίκους του ακριτικού και νησιωτικού νομού Λέσβου να τιμωρούνται αντιμετωπίζοντας δυσμενέστερη αντιμετώπιση από τους κατοίκους της ηπειρωτικής Ελλάδας, της Κρήτης και της Εύβοιας. Η Λέσβος το τρίτο μεγαλύτερο νησί της χώρας, όπως και όλος σχεδόν ο νησιωτικός χώρος, εξαιρέθηκε από την μείωση των προστίμων των αυθαιρέτων ακινήτων που προκύπτουν, όταν στο ενιαίο πρόστιμο αυθαιρέτων λαμβάνεται υπ' υπόψη η χαμηλότερη τιμή ζώνης της περιφερειακής ενότητας.

Το μέτρο σύμφωνα με το οποίο, στην περίπτωση που δεν έχει καθοριστεί τιμή ζώνης με βάση το σύστημα των αντικειμενικών αξιών του Υπουργείου Οικονομικών στην περιοχή του ακινήτου, για τον υπολογισμό της αξίας των κτισμάτων λαμβάνεται υπόψη η ελάχιστη τιμή ζώνης που ισχύει στην τοπική ή δημοτική ενότητα όπου βρίσκεται το ακίνητο και εάν αυτή δεν έχει καθοριστεί η ελάχιστη τιμή ζώνης που ισχύει στην περιφερειακή ενότητα, δεν ισχύει για τα νησιά του νομού Λέσβου.

Όπως επίσης δεν ισχύει ότι τα ακίνητα που βρίσκονται εκτός σχεδίου πόλεως και εκτός ορίου οικισμού που δεν έχει καθοριστεί τιμή ζώνης, ο υπολογισμός των προστίμων γίνεται με βάση την ελάχιστη τιμή

ζώνης που ισχύει στην περιφερειακή ενότητα εφόσον στην οικεία δημοτική κοινότητα του ακινήτου η μέγιστη τιμή ζώνης δεν υπερβαίνει τα 2.200 ευρώ.

Κατόπιν τούτων ερωτάται ο κ. Υπουργός:

1. Για ποιο λόγο και σε αντίθεση με τις επιταγές του Συντάγματος εφαρμόζεται αντεστραμμένη η αρχή της νησιωτικότητας, μόνιμα εις βάρος των νησιών μας;
2. σε ποιες ενέργειες θα προβεί για να επαναφέρει την τάξη και να αποκαταστήσει την κατάφορη αδικία που υφίσταται ο νησιωτικός χώρος και ιδίως ο ακριτικός νομός Λέσβου;

Ο Ερωτών Βουλευτής

Σπύρος Γαληνός