



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΘΑΝΑΣΗΣ ΜΠΟΥΡΑΣ
Βουλευτής Περιφέρειας Αττικής – ΝΕΑ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΑΝΑΦΟΡΑ

Προς τον Υπουργό Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, κ. Γιώργο Παπακωνσταντίνου

Καταθέτω την επιστολή της Ομοσπονδίας Συλλόγων Νέας Μάκρης σχετικά με το νόμο 4014/2011 και παρακαλώ τον κ. Υπουργό να απαντήσει σύμφωνα με τον κανονισμό της Βουλής.

Ο αναφέρων Βουλευτής,

Αθήνα, 24-10-11

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΜΠΟΥΡΑΣ



Ομοσπονδία Συλλόγων Νέας Μακρης

Υπάρχει μεγάλος προβληματισμός για τη συμμετοχή ή μη πολλών ιδιοκτητών αυθαιρέτων κτισμάτων στους εκτός σχεδίου οικισμούς της Νέας Μάκρης (Μάτι, Ζούμπερι, Αγία μαρίνα κτλ). Ο σκεπτικισμός αυτός προέρχεται από την πρόσφατη νομοθετική ρύθμιση που εξαιρεί από τη ρύθμιση (Άρθρο 23) τα κτίσματα εκτός δασικών εκτάσεων. Επειδή όμως δεν έχουν αναρτηθεί οι δασικοί χάρτες που θα ξεκαθαρίσουν οριστικά το χαρακτήρα αυτών των εκτάσεων, κανένας δεν είναι διατεθειμένος να πληρώσει τα υψηλά πρόστιμα και μετά από μερικά χρόνια (ή έστω μήνες) να βρεθεί με το σπίτι του εντός δασικής περιοχής με ότι αυτό συνεπάγεται.

Η ευθύνη για το αδιέξοδο αυτό ανήκει στη πολιτεία που από το 1976 (Χρονολογία ψήφισης του νόμου) παρόλο που είχε την ευθύνη της σύνταξης και ανάρτησης των δασικών χαρτών δεν το έκανε.

Το 1983 προχώρησε με το νόμο 1337/83 σε παρόμοιο με τη σημερινή ρύθμιση και μετά από 28 χρόνια δεν υπάρχουν ακόμα δασικοί χάρτες!! Το θέμα είναι σήμερα με 300.000 αυθαίρετα που μπήκαν στη ρύθμιση του 1983 πώς θα αντιμετωπιστούν αν οι περιοχές αυτές μετά από 3 δεκαετίες χαρακτηριστούν δασικές;

Η λύση στο πρόβλημα θα ήταν νομοθετική ρύθμιση υπό τη μορφή τροπολογίας σε νομοσχέδιο που θα ορίζει ότι: Ιδιοκτήτες αυθαιρέτων που θα συμμετάσχουν στη ρύθμιση αυθαιρέτων καταβάλλοντας τα σχετικά πρόστιμα στη περίπτωση που θα κριθούν οι περιοχές τους δασικές θα τους επιστραφούν τα σχετικά καταβληθέντα ποσά άμεσα. Διαφορετικά θα ισχύσει και γι αυτούς η ρύθμιση ωςάν να έκτισαν σε μη δασική περιοχή.

Οριστική λύση στο θέμα δημιουργίας οικισμών αυθαιρέτων σε περιοχές που μετά την ανάρτηση των δασικών χαρτών χαρακτηρίζονται σαν δασικές προβλέπει το άρθρο 38 του νόμου Ν.998/79 περί δασών και υποστηρίζεται απ'την απόφαση 1573/2002 του ΣΤΕ τμήμα Ε! που ορίζει ότι εκτάσεις οι οποίες νομίμως έχουν απολέσει το δασικό τους χαρακτήρα πριν απ'την 11η Ιουνίου 1975 με βάση διοικητικές πράξεις δεν είναι δυνατόν να χαρακτηριστεί κατά τη διαδικασία του άρθρου 14 του Ν. 998/79 με πράξη δασάρχη, ως δάση ή δασικές εκτάσεις.

Εννοείται ότι εγκεκριμένα Γ.Π.Σ. (από οργανισμό Αθήνας κτλ) περιλαμβάνονται στην άνω πρόταση και προχωρούν **ΑΜΕΣΑ** για ένταξη. Κρίνεται άμεσης προτεραιότητας η έκδοση εγκυκλίου από το ΥΠΕΚΑ για τυχόν ασάφειες (Συνιδιοκτησίας, φέρων οργανισμός, μάντρες, κιόσκια, ηλεκτροδότηση κτλ)..

Ο ΠΡΟΕΔΟΣ

Αντώνης Σκουρής

